Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í

28. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 18. září 2014

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 19 - 22 členů z celkového počtu 27

A) Schválení programu jednání včetně doplňku a provedené změny
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) Volba pracovního předsednictva
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Bc. Vlasta Kaiserová
- Mgr. Marcela Gerdová
- Andrea Garhoferová

D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Ing. Jiří Pöpperl
- Mgr. Ladislav Sedláček

1/28Z/2014 Kontrola plnění úkolů

ZM

schvaluje
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 6/24/2014 ZM; 7/24/2014 ZM; 4/25/2014 ZM; 14/25/2014 ZM; 7/26/2014 ZM; 9/26/2014 ZM; 4/27/2014 ZM; 6/27/2014 ZM; 8/27/2014 ZM; 9/27/2014 ZM; 10/27/2014 ZM; 11/27/2014 ZM; 12/27/2014 ZM bod 8a), 9a), 11., 12., 13.; 13/27/2014 ZM; 16/27/2014; 17/27/2014 ZM; 21/27/2014 ZM; 27/27/2014 ZM a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů

T: 18.9.2014

2/28Z/2014 Žádost o prominutí podaná TJ Baník Sokolov, o.s.

ZM

nepovoluje
podle ustanovení § 22 odst. 12 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů,

ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti TJ Baník Sokolov, (dále jen žadatel), ze dne 22.7.2014 prominutí povinnosti odvodu za porušení rozpočtové kázně ve výši 130.000 Kč, uloženého platebním výměrem Městského úřadu Sokolov, odboru finančního, ze dne 7.7.2014, č.j. 54509/2014/OF/ANCE, žadateli.

T: 18.9.2014

3/28Z/2014 Poskytnutí peněžitého plnění pro členy výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města za práce konané ve výborech ZM v období listopad 2013 - srpen 2014

ZM

schvaluje
ve smyslu ustanovení § 84 odst. 2, písm. u) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a v souladu se schválenými Zásadami pro vyplácení peněžitého daru členům výborů ZM, komisí RM a zvláštního orgánu starosty za činnost spojenou s vykonávanou funkcí

výplatu peněžitého plnění členům výborů ZM, kteří nejsou členy zastupitelstva města za práce konané ve výborech ZM v období listopad 2013 - srpen 2014 ve výši uvedené v příloze č. 2 a 3

T: 18.9.2014
Z: Mgr. Miroslava Kurcová

4/28Z/2014 Rozdělení finanční rezervy vytvořené z výtěžku z loterijních a sázkových her – finanční dotace

ZM

schvaluje
rozdělení části rezervy vytvořené z výtěžku z loterijních a sázkových her v celkové výši Kč 1 200 000,- pro oblast sportu, a to ve formě finančních dotací určených na činnost dětí a mládeže v roce 2014 pro vyjmenované subjekty a v jednotlivých částkách uvedených v příloze.

T: 31.12.2014
Z: Ing. Dagmar Mašková

schvaluje
rozdělení části rezervy vytvořené z výtěžku z loterijních a sázkových her v celkové výši Kč 300 000,- pro oblast sportu, a to ve formě finanční dotace určené na činnost dětí a mládeže v roce 2014 pro spolek FK Baník Sokolov (viz. příloha).

T: 31.12.2014
Z: Mgr. Simona Randová

schvaluje
a) Variantu mechanismu přidělení finančních dotací určených pro oblast sportu, a to prostřednictvím přiložené smlouvy s požadavkem vyúčtování, které bude předkládáno přímo samostatnému oddělení finanční kontroly, dále dle pravidel schváleného grantového systému města.

b) Znění smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolova.

Termín: ihned:

5/28Z/2014 Vzdání se práva na zaplacení pohledávky

ZM

se vzdává
podle § 85 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, práva na zaplacení

A/ úroků dle čl. III. odst. 4 kupní smlouvy spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem a 29. 6. 2001 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to od 1. 1. 2012 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti;

B/ úroků dle čl. III. odst. 4 kupní smlouvy spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem a 28. 2. 2001 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. III. odst. 1 smlouvy, a to od 1. 1. 2013 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti;

C/ úroků dle čl. V. písm. c) smlouvy o převodu bytové jednotky spojené se smlouvou o zřízení zástavního práva, uzavřené mezi Sokolovem 23. 10. 2002 (dále jen "smlouva"), představujících příslušenství pohledávky na zaplacení kupní ceny dle čl. V. smlouvy, a to od 1. 1. 2012 do zaplacení, z důvodu jejich nedobytnosti.

Termín: ihned:

ukládá
radě města upravit smluvní podmínky při převodu majetku tak, aby město bylo vlastníkem nemovitosti až do jejího úplného splacení.

T:

6/28Z/2014 Stav projednávání přestupků za rok 2013

ZM

se seznámilo
se zprávou o stavu projednávání přestupků za rok 2013.

Termín: ihned:

7/28Z/2014 Bezúplatný převod pozemku

ZM

schvaluje
bezúplatný převod pozemku p. č. 446/1 o výměře 272 m2 v k. ú. Sokolov od Státního pozemkového úřadu.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

8/28Z/2014 Majetkové záležitosti

ZM

schvaluje

1. Záměr prodeje části pozemku p. č. 484/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova;

2. Záměr prodeje pozemku p. č. 3517 o výměře 8 m2 v k. ú. Sokolov, včetně zemědělské stavby bez čísla popisného a evidenčního na pozemku p. č. 3517 o výměře 8 m2 v k. ú. Sokolov;

3. Záměr pronájmu s následným prodejem částí pozemků p. č. 2522/3, p. č. 2522/4, p. č. 2515, p. č. 2517, p. č. 2444 a p. č. 3421/14, vše v k. ú. Sokolov;

4. Záměr směny části pozemku p. č. 3753/1 v k. ú. Sokolov o výměře 31 m2 (pozemek p. č. 3753/1 v k. ú. Sokolov je součástí směny pozemků mezi městem Sokolov a ČR - Krajským ředitelstvím policie Karlovarského kraje, záměr směny pozemků schválen zastupitelstvem města dne 26.06.2014 usnesením č. 12/27Z/2014 (příloha č. 7);

5. Prodej části pozemku p. č. 1472/3 o výměře 1 275 m2 (dle návrhu na GP ze dne 04.03.2014 pozemek p. č. 1472/3 o výměře 1 275 m2) a pozemku p. č. 1472/36 o výměře 248 m2, vše v k. ú. Sokolov, , dle varianty b): uzavření kupní smlouvy mezi městem Sokolov (prodávající) a (kupující), na dobu dvou let (24. měsíční splátky). Celková prodejní cena ve výši 857.140,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. s úhradou správního poplatku k zápisu do katastru nemovitostí, s úhradou daně z převodu nemovitostí, s úhradou znaleckého posudku a s úhradou geometrického plánu. Převod nemovitosti bude až splacení kupní ceny;

6. Prodej pozemku p. č. 656/1 o výměře 824 m2 v k. ú. Sokolov, (kupující). Prodejní cena v celkové výši 346.660,- Kč, stanovená dle odhadu obvyklé ceny ze dne 09.05.2014. Kupující ponese veškeré náklady spojené s převodem vlastnictví, tj. s úhradou správního poplatku k zápisu do katastru nemovitostí a s úhradou daně z převodu nemovitostí;

7. Prodej části pozemku p. č. 1525/238 v k. ú. Sokolov o výměře 41 m2 (dle geometrického plánu č. 3209-1/2014 ze dne 11.03.2014 pozemek p. č. 1525/316 o výměře 41 m2 v k. ú. Sokolov), na němž se nachází stavba č. p. 1776, ve vlastnictví . Prodejní cena stanovena ve výši 200,- Kč/m2. Celková prodejní cena ve výši 8.200,- Kč. Geometrický plán a daň z nabytí nemovitosti hradí prodávající (město Sokolov), správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí uhradí obě smluvní strany rovným dílem;

8. Prodej části pozemku p. č. 769/1 v k. ú. Hrušková o výměře 332 m2 (dle geometrického plánu č. 212-71/2014 ze dne 18.08.2014 pozemek p. č. 769/4 o výměře 332 m2 v k. ú. Hrušková), . Prodejní cena stanovena ve výši 289,- Kč/ m2, dle odborného posudku ze dne 12.05.2014. Celková prodejní cena ve výši 95.948,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a s úhradou daně z převodu nemovitostí;

9. Prodej části pozemku p. č. 120 v k. ú. Sokolov o výměře 18 m2 (dle návrhu na oddělení geometrického plánu ze dne 15.05.2014 pozemek p. č. 120 o výměře 18 m2 v k. ú. Sokolov), . Prodejní cena stanovena ve výši 1.000,- Kč/m2, dle Vnitřního předpisu pro stanovení minimálních cen pozemků ve vlastnictví města Sokolov. Celková prodejní cena ve výši 18.000,- Kč. Kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí, s úhradou geometrického plánu a s úhradou daně z převodu nemovitostí;

10. Úplatné nabytí stavby bez čísla popisného nebo evidenčního (jiná stavba) na pozemku p. č. 433/53

v k. ú. Sokolov o výměře 16 m2, z vlastnictví (prodávající) do majetku města Sokolov (kupující). Celková kupní cena ve výši 48.000,- Kč. Kupující (město Sokolov) uhradí poplatek za vklad do katastru nemovitostí a prodávající ( ) uhradí daň z převodu nemovitostí.

T: 18.9.2013
Z: Hana Špičková

9/28Z/2014 Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

ZM

schvaluje
1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů u pozemků p. č. 1785, p. č. 1786, p. č. 1787, p. č. 1788, p. č. 1789, p. č. 1790, p. č. 1791, p. č. 1792, p. č. 1793, p. č. 1794, p. č. 1795, p. č. 1796, p. č. 1797, p. č. 1798, p. č. 1799, p. č. 1800, p. č. 1801, p. č. 1802, p. č. 1803, p. č. 1804, p. č. 1805, p. č. 1806, p. č. 1808, p. č. 1810, p. č. 1811, p. č. 1812, p. č. 1813, p. č. 1814, p. č. 1816 a p. č. 1817, vše v k. ú. Sokolov.
Správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí ve výši 1.000,- Kč uhradí vlastníci pozemků.

T: 18.9.2014
Z: Hana Špičková

10/28Z/2014 MAS Sokolovsko o.p.s. - Rámcová smlouva o partnerství a vzájemné spolupráci

ZM

schvaluje
uzavření Rámcové smlouvy o partnerství a vzájemné spolupráci s MAS Sokolovsko o.p.s., uvedené v příloze, s ročním finančním příspěvkem města Sokolov v roce 2015 - 2021, v ní uvedeným, ve výši 150 000,00 Kč.

pověřuje
starostu města podpisem uvedené smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

11/28Z/2014 Koncesní řízení pro výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury

ZM

schvaluje
znění celého kompletního koncesního projektu pro výběr provozovatele vodohospodářské infrastruktury pro období od 01. 01. 2016 do 31. 12. 2020 v plném rozsahu

text koncesní dokumentace je součástí tohoto usnesení.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

12/28Z/2014 Žádost o poskytnutí finančního příspěvku podaná občanským sdružením ZDRAPOSO, o.s.

ZM

schvaluje
poskytnutí finančního příspěvku ve výši 120 tis. Kč občanskému sdružení ZDRAPOSO, o.s. na stavební úpravy vypůjčené budovy, které souvisí s umístěním denního stacionáře.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

13/28Z/2014 Prodej bytů - využití předkupního práva

ZM

schvaluje
nevyužít předkupního práva u bytové jednotky č. 1391/4 v budově č. p. 1391 stojící na pozemku p.č. 2163 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1391 a k pozemku p.č. 2163 o velikosti 5568/28600, vše v katastrálním území a obci Sokolov.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

14/28Z/2014 Noclehárna pro osoby bez domova 2014/2015

ZM

schvaluje
- provoz noclehárny pro osoby bez domova v období od 1. 12. 2014 do 28. 2. 2015.

schvaluje
navýšení rozpočtu městské policie na pokrytí nákladů spojených s provozem noclehárny v roce 2014

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

15/28Z/2014 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 6/2014 ze dne 8. 9. 2014

ZM

bere na vědomí
zápis včetně závěrů z jednání finančního výboru poř.č. 6/2014 ze dne 8. 9. 2014

T: 18.9.2014
Z: tajemnice výboru ZM

16/28Z/2014 Rozbory hospodaření města Sokolov za I. pololetí 2014

ZM

bere na vědomí
rozbory hospodaření města Sokolov za I. pololetí 2014

T: 18.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

17/28Z/2014 Mikroregion Sokolov - východ - žádost o finanční příspěvek

ZM

schvaluje
poskytnutí finančního příspěvku obci Lomnice ve výši 48 400,00 Kč v r. 2014 na pořízení aktualizace projektové dokumentace projektu "Cyklostezka po rekultivovaných výsypkách".

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

18/28Z/2014 Studie možného využití ZŠ Sokolov 1507, v upravené variantě " B" , pro zdravotní účely

ZM

projednalo
a bere na vědomí předloženou studii budoucího možného využití ZŠ Sokolov, Sokolovská 1507.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

19/28Z/2014 Změna rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140006

ZM

schvaluje
změnu rozpočtu města Sokolov - poř.č. RO140006 dle důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1 s výjimkou navýšení rozpočtu provozních výdajů o 300 000 Kč pro Základní školu Sokolov, Rokycanova 258

T: 30.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

bere na vědomí
informaci o realizovaném rozpočtovém opatření č. 2/RM/RZ140067 schválené Radou města Sokolov dne 19.8.2014

T: 18.9.2014
Z: Ing. Věra Mlezivová

Ing. Zdeněk Berka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Ing. Jiří Pöpperl .....

Mgr. Ladislav Sedláček .....