Usnesení je upravené dle zákona 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů

M Ě S T O S O K O L O V

U S N E S E N Í
14. zasedání Rady města Sokolov
konaného dne 21. 7. 2015

Rada města Sokolova
za přítomnosti 7 - 8 členů z celkového počtu 9

355/14/15R/2015 **Zápis do kroniky města za rok 2014**

RM

schvaluje
zápis do kroniky města za rok 2014;

schvaluje
finanční odměnu za vedení kroniky dle důvodové zprávy.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

356/14/15R/2015 **Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru**

RM

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 5 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní umělecká škola Sokolov, Staré náměstí 37;

vydává
souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru ve výši 44 500 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Rokycanova 258;

vydává
souhlas s nabytím účelově určeného daru v hodnotě 30 000 Kč, vymezeného v příloze návrhu na usnesení, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

357/14/15R/2015 **Zpráva o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2014**

RM

bere na vědomí
zprávu o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2014.

navrhuje
PhDr. Vladimíra Bružeňáka na nominaci plakety za péči o válečné hroby za město Sokolov.

T:
Z: Mgr. Simona Randová

358/14/15R/2015 Kontrola České školní inspekce v příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Švabinského 1702

RM

bere na vědomí
přijatá nápravná opatření k odstranění nedostatků zjištěných při inspekční činnosti v příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Švabinského 1702.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

359/14/15R/2015 Veřejné zakázky realizované dle čl. II odst. 6 a 7 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi v období od 1.1.2015 do 30.6.2015

RM

bere na vědomí
přehled veřejných zakázek předkládaných odborem školství a kultury a realizovaných dle čl. II odst. 6 a 7 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu příspěvkovými organizacemi v období od 1. 1. 2015 do 30. 6. 2015.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

360/14/15R/2015 Přehled nájmů v MDK Sokolov, 5. května 655 za 1. pololetí 2015

RM

bere na vědomí
přehled nájmů v MDK Sokolov, 5. května 655 za 1. pololetí 2015.

Termín: ihned:

361/14/15R/2015 Zápis ze 4. řádného jednání sportovní komise

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. řádného zasedání sportovní komise konaného dne 29. 6. 2015;

schvaluje
plán činnosti sportovní komise rady města na 2. pol. 2015;

projednala
návrhy sportovní komise na změnu grantového systému uvedené v bodech 1 - 8 zápisu z jednání sportovní komise ze dne 29. 6. 2015 a dohodla se na vytvoření pracovní skupiny, která se bude uvedeným zabývat.

362/14/15R/2015 Zápis ze 4. řádného jednání komise školské

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. řádného jednání komise školské konaného dne 10. 6. 2015;

schvaluje
plán práce komise školské na 2. pololetí 2015.

363/14/15R/2015 Zápis z 8. řádného jednání komise vnějších vztahů a cestovního ruchu

RM

bere na vědomí
zápis z 8. řádného jednání komise vnějších vztahů a cestovního ruchu.

Termín: ihned:
Z: Mgr. Simona Randová

364/14/15R/2015 Souhlas s přenecháním vypůjčené věci do užívání jiné osobě

RM

uděluje
Městskému domu kultury Sokolov souhlas s přenecháním modelu sokolovského zámku, vypůjčeného na základě smlouvy o výpůjčce ze dne 3. 11. 2011, do užívání společnosti Czech Architecture Week, s.r.o., IČ 27872688, na základě smlouvy o výpůjčce ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

365/14/15R/2015 Dohoda o vytvoření společného školského obvodu

RM

doporučuje ZM
projednat navrženou úpravu školských obvodů, kdy spádovou školou pro městys Svatava bude Základní škola Sokolov, Běžecká 2055;

doporučuje ZM schválit
Dohodu o vytvoření společného školského obvodu mezi městem Sokolov a městysem Svatava ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

T: 17.9.2015
Z: Mgr. Simona Randová

366/14/15R/2015 Zápis z 8. jednání komise sociální a zdravotní, které se konalo dne 3. 6. 2015

RM

bere na vědomí
zápis z 8. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo dne 3. 6. 2015.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise

367/14/15R/2015 MAN Sokolov- zpráva o plnění úkolu

RM

bere na vědomí
Informační zprávu k plnění úkolu zadaného radou města dne 12.5.2015.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

368/14/15R/2015 Servisní smlouva na správu a servis kamerové sítě Městské policie Sokolov

RM

uděluje
odboru informatiky výjimku ze směrnice VS 06.4 Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov na dle čl. III. odst. 2 a) na zajištění správy a servisu kamerové sítě Městské policie Sokolov.

schvaluje
zadání veřejné zakázky na správu a servis kamerové sítě Městské policie Sokolov dodavateli Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

schvaluje
znění Servisní smlouvy Správa a servis kamerové sítě Městské policie Sokolov.

pověřuje
starostu města podpisem Servisní smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Jiří Krotil

369/14/15R/2015 Stanovení poplatku za služby při uzavírání manželství mimo úředně určenou místnost

RM

schvaluje
vybírání poplatku za služby související s uzavřením manželství mimo úředně určenou místnost ve výši 2.000,- Kč + DPH s výjimkou pro snoubence, kteří se ze zdravotních důvodů nemohou dostavit do úředně určené místnosti. Poplatek nebude vybírán ani v případě uzavření manželství v budově Městského úřadu Sokolov.
V případě zajištění hudebního doprovodu (harfa s flétnou) Městským úřadem Sokolov při svatebním obřadu v relaxační zahradě u Dolního rybníka v městském parku Husovy sady bude poplatek za služby činit 4.400,- Kč + DPH.
Poplatek bude vybírán bezodkladně po jeho schválení při podání nových žádostí.

Termín: ihned:
Z: Ing. Alena Loudová

370/14/15R/2015 Dohoda o ukončení smlouvy o spolupráci

RM

schvaluje
uzavření dohody o ukončení smlouvy spolupráci, uzavřené 10. 10. 2013 mezi Bezpečnou ulicí a.s. a Sokolovem, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

371/14/15R/2015 Statut a jednací řád komisí rady města

RM

vydává
statut a jednací řád komisí rady města ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

372/14/15R/2015 Dodatek smlouvy č. S-10116/15/KUXI (ASPI)

RM

schvaluje
uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytnutí užívacích práv ke službě systému ASPI č. S-10116/15/KUXI ze dne 3. 6. 2015 ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Termín: ihned:

373/14/15R/2015 Navýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

RM

rozhodla
v působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, IČ: 252 48 758, v souladu s usnesením Zastupitelstva města Sokolov číslo 11/4Z/2015 ze dne 12. 3. 2015 a číslo 28/6Z/2015 ze dne 18. 6. 2015, která udělila souhlas s vložením části majetku města Sokolov jako nepeněžitého vkladu do společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., a to formou zvýšení jejího základního kapitálu, o zvýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. takto:

(a) základní kapitál společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. se zvyšuje o částku 2,394.000,00 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát čtyři tisíc korun českých) s tím, že základní kapitál po zvýšení bude činit celkem 85,092.000,-- Kč (slovy: osmdesát pět milionů devadesát dva tisíc korun českých), přičemž zvýšení základního kapitálu bude provedeno nepeněžitým vkladem jediného společníka, tedy převzetím vkladové povinnosti společnosti města Sokolov, IČ: 002 59 586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov k poskytnutí níže specifikovaného nepeněžitého vkladu na základní kapitál společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

(b) zvýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. bude provedeno převzetím vkladové povinnosti ze strany jediného společníka, tzn., ze strany města Sokolov, IČ: 002 59 586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov ke zvýšení jeho dosavadního vkladu na základní kapitál společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. o částku 2,394.000,00 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát čtyři tisíc korun českých), přičemž nová hodnota vkladu jediného společníka na základní kapitál bude činit 85,092.000,-- Kč (slovy: osmdesát pět milionů devadesát dva tisíc korun českých).

(c) vkladová povinnost jediného společníka, tzn. společnosti Města Sokolov, IČ: 002 59 586, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, kterou tento jediný společník přebírá při zvýšení základního

kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o., bude splněna nepeněžitým vkladem, konkrétně vnesením části majetku Města Sokolov, a to jednak veřejného osvětlení parkovišť v Sokolově v ulici Lipová, u kláštera sv. Antonína Paduánského, u Zimního stadionu, (Kolaudační souhlas vydán Městským úřadem v Sokolově, Odbor stavební a územního plánu dne 11. 1. 2013, č.j 4006/213 a dne 15. 11. 2013 č.j. 101141/2013/OSÚP/JADUč.j.) a v ulici Vítězná (Kolaudační souhlas vydán Městským úřadem v Sokolově, Odbor stavební a územního plánu ze dne 1. 10. 2014 č.j. 79485/2014/OSÚP/KAZI) a pozemků v katastrálním území a obci Sokolov parcelní čísla 3875/3, 3758/61, 3875/10 a 3758/66, (vznikl dle geometrického plánu GKS- geodetická kancelář s.r.o., Chebská 53, 356 33 Sokolov č. 3338-5095/2015 schváleného dne 22. 6. 2015 odborem stavebním a územního plánování Městského úřadu v Sokolově pod č.j. 53298/2015/OSÚP/JADU, oddělením dílu „a“ z parcely č. 3758/7 a dílu „b“ parcely č. 3758/12, když dělení pozemků podle tohoto geometrického plánku bylo schváleno Městským úřadem v Sokolově, odborem stavebním a územního plánu sdělením vydaným dne 22. 6. 2015 č.j. 53298/2015/OSÚP/JADU), zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov na listu vlastnictví č. 1, když vnesení nepeněžitého vkladu je odůvodněno tím, že společnost SOTES Sokolov spol. s r.o. vnesením nepeněžitého vkladu městem Sokolov jako vkladatelem, získá majetek, který v současné době provozuje a využívá v rámci své podnikatelské činnosti.

• Jednotlivé věci v majetku Města Sokolov, které tvoří nepeněžitý vklad, jsou podrobně specifikovány ve znaleckých posudcích číslo 2043-30/15 ze dne 26. 3. 2015 a č. 2045-32/15 ze dne 22. 6. 2015, dále jen „Znalecké posudky“ vypracovanými soudní znalkyní v oboru ekonomika, odvětví, ceny a odhady, oceňování nemovitostí, paní Ireny Lechanové, trvale bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx..

(d) hodnota nepeněžitého vkladu
• byla zjištěna na základě ocenění dle Znaleckých posudků zpracovaných paní Irenou Lechanovou, trvale bytem Jindřichovice, 358 01 Kraslice. Znalec byl zpracováním Znaleckých posudků pověřen ve smyslu ustanovení § 143 odst. 2 zákona o obchodních korporacích jednatelem společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. a je osobou, která byla rozhodnutím Krajského soudu v Plzni ze dne 2. 11. 1998 č.j. Spr. 1412/98 zapsána do seznamu znalců pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady, oceňování nemovitostí;
• činí částku ve výši 2,394.000,00 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát čtyři tisíc korun českých).

(e) na emisní kurs, tj. na hodnotu vkladu jediného společníka při zvýšení základního kapitálu, se započte hodnota nepeněžitého vkladu částkou ve výši 2,394.000,00 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát čtyři tisíc korun českých).

(f) stanoví se, že lhůta pro převzetí vkladové povinnosti při zvýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. ze strany jediného společníka, Města Sokolov, počíná běžet dnem přijetí tohoto rozhodnutí při výkonu působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. a končí dnem 15. 8. 2015, přičemž platí, že:
• vkladovou povinnost převezme jediný společník, Město Sokolov písemným prohlášením obsahujícím alespoň náležitosti vymezené v ustanovení § 224 zákona o obchodních korporacích; a že
• vkladovou povinnost splní jediný společník, Město Sokolov vůči Společnosti do 31. 8. 2015 předáním nepeněžitého vkladu a písemného prohlášení o vnesení nepeněžitého vkladu s úředně ověřeným podpisem.
• vlastnické právo k pozemkům, které jsou předmětem nepeněžitého vkladu, nabyde společnost SOTES Sokolov spol. s r.o. vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí na základě pravomocného rozhodnutí Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov vydaného na základě návrhu na vklad podle prohlášení města Sokolov podle § 19 Zákona o obchodních korporacích.

T: 31.8.2015
Z: Ing. Pavel Beran

schvaluje
jako jediný společník v působnosti valné hromady společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. změny

zakladatelské listiny takto:

(a) dnem vnesení nepeněžitého vkladu, kterým nastávají současně účinky zvýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. se ruší a nahrazuje se ustanovení čl. 4. „Vklady a podíly“, odst. 4.2. zakladatelské listiny tak, že nové ustanovení zní:

"Město Sokolov, má vklad do základního kapitálu ve výši 85,092.000,-- Kč (slovy: osmdesát pět milionů devadesát dva tisíc korun českých), čemuž odpovídá základní podíl ve výši 100%, (sto procent).
Vklad Jediného společníka do základního kapitálu sestává:
• z dosavadních peněžitých a nepeněžitých vkladů v hodnotě 82,698.000,-- Kč (slovy: osmdesát dva milionů šest set devadesát osm korun českých) Kč; a
• z nepeněžitého vkladu v hodnotě 2,394.000,00 Kč (slovy: dva miliony tři sta devadesát čtyři tisíc korun českých), který je oceněn ve znaleckých posudcích číslo 2043-30/15 ze dne 26. 3. 2015 a č. 2045-32/15 ze dne 22. 6. 2015 vypracovanými soudní znalkyní v oboru ekonomika, odvětví, ceny a odhady, oceňování nemovitostí, paní Ireny Lechanové, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx;

(b) dnem vnesení nepeněžitého vkladu, kterým nastávají současně účinky zvýšení základního kapitálu společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. se ruší a nahrazuje se ustanovení čl. 4. „Vklady a podíly“, odst. 4.2. zakladatelské listiny tak, že nové ustanovení zní:

5.1. Základní kapitál společnosti činí 85,092.000,-- Kč (slovy: osmdesát pět milionů devadesát dva tisíc korun českých).

Termín: ihned:
Z: ředitel společnosti SOTES Sokolov, spol. s r.o., Ing Jaromír Dvořák

pověřuje
starostu města, aby v souladu s přijatým usnesením učinil ve formě notářského zápisu rozhodnutí o zvýšení základního kapitálu ve společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. a učinil písemné prohlášení o převzetí vkladové povinnosti města Sokolov ve smyslu ustanovení § 224 Zákona o obchodních korporacích.

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, starosta města

374/14/15R/2015 Bytové záležitosti

RM

schvaluje
uzavřít s xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx novou nájemní smlouvu na byt v Sokolově, Slavíčkova xxxxx za přísnějších podmínek, tj. doba určitá 6 měsíců, nájemné 50,-- Kč/m2/měsíc a za podmínky, že bude uzavřen splátkový kalendář s termínem uhrazení současného dluhu do 31.08.2015.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

375/14/15R/2015 Přidělení městských bytů

RM

schvaluje
přidělení městských bytů v Sokolově:

a. Josefa Kajetána Tyla 1568/1 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.

b. Slavíčkova 1685/30 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 65,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

c. nám. Budovatelů 1423/6 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

d. nám. Budovatelů 1405/12 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e. Karla Havlíčka Borovského 1421/12 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.

f. Alšova 1745/76 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

g. Mánesova 1782/14 pro xxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

h. Mánesova 1782/45 xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 2 roky.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

i. Mánesova 1782/69 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx s nájemným ve výši 50,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 1 rok.
Náhradník: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

376/14/15R/2015 Znění darovací smlouvy pro darování budovy bývalé školní družiny a jídelny při ZŠ Sokolovská

RM

doporučuje ZM schválit
upravené znění darovací smlouvy, které je přílohou tohoto usnesení.

doporučuje
zastupitelstvu města pověřit starostu města podpisem této smlouvy.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

377/14/15R/2015 "Hornický dům - oprava hlavního vstupu" - Jednací řízení bez uveřejnění a Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

RM

schvaluje
a) výsledek jednacího řízení bez uveřejnění;

b) návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu "Hornický dům - oprava hlavního vstupu", jenž je přílohou tohoto usnesení, v plném znění.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na stavbu "Hornický dům - oprava hlavního vstupu".

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, starosta města

378/14/15R/2015 Veřejné zakázky realizované dle čl. II. odst. 7 nebo čl. III. odst. 2 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov a dle odst. 8 nebo 9 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obchodními společnostmi založenými městem Sokolov v období od 1.1.2015 do 30.6.2015

RM

bere na vědomí
přehled veřejných zakázek realizovaných dle čl. II. odst. 7 nebo čl. III. odst. 2 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov a dle odst. 8 nebo 9 Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu obchodními společnostmi založenými městem Sokolov v období od 1. 1. 2015 do 30. 6. 2015

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

379/14/15R/2015 Nebytové prostory

RM

souhlasí
s umístěním sídla společnosti Makroinvest s.r.o., Slovenská 1779, 356 01 Sokolov, IČ 25015044, na stávající adrese.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

promíjí
společnosti Makroinvest s.r.o. 50 % z vyměřené smluvní pokuty za období od 30.5.2015 do 26.6.2015 ve výši 14.000 Kč za nedodržení podmínky změny sídla společnosti dle Dohody o skončení nájmu ze dne 16.3.2015, tj. prominout 7.000 Kč.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

380/14/15R/2015 Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce umělecké školy, Staré náměstí č.p.37, Sokolov"

RM

schvaluje
zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci " Rekonstrukce umělecké školy, Staré náměstí č.p. 37, Sokolov";

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
starostu města podpisem zadávací dokumentace;

Termín: ihned:
Z: Bc. Jan Picka, starosta města

schvaluje
složení hodnotící komise s tím, že hodnotící komise bude plnit funkci komise pro otevírání obálek s nabídkami.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

381/14/15R/2015 Změna způsobu zadání veřejné zakázky - Oprava kuchyně Mateřské školy Sokolov, ul. Vrchlického

RM

schvaluje
převedení způsobu vyhodnocení veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci oprav kuchyně Mateřské školy Sokolov, ul. Vrchlického do režimu dle bodu č. IV. odst. 2 pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov VS 06.4.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

pověřuje
po vyhodnocení zakázky starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Termín: ihned:
Z: Ing. Pavel Beran

382/14/15R/2015 Smlouvy o výpůjčce

RM

neschvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Sokolovem jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka majetku pořízeného z dotační akce "Revitalizace městských sportovišť", ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení;

neschvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Sokolovem jako půjčitelem a příspěvkovou organizací Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka majetku pořízeného z dotační akce "Revitalizace městských sportovišť", ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení;

schvaluje
uzavření smlouvy o výpůjčce mezi Sokolovem jako půjčitelem a Domem dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937, příspěvkovou organizací jako vypůjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka majetku pořízeného z dotační akce "Revitalizace městských sportovišť", ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu na usnesení;

pověřuje
starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

Termín: ihned:

383/14/15R/2015 Majetkové záležitosti

RM

doporučuje ZM schválit
1. záměr zřízení práva stavby a uzavření budoucího prodeje u pozemků p. č. 423/3 o výměře 571 m2, p. č. 423/4 o výměře 832 m2 a p. č. 423/13 o výměře 251 m2, vše v k. ú. Sokolov, formou veřejné nabídky, obálkovou metodou, výše ceny za zřízení práva stavby a výše kupní ceny bude rozhodující. Otevírání obálek a vyhodnocení nabídek provede navržená komise, za těchto podmínek:
- minimální cena za zřízení práva stavby ve výši 35,- Kč/m2;
- minimální kupní cena za pozemky ve výši 600,-Kč/m2;
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označena heslem "Pozemky pro výstavbu rodinných domů - ulice Žákovská, Sokolov";

2. záměr zřízení práva stavby a uzavření budoucího prodeje u částí pozemků p. č. 4084/5, p. č. 4086/3, p. č. 4087, p. č. 4088/1 a pozemků p. č. 4084/1 a p. č. 4084/7, vše v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
- minimální cena za zřízení práva stavby ve výši 35,- Kč/m2;
- minimální kupní cena za pozemky ve výši 850,- Kč/m2;
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označena heslem "Pozemky - ulice Vítězná, Sokolov";

3. záměr prodeje pozemku p. č. 212/6 o výměře 338 m2, v k. ú. Vítkov u Sokolova;

4. pronájem pozemku p. č. 760/1 o výměře 148 m2, v k. ú. Hrušková, pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, za nájemné ve výši 3,- Kč/m2/rok, na dobu určitou;

doporučuje ZM neschválit
5. záměr prodeje pozemku p. č. 429/1 o výměře 2 012 m2, v k. ú. Sokolov, popř. části pozemku p. č. 429/1 o výměře 800 m2, v k. ú. Sokolov.

T: 21.7.2015
Z: Hana Špičková

384/14/15R/2015 Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

RM

schvaluje
1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držiteli průkazu ZTP, xxxxxxxxxxxxxxx, nar. xxxxxxxxxxxx, bytem Sokolov, Švabinského xxxxx, na dobu platnosti tří let, tj. 21.07.2018;

T: 21.7.2015
Z: Hana Špičková

385/14/15R/2015 Dodatky ke Smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad

RM

schvaluje
1) Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/63.01051 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt: "Rekonstrukce mostu přes řeku Ohři - ul. Jednoty Sokolov";

2) Dodatek č. 1 Smlouvy č. CZ.1.09/1.2.00/63.01043 o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad pro projekt: "Rekonstrukce mostů a lávky přes Lobezský potok".

pověřuje
starostu města podpisem uvedených Dodatků ke Smlouvám o poskytnutí dotace z rozpočtových prostředků Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

386/14/15R/2015 Revitalizace Mánesovy ulice v Sokolově a výstavba parkovacích stání – Dodatek č. 2

RM

schvaluje
znění a uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 10.11.2014 na realizaci stavby "Revitalizace Mánesovy ulice a výstavba parkovacích stání", registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, mezi objednatelem, Městem Sokolov, a zhotovitelem, společností EUROVIA CS, a. s.

Dodatek č. 2 je součástí tohoto usnesení.

pověřuje
starostu města podpisem Dodatku č. 2ke Smlouvě o dílo ze dne 10.11.2014 na realizaci stavby "Revitalizace Mánesovy ulice a výstavba parkovacích stání", registrační číslo projektu CZ.1.09/1.2.00/77.01217, mezi objednatelem, Městem Sokolov, a zhotovitelem, společností EUROVIA CS, a. s.

Termín: ihned:
Z: Hana Špičková

387/14/15R/2015 Pozemky - záměry pronájmů, pronájmy, služebnost,

RM

schvaluje
1. Záměr pachtu části pozemku p.č. 718 v k.ú. Sokolov

2. Záměr pachtu části pozemku p.č. 703 v k.ú. Sokolov

3. Záměr výpůjčky části pozemku p.č. 2501/59 v k.ú. Sokolov

4. Pronájem části pozemku p.č. 1738 v k.ú. Sokolov o výměře 8 m2 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (nar.xxxxxxxxxxx), za nájemné ve výši 1.500,-- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou

5. Pronájem části pozemku p.č. 904/1 v k.ú. Sokolov o výměře 9 m2 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (nar. xxxxxxxxxxx), za nájemné ve výši 1.500,-- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou

6. Pronájem části pozemku p,č. 423/2 v k.ú. Sokolov o výměře 56 m2 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxx (nar. xxxxxxxxxxx), za nájemné ve výši 3,-- Km2/rok, na dobu neurčitou

7. Pronájem pozemku p.č. 3457/1 v k.ú. Sokolov o výměře 246 m2 pro xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (nar. xxxxxxxxxxxx), za nájemné ve výši 3,-- Kč/m2/rok, na dobu neurčitou

8. Zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 2545/1 a 3421/8 v k.ú. Sokolov pro společnost Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o., IČ 45351325, za cenu 30.000,-- Kč + DPH, na dobu neurčitou

9. Zřízení služebnosti na pozemku p.č. 4107/4 v k.ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za cenu 10.000,-- Kč + DPH, na dobu neurčitou

10. Zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 333/4 a 333/5 v k.ú. Novina u Sokolova pro společnost ČEPS, a.s., IČ 25702556, za cenu 370.000,-- Kč + DPH, na dobu neurčitou

11. Zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 459 a 515/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova pro společnost ČEPS, a.s., IČ 25702556, za cenu 100.000,-- Kč, na dobu neurčitou

12. Zřízení služebnosti na pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za cenu 10.000,-- Kč, na dobu neurčitou

13. Zřízení služebnosti na pozemku p.č. 2564/1 v k.ú. Sokolov pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, za cenu 10.000,-- Kč, na dobu neurčitou

14. Doplnění usnesení rady města č. 259/10/15R/2015 ze dne 12.05.2015, v bodě 2.3. tak, že se nahrazuje textem: zřízení služebnosti na pozemcích p.č. 892/1, 892/8 a 892/10 v k.ú. Sokolov pro ČR - Úřad práce České republiky, IČ 72496991, za cenu 10.000,-- Kč + DPH, na dobu neurčitou

15. Opravu usnesení rady města č. 178/7/15R/2015 ze dne 31.03.2015, v bodě 1.2. tak, že se nahrazuje textem: Výpůjčku části pozemku p.č. 3795/3 v k.ú. Sokolov o výměře 45 m2 xxxxxxxxxxxxxxxxxx (nar. xxxxxxxxxxxxx) a xxxxxxxxxxxxxx (nar. xxxxxxxxx), na dobu neurčitou

neschvaluje
16. Záměr pronájmu části pozemku p.č. 717 v k.ú. Sokolov

T: průběžně:
Z: Hana Špičková

388/14/15R/2015 Zápis z 6. řádného jednání komise životního prostředí

RM

bere na vědomí
zápis z 6. řádného jednání komise životního prostředí, konaného dne 10.06.2015;

odvolává
Petru Němečkovou z funkce tajemnice komise životního prostředí ke dni 31.07.2015;

jmenuje
Veroniku Krbovou DiS., tajemnicí komise životního prostředí s účinností od 01.08.2015.

Termín: ihned:
Z: tajemnice komise RM

389/14/15R/2015 Zápis ze 4. řádného zasedání Komise bezpečnosti RM Sokolov

RM

bere na vědomí
zápis ze 4. řádného zasedání Komise bezpečnosti RM Sokolov.

Termín: ihned:

390/14/15R/2015 Návštěvní řád

RM

schvaluje
Návštěvní řád pro fotbalová utkání FK Baník Sokolov a.s. na fotbalovém stadionu v Sokolově.

Termín: ihned:

391/14/15R/2015 <u>Změna vnitřního platového předpisu městského úřadu</u>

RM

<u>mění</u>
s účinností od 22. 7. 2015 vnitřní platový předpis, schválený radou města dne 23. 6. 2015 usnesením č. 351/13/15R/2015, tak, že v čl. 13 odst. 7 se slova "tajemník MěÚ" nahrazují slovy "Rada města Sokolova".

Termín: ihned:

Byl projednáván materiál – **Revitalizace fotbalového stadionu Sokolov – 1. etapa – veřejná zakázka na stavební práce – nebylo přijato žádné usnesení.**

Ing. Karel Jakobec
místostarosta

Bc. Jan Picka
starosta