Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
16. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 9. 9. 2014

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 - 9 členů z celkového počtu 9

493/16/14R/2014 **Kontrola plnění úkolů**

RM

doporučuje ZM schválit
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 6/24/2014 ZM; 7/26/2014 ZM bod 5b) a 12/27/2014 ZM bod 8a) a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

T: 18.9.2014

494/16/14R/2014 **Poskytnutí peněžitého daru pro členy komisí RM, výborů ZM a zvláštního orgánu starosty, kteří nejsou členy ZM a nevykonávají funkci předsedy komise RM, a zvláštního orgánu starosty za práce konané v komisích RM, výborech ZM a ve zvláštním orgánu starosty v období listopad 2013 - srpen 2014**

RM

schvaluje
a) v souladu s § 85 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se schválenými Zásadami pro výplatu peněžitého daru členům výborů ZM, členům komisí RM a členům zvláštního orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí v období listopad 2013 - srpen 2014
výplatu peněžité daru pro členy komisí RM, kteří nejsou členy zastupitelstva města a nevykonávají funkci předsedy komise a pro členy zvláštního orgánu starosty ve výši uvedené v příloze č. 2 - 11

doporučuje ZM schválit
b) v souladu s § 84 odst. 2, písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se schválenými Zásadami pro výplatu peněžitého daru členům výborů ZM, členům komisí RM a členům zvláštního orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí v období listopad 2013 - srpen 2014

výplatu peněžitého plnění pro členy výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města ve výši uvedené v příloze č. 12 - 13

T: 9.9.2014
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

495/16/14R/2014 **Organizační zabezpečení 28. ZM**

RM

schvaluje
organizační zabezpečení 28. jednání Zastupitelstva města Sokolov, které se koná 18.09.2014

Pracovní předsednictvo:
všichni členové rady

Návrhová komise:
Mgr. Rostislav Kurfürst
Mgr. Marcela Gerdová
Andrea Garhoferová

Ověřovatelé:
Ing. Jiří Pöpperl
Ing. Jan Kropáček

Program jednání:
Kontrola plnění usnesení
Výbory zastupitelstva města
Majetkové záležitosti
Inventarizace majetku
Projekty a žádosti o dotace
Finanční záležitosti a rozpočtová opatření
Rozbory hospodaření za I. pololetí 2014
Stav projednávání přestupků na právním odboru za rok 2013

Termín: ihned:
Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM

496/16/14R/2014 Žádost o souhlas zřizovatele se slevou na nájemném v prostorách MDK Sokolov

RM

vydává
příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov souhlas s poskytnutím slevy na nájemném podnájemci Janu Onderovi dle skutečně pronajatých prostorů, hodin a platného ceníku MDK Sokolov.

T:
Z: Bc. Jan Picka, ředitel MDK

497/16/14R/2014 Změna osobního příplatku ředitelům školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov

RM

bere na vědomí
změnu osobního příplatku ředitelů školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov s platností od 1. 9. 2014;

ukládá
vedoucí odboru školství a kultury předat nový platový výměr ředitelům školských příspěvkových organizací zřizovaných městem Sokolov s platností od 1. 9. 2014.

T: 30.9.2014
Z: Mgr. Simona Randová

498/16/14R/2014 Pořízení investičního majetku do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 - revokace usnesení č. 425/14/14R/2014 ze dne 22. 7. 2014

RM

revokuje
usnesení Rady města Sokolova ze dne 22. 7. 2014, č. 425/14/14R/2014;

vydává
souhlas s pořízením investičního majetku - plynové pánve - pro školní jídelnu příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, odloučené pracoviště v ulici Boženy Němcové 1784;

schvaluje
přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na pořízení plynové pánve z důvodu havarijní situace, přímou objednávkou u společnosti Hofmann Bohemia s.r.o., IČ 49788868, za nejvýše přípustnou cenu 145 000 Kč včetně DPH.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

499/16/14R/2014 Školské rady při základních školách zřízených městem Sokolov - jmenování zástupců zřizovatele pro funkční období 2014 - 2017

RM

jmenuje
zástupce zřizovatele ve školských radách základních škol zřízených městem Sokolov ve funkčním období 2014 - 2017 dle důvodové zprávy.

T: 17.9.2014
Z: Mgr. Simona Randová

500/16/14R/2014 Areál Bohemia - příhradový stožár - realizace

RM

souhlasí
se změnou zhotovitele akce: Areál Bohemia I. - příhradový stožár - realizace, ze společnosti SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o., IČ 49197703, na společnost Selektra Sokolov s.r.o., IČ 01523333, v částce, dle usnesení č. 441/14/14R/2014 ze dne 22.07.2014, a to 209 713,00 Kč bez DPH.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo se společnosti Selektra Sokolov s.r.o.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

501/16/14R/2014 Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce - Meziobecní spolupráce

RM

schvaluje
Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce uzavíranou s ABRI s. r. o. v rámci realizace projektu "Systémová podpora rozvoje meziobecní spolupráce v ČR v rámci území správních obvodů obcí s rozšířenou působností" reg. č. projektu CZ.1.04/4.1.00/B8.00001

pověřuje
starostu podpisem smlouvy

Termín: ihned:

502/16/14R/2014 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. Prodej části pozemku p. č. 769/1 v k. ú. Hrušková o výměře 332 m2 (dle geometrického plánu č. 212-71/2014 ze dne 06.08.2014 pozemek p. č. 769/4 v k. ú. Hrušková o výměře 332 m2), pro . Prodejní cena stanovena ve výši 289,- Kč/ m2 (dle odborného posudku ze dne 12.05.2014). Celková prodejní cena ve výši 95.948,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a s úhradou daně z převodu nemovitostí;

2. Prodej části pozemku p. č. 120 v k. ú. Sokolov o výměře 18 m2 (dle návrhu na oddělení geometrického plánu ze dne 15.05.2014 část pozemku p. č. 120 v k. ú. Sokolov o výměře 18 m2), pro . Prodejní cena stanovena ve výši 1.000,- Kč/m2 (dle Vnitřního předpisu). Celková prodejní cena ve výši 18.000,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí, s úhradou geometrického plánu a s úhradou daně z převodu nemovitostí;

3. Úplatné nabytí stavby bez čp/če (jiná stavba) na pozemku p. č. 433/53 v k. ú. Sokolov o výměře 16 m2, z vlastnictví (prodávající) do majetku města Sokolov (kupující). Celková kupní cena stanovena ve výši 48.000,- Kč. Kupující (město Sokolov) uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a prodávající) uhradí daň z převodu nemovitostí.

T: 9.9.2014
Z: Hana Špičková

503/16/14R/2014 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

RM

doporučuje ZM schválit
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů u pozemků p. č. 1785, p. č. 1786, p. č. 1787, p. č. 1788, p. č. 1789, p. č. 1790, p. č. 1791, p. č. 1792, p. č. 1793, p. č. 1794, p. č. 1795, p. č. 1796, p. č. 1797, p. č. 1798, p. č. 1799, p. č. 1800, p. č. 1801, p. č. 1802, p. č. 1803, p. č. 1804, p. č. 1805, p. č. 1806, p. č. 1808, p. č. 1810, p. č. 1811, p. č. 1812, p. č. 1813, p. č. 1814, p. č. 1816 a p. č. 1817, vše v k. ú. Sokolov.
Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč uhradí vlastníci pozemků.

T: 9.9.2014
Z: Hana Špičková

504/16/14R/2014 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

RM

schvaluje
prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držiteli průkazu ZTP, , na dobu tří let, tj. do 31.08.2017.

T: 9.9.2014
Z: Hana Špičková

505/16/14R/2014 Pronájem (pacht), výpůjčka pozemků, zřízení věcných břemen - služebnosti inženýrských sítí

RM

schvaluje
1. záměr pachtu části pozemku p. č. 1175 v k. ú. Sokolov;

2. záměr pachtu části pozemku p. č. 402 v k. ú. Sokolov;

4. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 3081/1 v k. ú. Sokolov;

5. pacht části pozemku p. č. 2545/1 v k. ú. Sokolov o výměře 69 m2 pro , za nájemné ve výši 3,- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou;

6. pacht pozemku p. č. 675 v k. ú. Sokolov o výměře 963 m2 pro za nájemné ve výši 8,30 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou;

7. pacht pozemku p. č. 760/1 v k. ú. Sokolov o výměře 547 m2 pro , za nájemné ve výši 3,- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou;

8. pacht části pozemku p. č. 1177 v k. ú. Sokolov o výměře 7 m2 pro , za nájemné ve výši 2,- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou;

9. zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí na pozemku p. č. 892 v k. ú. Sokolov pro ČR - Úřad práce České republiky, za cenu 10.000,- Kč + DHP, na dobu neurčitou;

10. zrušení zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí na pozemku p. č. 2378/5 a p. č. 2821 v k. ú. Sokolov a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí na pozemku p. č. 2603/1 a p. č. 2606/1 v k. ú. Sokolov pro společnost Systém NET Line, s.r.o. Sokolov.

neschvaluje
3. záměr pachtu části pozemku p. č. 50/1 a p. č. 50/2 v k. ú. Sokolov.

T: průběžně:
Z: Hana Špičková

506/16/14R/2014 MAS Sokolovsko o.p.s. - Rámcová smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

RM

projednala
žádost MAS Sokolovsko o.p.s. o uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci, včetně navýšení pravidelného ročního finančního příspěvku města Sokolov na částku ve výši 190 000,00 Kč.

doporučuje ZM schválit
uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci s MAS Sokolovsko o.p.s., s ročním finančním příspěvkem města Sokolov v roce 2015 - 2021 ve výši 150 000,00 Kč.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

507/16/14R/2014 Studie využití ZŠ Sokolov, Sokolovská 1507

RM

projednala
předloženou studii budoucího možného využití ZŠ Sokolov, Sokolovská 1507, varianta "A", "B", "C".

doporučuje ZM schválit
předloženou studii budoucího možného využití ZŠ Sokolov, Sokolovská 1507, v upravené variantě "B", pro zdravotní účely

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

508/16/14R/2014 Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání – zadávací dokumentace na Technický dozor investora

RM

schvaluje
k výběrovému řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - Technický dozor investora":
a) výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro výběrové řízení,
b) složení komise pro otevírání obálek s nabídkami, jejich posuzování a hodnocení,
c) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky; a

pověřuje
komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k případnému vyloučení uchazeče v případě nesplnění zadávacích podmínek či nedodání požadovaných dokladů; a

stanoví
že zadávací řízení této veřejné zakázky bude zahájeno po rozhodnutí rady města o předložení žádosti o dotaci na projektový záměr "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání" a současně po rozhodnutí zastupitelstva města o přesunu finančních prostředků na pokrytí nákladů uvedeného projektu na jednání dne 9.9.2014.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

509/16/14R/2014 Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - zadávací dokumentace na Zhotovitele stavby

RM

schvaluje
k výběrovému řízení na veřejnou zakázku "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání - Zhotovitel stavby" zadávanou v otevřeném podlimitním řízení dle § 21 odst. 1 písm. a) ZVZ:
a) výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci pro výběrové řízení,
b) složení komise pro otevírání obálek s nabídkami, jejich posuzování a hodnocení,
c) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky; a

pověřuje
komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek k případnému vyloučení uchazeče v případě nesplnění zadávacích podmínek či nedodání požadovaných dokladů; a

stanoví,
že zadávací řízení této veřejné zakázky bude zahájeno po rozhodnutí rady města o předložení žádosti o dotaci na projektový záměr "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a vybudování parkovacích stání" a současně po rozhodnutí zastupitelstva města o přesunu finančních prostředků na pokrytí nákladů uvedeného projektu na jednání dne 9. 9. 2014.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

510/16/14R/2014 Projektové záměry do programu ROP Severozápad

RM

projednala
podání žádostí o dotaci do výzvy č. 58 programu ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007 - 2013, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst a financování projektů; a

doporučuje ZM schválit
a) podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007 - 2013, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst na projekt "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání"; ve výši 24 488 691,- Kč celkových nákladů projektu;
b) zajištění spolufinancování projektu "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání"; ze strany města ve výši min. 3 673 304,- Kč, tj. 15 % z celkových nákladů projektu;
c) zajištění předfinancování projektu "Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání" ve výši 24 488 691,- Kč, tj. 100 % z celkových nákladů;

doporučuje ZM schválit
a) podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007 - 2013, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst na projekt "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" ve výši 18 728 863,- Kč celkových nákladů projektu;
b) zajištění spolufinancování projektu "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" ze strany města ve výši min. 2 809 330,- Kč, tj. 15 % z celkových nákladů projektu;
c) zajištění předfinancování projektu "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" ve výši 18 728 863,- Kč, tj. 100 % z celkových nákladů;

doporučuje ZM schválit
a) podání žádosti o dotaci v rámci ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007 - 2013, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst na projekt "Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15" ve výši 8 335 924,- Kč celkových nákladů projektu;
b) zajištění spolufinancování projektu "Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15" ze strany města ve výši min. 1 250 389,- Kč, tj. 15 % z celkových nákladů projektu;
c) zajištění předfinancování projektu "Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15" ve výši 8 335 924,- Kč, tj. 100 % z celkových nákladů;

doporučuje ZM pověřit
starostu města podpisem veškerých dokumentů a smluv souvisejících s projektovými záměry do výzvy č. 58 ROP SZ:
1) Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání,

2) Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov,
3) Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15.

schvaluje
znění partnerských smluv ke všem žádostem o dotaci, které budou podané v rámci 58. výzvy ROP NUTS II. Severozápad pro období 2007-2013, oblast podpory 1.2 Podpora revitalizace a regenerace středních a malých měst; a

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

511/16/14R/2014 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku podaná občanským sdružením ZDRAPOSO, o.s.

RM

doporučuje ZM schválit
poskytnutí finančního příspěvku ve výši 120 tis. Kč občanskému sdružení ZDRAPOSO, o.s. na stavební úpravy vypůjčené budovy, které souvisí s umístěním denního stacionáře.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

512/16/14R/2014 Bytové záležitosti

RM

neschvaluje
úhradu jistoty 5.000,-- Kč u bytové jednotky v Sokolově, Petra Chelčického 7 formou 5 měsíčních splátek ve výši 1.000,-- Kč.

neschvaluje
prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky č. v Sokolově, nám. Budovatelů manželům

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

513/16/14R/2014 Prodej bytů

RM

schvaluje
opakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 1501/1 v budově č.p. 1499, 1500, 1501 stojící na pozemcích p.č. 2259, 2260, 2261 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1499, 1500, 1501 a k pozemkům p.č. 2259, 2260, 2261 o velikosti 515/18279, vše v k.ú. a obci Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

514/16/14R/2014 Žádost o finanční kompenzaci -

RM

rozhodla
žádosti paní o finanční kompenzaci nevyhovět.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

515/16/14R/2014 Koncesní řízení pro výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury

RM

doporučuje ZM schválit
znění celého kompletního koncesního projektu pro výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro období od 1. 1. 2016 do 31. 12. 2020 v plném rozsahu

text koncesní dokumentace je součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

516/16/14R/2014 Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce "Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15" zadávaná ve zjednodušeném podlimitním řízení

RM

schvaluje
a) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 3 "Obchodní podmínky" v plném rozsahu

text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 3 "Obchodní podmínky" je součástí tohoto usnesení

b) zahájení a zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15" zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení

c) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

d) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky

pověřuje
starostu města podpisem Zadávací dokumentace pro zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce „Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15“ zadané v otevřeném řízení

stanovuje
a) že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

b) že výběrové řízení bude uveřejněno až po rozhodnutí zastupitelstva města o vyhrazení potřebných finančních prostředků na zajištění celé akce

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

517/16/14R/2014 Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" zadávaná v otevřeném řízení

RM

schvaluje
a) znění Odůvodnění veřejné zakázky "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" v plném rozsahu

text Odůvodnění veřejné zakázky je součástí tohoto usnesení

b) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" v plném rozsahu

text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 2 "Obchodní podmínky" je součástí tohoto usnesení

c) zahájení a zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" zadané v otevřeném řízení

d) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

e) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky

pověřuje
a) starostu města podpisem Odůvodnění veřejné zakázky "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov"

b) starostu města podpisem Zadávací dokumentace pro zveřejnění podlimitní veřejné zakázky na stavební práce "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" zadané v otevřeném řízení

stanovuje
a) že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

b) že výběrové řízení bude uveřejněno až po rozhodnutí zastupitelstva města o vyhrazení potřebných finančních prostředků na zajištění celé akce

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

518/16/14R/2014 Prominutí penalizačních poplatků

RM

schvaluje

a. prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Růžové náměstí ve výši 50 % z částky 8.635,-- Kč, tj. prominutí 4.317,-- Kč a trvá na uhrazení administrativních nákladů Sokolovské bytové s.r.o. ve výši 300,-- Kč

b. prominutí penalizačního poplatku za užívání bytové jednotky v Sokolově, Marie Majerové ve výši 50 % z částky 6.889,-- Kč, tj. 3.444,-- Kč a trvá na uhrazení administrativních nákladů Sokolovské bytové s.r.o. ve výši 300,-- Kč

Termín: ihned:
Z: prokurista společnosti Sokolovská bytová s.r.o. Ing. Karel Rambousek

519/16/14R/2014 Oprava zpevněných ploch v areálu DDM, Sokolov - výběr zhotovitele

RM

schvaluje
a) výsledky výběrového řízení na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek

b) uzavřít smlouvu o dílo s uchazeči v tomto pořadí:

1. bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. s nabídkovou cenou 1 066 459,- Kč bez DPH
2. LAJKA spol. s r.o. s nabídkovou cenou 1 090 387,- Kč bez DPH

- dle důvodové zprávy.

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem

- dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

520/16/14R/2014 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP – Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov"

RM

schvaluje
a) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 3 "Návrh příkazní smlouvy" v plném rozsahu;

text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 3 "Návrh příkazní smlouvy" je součástí tohoto usnesení

b) zahájení a zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP - Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov"

c) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

d) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky

pověřuje
starostu města podpisem Zadávací dokumentace pro zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP - Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov"

stanovuje
a) že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

b) že výběrové řízení bude uveřejněno až po rozhodnutí zastupitelstva města o vyhrazení potřebných finančních prostředků na zajištění celé akce

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

521/16/14R/2014 Veřejná zakázka malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP – Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15"

RM

schvaluje
a) znění Zadávací dokumentace včetně její přílohy č. 3 "Návrh příkazní smlouvy" v plném rozsahu

text Zadávací dokumentace včetně přílohy č. 3 "Návrh příkazní smlouvy" je součástí tohoto usnesení

b) zahájení a zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP - Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15"

c) složení hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek a termín jejího prvního jednání

d) v případě doporučení poskytovatele dotace, provedení požadovaných úprav zadávacích podmínek této zakázky

pověřuje
starostu města podpisem Zadávací dokumentace pro zveřejnění veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Výkon činností TDI a BOZP - Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15"

stanovuje
a) že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami

b) že výběrové řízení bude uveřejněno až po rozhodnutí zastupitelstva města o vyhrazení potřebných finančních prostředků na zajištění celé akce.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

522/16/14R/2014 Revitalizace areálu Baník III. - výběr zhotovitele

RM
schvaluje
a) znění Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.8.2014 v plném rozsahu;

b) na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek výsledek výběrového řízení - požadavky zadavatele splnila jedna nabídka, které bude zadána uvedená zakázka.

rozhodla
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka Mystic Construktions spol. s r.o., Římská 26, 120 00 Praha 2, s nejnižší nabídkovou cenou 3.663.028,- Kč bez DPH, tj. 4.432.264,- Kč s DPH.

schvaluje
uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem:

Mystic Construktions spol. s r.o., Římská 26, 120 00 Praha 2 s nejnižší nabídkovou cenou 3.663.028,- Kč bez DPH, tj. 4.432.264,- Kč s DPH.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran
pověřuje
starostu města podpisem:

a) Zprávy o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 25.8.2014;
b) Smlouvy o dílo na akci „Revitalizace areálu Baník III.“.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

523/16/14R/2014 Změna přílohy č. 1 Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu

RM

schvaluje
změnu přílohy č. 1 Seznam míst sběru odpadního textilu, Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu. Znění přílohy č. 1 je součástí této důvodové zprávy.

pověřuje
starostu města podpisem Přílohy č. 1 Seznam míst sběru odpadního textilu, Smlouvy o spolupráci při zajištění sběru odpadního textilu.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

524/16/14R/2014 Smlouva o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2014

RM

schvaluje
Smlouvu o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2014. Znění Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2014 je součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem této smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Zdeněk Berka

525/16/14R/2014 Revitalizace areálu Baník I. - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

RM

schvaluje
předložené změny stavby a znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29. 4. 2014 uzavřené s dodavatelem Algon a.s. v plném rozsahu. Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 29.4.2014.

526/16/14R/2014 Revitalizace areálu Baník II. - dodatek č.1 ke smlouvě o dílo

RM

schvaluje
předložené změny stavby a znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 6. 5. 2014 uzavřené s dodavatelem bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o. v plném rozsahu. Dodatek č. 1 je nedílnou součástí tohoto usnesení.

pověřuje
starostu města Sokolov podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo ze dne 6. 5. 2014.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

527/16/14R/2014 Stav projednávání přestupků za rok 2013

RM

se seznámila
se zprávou o stavu projednávání přestupků za rok 2013, uvedenou v příloze návrhu na usnesení;

doporučuje ZM
seznámit se se zprávou a stavu projednávání přestupků za rok 2013, uvedenou v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

528/16/14R/2014 Vzdání se práva na zaplacení pohledávek

RM

se vzdává
podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu hospodárnosti práva na zaplacení pohledávky z titulu nedoplatku kupní ceny ve výši 2.628 Kč dle čl. V. smlouvy o převodu bytové jednotky uzavřené 10. 2. 2003 mezi Sokolovem (dále jen "smlouva") a úroku dle čl. V. písm. c) smlouvy od 1. 1. 2007 do 31. 12. 2013 v celkové výši 1.288 Kč a ukládá Městskému úřadu Sokolov vyřadit pohledávku z účetní evidence.

doporučuje ZM
vzdát se podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, úroků dle čl. III. odst. 4 kupní smlouvy spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem a 29. 6. 2001 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to od 1. 1. 2012 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti.

doporučuje ZM
vzdát se podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, úroků dle čl. III. odst. 4 kupní smlouvy spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem a 28. 2. 2001 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to od 1. 1. 2013 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti.

doporučuje ZM
vzdát se podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, úroků dle čl. V. písm. c) smlouvy o převodu bytové jednotky spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem a 23. 10. 2002 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. V. smlouvy, a to od 1. 1. 2012 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti.

Termín: ihned:

529/16/14R/2014 Pohledávka ze smlouvy o propagaci obchodního jména

RM

se vzdává
podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, z důvodu hospodárnosti práva na zaplacení pohledávky ve výši 5.000 Kč za Petrem Batkem, IČ 12281603, sídlem Roosewelтova 124, 356 01 Sokolov, z titulu neuhrazené odměny na základě smlouvy o propagaci obchodního jména uzavřené 19. 3. 2014 a ukládá Městkému úřadu Sokolov vyřadit pohledávku z účetní evidence.

Termín: ihned:

530/16/14R/2014 Součinnost v rámci insolvenčního řízení - Via Chem Group, a.s.

RM

schvaluje
v součinnosti s Městskou částí Praha 6 ve věci vedené u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. KSCB 28 INS 1350/2014
a) podání návrhu na odvolání celého věřitelského výboru společnosti Via Chem Group, a.s., podle § 63 odst. 3 InsZ,

b) podání návrhu na vydání předběžného opatření podle § 100 insolvenčního zákona,
c) podání výzvy insolvenčnímu správci VJV Insolvence v.o.s. stran plnění povinností uložených mu prozatímním věřitelským výborem společnosti Via Chem Group, a.s., podle § 239 odst. 2 insolvenčního zákon,
d) podání návrhu na svolání valné hromady společnosti Spolek pro chemickou a hutní výrobu, akciová společnost.

pověřuje
JUDr. Václava Krondla, advokáta sídlem Jiráskova 2, 360 01 Karlovy Vary, zastupováním ve věcech uvedených v bodě 1.

Termín: ihned:

531/16/14R/2014 Činnost odboru dopravy za rok 2013

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru dopravy za rok 2013.

Termín: ihned:

532/16/14R/2014 Dohoda o poskytnutí příspěvku na mzdové náklady zaměstnavatele, z projektu Asistent prevence kriminality II. reg. č. projektu: CZ.1.04/3.3.00/C5.00001

RM

schvaluje
Dohodu o poskytnutí příspěvku na mzdové náklady zaměstnavatele projektu: Asistent prevence kriminality II., regionální číslo projektu: CZ.1.04/3.3.00/C5.00001 a pověřuje starostu města podpisem dohody.

T:

533/16/14R/2014 Smlouva o připojení kamerové stanice

RM

schvaluje
Smlouvu o připojení kamerové stanice k odběrnému místu poskytovatele Sokolovská Elektro firma, spol.s.r.o.

T:

534/16/14R/2014 Smlouva o umístění kamerových stanic

RM

schvaluje
Smlouvu o umístění kamerových stanic v Sokolově, ul. Jelínkova pod správou společných částí budov č.p.1873 a 1874.

T:

535/16/14R/2014 Noclehárna pro bezdomovce 2014/2015

RM

doporučuje ZM schválit
- provoz noclehárny pro osoby bez domova v období od 1.12.2014 do 28.2.2015

- navýšení rozpočtu městské policie na pokrytí nákladů spojených s provozem noclehárny v roce 2014

schvaluje
smlouvu o podnájmu Denního centra pro osoby bez domova

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o podnájmu Denního centra pro osoby bez domova

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

536/16/14R/2014 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 6/2014 ze dne 8. 9. 2014

RM

doporučuje ZM vzít na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru - poř.č. 6/2014 ze dne 8. 9. 2014

T: 18.9.2014
Z: tajemnice výboru ZM

537/16/14R/2014 Uznání závazku a splátkový kalendář

RM

schvaluje
Smlouvu o Uznání závazku a splátkový kalendář mezi společností Le Cheque Déjeuner s.r.o. a městem Sokolov, viz Příloha.

pověřuje
starostu města podpisem smluvních dokumentů.

kontrol. termín: 30.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

538/16/14R/2014 Rozbory hospodaření města Sokolov za I. pololetí 2014

RM

projednala
rozbory hospodaření města Sokolov za I. pololetí 2014

konstatuje
a) celkové příjmy byly vytvořeny ve výši 277 622,2 tis. Kč, tj. 50,7 % ročního rozpočtu,
b) celkové výdaje byly čerpány ve výši 261 085 tis. Kč, tj. 30,8 % ročního rozpočtu,
c) za I. pololetí 2014 byl dosažen přebytek hospodaření ve výši 16 537,2 tis. Kč

doporučuje ZM vzít na vědomí
rozbory hospodaření města Sokolov za I. pololetí 2014

T: 18.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

539/16/14R/2014 <u>Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140005</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140005, dle předložené důvodové zprávy, která souvisí se zabezpečením financování projektových záměrů:
- Rekonstrukce mostu přes Lobezský potok u Penny MK-15
- Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov
- Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání

T: 9.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

540/16/14R/2014 <u>Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140006</u>

RM

<u>doporučuje ZM schválit</u>
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140006 dle důvodové zprávy s výjimkou navýšení rozpočtu provozních výdajů o 300 000 Kč pro Základní školu Sokolov, Rokycanova 258

T: 18.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

541/16/14R/2014 <u>Odstoupení od Smlouvy o dílo PBX MÚ Sokolov</u>

RM

<u>odstupuje</u>
od smlouvy o dílo PBX MÚ Sokolov, uzavřené dne 25. 3. 2014 se společností TaNET West s.r.o., podle čl. VII. odst. 7.2 písm. a) smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvní povinnosti spočívající v nedodržení termínu dodání předmětu plnění dle čl. III. odst. 3.1 smlouvy

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

<u>ukládá</u>
Městskému úřadu Sokolov, odboru informatiky předložení zprávy s dalším postupem pořízení nové telefonní ústředny

kontrol. termín: 23.9.2014
Z: Ing. Jiří Krotil

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Ing. Zdeněk Berka
starosta