Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
11. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 27. 5. 2014

Rada města Sokolova
za přítomnosti 6 -7 členů z celkového počtu 9

316/11/14R/2014 **Majetkové záležitosti**

RM

doporučuje ZM schválit
1. Revokaci usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 4/25Z/2014 ze dne 13.03.2014, bod 6., týkající se prodeje pozemků p. č. 688/1 o výměře 385 m2, p. č. 689/1 o výměře 578 m2, p. č. 696/5 o výměře 11 m2, vše v k. ú. Sokolov, nabízených ve veřejné nabídce města Sokolov - „Pozemky určené pro výstavbu rodinných domů - lokalita Šenvert", pro , v plném rozsahu;

2. Záměr směny částí pozemků p. č. 3754/1 o výměře 11 m2 - díl "d", p. č. 3758/2 o výměře 1200 m2 - díl "a", p. č. 3758/5 o výměře 1434 m2 - díl "c", p. č. 3758/14 o výměře 149 m2 - díl "b" (dle geometrického plánu č. 3142-827/2013 ze dne 10.09.2013) a pozemků p. č. 3758/18 o výměře 319 m2, p. č. 3758/19 o výměře 70 m2, vše v k. ú. Sokolov o celkové výměře 3183 m2, ve vlastnictví města Sokolov za celkovou cenu dle znaleckého posudku č. 1938-33/14 ze dne 24.04.2014 ve výši 265.430,- Kč za pozemek p. č. 3961/1 o výměře 6097 m2 v k. ú. Sokolov, ve vlastnictví České republiky - Krajské ředitelství policie Karlovarského kraje za celkovou cenu dle znaleckého posudku č. 1939-34/14 ze dne 24.04.2014 ve výši 204.860,- Kč, bez finančního narovnání vzniklého rozdílu v částce 60.570,- Kč;

3. Záměr prodeje části pozemku p. č. 1525/238 v k. ú. Sokolov o výměře 41 m2, na němž se nachází stavba č. p. e vlastnictví (dle geometrického plánu č. 3209-1/2014 ze dne 11.03.2014 pozemek p. č. 1525/316 o výměře 41 m2 v k. ú. Sokolov) za prodejní cenu ve výši 200,- Kč/m2, geometrický plán a daň z nabytí nemovitosti hradí prodávající (město Sokolov), správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí obě strany rovným dílem;

4. a) Bezúplatný převod pozemků p. č. 1478/13 o výměře 44 m2, p. č. 1480/7 o výměře 245 m2, p. č. 1481/6 o výměře 325 m2, p. č. 1481/9 o výměře 45 m2, p. č. 1481/5 o výměře 141 m2, p. č. 1631/47 o výměře 536 m2, p. č. 1631/49 o výměře 64 m2, p. č. 1709/3 o výměře 860 m2, z majetku města Sokolov do majetku Karlovarského kraje, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic, příspěvkovou organizací, o celkové výměře 2 260 m2 a celkové účetní ceně ve výši 764.176,- Kč;

4. b) znění příslušných darovacích smluv mezi Karlovarským Krajem, zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic, příspěvkovou organizací, a městem Sokolov v rámci majetkoprávního vypořádání stavby "Sokolov OC Michal okružní křižovatky";

5. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4021/ v k. ú. Sokolov o výměře 18 m2, včetně stavby řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního na pozemku p. č. 4021/ v k. ú. Sokolov o výměře 18 m2, z majetku do majetku města Sokolov, formou daru;

6. Bezúplatné nabytí pozemku p. č. 4021/ v k. ú. Sokolov o výměře 19 m2, včetně stavby řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního na pozemku p. č. 4021/ v k. ú. Sokolov o výměře 19 m2, z majetku do majetku města Sokolov, formou daru.

T: 27.5.2014
Z: Hana Špičková

317/11/14R/2014 Street Workout hřiště Kosmonautů

RM

doporučuje ZM schválit
podání žádosti o poskytnutí finančních prostředků v rámci Podpory regionů vyhlášené Nadací ČEZ na vybudování hřiště Street workout Kosmonautů

uděluje
výjimku z čl. II. odst. 5 a čl. IV. odst. 2 Směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov ve věci nákupu street workoutového hřiště.

rozhodla
o přímém zadání nákupu hřiště street workout u společnosti Svatavské strojírny s.r.o., IČ: 49196227

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

318/11/14R/2014 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

RM

schvaluje
a) vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, , na dobu platnosti rozhodnutí Úřadu práce České republiky, tj. do 31.12.2015 a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení;

b) prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, , na dobu tří let, tj. do 30.04.2017.

T: 27.5.2014
Z: Hana Špičková

319/11/14R/2014 ČOV Sokolov - Licenční smlouva k předmětu průmyslového vlastnictví

RM

schvaluje
znění Licenční smlouvy k předmětu průmyslového vlastnictví a znění Dohody mezi objednatelem a zhotovitelem stavby o uhrazení licenčního poplatku v plném rozsahu.

Návrh Licenční smlouvy a Dohody jsou součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Licenční smlouvy k předmětu průmyslového vlastnictví a Dohody mezi objednatelem a zhotovitelem stavby o uhrazení licenčního poplatku.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

320/11/14R/2014 Odstranění stavebních objektů bývalé skládky v Dolním Rychnově - plná moc

RM

uděluje
plnou moc společnosti Ekoinvest Sokolov spol. s r.o., zastoupené Ing. Jiřím Kvěšem na zajištění všech potřebných úkonů souvisejících s odstraněním stavebních objektů bývalé skládky v Dolním Rychnově.

Návrh plné moci je součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem plné moci společnosti Ekoinvest Sokolov spol. s r.o., zastoupené Ing. Jiřím Kvěšem na zajištění všech potřebných úkonů souvisejících s odstraněním stavebních objektů bývalé skládky v Dolním Rychnově.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

321/11/14R/2014 VZMR "Hornický dům - oprava hlavního vstupu" - zrušení výběrového řízení

RM

ruší
výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na dodavatele stavby "Hornický dům – oprava hlavního vstupu".

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

ukládá
odboru správy majetku postupovat dle návrhu uvedeného v důvodové zprávě.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

322/11/14R/2014 Žádost společnosti Systém NET Line, s.r.o. o prominutí smluvní pokuty

RM

neschvaluje
odstoupení od nájemní smlouvy se společností Systém NET Line, s.r.o. ze dne 12.4.2013

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

323/11/14R/2014 Elektronický zabezpečovací systém objektů ve vlastnictví města

RM

rozhodla
o zajišťování provozu, údržby, oprav a revizí elektronické zabezpečovací signalizace v objektech v majetku města a jeho stoprocentně vlastněných organizací včetně zajištění nezbytných souvisejících režimových opatření prostřednictvím jednotlivých uživatelů a provozovatelů budov.
Kompletní provoz vlastního pultu centrální ochrany zajistí městská policie.

ukládá
všem uživatelům, nájemcům a správcům objektů ve vlastnictví města a ve vlastnictví jeho stoprocentně vlastněných organizací plně zajišťovat provoz, údržbu, opravy a revize této elektronické zabezpečovací signalizace z důvodu zajištění kompatibility, provozní funkčnosti a režimové bezpečnosti přes dodavatele zařízení, tj. Sokolovskou uhelnou, právní nástupce, a.s.
Současně jim ukládá zajistit nezbytnou koordinaci a součinnost s ostrahou, tj. městskou policií.

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a organizace města Sokolov

324/11/14R/2014 Prodloužení smlouvy o výpůjčce

RM

schvaluje
znění dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce s Fotbalovým klubem Baník Sokolov, o. s.

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem tohoto dodatku.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

325/11/14R/2014 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově,

a. Slavíčkova 1677/45 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 1 rok.
   Náhradník:

b. Slavíčkova 1677/39 pro s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 1 rok.
   Náhradník:

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

326/11/14R/2014 Finanční dotace na jednorázové kulturní akce pro rok 2015

RM

bere na vědomí
zprávu o vyhodnocení jednorázových kulturních akcí za rok 2013;

schvaluje
systém financování dotací na jednorázové kulturní akce pro rok 2015 dle předloženého návrhu.

T: 1.1.2015
Z: Mgr. Simona Randová

327/11/14R/2014 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 500 EUR, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37;

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 2 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

328/11/14R/2014 Smlouva o poskytnutí příspěvku z rozpočtu Karlovarského kraje

RM

schvaluje
uzavření Smlouvy o poskytnutí příspěvku ve výši 50 000,- Kč z rozpočtu Karlovarského kraje, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení;

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

329/11/14R/2014 Žádost Karlovarského krajského volejbalového svazu o finanční příspěvek

RM

neschvaluje
a) poskytnutí finančního daru Karlovarskému krajskému volejbalovému svazu, IČ 02022788 ve výši 17 000 Kč na zajištění mezinárodního utkání ve volejbalu konaného v Sokolově dne 30. 5. 2014,

b) návrh darovací smlouvy uvedený v příloze návrhu na usnesení.

ukládá
odboru školství a kultury objednat u Karlovarského krajského volejbalového svazu propagaci města Sokolova na mezinárodním utkání ve volejbalu konaného dne 30. 5. 2014 ve výši 10 000 Kč.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

330/11/14R/2014 Žádost o souhlas zřizovatele s převodem nepotřebného majetku - Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace

RM

nepřijala
bezúplatně od příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 do vlastnictví zřizovatele trvale nepotřebný majetek v hodnotě 4 550 Kč;

vydává
příspěvkové organizaci Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 souhlas s bezúplatným převodem majetku v celkové hodnotě 4 550 Kč obecně prospěšné společnosti Pomoc v nouzi.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

331/11/14R/2014 Žádost o povolení pokračovat ve školní docházce pro žákyni Základní školy Sokolov, Běžecká 2055

RM

projednala
žádost ředitelky Základní školy Sokolov, Běžecká 2055 o povolení pokračovat ve školní docházce pro žákyni , dle § 55 odst. 2 zákona 561/2004 Sb. (školský zákon);

povoluje
pokračovat ve školním roce 2014/2015 ve školní docházce žákyni Základní školy Sokolov, Běžecká 2055 .

T:
Z: Mgr. Simona Randová

332/11/14R/2014 Žádost o povolení užití znaku města Sokolov

RM

schvaluje
žádost FK Baník Sokolov o bezplatné užití znaku města Sokolov na dresy hráčů A týmu

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

333/11/14R/2014 Zápis z 3. řádného jednání komise kulturní

RM

bere na vědomí
zápis z 3. řádného jednání komise kulturní konaného dne 5. 5. 2014;

schvaluje
plán práce komise na 2. pololetí 2014;

odvolává
Mgr. Helenu Vopičkovou z funkce tajemnice komise kulturní, po dobu realizace projektu z OP VK "Rovné příležitosti a šance", k 31. 5. 2014;

jmenuje
Danu Kindlovou tajemnicí komise kulturní s účinností od 1. 6. 2014.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise

334/11/14R/2014 Žádost HC Baník Sokolov o finanční příspěvek

RM

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí finanční dotace občanskému sdružení (spolek) HC Baník Sokolov, IČ 18248039 ve výši 100 000 Kč na činnost mládežnických kategorií,

b) koncept smlouvy o poskytnutí dotace uvedený v návrhu na usnesení.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

335/11/14R/2014 Sokolov v teniskách - zadání veřejných zakázek malého rozsahu

RM

schvaluje
přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na celkové zajištění propagace sportovního týdne "Sokolov v teniskách", včetně grafického zpracování a výroby propagačních materiálů, přímou objednávkou u společnosti Softart, s.r.o., IČ 64048497, za nejvýše přípustnou cenu 150 tis. Kč včetně DPH.

schvaluje
přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na organizační zajištění akce "Sokolovský čtvrtmaraton", realizované v rámci sportovního týdne "Sokolov v teniskách", přímou objednávkou u společnosti Makroinvest s.r.o., IČ 25015044, za nejvýše přípustnou cenu 200 tis. Kč včetně DPH.

schvaluje
přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na organizační zajištění akce "Školympiáda", realizované v rámci sportovního týdne "Sokolov v teniskách", přímou objednávkou u společnosti ONeSA Sokolov, o. s., IČ 22753796, za nejvýše přípustnou cenu 150 tis. Kč včetně DPH.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

336/11/14R/2014 Smlouva o spolupráci se společností Marbes Consulting s.r.o.

RM

schvaluje
znění Smlouvy o spolupráci se společností Marbes Consulting s.r.o.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o spolupráci se společností Marbes Consulting s.r.o.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

337/11/14R/2014 Informativní zpráva k provozu Noclehárny pro osoby bez přístřeší

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
informativní zprávu o provozu Noclehárny pro osoby bez přístřeší za období od 2. 12. 2013 do 28. 2. 2014

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

ukládá
městské policii učinit poptávku na provozovatele služby. Výsledek bude předložen zastupitelstvu.

T:
Z: Mgr. Petr Kubis

338/11/14R/2014 Zápis z 18. zasedání Komise bezpečnosti a prevence kriminality RM Sokolov.

RM

bere na vědomí
zápis z 18. řádného zasedání Komise bezpečnosti a prevence kriminality RM Sokolova.

T: ihned:
Z: tajemnice komise

339/11/14R/2014 Navýšení průměrného evidenčního počtu zaměstnanců - přepočteného pro rok 2014

RM

schvaluje
v souladu s § 102 odst. 2, písm. j) zákona 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších změn, navýšení průměrného evidenčního počtu zaměstnanců - přepočteného
s účinností od 1.7.2014

o 0,5 zaměstnance pro odbor sociálních věcí

na celkový počet 186,5 zaměstnanců pro rok 2014
dle přílohy č. 1

T: 27.5.2014
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

340/11/14R/2014 Finanční zdroje města

RM

schvaluje
prodloužení smlouvy s Československou obchodní bankou, a.s., Praha na vedení Spořícího účtu s jednodenní výpovědní lhůtou

T: 15.10.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

341/11/14R/2014 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 4/2014 ze dne 26. 5. 2014

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř.č. 4/2014 ze dne 26. 5. 2014

T: 31.5.2014
Z: tajemnice výboru ZM

342/11/14R/2014 Úvěr na předfinancování projektů ROP

RM

doporučuje ZM schválit
přijetí úvěru ve výši 140 mil. Kč na realizaci následujících projektů spolufinancovaných z Evropského fondu pro regionální rozvoj v oblasti podpory 1.2 – Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst prostřednictvím Regionálního operačního programu soudržnosti Severozápad:
1. Revitalizace městských sportovišť
2. Revitalizace areálu Baník
3. Revitalizace městského koupaliště
4. Stavební úpravy veřejného propojení ul. B. Němcové, ul. Sokolovská, ul. Slovenská
5. Rekonstrukce mostů a lávky přes Lobezský potok
6. Rekonstrukce mostu přes řeku Ohři – ul. Jednoty Sokolov

pověřuje
starostu podpisem smlouvy

T: 15.7.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

343/11/14R/2014 Veřejná zakázka - Úvěr na předfinancování projektů ROP - výsledky výběrového řízení

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky - Úvěr na předfinancování projektů ROP:

a) průběh a výsledky výběrového řízení,
b) uzavření smlouvy o úvěru s vítězným uchazečem č. 2 Československá obchodní banka, a.s., pokud

tento neuzavře smlouvu s uchazečem č. 3 Komerční banka, a.s. a pokud tento neuzavře smlouvu s uchazečem č. 1 UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o úvěru

T: 30.6.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

344/11/14R/2014 Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. 1/RM/RZ140035

RM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. 1/RM/RZ140035 dle předložené důvodové zprávy

T: 31.5.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

345/11/14R/2014 Trestní oznámení ve věci Via Chem Group, a.s.

RM

schvaluje
podání trestního oznámení ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení

Termín: ihned:

Součástí projednávaného materiálu pod usnesením č. 322/11/14R/2014 byla žádost, ke které rada města **nepřijala žádné usnesení -** prominutí částky ve výši 36.955,-- Kč, tj. 50 % z vyměřené smluvní pokuty za pozdní úhrady nájemného společnosti Systém NET Line, s.r.o., která činí celkově 73.910,-- Kč, bude zastupitelstvu předloženo bez doporučení rady.

Mgr. Ladislav Sedláček
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta