**Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.**

# M Ě S T O  S O K O L O V

## U S N E S E N Í

6. zasedání Zastupitelstva města Sokolov
konaného dne 18. 6. 2015

---

**Zastupitelstvo města Sokolov**
**za přítomnosti 20 - 24 členů z celkového počtu 27**

**A) Schválení programu jednání včetně doplňku a provedené změny**
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

**B) Volba pracovního předsednictva**
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

**C) Volba návrhové komise**
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Ing. Michael Rund
- Mgr. Pavel Rybář
- Vladimír Zima

**D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu**
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Ing. Alexander Martinec
- Mgr. Pavel Janus

**1/6Z/2015 Kontrola plnění úkolů**

ZM

**schvaluje**
vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 8/4Z/2015; 9/5Z/2015 bod 1.; 10/5Z/2015; 13/5Z/2015; 14/5Z/2015; 17/5Z/2015; 20/5Z/2015; 22/5Z/2015; 23/5Z/2015 a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů.

***T: 18.6.2015***
***Z: vedoucí odborů a uvolnění členové RM***

**2/6Z/2015 Plán práce RM a ZM na 2. pololetí 2015**

ZM

**bere na vědomí**
plán práce Rady města Sokolov na 2. pololetí roku 2015,

***Termín: ihned:***

**schvaluje**
plán práce pro Zastupitelstvo města Sokolov na 2. pololetí roku 2015.

***Termín: ihned:***
***Z: vedoucí odborů a organizace města Sokolov***

**3/6Z/2015 Schválení dotace (grantu) na rok 2015 - jednotlivá akce třetího čtvrtletí roku**

ZM

**neschvaluje**
v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve třetím čtvrtletí roku 2015 grant ve výši požadavku nad 50 000,- Kč:
č. grantu 77, žadatel Destinační společnost Sokolovsko, o.p.s., IČ 26369168, na akci "Novelizace internetových stránek DSS".

***T: 31.12.2015***
***Z: Ing. Dagmar Mašková***

**4/6Z/2015 Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o.**

ZM

**deleguje**
podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích jako společníka společnosti Sokolovská vodárenská s. r. o. starostu města Bc. Jana Picku na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., konané dne 30. 6. 2015, která bude jednat o těchto záležitostech:
a) zpráva jednatelů společnosti o podnikatelské činnosti společnosti v roce 2014 a o stavu majetku společnosti,
b) roční účetní závěrka společnosti k 31. 12. 2014,
c) zpráva dozorčí rady společnosti,
d) schválení roční účetní závěrky společnosti k 31. 12. 2014,
e) projednání odvolání člena dozorčí rady, volba nového člena dozorčí rady, volba jednatele, schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady, schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele,

a

**ukládá**
Bc. Pickovi, aby za město jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodl:
- o schválení roční účetní závěrky společnosti k 31. 12. 2014 a
- o odvolání člena dozorčí rady, volbě nového člena dozorčí rady a schválení smlouvy o výkonu funkce člena dozorčí rady a o volbě jednatele a o schválení smlouvy o výkonu funkce jednatele.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta účastnit, bude město zastupovat paní místostarostka Renata Oulehlová.

***T: 18.6.2015***
***Z: Bc. Jan Picka, starosta města***

**5/6Z/2015 Valná hromada Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska**

ZM

**schvaluje**
podle § 84 odst. 2 písm. e) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích změnu stanov Vodohospodářského sdružení

měst a obcí Sokolovska tak, že bude přijato nové znění stanov, které tvoří přílohu zápisu o jednání zastupitelstva města.

***T: 18.6.2015***
***Z: Bc. Jan Picka, starosta města***

**ukládá**
starostovi města Sokolov Bc. Janu Pickovi jako zástupci člena sdružení Vodohospodářské sdružení měst a obcí Sokolovska, aby za město Sokolov jako za účastníka sdružení na jednání valné hromady dne 30. 6. 2015 kladně rozhodl o návrhu usnesení valné hromady, kterým bude rozhodnuto o změně stanov sdružení.

V případě, že by se této valné hromady nemohl pan starosta Bc. Jan Picka účastnit, bude město zastupovat paní místostarostka Renata Oulehlová.

***T: 18.6.2015***
***Z: Bc. Jan Picka, starosta města***

**6/6Z/2015 Změna ve složení kontrolního výboru**

ZM

**bere na vědomí**
rezignaci člena kontrolního výboru Bc. Karla Kučery (volební strana ČSSD);

**jmenuje**
členem kontrolního výboru Ing. Miluši Bartoňkovou, Ph.D. (volební strana ČSSD).

***T: 18.6.2015***

**7/6Z/2015 Zpráva z provedené kontroly MŠ Sokolov, Vítězná 725**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu z provedené kontroly Mateřské školy Sokolov, Vítězná 725.

***T: 18.6.2015***

**8/6Z/2015 Zpráva z provedené kontroly SOTES Sokolov, spol. s r.o.**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu z provedené kontroly SOTES Sokolov, spol. s r. o.

***T: 18.6.2015***

**9/6Z/2015 Zpráva z provedené kontroly ZŠ Sokolov, Křižíkova 1916.**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu z provedené kontroly Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916.

***T: 18.6.2015***

**10/6Z/2015 Usnesení 8. zasedání kontrolního výboru konaného dne 8.6.2015**

ZM

**bere na vědomí**
zápis z jednání kontrolního výboru dne 8. 6. 2015;

**schvaluje**
plán práce kontrolního výboru na II. pololetí 2015.

***T: 18.6.2015***

**11/6Z/2015 Obecně závazná vyhláška - společný školský obvod (obec Těšovice)**

ZM

**vydává**
obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovuje část společného školského obvodu ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

***Termín: ihned:***
***Z: Mgr. Simona Randová***

**12/6Z/2015 Plánování sociálních služeb**

ZM

**bere na vědomí**
zprávu o stavu plánování sociálních služeb po přijetí Plánu rozvoje sociálních služeb města Sokolova na období 2014 – 2018.

***Termín: ihned:***

**13/6Z/2015 Pohledávky města k 31. 12. 2014**

ZM

**se seznámilo**
se stavem pohledávek města k 31. 12. 2014, uvedeným v příloze návrhu na usnesení.

***Termín: ihned:***

**14/6Z/2015 Pozemky - využití předkupního práva**

ZM

**schvaluje**
využití předkupního práva v souladu s platným ustanovením § 101 zákona č. 183/2006 Sb., na pozemkovou parcelu č. 4107/6 v k. ú. Sokolov o výměře 1931 m2, od Státního pozemkového úřadu Praha, IČ 01312774.

***Termín: ihned:***
***Z: Hana Špičková***

**15/6Z/2015 Žádost Mikroregion Sokolov-východ**

ZM

**schvaluje**
prodloužení splatnosti a odložení rozhodnutí o prominutí dluhu Mikroregionu Sokolov-východ do 30. 9. 2015.

***Termín: ihned:***

**ukládá**
odboru rozvoje města předložení detailního vyúčtování dlužné částky do 15. 8. 2015.

***T: 15.8.2015***
***Z: Hana Špičková***

**16/6Z/2015 Strategický plán udržitelného rozvoje města Sokolov - aktualizace strategických dokumentů**

ZM

**projednalo**
aktualizovanou verzi dokumentů Strategického plánu udržitelného rozvoje města Sokolov, a to Návrhové části a Akčního plánu.

**schvaluje**
aktualizované znění dokumentů Strategického plánu udržitelného rozvoje města Sokolov.

***Termín: ihned:***
***Z: Hana Špičková***

**17/6Z/2015 Nabídka k odkoupení bytových domů č.p. 185, 221, 222, 223 a 224 v Nádražní ulici v Sokolově**

ZM

**neschvaluje**
odkoupení pozemku p. č. 819, jehož součástí je stavba č. p. 185, pozemku p. č. 816, jehož součástí je stavba č. p. 221, pozemku p. č. 815, jehož součástí je stavba č. p. 222, pozemku p. č. 812, jehož součástí je stavba č.p. 223 a pozemku p. č. 811, jehož součástí je stavba č. p. 224, vše v katastrálním území a obci Sokolov.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**18/6Z/2015 Prodej bytů**

ZM

**schvaluje**

a. prodej bytové jednotky č. 1654/13 v budově č. p. 1654, 1655 stojící na pozemcích p. č. 1492/42 a 1492/43 včetně spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č. p. 1654, 1655 a pozemkům p. č. 1492/42 a 1492/43 o velikosti 221/26488 vše v k. ú. Sokolov xxxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxx za cenu 159 000,- Kč, dle její nabídky;

b. prodej bytové jednotky č. 1958/7 v budově č. p. 1958 stojící na pozemku p. č. 2846/46 včetně spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č. p. 1958 a pozemku p. č. 2846/46 o

velikosti 361/13650 vše v k. ú. Sokolov xxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 310.000,- Kč, dle jeho nabídky;

c. opakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 1501/1 v budově č. p. 1499, 1500, 1501 stojící na pozemcích p. č. 2259, 2260, 2261 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č. p. 1499, 1500, 1501 a k pozemkům p. č. 2259, 2260, 2261 o velikosti 515/18279, vše v k. ú. a obci Sokolov;

d. opakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 1565/9 v budově č. p. 1564, 1565 stojící na pozemcích p. č. 1860, 1861 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1564, 1565 a k pozemkům p. č. 1860, 1861 o velikosti 522/15435, vše v k. ú. a obci Sokolov;

e. opakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 1476/12 v budově č. p. 1475, 1476, 1477, 1478, 1479 stojící na pozemku p. č. 2086 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č. p. 1475, 1476, 1477, 1478, 1479 a k pozemku p. č. 2086 o velikosti 523/35189, vše v k. ú. a obci Sokolov;

f. opakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 2017/8 v budově č. p. 2017 stojící na pozemku p. č. 2846/10 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 2017 a k pozemku p. č. 2846/10 o velikosti 6652/404892 vše v k. ú. a obci Sokolov.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**19/6Z/2015 Převod spoluvlastnického podílu na společných částech budovy č.p. 1300, 1301 a pozemcích p.č. 1083, 1084 v k.ú. Sokolov**

ZM

**schvaluje**
převod části podílu města Sokolov na společných částech budovy č. p. 1300, 1301 a pozemcích p. č. 1083, 1084 v k. ú. a obci Sokolov o velikosti 4/1000 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu stanovenou znaleckým posudkem. xxxxxxxxxxxxxxxx uhradí veškeré náklady spojené s převodem (znalecký posudek, daň z nabytí nemovitosti, případné poplatky, apod.).

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**20/6Z/2015 Záměr prodeje garáže**

ZM

**schvaluje**
záměr prodeje pozemku p. č. 1011, jehož součástí je garáž bez čp/če, v katastrálním území a obci Sokolov.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**21/6Z/2015 Darování budovy bývalé školní družiny a jídelny při ZŠ Sokolovská**

ZM

**schvaluje**
darování pozemku p. č. 2272/4, jehož součástí je budova č.p. 1508, v katastrálním území a obci Sokolov,

za účelem provozování denního stacionáře pro osoby s mentálním a kombinovaným postižením, subjektu Denní centrum Mateřídouška, o.p.s., Školní 737, Chodov. Dodatečně se schválí zastupitelstvem města podmínky darování.

***Termín: ihned:***
***Z: Ing. Pavel Beran***

**22/6Z/2015 Zápis z jednání finančního výboru - poř.č. 4/2015 ze dne 8. 6. 2015**

ZM

**schvaluje**
plán práce finančního výboru na II. pololetí 2015,

**bere na vědomí**
usnesení z jednání finančního výboru - poř. č. 4/2015 ze dne 8. 6. 2015.

***T: 18.6.2015***
***Z: tajemnice výboru ZM***

**23/6Z/2015 Nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les**

ZM

**schvaluje**
1. změnu zakládací listiny a statutu nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les (IČ: 663 59 007) dle jejich přiložených úplných znění vyhovujících zákonu č.89/2012 Sb., občanský zákoník;

2. změnu sídla nadace Georgia Agricoly, region Slavkovský les (IČ: 663 59 007), kdy nově bude sídlem nadace Sokolov;

3. nové členy správní rady nadace, a to předsedu správní rady Ing. Karla Jakobce, bytem Sokolov, xxxxxxxxxxx, PSČ 356 01, narozeného xxxxxxxxxx; zástupce předsedy Alexandra Tereka, bytem Horní Slavkov, xxxxxxxxxxx, PSČ 357 31, narozeného xxxxxxxxxxxx; členku Olgu Halákovou, bytem Bečov nad Teplou, xxxxxxxxxxx, PSČ 364 64, narozenou xxxxxxxxxxxxxx; členku Annu Klímovou, bytem Dolní Rychnov, xxxxxxxxxxxxx, PSČ 356 04, narozena xxxxxxxxxxxx; člena Miroslava Kirejeva, bytem Krásno, xxxxxxxxxx, PSČ 357 47, narozeného xxxxxxxxxxxxx; člena Michala Skýbu, bytem Královské Poříčí, xxxxxxxxxxx, PSČ 357 41, narozeného xxxxxxxxxxxx a člena Radka Hejnu, bytem Loket, xxxxxxxxxxxxx, PSČ 357 33, narozeného xxxxxxxxxxxxxx.

***T: 31.7.2015***

**24/6Z/2015 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2015 Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje**

ZM

**schvaluje**
Dodatek č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2015 Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje;

**pověřuje**
starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o poskytnutí finančních prostředků na rok 2015 Hasičskému záchrannému sboru Karlovarského kraje.

***T: 15.7.2015***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**25/6Z/2015 Změna rozpočtu města Sokolov - poř. č. RO150004**

ZM

**schvaluje**
1.1 změnu rozpočtu města Sokolov - poř. č. RO150004 dle důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1,

1.2 příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37, v souladu s § 30 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, převod 2 mil. Kč z rezervního fondu do fondu investic;

***T: 30.6.2015***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**ukládá**
příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37, v souladu s § 28 zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, odvod 2 mil. Kč z fondu investic do rozpočtu zřizovatele v termínu do 30. 6. 2015.

***T: 30.6.2015***
***Z: Ing. Věra Mlezivová***

**26/6Z/2015 Majetkové záležitosti**

ZM

**schvaluje**
1. prodej pozemků p. č. 3866/14 o výměře 818 m2 a p. č. 3831/3 o výměře 133 m2 s rozestavěnou stavbou na pozemku p. č. 3831/3 o výměře 133 m2, vše v k. ú. Sokolov, nabízených ve veřejné nabídce města Sokolov - "Pozemky pro výstavbu rodinných domů - ulice Vítkovská" panu xxxxxxxxxxxxxx za těchto podmínek:
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- cena za zřízení práva stavby činí 55,- Kč/m2 (celková cena 156 915,- Kč);
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupní cena pozemku činí 1 050,- Kč/m2 (celková cena 858 900,- Kč);
- kupní cena za pozemek se základovou deskou činí 2 000,- Kč/m2 (celková cena 266 000,- Kč);
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;

2. záměr zřízení práva stavby a uzavření budoucího prodeje u pozemků p. č. 688/1 o výměře 385 m2, p. č. 689/1 o výměře 578 m2 a p. č. 696/5 o výměře 11 m2, vše v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
- minimální cena za zřízení práva stavby ve výši 35,- Kč/m2;
- minimální kupní cena za pozemky ve výši 600,- Kč/m2;
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označena heslem "Pozemky na výstavbu rodinných domů - ulice Učitelská, Sokolov;

**neschvaluje**
3. záměr prodeje pozemku p. č. 3791/1, p. č. 3794/7, p. č. 3794/2, p. č. 3791/6, p. č. 3790, p. č. 3789, p. č. 3792 a části pozemků p. č. 3794/14 a p. č. 3421/8, vše v k. ú. Sokolov xxxxxxxxxxxxxxxxx a xxxxxxxx xxxxxxxxxx a současně ruší schválený záměr prodeje s následným prodejem částí pozemků p. č. 3794/7,

p. č. 3794/2, p. č. 3791/1, p. č. 3791/6, p. č. 3790, p. č. 3789, p. č. 3815, p. č. 3794/14, p. č. 3792, vše v k. ú. Sokolov, společnosti ISSO - Inženýrské stavby Sokolov s.r.o. Po schválení změny územního plánu č. 1 bude na předmětné pozemky vyhlášena veřejná soutěž na pronájem s následným prodejem;

**revokuje**
4. usnesení č. 8/28Z/2014 ze dne 18. 9. 2014 č. 1, bod 5. prodej části pozemku p. č. 1472/3 o výměře 1 275 m2 (dle návrhu na GP ze dne 04. 3. 2014 pozemek p. č. 1472/3 o výměře 1 275 m2) a pozemku p. č. 1472/36 o výměře 248 m2, vše v k. ú. Sokolov, panu xxxxxxxxxxxxxxxxxx, ve smyslu jeho úplného zrušení. Na pozemky p. č. 1472/3 o výměře 1 275 m2 a p. č. 1472/36 o výměře 248 m2 ukládá odboru rozvoje města uzavřít nájemní smlouvu.

***T: 18.6.2015***
***Z: Hana Špičková***

**27/6Z/2015 Otevřený dopis premiérovi vlády České republiky**

ZM

**schvaluje**
znění otevřeného dopisu dle nejnovějšího znění a jeho zaslání dle rozdělovníku.

***T: 18.6.2015***

**28/6Z/2015 Majetkové záležitosti - revokace usnesení, převod majetku**

ZM

**revokuje**
usnesení zastupitelstva města č. 9/5Z/2015 z 23. 4. 2015, v části 2.4, týkající se schválení převodu pozemků p. č. 3875/3 o výměře 468 m2, 3758/61 o výměře 311 m2, 3875/10 o výměře 414 m2 a části pozemků p. č. 3758/7 a 3758/12 (dle GP č. 3282-5095/2014 pozemek p. č. 3758/64 o výměře 423 m2), vše v k. ú. Sokolov, v celkové pořizovací hodnotě 221 227,38 Kč a následné vyřazení z majetkové evidence města Sokolova tak, aby došlo k navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., formou nepeněžního vkladu;

**schvaluje**
převod pozemků p. č. 3875/3 o výměře 468 m2, p. č. 3758/61 o výměře 311 m2, p. č. 3875/10 o výměře 414 m2 a části pozemků p. č. 3758/7 a p. č. 3758/12 (dle GP č. 3338-5095/2015 pozemek p. č. 3758/66 o výměře 423 m2), vše v k. ú. Sokolov, v celkové pořizovací hodnotě 221 227,38 Kč a následné vyřazení z majetkové evidence města Sokolova tak, aby došlo k navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., formou nepeněžního vkladu.

***Termín: ihned:***
***Z: Hana Špičková***

**29/6Z/2015 Valná hromada Koupaliště Michal, s.r.o.**

ZM

**deleguje**
v souladu s § 84 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění starostu města Bc. Jana Picku, jako zástupce společníka v obchodní společnosti Koupaliště Michal, s.r.o., na jednání valné hromady, která bude rozhodovat o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady.
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2014 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2014.

3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2015.
4. Rezignace a volba nového jednatele společnosti.

**ukládá**
starostovi města Bc. Janu Pickovi, aby za město Sokolov jako společníka na jednání valné hromady obchodní společnosti Koupaliště Michal, s.r.o. kladně rozhodl o těchto záležitostech:

1. Volba orgánů valné hromady.
2. Schválení řádné roční účetní závěrky za rok 2014 a návrh na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2014.
3. Schválení podnikatelského záměru na rok 2015.
4. Rezignace a volba nového jednatele společnosti.

***T: 22.6.2015***
***Z: Bc. Jan Picka, starosta města***

**30/6Z/2015 Pověření dalšího člena zastupitelstva města výkonem funkce oddávajícího při občanských sňatcích**

ZM

**pověřuje**
v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, výkonem funkce oddávajícího při občanských sňatcích a používáním závěsného státního znaku ve volebním období 2014 - 2018 člena zastupitelstva Mgr. Petra Kubise.

***Termín: ihned:***

Bc. Jan Picka
starosta

***Ověřovatelé zápisu a usnesení***:

Ing. Alexander Martinec .....

Mgr. Pavel Janus .....