Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
13. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 24. 6. 2014

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 – 8 členů z celkového počtu 9

391/13/14R/2014 **Bytové záležitosti**

RM

nesouhlasí
s výměnou bytů č. v ul. Josefa Kajetána Tyla a nám. Budovatelů v Sokolově.

schvaluje

a. nabídnout uzavření nových nájemních smluv. na bytovou jednotku č. s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 2 roky, jistota ve výši 5 tis. Kč. na bytovou jednotku č. s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 3 měsíce, jistota ve výši 5 tis. Kč.

b. mimořádné přidělení bytu č. v Sokolově, v ul. Hornická, dle platných pravidel, tj. nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc, doba určitá 3 měsíce a složení jistoty ve výši 5.000,-- Kč. V případě, že nepřijme tyto podmínky, trvat na ukončení současné nájemní smlouvy a vrácení bytu.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

392/13/14R/2014 **Přidělení městských bytů**

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově

a. Marie Majerové s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 1 rok.
Náhradník: na dobu určitou 1 rok.

b. Slavíčkova s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 1 rok.
Náhradník: na dobu určitou 1 rok.

c. Slavíčkova s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 1 rok.
Náhradník: na dobu určitou 1 rok.

d. nám. Budovatelů s nájemným ve výši 50,-- Kč, na dobu určitou 2 roky.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

393/13/14R/2014 Prominutí penalizačních poplatků

RM

schvaluje
prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova ve výši 50 % z celkové částky 18.681,-- Kč, tj. částku 9.340,-- Kč

schvaluje
prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad v plné výši 5.824,-- Kč.

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

394/13/14R/2014 Mimořádná linka na koupaliště Michal

RM

doporučuje ZM revokovat
usnesení č. 4/9.mim.Z/2014 ze dne 4.6.2014.

T: 26.6.2014
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM schválit
rozšíření jízdního řádu linky č. 3 o spoje jedoucí na zastávku jezero Michal s provozem po dobu července a srpna 2014, s nástupní zastávkou na sídlišti Michal, jízdným ve výši 7,- Kč a uskutečňováním jízd denně v hodinových intervalech od 10,00 do 17,00 hodin

- dle důvodové zprávy.

T: 26.6.2014
Z: Ing. Pavel Beran

395/13/14R/2014 Příspěvek Fotbalovému klubu Baník Sokolov, o.s. na úpravu tréninkového hřiště

RM

doporučuje ZM schválit
a) poskytnutí příspěvku Fotbalovému klubu Baník Sokolov, o.s. ve výši 300.000,-- Kč na zhodnocení tréninkového hřiště v areálu Baník,

b) znění smlouvy o poskytnutí příspěvku

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

396/13/14R/2014 Nebytové prostory

RM

schvaluje
zveřejnění záměru pronájmu nebytového prostoru bez čísla popisného na pozemcích p.č. 2824/2 a 2824/3 v k.ú. Sokolov na dobu neurčitou

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
znění dodatku č. 11 k nájemní smlouvě ze dne 15.12.2000, uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., Chebská 1939, 356 11 Sokolov, IČ 25248758 a pověřuje starostu jeho podpisem

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
a) odepisování technického zhodnocení pronajaté budovy společnosti Sokolovská bytová s.r.o.,

b) znění smlouvy o technickém zhodnocení najatého majetku a jeho odepisování a pověřuje starostu jejím podpisem

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

397/13/14R/2014 Stavební úpravy komunikace Vítězná - dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

RM

schvaluje
znění Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML/349/2013/OSM ze dne 8. 7. 2013 v plném rozsahu.

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/349/2013/OSM ze dne 8. 7. 2013 je součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. SML/349/2013/OSM ze dne 8. 7. 2013.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

ukládá
odboru správy majetku:

a) zajistit zpracování projektové dokumentace a rozpočtu s výkazem výměr na úplnou rekonstrukci komunikace v celé zbývající části (cca 5.245,0 m2) včetně prací souvisejících (chodníky, zastávky, nový vjezd na předpokládané parkoviště, atp.);

b) dle ceny vzešlé z nové projektové dokumentace si požádat o případné navýšení rozpočtu na tuto akci a zajistit nové výběrové řízení a následné dokončení rekonstrukce komunikace.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

398/13/14R/2014 Veřejná zakázka malého rozsahu - Mateřská škola ul. Pionýrů - přístavba vstupní části, stavební úpravy bytu na učebnu - REVOKACE

RM

revokuje
usnesení rady města Sokolov č. 362/12/14R/2014 ze dne 10.6.2014

bere na vědomí
zadání zakázky na stavební úpravy bytu na učebnu v režimu veřejné zakázky do 500 tis. bez DPH, dle směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov.

schvaluje
a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce - Mateřská škola ul. Pionýrů - přístavba zádveří dle zadávacích podmínek schválených usnesením rady města č. 131/5/14R/2014 ze dne 4.3.2014

b) použití návrhu smlouvy o dílo na stavební práce v rozsahu nad 1000 tis. bez DPH, schváleno usnesením rady města č. 131/5/14R/2014

c) složení komise pro otevíraní, posuzování a hodnocení nabídek

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

399/13/14R/2014 IS Husitská - Vítězná Sokolov, SO 27 GSTEINIG - Protihlukové stavby – výsledky výběrového řízení na zhotovitele stavebních prací

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce: "IS Husitská - Vítězná Sokolov, SO 27 GSTEINIG - Protihlukové stavby":

a) průběh a výsledky výběrového řízení; a

b) uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - společností: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., IČ: 25233866; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí - společností: SUAS - stavební, s.r.o., IČ: 61779539; případně s uchazečem, který se umístil třetí v pořadí - společností: PE-REZA, spol. s.r.o., IČ: 27994741.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - společností: bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., IČ: 25233866; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí - společností: SUAS - stavební, s.r.o., IČ: 61779539; případně s uchazečem, který se umístil třetí v pořadí - společností: PE-REZA, spol. s.r.o., IČ: 27994741.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

400/13/14R/2014 Pozemky - vzorové smlouvy o zřízení služebnosti

RM

schvaluje
Pozemky - vzorové smlouvy dle nového občanského zákoníku (zákon č. 89/2012 Sb.):

1. smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spojená se smlouvou o zřízení služebnosti - fyzická osoba

2. smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti spojená se smlouvou o zřízení služebnosti - právnická osoba

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

401/13/14R/2014 Kino Alfa - sanace zadní části venkovního schodiště a bezbariérový chodník

RM

schvaluje
pro akci: "Kino Alfa - sanace zadní části venkovního schodiště a bezbariérový chodník"

a) zadání veřejné zakázky malého rozsahu dle zadávacích podmínek schválených usnesením rady města č. 131/5/14R/2014;

b) použití návrhu smlouvy o dílo na stavební práce v rozsahu 501 tis. - 1000 tis. Kč bez DPH schváleného usnesením rady města č. 131/5/14R/2014;

c) složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

402/13/14R/2014 Supervizor investičních akcí - přímé zadání zakázky

RM

uděluje
výjimku z čl. II. odst. 5. a čl. IV. odst. 2. směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov ve věci "Zajištění výkonu supervize při realizaci investičních staveb a projektů města"; a

rozhodla
o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu: "Zajištění výkonu supervize při realizaci investičních staveb a projektů města", společnosti REPRESENT - inženýrská a znalecká kancelář s.r.o., IČ: 26350050, v částce 240 000,00 Kč bez DPH.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

403/13/14R/2014 **Snížení tepelných ztrát objektu - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ - zhotovitel stavebních prací pro zateplení střechy objektu 5. MŠ - výsledky výběrového řízení**

RM

schvaluje
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky "Snížení tepelných ztrát budov - 5. MŠ, 7. MŠ, 8. MŠ a 10. MŠ - zhotovitel stavebních prací pro zateplení střechy objektu 5. MŠ", reg. č. projektu: CZ.1.02/3.2.00/12.13873:

a) průběh a výsledky výběrového řízení

b) uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., IČ: 18248675; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností BANOSTAV - SB, s.r.o., IČ: 64356221; případně s uchazečem, který se umístil třetí v pořadí společností GORAL, stavební společnost, s.r.o., IČ: 61778401.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, s.r.o., IČ: 18248675; případně s uchazečem, který se umístil druhý v pořadí společností BANOSTAV - SB, s.r.o., IČ: 64356221; případně s uchazečem, který se umístil třetí v pořadí společností GORAL, stavební společnost, s.r.o., IČ: 61778401.

Termín: ihned:

404/13/14R/2014 **Zápis z 23. řádného jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí**

RM

bere na vědomí
zápis z 23. řádného jednání komise pro rozvoj pracovních a podnikatelských příležitostí konaného dne 03.06.2014.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

405/13/14R/2014 **Žádost o udělení výjimky z nejvyššího počtu dětí Mateřské školy Sokolov, Pionýrů 1344**

RM

povoluje
výjimku z nejvyššího počtu dětí v Mateřské škole Sokolov, Pionýrů 1344 v 1. třídě o 2 děti a ve 2., 3. a 4. třídě o 4 děti. Výjimka se uděluje na školní rok 2014/2015.

T: 1.9.2014
Z: Mgr. Simona Randová

406/13/14R/2014 **Žádost o poskytnutí finančního příspěvku na přípravy oslav 70 let konce druhé světové války**

RM

schvaluje
poskytnutí finančního příspěvku ve výši 49.000,- Kč na vydání publikace a přípravu pamětní desky v rámci oslav 70 let od ukončení 2. světové války

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o poskytnutí finančního příspěvku

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

407/13/14R/2014 Informace o provedené veřejnosprávní kontrole TJ Baník Sokolov, o.s.

RM

byla seznámena
s informací o provedené veřejnosprávní kontrole TJ Baník Sokolov, o.s.

T: 24.6.2014

408/13/14R/2014 Usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova ze dne 09.06.2014.

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
usnesení 6. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova ze dne 09.06.2014

T: 24.6.2014

409/13/14R/2014 Stížnost na poškození cizího majetku a průtahy s odškodněním

RM

bere na vědomí
stížnost a vyjádření odboru správy majetku.

Termín: ihned: 24.6.2014

410/13/14R/2014 Zřízení WIFI internetu (Hotspotů) na vybraných místech města Sokolov

RM

bere na vědomí
nabídku bezplatného rozšíření služeb pro občany města Sokolov zaslanou Radě města Sokolov a její zpětvzetí.

schvaluje
návrh Dodatku č. 3 Smlouvy SysDOC na zajištění provozu telekomunikační sítě.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 3 Smlouvy SysDOC-1136 na zajištění provozu telekomunikační sítě

T: 30.9.2014
Z: Ing. Jiří Krotil

411/13/14R/2014 Příkazní smlouva

RM

schvaluje
uzavření příkazní smlouvy s příkazníkem JUDr. Václavem Krondlem, advokátem se sídlem v Karlových Varech, Jiráskova 2, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

412/13/14R/2014 Limity na volání z mobilních telefonů.

RM

schvaluje
limity na volání z mobilních telefonních přístrojů s platností od 1.7. 2014 dle přílohy důvodové zprávy OVS.

T: 1.7.2014
Z: Vladimír Cabalka

413/13/14R/2014 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis z jednání komise sociální a zdravotní, které se konalo dne 04.06.2014.

Termín: ihned:

414/13/14R/2014 Žádost Mgr. Ladislava Sedláčka, uvolněného člena ZM, o proplacení nevyčerpané řádné dovolené za kalendářní rok 2013

RM

schvaluje
proplacení řádné dovolené za kalendářní rok 2013 Mgr. Ladislavovi Sedláčkovi, místostarostovi v délce 16,5 dne

dle přílohy č. 1.

T: 24.6.2014
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta