RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

16. schůze rady, konané dne 19. 7. 2016

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 6 členů z celkového počtu 9.

400/16RM/2016 - Schválení usnesení a zápisu 14. a 15. schůze RM

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisů ze 14. a 15. schůze Rady města Sokolov.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 19.07.2016

401/16RM/2016 - Kontrola plnění úkolů

Rada města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení schůze rady města č. 376/14RM/2016;

   Z: - Vedoucí odborů a uvolnění členové RM
   T: 19.07.2016

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 19/13ZM/2016; 3/13ZM/2016; 10/12ZM/2016; 14/13ZM/2016 a žádost o prodloužení termínu plnění u uvedených úkolů.

   Z: - Vedoucí odborů a uvolnění členové RM
   T: 15.09.2016

402/16RM/2016 - Jednací řád rady města

Rada města

I. vydává

1. jednací řád Rady města Sokolova ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 20.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

403/16RM/2016 - Veřejná zakázka na zpracování právního rozboru

Rada města

I. schvaluje

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu na služby, jejímž předmětem je uzavření smlouvy, podle níž dodavatel pro zadavatele vypracuje právní rozbor věci související s odvodem za porušení rozpočtové kázně, uloženým platebním výměrem Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad č. 14/2014 z 28. 1. 2014, čj. RRSZ2230/2014, ve znění rozhodnutí Ministerstva financí z 12. 11. 2015 čj. MF-63052/2014/1203-9, společnosti KVB advokátní kancelář s.r.o., IČ 01460412, Teplého 2786, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice, za podmínek podle výzvy z 13. 6. 2016 uvedené v příloze č. 1 návrhu na usnesení a nabídky ze 14. 6. 2016 uvedené v příloze č. 3 návrhu na usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 15.08.2016
   R: Odměna dodavatele je kryta rozpočtem odboru právního.

404/16RM/2016 - Žádost o zaplacení odměny za poskytování právních služeb

Rada města

I. schvaluje

1. zaplacení odměny JUDr. Václavu Krondlovi, advokátovi se sídlem v Karlových Varech, Jiráskova 2, ve výši 26 026,27 Kč za poskytování právních služeb spočívajících v zastupování Sokolova při vymáhání pohledávky na základě rozsudku Okresního soudu v Sokolově z 31. 3. 1994, sp. zn. 8 C 61/93.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 01.08.2016
   R: V případě kladného rozhodnutí bude kryto rozpočtem odboru právního městského úřadu.

405/16RM/2016 - Sazebník nájemného a pachtovného

Rada města

I. schvaluje

1. sazebník nájemného a pachtovného za užívání pozemků ve vlastnictví města Sokolova, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení, s tím, že se v čl. 2 přílohy vypouští bod 2. (zvláštní sazba pro předzahrádky) a bod 3. se označuje jako bod 2., s účinností od 1. 8. 2016.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

406/16RM/2016 - Smlouva o příkazu

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření příkazní smlouvy s příkazníkem JUDr. Václavem Krondlem, advokátem se sídlem v Karlových Varech, Jiráskova 2, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 25.07.2016
   R: Je kryto rozpočtem (dotace SPOD).

407/16RM/2016 - Zápis z 3. řádného jednání sportovní komise

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 3. řádného zasedání sportovní komise konaného dne 13. 6. 2016.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. plán činnosti sportovní komise na 2. pol. 2016.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 19.07.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. odvolává

1. na doporučení sportovní komise pana Pavla Ivaniče z funkce člena sportovní komise z důvodu opakované dlouhodobé neúčasti na jednáních komise.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 19.07.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

408/16RM/2016 - Změna ve složení redakční rady Sokolovského Patriota

Rada města

I. jmenuje

1. Ing. Barboru Bardonovou do funkce členky redakční rady Sokolovského Patriota, s účinností od 1. 8. 2016.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 29.07.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

409/16RM/2016 - Žádost o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí

Rada města

I. povoluje

1. výjimku z nejvyššího počtu dětí Mateřské školy Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527 o 4 děti v jedné třídě s podmínkou dodržení kapacity mateřské školy. Výjimka se uděluje na školní rok 2016/2017.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 19.07.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

410/16RM/2016 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného daru - basketbalové sady získané za splnění podmínek soutěže "To je basketbal" od dárce Český olympijský výbor, do vlastnictví příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

411/16RM/2016 - Změna platového výměru ředitelů školských příspěvkových organizací

Rada města

I. se seznámila

1. se změnou platového výměru ředitele Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916, ředitelky Mateřské školy Sokolov, Marie Majerové 1650, Mateřské školy Sokolov, Vrchlického 80 a Mateřské školy Sokolov, Alšova 1746 s platností od 1. 8. 2016;

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 29.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. ukládá

1. vedoucí odboru školství a kultury předat nový platový výměr řediteli Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916, ředitelce Mateřské školy Sokolov, Marie Majerové 1650, Mateřské školy Sokolov, Vrchlického 80 a Mateřské školy Sokolov, Alšova 1746 s platností od 1. 8. 2016.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 29.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

412/16RM/2016 - Žádost příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 o souhlas zřizovatele s podnájmem služebního bytu

Rada města

I. uděluje

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 souhlas se zřízením užívacího práva ke služebnímu bytu č. 1 v přízemí budovy č. p. 1916 v Sokolově pro pana Petra Mentlíka na dobu určitou od 1. 8. 2016 do 31. 7. 2017, za měsíční nájemné v celkové výši 4 731 Kč.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016

R: Bez dopadu do rozpočtu.

413/16RM/2016 - Přehled nájmů v Městském domě kultury Sokolov, 5. května 655 za 1. pololetí 2016

Rada města

I. se seznámila

1. s předloženým přehledem nájmů Městského domu kultury Sokolov, 5. května 655 za 1. pololetí 2016.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

414/16RM/2016 - Podpora polytechnického vzdělávání na základních školách zřízených městem Sokolov

Rada města

I. byla seznámena

1. s výstupy projektu podpory polytechnického vzdělávání realizovaného Krajskou hospodářskou komorou Karlovarského kraje ve spolupráci s městem Sokolov.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. nedoporučuje

1. odboru školství a kultury v tomto projektu nadále pokračovat.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 19.07.2016
   R: V případě pokračování spolupráce bude nutné navýšit rozpočet kap. 5 - školství a kultura o 60 500 Kč.

415/16RM/2016 - Žádost o souhlas s užitím znaku města

Rada města

I. schvaluje

1. žádost o bezplatné užití znaku města pro účely knižního vydání přehledů jednotlivých požárních stanic v ČR.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 22.07.2016
R: Bez dopadu do rozpočtu.

416/16RM/2016 - Žádost Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel, z.s., o finanční dar

Rada města

I. neschvaluje

1. poskytnutí finančního daru Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel, z.s. (IČ 47606550, sídlo: Sokolská 486/33, Praha) na celostátní setkání "Tři vlny reemigrace krajanů do vlasti: přínos a perspektivy" konané dne 8. 10. 2016.

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 02.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu

417/16RM/2016 - Zápis z 18. jednání komise sociální a zdravotní ze dne 8. 6. 2016

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 18. jednání komise sociální a zdravotní, které se uskutečnilo 8. 6. 2016.

   Z: Martina Doubková DiS.
   T: 23.07.2016

II. odvolává

1. členku komise sociální a zdravotní Bc. Danu Muzslaiovou, z důvodu dlouhodobé nepřítomnosti na jednání komise sociální a zdravotní.

   Z: Martina Doubková DiS.
   T: 23.07.2016

418/16RM/2016 - Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města

I. schvaluje

1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory těmto žadatelům a v tomto pořadí:

[redacted]
[redacted]- pouze garsonku, nikoli byt v areálu Hornická 1595
[redacted]- doba určitá 3 měsíce

byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši 3.000,-- Kč za bytovou jednotku.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.08.2016
R: Bez přímého dopadu.

419/16RM/2016 - <u>Přidělení městských bytů</u>

Rada města

I. <u>schvaluje</u>

1. přidělení městského bytu v Sokolově, Slavíčkova 1684/77 pro [redacted] s nájemným ve výši 65,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 3 měsíce.

   Náhradník: [redacted]
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 17.08.2016
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

2. přidělení městského bytu v Sokolově, 5. května 1428/12pro [redacted] s nájemným ve výši 55,-- Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 3 měsíce.

   Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 17.08.2016
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

420/16RM/2016 - <u>Bytové záležitosti</u>

Rada města

I. <u>pověřuje</u>

1. advokátní kancelář JUDr. Václava Krondla uzavřít dohodu s [redacted] s podmínkami uhrazení dluhu u bytové jednotky [redacted] včetně všech nákladů spojených se soudním řízením (soudní náklady, náklady právního zastoupení). V případě splnění podmínek do 31. 10. 2016 bude vzata žaloba zpět a od 01. 11. 2016 bude uzavřena nová nájemní smlouva za stejných podmínek. V případě nesplnění podmínek v termínu bude pokračováno v soudním řízení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 20.08.2016
R: Bez přímého dopadu

421/16RM/2016 - Záměr pronájmu pozemku p. č. 327/2, jehož součástí je stavba č. p. 2140 v k. ú. Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části objektu č. p. 2140, který je součástí pozemku p. č. 327/2, nacházející se v katastrálním území a obci Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 20.07.2016
   R: Dle stanovené výše nájemného.

422/16RM/2016 - Sjednocení podmínek nájmů u bytů pronajímaných Společnosti Dolmen, z.ú. a Chráněnému bydlení Sokolov, z.s.

Rada města

I. schvaluje

1. neprodlužovat nájemní smlouvy Společnosti Dolmen, z.ú., u bytů v Sokolově, Komenského 113/7, 113/505, 113/703 a 113/709 z důvodu sjednocení podmínek u všech pronajímaných bytů této společnosti.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2016
   R: Bez přímého dopadu.

2. uzavření nových nájemních smluv se Společností Dolmen, z.ú., u bytů v Sokolově, Komenského 113/7, 113/505, 113/703 a 113/709 , které budou stejného znění a se stejnými podmínkami jako nájemní smlouvy uzavřené v letošním roce u bytů č. 113/112, 113/512 v ul. Komenského a u bytů č. 2046/107 a 2046/185 v ul. Jiřího z Poděbrad v Sokolově. Nájemné je stanoveno ve výši 33,-- Kč/m2/měsíc, doba nájemního vztahu je dvouletá s možností dalšího prodloužení, pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením a bytová jednotka bude užívána řádně. Nemovité věci budou užívány pro sociální službu chráněného bydlení, dle zákona č. 108/2006 Sb., o sociálních službách, ve znění pozdějších předpisů, kdy uživatel/é nemovité věci budou osoby se zdravotním postižením, zejména osoby s mentálním postižením výhradně z Karlovarského kraje, především z ORP Sokolov.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 16.01.2017
R: Bez přímého dopadu.

II. schvaluje

1. navrhnout organizaci Chráněné bydlení Sokolov, z.s., uzavřít nové nájemní smlouvy s novými podmínkami, kdy bude nájemné stanoveno ve výši 33,-- Kč/m2/měsíc, doba nájemního vztahu bude dvouletá s možností dalšího prodloužení, pokud budou řádně hrazeny veškeré platby spojené s bydlením a bytová jednotka bude užívána řádně.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2016
   R: Bez přímého dopadu.

423/16RM/2016 - Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti cesty a stezky a umístění stavby – služebnosti s Povodím Ohře, s. p. číslo 620/2016

Rada města

I. schvaluje

1. uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti cesty a stezky a umístění stavby POh, s. p. číslo 620/2016, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2016
   R: Jedná se o jednorázovou úhradu ve výši 92.000,- Kč bez DPH, tj. 111.320,- Kč včetně DPH. Akce je kryta rozpočtem odboru na rok 2016.

424/16RM/2016 - Veřejná zakázka malého rozsahu - Základní škola, ul. Křižíkova – vestavba sociálních zařízení - výběr zhotovitele

Rada města

I. schvaluje

1. znění Protokolu (zprávy) o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 11.07.2016 v plném rozsahu,

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 05.08.2016
   R:

2. na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek pořadí jednotlivých nabídek

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 05.08.2016

II. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 1 - ColorMAX s.r.o., Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb, IČ: 280 42 484 s nejnižší nabídkovou cenou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 05.08.2016

2. o uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem:

   1. ColorMAX s.r.o., Kasární náměstí 7, 350 02 Cheb, IČ: 280 42 484 – s nabídkovou cenou 1.297.660,- Kč včetně DPH.

   V případě, že nedojde k uzavření smlouvy s uchazečem umístěným na prvním místě, uzavřít smlouvu s uchazečem v druhém pořadí:

   2. RUNAKO Sokolov s.r.o., K. H. Máchy 2256, 356 01 Sokolov s nabídkovou cenou 1.327.232,- Kč včetně DPH.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 05.08.2016
   R: Akce je kryta schváleným rozpočtem na rok 2016

425/16RM/2016 - Smlouva o provozování extravilánového příkopu Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o provozování extravilánového příkopu Sokolov, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2016
   R: Navýšení výdajové části rozpočtu o 15 tis. Kč.

426/16RM/2016 - Veřejná zakázka malého rozsahu - Výměna oken na budově „C“ MěÚ

Rada města

I. schvaluje

1. zadání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci akce „Výměna oken na budově „C“ MěÚ“ dle zadávacích podmínek uvedených v příloze č. 1 návrhu usnesení;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.07.2016
   R: Předpokládané náklady jsou max. 907.500,- Kč vč. DPH. Akce je kryta rozpočtem města na rok 2016.

2. návrh smlouvy o dílo, který bude součástí zadávací dokumentace a je přílohou č. 2 návrhu usnesení;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.07.2016

3. návrh složení komise pro otevírání, posuzování a hodnocení nabídek, který je přílohou č. 3 návrhu usnesení

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.07.2016

427/16RM/2016 - Dodatek č. 1 Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2016

Rada města

I. schvaluje

1. Dodatek č. 1 Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2016, který je součástí tohoto usnesení.

   Z: Ing. Alžběta Kubalíková
   T: 31.07.2016
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu města.

428/16RM/2016 - Změna příloh Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Rada města

I. schvaluje

1. změnu příloh Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů, které jsou součástí tohoto usnesení.

   Z: Ing. Alžběta Kubalíková
   T: 31.07.2016
   R: Dopad do rozpočtu dle objemu vytříděného odpadu - jedná se o příjmovou složku.

429/16RM/2016 - Zápis z 16. řádného jednání komise rozvoje a podnikání

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 16. řádného jednání komise rozvoje a podnikání konaného dne 20.06.2016;

   Z: - Tajemnice komise rozvoje a podnikání
   T: 19.07.2016

II. schvaluje

1. plán činnosti komise rozvoje a podnikání na II. pololetí 2016.

   Z: - Tajemnice komise rozvoje a podnikání
   T: 19.07.2016

430/16RM/2016 - Zpráva o činnosti Lokálního partnerství Sokolov a pracovních skupin za období únor - červenec 2016

Rada města

I. se seznámila

1. se zprávou o činnosti Lokálního partnerství Sokolov a pracovních skupin za období únor - červenec 2016.

   Z: Hana Špičková
   T: 19.07.2016

431/16RM/2016 - Pozemky - záměr snížení výměry předmětu výpůjčky - ul. U Divadla

Rada města

I. schvaluje

1. záměr uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 311410923 uzavřené dne 15.12.2015 se Společenstvím U DIVADLA čp. 1365, 1366 Sokolov, IČ 75037483, na užívání části pozemku p.č. 834 v k.ú. Sokolov, ve věci snížení výměry předmětu výpůjčky.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: náklady na nové geodetické vytýčení kryty rozpočtem r. 2016 - kap. 7.

432/16RM/2016 - Pozemky - záměr snížení výměry předmětu výpůjčky - ul. Sokolovská

Rada města

I. odkládá

1. rozhodnutí o schválení/neschválení záměru uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 311410905 uzavřené dne 31.07.2014 s p. Zdeňkou Kulovou, IČ 44646585, a Mgr. Andreou Faltínovou, IČ 49739247, na užívání části pozemku p.č. 1525/3 v k.ú. Sokolov, ve věci snížení výměry předmětu výpůjčky;

   Z: Hana Špičková
   T: 19.07.2016
   R:

II. ukládá

1. odboru rozvoje města prověřit informace o právních vztazích k dané části pozemku p. č. 1525/3 v k. ú. Sokolov.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu

433/16RM/2016 - Pozemky - záměr pronájmu pozemku pod stánkem - ul. Spartakiádní

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2846/30 v k. ú. Sokolov pod prodejním stánkem.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: záměr - bez dopadu do rozpočtu

434/16RM/2016 - Pozemky - záměr pronájmu pro stavbu - ul. Vítězná

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 2509/1 v k. ú. Sokolov.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu

435/16RM/2016 - Pozemky - záměr pronájmu zahrádky - Bohemia

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pachtu části pozemků p.č. 1175 o výměře 866 m2 a p.č. 1177 o výměře 47 m2, oba v k.ú. Sokolov, za minimální cenu 2,00 Kč/m2/rok.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: záměr - bez dopadu do rozpočtu

436/16RM/2016 - Souhlasy - vyhrazené parkování pro osoby se zdravotním postižením

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitelku průkazu ZTP/P, [redacted], bytem Sokolov, Slavíčkova [redacted], na dobu 3 let, tj. do 19.07.2019;

   Z: Hana Špičková
   T: 29.07.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu
2. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted] bytem Sokolov, Mánesova [redacted] na dobu 3 let, tj. do 19. 07. 2019.

   Z: Hana Špičková
   T: 29.07.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu

437/16RM/2016 - Majetkové záležitosti - pronájem - Šenvert, ul. Pod Sokolí strání

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem částí pozemků p. č. 797/1 o výměře 131 m2 a p. č. 796/3 o výměře 24 m2, oba v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3322-1/2015 ze dne 23. 04. 2015), pro [redacted], bytem Sokolov, Pod Sokolí strání [redacted], za nájemné ve výši 3,00 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, s úhradou nákladů za zpracovaný geometrický plán předmětu pronájmu ve výši 2 879,80 Kč.

   Z: Hana Špičková

T: 29.07.2016
R: roční příjem ve výši 465,00 Kč a jednorázový příjem za geometrický plán ve výši 2879,80 Kč

438/16RM/2016 - Majetkové záležitosti - vzdání se předkupního práva

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. vzdání se předkupního práva a zaniknutí omezení vlastnického práva podle § 101 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění později platných předpisů, u části pozemku p. č. 477/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova o výměře 35 m2 (dle geometrického plánu č. 522-150904/2016 ze dne 20. 05. 2016 pozemek p. č. 477/36), ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 24729035.

   Z: Hana Špičková
   T: 15.09.2016
   R: bez dopadu do rozpočtu

439/16RM/2016 - Veřejné zakázky realizované odborem rozvoje města a odborem informatiky dle čl. 2 odst. 7. nebo čl. 3. odst. 2. směrnice VS 06.4 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov v období od 01. 01. 2016 do 30. 06. 2016

Rada města

I. se seznámila

1. s přehledem veřejných zakázek realizovaných odborem rozvoje města a odborem informatiky dle čl. 2. odst. 7. nebo čl. 3. odst. 2. směrnice VS 06.4 - Pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Sokolov v období od 01. 01. 2016 do 30. 06. 2016.

   Z: Hana Špičková
   T: 19.07.2016

440/16RM/2016 - VŘ - Odstranění budovy bývalé Základní školy ul. Sokolovská č. p. 1507 - výsledky

Rada města

I. schvaluje

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Odstranění budovy bývalé

Základní školy ul. Sokolovská č. p. 1507":

a) průběh a výsledky výběrového řízení;

b) znění Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 07. 07. 2016; a

Z: Hana Špičková
T: 31.08.2016

II. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 4 - uchazeče SUAS – stavební, s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, IČ: 61779539;

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
2. o uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem - společností: SUAS – stavební, s.r.o., Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, IČ: 61779539, s termínem uzavření do 15 pracovních dnů, případně s uchazečem - společností: Půjčovna MARENT s. r. o., Opletalova 1535/4, 110 00 Praha 1, IČ: 02531968, který se umístil na druhém místě v pořadí.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016
   R: Náklady na akci zahrnuty v rozpočtu r. 2016 - kapitola 7.

441/16RM/2016 - VŘ - Novostavba pobytového zařízení v ul. Sokolovská v Sokolově - PD - výsledky

Rada města

I. schvaluje

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově" - projekční práce:

   a) průběh a výsledky výběrového řízení;

   b) znění Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 04.07.2016; a

   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2016

II. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 1 - uchazeče Ing. arch. Václava

Zůny, Nemocniční 49, 352 01 Aš, IČ: 72202327;

Z: Hana Špičková
T: 31.08.2016

2. o uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem Ing. arch. Václavem Zůnou, Nemocniční 49, 352 01 Aš, IČ: 72202327, s termínem uzavření do 15 pracovních dnů, případně s uchazečem Ing. Pavlem Heinzem, Vítězná 2010, 356 01 Sokolov, IČ: 18692761, který se umístil na druhém místě v pořadí.

Z: Hana Špičková
T: 31.08.2016
R: Náklady na projektovou přípravu zahrnuty v rozpočtu r. 2016 - kapitola 7.

442/16RM/2016 - VŘ výsledky - Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech

Rada města

I. schvaluje

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posuzování a hodnocení nabídek podaných v rámci veřejné zakázky malého rozsahu "Obnova schodiště a teras nad Dolním rybníkem v Husových sadech":

   a) průběh a výsledky výběrového řízení; a

   b) znění Protokolu o posouzení a hodnocení nabídek ze dne 08. 07. 2016 v plném rozsahu;

   Z: Hana Špičková
   T: 31.07.2016

II. rozhodla

1. o uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem: PE-REZA, spol. s r.o., Citice 189, 357 56 Citice, IČ 27994741, s nabídkovou cenou 784 420,15 Kč bez DPH.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.07.2016
   R: kryto rozpočtem na 2016

443/16RM/2016 - Přátelská utkání U15

Rada města

I. doporučuje ZM neschválit

1. dotaci z rozpočtu města na akci "Přátelská utkání U15 v kopané mezi Českou republikou a Ukrajinou" ve výši Kč 80 000,- žadateli Fotbalová asociace České republiky, IČ 00406741.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 31.12.2016
   R: Není kryto stávajícím rozpočtem, mimo režim Grantového systému města. V případě schválení nutná změna a navýšení rozpočtu.

II. neschvaluje

1. dotaci z rozpočtu města na akci "Přípravné utkání reprezentace U15" - přátelské mezinárodní utkání mládeže kategorie U15 v kopané mezi Českou republikou a Ukrajinou ve výši Kč 30 000,- žadateli Fotbalový klub Baník Sokolov, z.s., IČ 69967059.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 31.12.2016
   R: V případě schválení bude hrazeno z rozpočtu kapitoly 8, Grantový systém, veřejné zakázky města.

444/16RM/2016 - Volba člena dozorčí rady společnosti Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města

I. odvolává

1. za jediného společníka společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČ 25216741, sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, (dále jen "společnost") na základě § 102 odst. 2 písm. c) obecního zřízení a podle § 421 odst. 2 písm. f) zákona o obchodních korporacích Ing. Alexandra Martince, CSc., z funkce předsedy dozorčí rady společnosti;

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. volí

1. za jediného společníka společnosti na základě § 102 odst. 2 písm. c) obecního zřízení a podle § 421 odst. 2 písm. f) zákona o obchodních korporacích Ing. Pavla Berana, nar. [redacted] bytem Podlesí [redacted], Svatava, členem dozorčí rady společnosti s účinností od 1. 8. 2016 a

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2. schvaluje podle § 59 odst. 2 zákona o obchodních korporacích smlouvu o výkonu funkce člena dozorčí rady společnosti vč. odměny za výkon funkce ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení;

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. <u>volí</u>

1. za jediného společníka společnosti na základě § 102 odst. 2 písm. c) obecního zřízení a podle § 421 odst. 2 písm. f) zákona o obchodních korporacích Ing. Miluši Bartoňkovou, Ph.D., nar. [redacted], bytem Černý Vrch [redacted], Dolní Rychnov, do funkce předsedy dozorčí rady společnosti s účinností od 1. 8. 2016 a

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2. schvaluje podle § 59 odst. 2 zákona o obchodních korporacích smlouvu o výkonu funkce předsedy dozorčí rady společnosti podle bodu II. vč. odměny za výkon funkce ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu na usnesení;

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. <u>schvaluje</u>

1. za jediného společníka společnosti na základě § 102 odst. 2 písm. c) obecního zřízení a podle § 59 odst. 2 zákona o obchodních korporacích smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti Ing. Alexandra Martince, CSc., vč. odměny za výkon funkce ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu na usnesení.

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 01.08.2016
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

Bc. Jan Picka
starosta

Renata Oulehlová
místostarostka