DODATEK Č. 12 NÁJEMNÍ SMLOUVY ZE DNE 5.12.2000

Smluvní strany

město Sokolov
se sídlem Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov,
zastoupené starostou Bc. Janem Pickou,
IČO: 002 59 586,
(dále také jen „pronajímatel“)

a

SOTES Sokolov spol. s r.o.
se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov,
zastoupený jednatelem Ing. Jaromírem Dvořákem,
IČ: 252 48 758,
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 12781
(dále také jen „nájemce“),

se dohodly na následujících změnách nájemní smlouvy ze dne 5.12.2000 formou tohoto dodatku č. 12 (dále jen jako „Dodatek č. 12“):

I.

Smluvní strany se dohodly na změně Přílohy č. 1 Nájemní smlouvy takto:

Příloha č. 1 – seznam nemovitostí v k. ú. a obci Sokolov

Areál SOTES Sokolov, spol. s r.o.

Stavby:

stavba je součástí pozemku	typ stavby	způsob využití
3875/2	bez čp/če	stavba technického vybavení
3875/5	bez čp/če	stavba technického vybavení
3945/3	bez čp/če	garáž
3758/6	bez čp/če	jiná stavba

Pozemky:

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
3874 část	ostatní plocha	280
3873/5 část	ostatní plocha	1116
3875/1 část	ostatní plocha	7962
3875/2	zastavěná plocha a nádvoří	408
3875/3 (stavba je nájemce)	zastavěná plocha a nádvoří	468
3875/5	zastavěná plocha a nádvoří	583
3873/4 část	ostatní plocha	864
3945/3	zastavěná plocha a nádvoří	727

3774/1	ostatní plocha	5003
3774/3	ostatní plocha	1398
3774/4	ostatní plocha	846
3758/2	ostatní plocha	9515
3758/14	ostatní plocha	3891
3758/6	zastavěná plocha a nádvoří	849
3758/7	ostatní plocha	2113
3758/9	ostatní plocha	622
3758/10	ostatní plocha	3860
3758/11	ostatní plocha	3484
3758/12	ostatní plocha	1651
3758/13	ostatní plocha	597
3758/61 (stavba je nájemce)	zastavěná plocha a nádvoří	311
3945/1	ostatní plocha	8809
3758/8	ostatní plocha	220
3875/10 (stavba č.p. 1939 je nájemce)	zastavěná plocha a nádvoří	414
3875/8 část	ostatní plocha	226
celkem		**56217**

Areál hřbitova Sokolov – smuteční síň

Stavby:

stavba je součástí pozemku p.č.	typ stavby	způsob využití
2253	č.p. 1052	stavba občanského vybavení
2252/2	bez čp/če	garáž
2252/3	bez čp/če	garáž

Pozemky:

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
2253	zastavěná plocha a nádvoří	369
2252/2	zastavěná plocha a nádvoří	22
2252/3	zastavěná plocha a nádvoří	25
celkem		**416**

Parkoviště v Sokolově - pozemky

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
3019/1	ostatní plocha	1812
3019/2	ostatní plocha	886
celkem		**2698**

Zázemí pro pracovníky technické skupiny (bývalé veřejné WC)

Stavba:

stavba je součástí pozemku p.č.	typ stavby	způsob využití
3028/3	bez čp/če	stavba občanského vybavení

Pozemek:

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
3028/3	ostatní plocha	**109**

Rozhledna Hard v Sokolově - pozemek

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
2066	ostatní plocha	**447**

Areál Bohemie – ul. Pionýrů v Sokolově - pozemky

pozemek p.č.	druh pozemku	výměra (m^2)
877/1 část	ostatní plocha	95125
877/20 část	ostatní plocha	11252
877/22	ostatní plocha	688
877/23 část	ostatní plocha	2569
877/77	ostatní plocha	1557
880/2	zahrada	576
celkem		**111767**

CELKEM	**171654 m^2**

II.

1. Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
2. Pronajímatel prohlašuje, že splnil všechny povinnosti vyžadované zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, tj. zejména Rada města Sokolova na schůzi dne …… usnesením č. …… schválila uzavření Dodatku č. 12 vč. jeho znění.
3. Dodatek č. 12 je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž obě smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Dodatek č. 12 nabývá účinnosti 1.3.2015 a platnosti dnem jeho podpisu oběma stranami.

Příloha:

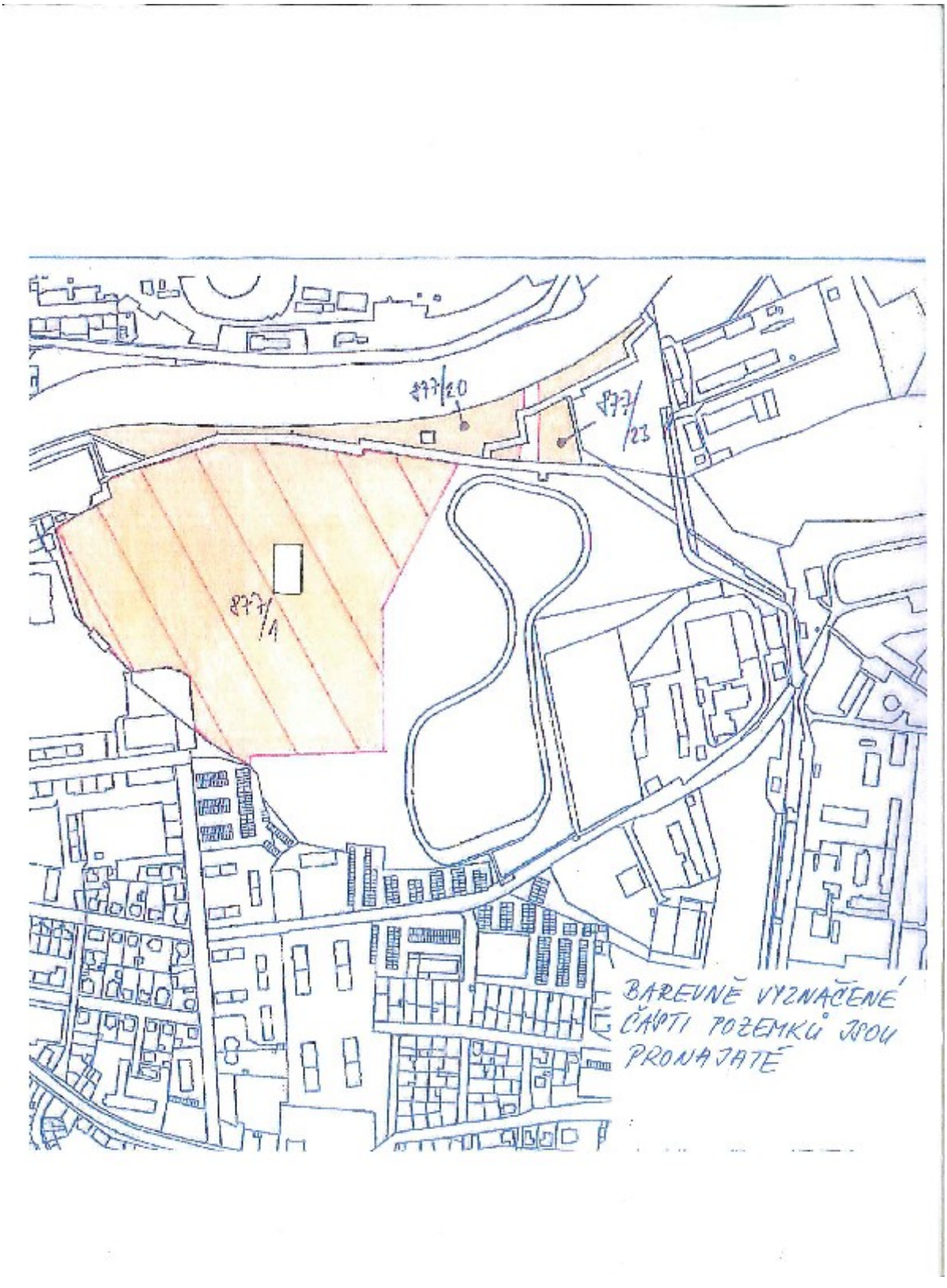
1. Snímek z KN se zákresem pronajímané části p.p.č 877/1 v k.ú. Sokolov

V Sokolově dne ……..

…… ……..

pronajímatel nájemce

Příloha č. 1


877/20
877/23
877/1
BAREVNĚ VYZNAČENÉ ČÁSTI POZEMKŮ JSOU PRONAJATÉ