Usnesení

10. zasedání Zastupitelstva města Sokolova, konané dne 28. 01. 2016

Zastupitelstvo města Sokolov
za přítomnosti 23 - 24 členů z celkového počtu 27

A) Schválení programu jednání včetně provedené změny
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

B) Volba pracovního předsednictva
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo pracovní předsednictvo

- členové rady města

C) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Bc. Vlasta Kaiserová
- Vladimír Zima
- Mgr. Karel Rambousek

D) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Mgr. Vladimír Vlček
- Mgr. Ing. Tomáš Prekop

1/10ZM/2016 - Doplnění Rady města Sokolov

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

rezignaci Bc. Pavla Makoně na funkci zastupitele k datu 30. 12. 2015.

Z: Mgr. Simona Randová
T: 28.01.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

pro dnešní volby způsob volby aklamací.

Z: Mgr. Simona Randová
T: 28.01.2016

III. volí

jako dalšího člena Rady města Sokolov pana Mgr. Pavla Rybáře na dobu od 28. 1. 2016 do konce volebního období 2018.

Z: Mgr. Simona Randová
T: 28.01.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

2/10ZM/2016 - Dotace z Fondu sociální podpory

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2016 takto:
Chráněné bydlení Sokolov, z.s., Slavíčkova 1696, 356 01 Sokolov, IČO 65528794; ve výši 300 000 Kč
TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary, IČO 25248863; ve výši 70 000 Kč (z toho 20 000 Kč průvodcovské a předčitatelské služby, 25 000 Kč sociální rehabilitace, 25 000 Kč sociálně aktivizační služby pro seniory a osoby zdravotně postižené)
Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., Hornická 1595, 356 01 Sokolov, IČO 26395517; ve výši Kč 60 000 Kč
Denní centrum Mateřídouška, o.p.s., Školní 737, 357 35 Chodov, IČO 27989364; ve výši 560 000 Kč
Centrum pro zdravotně postižené Karlovarského kraje, o.p.s., Sokolovská 119/54 , 360 05 Karlovy Vary, IČO 26594307; ve výši 40 000 Kč (z toho 20 000 Kč odborné sociální poradenství, 20 000 Kč osobní asistence)
Pomoc v nouzi, o.p.s., Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČO 27991997; ve výši 465 000 Kč (z toho 200 000 Kč nízkoprahová denní centra, 115 000 Kč domy na půl cesty, 50 000 Kč intervenční centra, 100 000 Kč odborné sociální poradenství)
KOTEC o.p.s., Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 26648415; ve výši 220 000 Kč (z toho 80 000 Kč kontaktní centra, 40 000 Kč sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, 50 000 Kč nízkoprahová zařízení pro děti a mládež, 50 000 Kč terénní programy)
Společnost Dolmen, z.ú., Lužická 7, 460 01 Liberec, IČO 27291049; ve výši 50 000 Kč (chráněné bydlení)
Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., Jiřího z Poděbrad 2046, 356 01 Sokolov, IČO 28015819; ve výši 500 000 Kč
Oáza klidu, o.p.s., Loučky 81, 357 35 Nové Sedlo, IČO 27961583; ve výši 80 000 Kč
Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, IČO 25755277; ve výši 50 000 Kč (z toho 25 000 Kč sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi, 25 000 Kč odborné sociální poradenství)
Centrum pro dítě a rodinu Valika, o.s., Smetanova 447, 357 31 Horní Slavkov, IČO 1794710; ve výši 50 000 Kč
Občanské sdružení STŘÍPKY, U Divadla 341, 356 01 Sokolov, IČO 26612429; ve výši 300 000 Kč

Z: Mgr. Soňa Zaschkeová
T: 29.02.2016
R: Kryto rozpočtem kap. 1 OSV

II. neschvaluje

1. poskytnutí dotace z Fondu sociální podpory na celoroční činnost v roce 2016 žadatelům:
   DOP - HC s.r.o., Bergmannova 140, 356 04 Dolní Rychnov, IČO 26356589
   Společnost Dolmen, z.ú., Lužická 7, 460 01 Liberec, IČO 27291049; (podpora samostatného bydlení)
   Toreal, spol. s r.o., Lázeňská 174, 356 01 Královské Poříčí, IČO 27960480
   Dům klidného stáří, spol. s r.o,, Kraslická 26, 357 03 Svatava, IČO 26369427

   Z: Mgr. Soňa Zaschkeová
   T: 29.02.2016

3/10ZM/2016 - Žádosti o příspěvky z rozpočtu odboru sociálních věcí

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace na celoroční činnost v roce 2016 Sboru Církve adventistů sedmého dne, Kraslická 494, 356 01 Sokolov, IČO 65528646; ve výši 50 000 Kč.

   Z: Mgr. Soňa Zaschkeová
   T: 29.02.2016
   R: Kryto rozpočtem kap. 1 OSV

II. neschvaluje

1. poskytnutí dotace na částečné pokrytí nákladů na domácí intenzivní rehabilitační péči dětí těchto žadatelek:
   [redacted] bytem Spartakiádní [redacted], 356 01 Sokolov,
   bytem Kosmonautů [redacted], 356 01 Sokolov.

   Z: Mgr. Soňa Zaschkeová
   T: 29.02.2016

4/10ZM/2016 - Agentura pro sociální začleňování - Memorandum o spolupráci

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření Memoranda o spolupráci mezi Odborem pro sociální začleňování Úřadu vlády ČR (Agenturou pro sociální začleňování) a městem Sokolov v rámci Koordinovaného přístupu k sociálně vyloučeným lokalitám.

   Z: Mgr. Soňa Zaschkeová
   T: 29.02.2016

5/10ZM/2016 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 11/2Z/2014; 12/3Z/2015; 2/4Z/2015; 6/7Z/2015 bod 5., 8., 13.; 9/7Z/2015 bod 2., 3., 4.; 8/8Z/2015; 9/8Z/2015 bod 3.; 7/9Z/2015; 10/9Z/2015; 14/9Z/2015 bod 1., 2.; 15/9Z/2015; 16/9Z/2015 a prodloužení termínu plnění u vybraných úkolů. U usnesení 19/6Z/2015 schvaluje prodloužení termínu plnění do 17. 3. 2016.

   Z: - Vedoucí odborů a uvolnění členové RM
   T: 28.01.2016

6/10ZM/2016 - Stanovení měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. V souladu s nařízením vlády č. 352/2015 Sb. ze dne 14. prosince 2015 , kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších změn

   Variantu A - navýšení stávajících měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva města dle přílohy č. 1
   s účinností od 01.02.2016.

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 01.02.2016

7/10ZM/2016 - Schválení dotací (grantů) na rok 2016 - celoroční činnost a jednotlivé akce prvního čtvrtletí roku, schválení aktualizovaného textu veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolov vč. aktualizace Grantového systému města Sokolov - odstavce G. Grant a jeho užití v bodu č. 12

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. V oblasti dotací na celoroční činnost roku 2016 granty ve výši požadavku nad Kč 50 000: č. grantu 48, 11, 46, 21, 22, 34, 40, 43, 49 ve výši dle přiložené tabulky, při věcném určení dle přiložené tabulky. Podmínkou vyplacení grantů jednotlivým subjektům je řádné vyúčtování dotací (grantů) jim přidělených v roce 2015.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2016
   R: Kryto schváleným rozpočtem.

2. V oblasti dotací na celoroční činnost roku 2016 granty ve výši požadavku nad Kč 50 000 s omezením na činnost dětí a mládeže:
   č. grantu 6, 9, 13, 16, 24, 33, 42, 55 ve výši dle přiložené tabulky, při věcném určení dle přiložené tabulky. Podmínkou vyplacení grantů jednotlivým subjektům je řádné vyúčtování dotací (grantů) jim přidělených v roce 2015.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 31.12.2016
R: Kryto schváleným rozpočtem.

3. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané v prvním čtvrtletí roku 2016 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000 s omezením na část pro děti a mládež:
č. grantu 7 ve výši dle přiložené tabulky, při věcném určení dle přiložené tabulky. Podmínkou vyplacení grantu žádajícímu subjektu je řádné vyúčtování dotací (grantů) mu přidělených v roce 2015.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 31.12.2016
R: Kryto stávajícím rozpočtem.

4. Mechanismus čerpání grantů (dotací) přidělených na celoroční činnost roku 2016, kdy
a) dotace do výše Kč 50 000 budou vypláceny jednorázově s dodržením podmínky vyúčtování v daném termínu.
b) dotace ve výši nad Kč 50 000 budou vypláceny v pravidelných čtyřech splátkách vždy po provedení vyúčtování splátky předešlé s tím, že konečné vyúčtování bude provedeno nejpozději v daném termínu.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 31.12.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

5. Pověření rady města případnou změnou zastupitelstvem města schváleného věcného určení přidělených dotací (grantů) roku 2016, a to na základě předloženého důvodného požadavku na změnu.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 31.12.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

6. Novelizované znění přílohy č. 11 GRANTOVÉHO SYSTÉMU podpory vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města, kterou je vzor veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Sokolova a s tím související novelizované znění odstavce G.Grant a jeho užití, bodu 12 GRANTOVÉHO SYSTÉMU podpory vybraných aktivit občanů a institucí z rozpočtu města tak, jak je předloženo.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 28.01.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. <u>neschvaluje</u>

1. V oblasti dotací na celoroční činnost roku 2016 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000:
č. grantu 8 dle přiložené tabulky.

Z: Ing. Dagmar Mašková
T: 28.01.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

8/10ZM/2016 - Poskytnutí finanční dotace (grantu) FK Baník Sokolov a. s. na celoroční činnost v roce 2016

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. a) poskytnutí finanční dotace (grantu) ve výši 3 150 000 Kč FK Baník Sokolov a. s., IČ 26407833, na celoroční činnost mládeže (dorosty, žáci a přípravky) FK Baník Sokolov a. s.

   b) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

   Z: Ing. Andrea Škivrová
   T: 31.05.2016
   R: Kryto rozpočtem kap. 5 - školství a kultura ve výši 3 150 000 Kč.

9/10ZM/2016 - Poskytnutí finanční dotace (grantu) Západočeské univerzitě v Plzni na činnost Univerzity třetího věku v Sokolově

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. a) poskytnutí finanční dotace (grantu) ve výši 160 000 Kč Západočeské univerzitě v Plzni, IČ 49777513, na činnost Univerzity třetího věku v Sokolově,

   b) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

   Z: Ing. Andrea Škivrová
   T: 31.03.2016
   R: Kryto rozpočtem kap. 5 - školství a kultura.

10/10ZM/2016 - Žádosti o poskytnutí dotace na pořádání kulturních akcí v roce 2016

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. poskytnutí finanční dotace Bohumilu Pražákovi ve výši 125 000 Kč na uspořádání akce "Folková loděnice 2016";

   Z: Ing. Andrea Škivrová
   T: 14.05.2016
   R: OŠK nemá ve svém rozpočtu potřebné finanční prostředky.

II. schvaluje

1. a) poskytnutí finanční dotace sdružení ONeSA Sokolov o.s. ve výši 200 000 Kč na uspořádání akce "Bahňák 2016";
   b) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města v režimu de minimis, ve

znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.

Z: Ing. Andrea Škivrová
T: 06.05.2016
R: Kryto rozpočtem kapitoly 5 - OŠK.

11/10ZM/2016 - Usnesení 12. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 2. 12. 2015

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. usnesení 12. zasedání Kontrolního výboru ZM Sokolova konaného dne 2. 12. 2015.

Z: - Tajemnice kontrolního výboru
T: 28.01.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

II. schvaluje

1. plán práce kontrolního výboru na I. pololetí 2016.

Z: - Tajemnice kontrolního výboru
T: 28.01.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

12/10ZM/2016 - Zpráva z kontroly hospodaření a fungování Záchytného zařízení pro zvířata Městské policie Sokolov

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. zprávu z kontroly hospodaření a fungování Záchytného zařízení pro zvířata Městské policie Sokolov.

Z: - Tajemnice kontrolního výboru
T: 28.01.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

13/10ZM/2016 - Pozemky: prodej

Zastupitelstvo města

I. odkládá

1. prodej pozemku p. č. 826 o výměře 71 m2 v k. ú. Sokolov společnosti Bastel Schmitz s.r.o., se sídlem Plzeň, Jižní Předměstí, Skrétova 877/34, IČ 25223810, za cenu ve výši 559,80 Kč/m2. Termín podpisu kupní smlouvy je do 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov. Kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku pro zápis do katastru nemovitostí, úhrada daně z převodu nemovitostí a vyhotovení znaleckého posudku.

Z: Hana Špičková
T: 31.05.2016
R: příjem kupní ceny za nemovitost ve výši 39 745,80 Kč a nákladů spojených s prodejem nemovitosti (ocenění nemovitosti 2000,00 Kč, návrh na vklad do KN 1000,00 Kč, daň z převodu nemovitosti)

14/10ZM/2016 - Přehled nadlimitních stavebních investic - ORM

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. informaci týkající se přehledu nadlimitních stavebních investic zařazených do rozpočtu 2016.

Z: Hana Špičková
T: 28.01.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

15/10ZM/2016 - Majetkové záležitosti - úplatné nabytí

Zastupitelstvo města

I. odkládá

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 4029/129 o výměře 19 407 m2 v k. ú. Sokolov, z vlastnictví Lesů České republiky, s. p., IČ: 42196451, se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, do vlastnictví města Sokolov, za kupní cenu ve výši maximálně 4 599 653,10 Kč (kupní cena je stanovena dle znaleckého posudku č. 16-5823 ze dne 07. 01. 2016)

Z: Hana Špičková
T: 31.12.2016
R: Úplatné nabytí pozemku: výdaj: kupní cena ve výši 4 599 653,10 Kč bude hrazena z rozpočtu odboru rozvoje města na rok 2016, kapitoly 7.

2. vstoupit do jednání s Lesy České republiky, s. p., o úplatný převod části pozemku p. č. 4024/7 v k. ú. Sokolov

Z: Hana Špičková
T: 31.12.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

II. ukládá

1. vedení města dále jednat o snížení ceny.

Z: Bc. Jan Picka
T: 31.08.2016

16/10ZM/2016 - Majetkové záležitosti - právo stavby

Zastupitelstvo města

I. odkládá

1. zřízení práva stavby s následným prodejem pozemků p. č. 688/1 o výměře 385 m2, p. č. 689/1 o výměře 578 m2, p. č. 696/5 o výměře 11 m2, vše v k. ú. Sokolov, panu [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Školní [redacted], za těchto podmínek:
- zřízení práva stavby ve výši 35,00 Kč/m2/rok (celková cena 102 270,00 Kč);
- právo stavby se zřizuje na dobu 3 let;
- úhrada ceny za zřízení práva stavby bude před podpisem Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní;
- kupní cena za pozemky ve výši 600,00 Kč/m2 (celková cena 584 400,00 Kč);
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;

Z: Hana Špičková
T: 30.04.2016
R: Předpokládaný příjem pro rok 2016: za zřízení práva stavby: 102 270,00 Kč; Předpokládaný příjem pro rok 2019: prodej pozemků: 584 400,00 Kč

2. uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Sokolov, jako vlastníkem a budoucím prodávajícím, a panem [redacted] nar. [redacted] bytem Sokolov, Školní [redacted], jako stavebníkem a budoucím kupujícím, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení. Termín podpisu smluv je do 60 dnů ode dne schválení zastupitelstvem města Sokolov;

Z: Hana Špičková
T: 30.04.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

3. zřízení práva stavby a uzavření budoucího prodeje u části pozemků p. č. 2522/3 o výměře 46 m2, p. č. 2522/4 o výměře 42 m2, p. č. 2515 o výměře 359 m2, p. č. 2517 o výměře 204 m2, p. č. 2444 o výměře 498 m2 a p. č. 3421/14 o výměře 166 m2, vše v k. ú. Sokolov (výměry zřízeného práva stavby jsou stanoveny dle vytyčovacího výkresu ze dne 24. 11. 2015) společnosti ISSO - Inženýrské stavby Sokolov s.r.o., IČ: 18248675, se sídlem Svatava 255, za těchto podmínek:
- zřízení práva stavby ve výši 35,00 Kč/m2/rok (celková cena 92 050,00 Kč);
- právo stavby se zřizuje na dobu 2 let;
- úhrada ceny za zřízení práva stavby bude před podpisem Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní;
- kupní cena za pozemky ve výši 250,00 Kč/m2 s tím, že výměry předmětu prodeje budou stanoveny geometrickým plánem zpracovaným ke kolaudaci stavby;
- kupní cena bude uhrazena před podpisem kupní smlouvy;
- kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;

Z: Hana Špičková
T: 31.03.2016
R: Předpokládaný příjem pro rok 2016: za zřízení práva stavby: 92 050,00 Kč; Předpokládaný příjem pro rok 2018: za prodej cca 93 000,00 Kč

4. uzavření Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní mezi městem Sokolov, jako vlastníkem a budoucím prodávajícím, a společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov, IČ: 18248675, se sídlem Svatava 255, jako stavebníkem a budoucím kupujícím, ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení. Termín podpisu smluv je do 30 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov;

Z: Hana Špičková

T: 31.03.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

17/10ZM/2016 - Majetkové záležitosti - prodloužení termínu podpisu smlouvy

Zastupitelstvo města

I. souhlasí

1. s prodloužením termínu podpisu Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. SML/402/2015/ORM ze strany pana [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Hornická [redacted], jakožto budoucím kupujícím, do 01. 03. 2016 a s úhradou ceny za zřízení práva stavby před podpisem Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o smlouvě budoucí kupní č. SML/402/2015/ORM.

Z: Hana Špičková
T: 31.03.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

18/10ZM/2016 - Majetkové záležitosti - záměry

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 762/1 a části pozemku p. č. 758/1, oba v k. ú. Hrušková u Sokolova;

Z: Hana Špičková
T: 15.02.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

2. záměr prodeje části pozemku p. č. 295/7 v k. ú. Vítkov u Sokolova;

Z: Hana Špičková
T: 15.02.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

II. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 877/1 v k. ú. Sokolov.

Z: Hana Špičková
T: 15.02.2016
R: bez dopadu do rozpočtu

19/10ZM/2016 - Majetkové záležitosti - prodej

Zastupitelstvo města

I. odkládá

1. prodej části pozemku p. č. 5/1 o výměře 362 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3388-1/2015 pozemek p. č. 5/1 o výměře 362 m2) Komunistické straně Čech a Moravy, sídlem Praha 1, Nové město, ul. Politických vězňů 1531/9, za cenu ve výši 1 000,00 Kč/m2. Termín podpisu kupní smlouvy je do 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov. Kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. s úhradou poplatku pro zápis do katastru nemovitostí, úhrada daně z převodu nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu;

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2016
   R: Předpokládaný příjem do rozpočtu pro rok 2016: prodej pozemku: 365 000,00 Kč

2. prodej pozemku p. č. 23/1 o výměře 586 m2 v k. ú. Novina u Sokolova panu [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Mičurinova [redacted], za prodejní cenu ve výši 100,00 Kč/m2. Termín podpisu kupní smlouvy je do 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov. Kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku pro zápis do katastru nemovitostí, úhrada daně z převodu nemovitosti;

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2016
   R: Předpokládaný příjem do rozpočtu pro rok 2016: prodej pozemku: 58 600,00 Kč

3. prodej pozemků p. č. 1979/2 o výměře 242 m2 a p. č. 1979/1 o výměře 212 m2, oba v k. ú. Sokolov, panu [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Karla Čapka [redacted], za cenu ve výši 650,00 Kč/m2 s tím, že:
   - termín podpisu kupní smlouvy je do 216 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov,
   - kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku do zápisu do katastru nemovitostí, úhrada daně z převodu nemovitosti,
   - do kupní smlouvy bude doplněn bod 5. Předkupní právo ve znění přílohy návrhu usnesení;

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: Předpokládaný příjem do rozpočtu pro rok 2016: prodej pozemku: 295 100,00 Kč

20/10ZM/2016 - <u>Majetkové záležitosti - revokace a prodej</u>

Zastupitelstvo města

I. <u>odkládá</u>

1. revokaci usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 9/8Z/2015 ze dne 05. 11. 2015 týkající se bodu 1.3: prodej části pozemku p. č. 81/2 o výměře 14 m2 v k. ú. Sokolov, společnosti BOHEMIA REAL ESTATE s.r.o., IČ: 27413560, ve smyslu jeho úplného zrušení;

   Z: Hana Špičková
   T: 28.01.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu

II. <u>odkládá</u>

1. prodej části pozemku p. č. 81/2 o výměře 14 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3390-1/2015 pozemek p. č. 81/4 o výměře 14 m2) společnosti BOHEMIA REAL ESTATE s.r.o., IČ: 27413560, se sídlem Praha 5, Švédská 635/8, za cenu ve výši 1 000,00 Kč/m2. Termín podpisu kupní smlouvy je 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov. Kupující

ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku pro zápis do katastru nemovitostí, úhrada daně z převodu nemovitosti a vyhotovení geometrického plánu.

Z: Hana Špičková
T: 23.04.2016
R: předpokládaný příjem do rozpočtu pro rok 2016: prodej pozemku: 16 880,00 Kč

21/10ZM/2016 - Hornický dům – oprava hlavního vstupu – žádost o prominutí smluvní pokuty

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. prominutí vyměřené sankce ve výši 410.000,- Kč společnosti TOGET s.r.o. za nedodržení termínu dokončení a předání stavby "Hornický dům - oprava hlavního vstupu" dle smlouvy o dílo č. 2014-176 ze dne 22. 12. 2014 ve znění dodatku č. 1 ze dne 23. 7. 2015.

Z: Ing. Pavel Beran
T: 28.01.2016
R: Vyměřená sankce ve výši 410.000,- Kč je příjmem města a byla dodavatelem uhrazena formou zápočtu. V případě rozhodnutí o prominutí bude muset být navýšena výdajová část rozpočtu 2016 o eventuálně prominutou výši částky, která by se musela společnosti TOGET s.r.o. vyplatit.

22/10ZM/2016 - Přehled nadlimitních stavebních investic - OSM

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. informaci k nadlimitním veřejným zakázkám zařazeným do rozpočtu města v roce 2016 na kapitole odboru správy majetku v rozsahu zadání dle usnesení zastupitelstva č. 21/9Z/2015 ze dne 10. 12. 2015.

Z: Ing. Pavel Beran
T: 28.01.2016
R: Akce jsou součástí schváleného rozpočtu na rok 2016.

23/10ZM/2016 - Zápis z jednání finančního výboru - poř. č. 1/2016 ze dne 18. 1. 2016

Zastupitelstvo města

I. bere na vědomí

1. usnesení z jednání finančního výboru - poř. č. 1/2016 ze dne 18. 1. 2016.

Z: - Tajemnice finančního výboru
T: 28.01.2016

24/10ZM/2016 - Smlouvy o poskytnutí finančních prostředků v roce 2016

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. smlouvy o poskytnutí finančních prostředků těmto příjemcům:

   1.1. Koupaliště Michal s.r.o., Sokolov (IČ 26348721) - 750 000 Kč v režimu de minimis na úhradu nákladů spojených s provozní činností v roce 2016 - dle přílohy č.1,
   1.2. NEMOS SOKOLOV s.r.o., (IČ 24747246) - 1 000 000 Kč v režimu de minimis na nákup vybavení pro neodkladnou resuscitaci pacienta pro ARO nemocnice Sokolov - dle přílohy č. 2,
   1.3. ZDRAPOSO, z.s. Sokolov (IČ 22677119) - 1 400 000 Kč v režimu de minimis na celoroční činnost organizace v roce 2016, která spočívá v zaměstnávání osob se zdravotním postižením - dle přílohy č. 3,
   1.4. Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje (IČ 70883611) - 2 800 000 Kč na zabezpečení požární ochrany ve městě Sokolov v roce 2016 - dle přílohy č. 4

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 15.03.2016
   R: poskytnutí finančních prostředků je kryto schváleným rozpočtem na rok 2016

II. pověřuje

1. starostu města podpisem smluv.

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 15.03.2016
   R:

25/10ZM/2016 - Změna rozpočtu města Sokolov - poř. č. RO160001

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. změnu rozpočtu města Sokolov - poř. č. RO160001 dle důvodové zprávy.

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 15.02.2016
   R: Požadavek na navýšení rozpočtu je kryt korekcemi v rámci dílčího rozpočtu odboru vnitřní správy.

Na zasedání byl projednáván **převod dluhopisů E SIDE PROPERTY LIMITED** a k předloženému materiálu nebylo přijato žádné usnesení.

Bc. Jan Picka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Mgr. Vladimír Vlček .....

Mgr. Ing. Tomáš Prekop .....