Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
9. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 28. 4. 2015

Rada města Sokolova
za přítomnosti 5 – 6 členů z celkového počtu 9

224/9/15R/2015 **Vyhodnocení zimní údržby komunikací v období 2014 - 2015**

RM

bere na vědomí
zprávu o vyhodnocení zimní údržby místních komunikací v období 2014 - 2015

-dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: SOTES, jednatel p. Ing. Jaromír Dvořák

225/9/15R/2015 **Bytové záležitosti**

RM

schvaluje
další postup u bytové jednotky v Sokolově

a. 5. května xxxxxxxxxx dle varianty a), tj. trvat na výpovědi z bytu a v případě neuvolnění bytové jednotky postupovat dle platných právních předpisů.

b. Karla Havlíčka Borovského xxxxxxxxx - prodloužit nájemní smlouvu xxxxxxxxxxxxxxxxxx za stejných podmínek jako doposud.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

226/9/15R/2015 **Nebytové prostory**

RM

souhlasí
s umístěním sídla spolku Krajská organizace ČSŽ Karlovarský kraj, nám. Budovatelů 1423, 356 01 Sokolov, IČ 00425028, na adrese nám. Budovatelů 1423, 356 01 Sokolov.

vyslovuje souhlas
občanskému sdružení ZDRAPOSO o.s., ul. Gagarinova 2048, Sokolov, PSČ 356 01, IČ 226 77 119 s uzavřením podnájemní smlouvy s paní Renatou Pitrovou, IČ 49763075, s místem podnikání Krajková 206, 357 09 Habartov, za účelem provozování účetní kanceláře od 1.6.2015.

schvaluje
Smlouvu o spolupráci v rámci projektu Euroklíč s Národní radou osob se zdravotním postižením České republiky, Partyzánská 1/7, 170 00 Praha 7
IČ: 708 564 78, která je součástí tohoto usnesení.

pověřuje
starostu města podpisem Smlouvy o spolupráci v rámci projektu Euroklíč.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

227/9/15R/2015 Aktualizace směrnice VS 03.9 o nakládání s majetkem, odpisovém plánu, inventarizaci majetku

RM

schvaluje
a) aktualizaci směrnice VS 03.9 o nakládání s majetkem, odpisovém plánu, inventarizaci majetku - dle důvodové zprávy.

b) zrušení zůstatkové ceny - zbytkové hodnoty 5% nastavené v majetkovém programu ENO. Majetek pořízený od 1.1.2015 bude odepisován do nulové zůstatkové hodnoty. Majetek se zůstatkovou hodnotou 5% nastavenou do 31.12.2014, který není již odepisován, zůstává beze změny. Nebude prodlužována doba používání a nastaven nový odpis.

T: 28.4.2015
Z: Ing. Pavel Beran

228/9/15R/2015 "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov" - Jednací řízení bez uveřejnění a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

RM

schvaluje
a) výsledek jednacího řízení bez uveřejnění;

b) návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov", jenž je přílohou tohoto usnesení, v plném znění;

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na stavbu "Vybudování archivu a stavební úpravy MěÚ Sokolov".

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, starosta města

229/9/15R/2015 Veřejná zakázka "Revitalizace sportovišť a volnočasových aktivit - stavební práce - část č.1" - výběr dodavatele

RM

schvaluje
a) znění Protokolu (zprávy) o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16.4.2015 v plném rozsahu;
b) na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pořadí jednotlivých nabídek.

vylučuje
na základě doporučení hodnotící komise v zadávacím řízení nabídku uchazečů:
č. 2 Sport-Technik Bohemia s.r.o., IČO: 49618555
č. 4 SPORTECH CZ s.e., IČO: 29266793

rozhodla
na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č 3. PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY a.s., Nad lávkou 672/5, 160 00 Praha 6, IČO: 27476537 s nejnižší nabídkovou cenou.

schvaluje
uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem:
1. PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY a.s., Nad lávkou 672/5, 160 00 Praha 6, IČO: 27476537 – s nabídkovou cenou 10.597.084,77 Kč bez DPH

V případě, že nedojde k uzavření smlouvy s uchazečem umístěným na prvním místě, uzavřít smlouvu s dalším v pořadí:

2. VYSSPA Sports Technology s.r.o., Cvokařská 10, 301 52 Plzeň, IČO: 27967638 s nabídkovou cenou 10.638.958,85 Kč bez DPH.

pověřuje
starostu města podpisem
a) Protokolu (zprávy) o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 16.4.2015,
b) Smlouvy o dílo na akci „Revitalizace sportovišť a volnočasových aktivit – stavební práce – část č. 1“.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

230/9/15R/2015 Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

RM

vydává
souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru v celkové výši 2 904 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví Domu dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvková organizace.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

231/9/15R/2015 Zápis ze 4. řádného jednání komise VV a CR

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. řádného jednání komise VV a CR

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

232/9/15R/2015 Zpráva o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2014

RM

bere na vědomí
zprávu o činnosti odboru stavebního a územního plánování za rok 2014.

Termín: ihned:

233/9/15R/2015 Přidělování čísel popisných

RM

bere na vědomí
důvodovou zprávu;

schvaluje
variantu
a) prodej jednoho čísla popisného vlastníkovi budovy za 173,- Kč (včetně DPH)

Termín: ihned:
Nezveřejnit

234/9/15R/2015 Zápis z jednání komise sociální a zdravotní

RM

bere na vědomí
zápis ze 6. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo 08.04.2015;

Termín: ihned:

odvolává
k 30.4.2015 paní Mgr. Irenu Černou jako tajemnici komise sociální a zdravotní;

T: 30.4.2015

jmenuje
od 1.5.2015 paní Bc. Gabrielu Langovou jako tajemnici komise sociální a zdravotní.

T: 1.5.2015

235/9/15R/2015 Žaloba proti rozhodnutí MF

RM

schvaluje
podání žaloby podle § 65 a násl. soudního řádu správního proti rozhodnutí Ministerstva financí z 5. 3. 2015, čj. MF-59126/2014/1203-4.

Termín: ihned:

236/9/15R/2015 Novostavba objektu - šatny, kanceláře a sociální zařízení v areálu Baník – zhotovitel projektové dokumentace

RM

schvaluje
a) výjimku dle bodu III., odst. 2, písm. a) vnitřní směrnice města Sokolov VS 06.04 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, a to pro přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby - zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení a provádění stavby "Novostavba objektu - šatny, kanceláře a sociální zařízení v areálu FK Baník";

b) přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu na na služby - zpracování projektové dokumentace

pro stavební povolení a provádění stavby "Novostavba objektu - šatny, kanceláře a sociální zařízení v areálu FK Baník" Ing. Pavlu Heinzovi za smluvní cenu ve výši 600 000,00 Kč bez DPH, tj. 720 000,00 Kč s DPH.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

237/9/15R/2015 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. prodej pozemků p. č. 3866/14 o výměře 818 m2 a p. č. 3831/3 o výměře 133 m2 s rozestavěnou stavbou na pozemku p. č. 3831/3 o výměře 133 m2, vše v k. ú. Sokolov, nabízených ve veřejné nabídce města Sokolov - "Pozemky pro výstavbu rodinných domů - ulice Vítkovská" pro xxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za těchto podmínek:
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- cena za zřízení práva stavby činní 55,-Kč/m2 (celková cena 156 915,-Kč);
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupní cena pozemku činní 1 050,-Kč/m2 (celková cena 858 900,-Kč);
- kupní cena za pozemek se základovou deskou činní 2 000,-Kč/m2 (celková cena 266 000,-Kč)
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;

2. záměr zřízení práva stavby a uzavření budoucího prodeje u pozemků p. č. 688/1 o výměře 385 m2, p. č. 689/1 o výměře 578 m2 a p. č. 696/5 o výměře 11 m2, vše v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
- minimální cena za zřízení práva stavby ve výši 35 Kč/m2;
- minimální kupní cena za pozemky ve výši 600 Kč/m2;
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označené heslem "Pozemky na výstavbu rodinných domů - ulice Učitelská, Sokolov".

T: 28.4.2015
Z: Hana Špičková

238/9/15R/2015 Pozemky: pronájem, pacht, dodatek k nájemní smlouvě

RM

schvaluje
1. záměr pronájmu části pozemku p.č. 2874/1 v k.ú. Sokolov;

2. záměr pachtu části pozemku p.č. 476/10 v k.ú. Vítkov u Sokolova;

3. záměr pachtu části pozemku p.č. 132/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova;

4. záměr pachtu části pozemku p.č. 462/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova;

5. pronájem pozemku p.č. 433/6 v k.ú. Sokolov o výměře 1 027 m2, pro xxxxxxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za nájemné ve výši 3,00 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou;

6. Dodatek č. 3 ke smlouvě o pronájmu č. 315410577 ve věci snížení nájemného.

T: průběžně:
Z: Hana Špičková

239/9/15R/2015 Revitalizace městského koupaliště

RM

souhlasí
s dodatečnými pracemi, které jsou nezbytné k dokončení díla: "Revitalizace městského koupaliště", registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/63.01049, a jeho uvedením do provozu; a

ukládá
odboru rozvoje města připravit na tyto dodatečné práce změnové listy, zrealizovat příslušné VŘ a následně připravit dodatek / dodatky ke smlouvě o dílo na realizaci stavby.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

240/9/15R/2015 Zápis ze 4. řádného jednání komise životního prostředí

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. řádného jednání komise životního prostředí, konaného dne 8. dubna 2015.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

241/9/15R/2015 Prodloužení nájemní smlouvy k pozemku p.č. 305/1 v k.ú. Týn u Lomnice, obci Lomnice k provozu Záchytného zařízení pro zvířata.

RM

schvaluje
Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 2. 5. 2012 o nájmu pozemku p.č. 305/1 v k.ú. Týn u Lomnice, v obci Lomnice, za účelem provozu Záchytného zařízení pro zvířata, kterým se prodlužuje doba nájemní smlouvy do 1. 10. 2015.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Petr Kubis

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Renata Oulehlová
místostarostka