RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

6. schůze rady, konané dne 14. 3. 2017

Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 8 členů z celkového počtu 9.

170/6RM/2017 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 5. schůze RM.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 14.03.2017

171/6RM/2017 - Kontrola plnění úkolů

Rada města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení rady města č. 126/4RM/2017, 124/4RM/2017, 135/5RM/2017 a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 14.03.2017

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení zastupitelstva města č. 19/16ZM/2016, 13/16ZM/2016 a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 14.03.2017

172/6RM/2017 - Schválení dotací (grantů) na rok 2017 - jednotlivé akce druhého čtvrtletí roku 2017

Rada města

I. schvaluje

1. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2017 granty ve výši požadavku do Kč 50 000:
   č. grantu 47, 48, 49,50, 51, 52, 53, 54 a 59 ve výši dle přiložené tabulky, při případném věcném určení dle přiložené tabulky.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Kryto rozpočtem.

2. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2017 granty ve výši požadavku do Kč 50 000 s omezením na část pro děti a mládež:
   č. grantu 45 a 46 ve výši dle přiložené tabulky, při případném věcném určení dle přiložené tabulky.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Kryto rozpočtem.

II. neschvaluje

1. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2017 granty ve výši požadavku do Kč 50 000:
   č. grantu 44, 55, 56, 57a 58 dle přiložené tabulky.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

173/6RM/2017 - Přiznání grantu - veřejná zakázka města

Rada města

I. schvaluje

1. na základě žádosti č. 63, předkladatele TJ Baník Sokolov, IČ 00519839 na akci Mistrovství světa ve vzpírání do 17 let v Thajsku, poskytnutí finančního příspěvku ve výši 30 000,- Kč (na dopravu, startovné a pobytové náklady) z Grantového systému - rezervy na veřejné zakázky města, s omezením na část pro děti a mládež.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Kryto rozpočtem

174/6RM/2017 - Žádost Základní školy Sokolov, Běžecká 2055 o udělení souhlasu zřizovatele s podáním žádosti o grant

Rada města

I. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 souhlas s podáním žádosti o grant z programu Evropské unie Erasmus+ - projekty partnerství škol.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 14.03.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu. K předfinancování projektu použije příspěvková organizace finanční prostředky ze svého rezervního fondu.

175/6RM/2017 - Žádost o souhlas zřizovatele k přijetí věcného daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného knižního daru v celkové hodnotě 2 267,60 Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Zámecká 2, IČO 70865949.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 14.03.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

176/6RM/2017 - Organizační řád městského úřadu

Rada města

I. schvaluje

1. organizační řád Městského úřadu Sokolov ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 15.02.2017
   R: Bez dopadu.

177/6RM/2017 - Centrální dětské hřiště na sídlišti Vítězná v Sokolově - výsledy VZ

Rada města

I. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek o vyloučení:
   a) účastníka č. 2 - GARTENSTA PLUS s.r.o., IČ 26689472, Nepovolená 1320, Praha - Dubeč
   b) účastníka č. 3 - GREEN PROJECT s.r.o., IČ 27195783, Dobřejovická 194, Průhonice
   c) účastníka č. 4 - Gardenline s.r.o., IČ 27263827, Šeříková 405/13, Litoměřice

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2017
   R: kryto rozpočtem odboru rozvoje města

II. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek o zrušení výběrového řízení "Centrální dětské hřiště na sídlišti Vítězná v Sokolově" v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 Sb, o zadávání veřejných zakázek

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2017

178/6RM/2017 - Asistenti prevence kriminality - žádost o dotaci

Rada města

I. projednala

1. možnost podání žádosti o dotaci do výzvy č. 52 "Podpora sociálního začleňování v SVL 3. výzva", prioritní osa 2 Sociální začleňování a boj s chudobou, na projekt "Asistenti prevence kriminality"

   Z: Hana Špičková
   T: 14.03.2017
   R:

II. doporučuje ZM schválit

1. a) podání žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Zaměstnanost do výzvy č. 52 "Podpora sociálního začleňování v SVL 3. výzva", prioritní osa 2 Sociální začleňování a boj s chudobou, na projekt "Asistenti prevence kriminality" ve výši 11 760 500,- Kč

b) zajištění spolufinancování projektu "Asistenti prevence kriminality" ve výši min. 588 025,- Kč, tj. 5% z celkových nákladů projektu

Z: Hana Špičková
T: 27.08.2017
R: bude kryto rozpočtem Městské policie Sokolov

179/6RM/2017 - <u>Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově - žádost o dotaci</u>

Rada města

<u>I. doporučuje ZM schválit</u>

1. podání žádosti o dotaci z programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR 013 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016-2020 pro projekt "Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově“

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2017

2. vyčlenění finančních prostředků v rámci schvalování rozpočtu pro rok 2018, 2019, 2020 na předfinancování akce ve výši 25% uznatelných nákladů a ve výši 100% neuznatelných nákladů projektu, tj. 27 255 000 Kč vč. DPH a 40 980 000 Kč vč. DPH.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017
   R: Předpokládané celkové náklady akce jsou 150 mil. Kč. Z toho podíl města činí 68, 235 mil Kč (27,255 mil Kč podíl města a 40,98 mil Kč neuznatelné výdaje).

180/6RM/2017 - <u>Víceúčelová městská stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna - žádost o dotaci</u>

Rada města

<u>I. doporučuje ZM schválit</u>

1. podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného operačního programu, specifického cíle 1.2. - Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, pro projekt "Víceúčelová městská stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna

   Z: Hana Špičková
   T: 30.09.2017

2. závazný příslib na vyčlenění finančních prostředků v rámci schvalování rozpočtu pro rok 2018 a 2019 na předfinancování celé akce a to v celkové výši 18 355 191 Kč vč. DPH, tj. 100% celkových nákladů akce.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017
   R: Předpokládané celkové náklady akce jsou 18 355 191 Kč vč. DPH. Z toho podíl města činí 4 535 519 Kč vč. DPH.

181/6RM/2017 - Revitalizace fotbalového stadionu Sokolov - I. etapa - výsledky VZ

Rada města

I. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 1 PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY a.s., Nad lávkou 672/5, 160 00 Praha, IČ: 27476537;

   Z: Hana Špičková
   T: 14.03.2017

2. o uzavření Smlouvy o dílo s vítězným účastníkem PHILIPP SPORTOVNÍ TRÁVNÍKY a.s., Nad lávkou 672/5, 160 00 Praha, IČ: 27476537.
   V případě neuzavření smlouvy s vítězným účastníkem bude uzavřena smlouva s v pořadí druhým účastníkem EKKL a.s., Altýře 582/14A, 767 01 Kroměříž, IČ: 27752771.

   Z: Hana Špičková
   T: 30.04.2017
   R: kryto rozpočtem odboru rozvoje města

182/6RM/2017 - Stavební úpravy komunikace ul. Spartakiádní - rozdělení na části

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlásit podlimitní veřejnou zakázku na úpravu celé komunikace na jednoho zhotovitele.

   Z: Hana Špičková
   T: 30.04.2017
   R: Celkové předpokládané náklady na stavbu činí 21 000 000 Kč. Pro rok 2017 bylo přiděleno 8 000 000 Kč, je zažádáno rozpočtovým opatření o navýšení o 2 000 000 Kč z důvodu výskytu kaveren v trase komunikace, opravy drenážního potrubí.Zbytek –

předpokládaných 11 000 000 Kč, by byly nárokován pro rok 2018, v konkrétní výši dle vysoutěžené ceny VŘ.

183/6RM/2017 - Stezka pro cyklisty a chodce, Dolní Rychnov - Sokolov - žádost o dotaci

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. podání žádosti o dotaci v rámci Integrovaného regionální operačního programu, specifického cíle 1.2 - Zvýšení podílu udržitelných forem dopravy, pro projekt "Stezka pro cyklisty a chodce, Dolní Rychnov - Sokolov".

   Z: Hana Špičková
   T: 30.09.2017

2. závazný příslib na vyčlenění finančních prostředků v rámci schvalování rozpočtu pro rok 2018 a 2019 na předfinancování celé akce a to v celkové výši 22 838 369,- Kč, tj. 100 % celkových nákladů akce.

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017
   R: Předpokládané celkové náklady akce jsou 22 838 369,- Kč. Z toho podíl města činí 3 798 795,- Kč (z toho 1 683 287,- Kč nezpůsobilé výdaje a 2 115 508,- Kč spolufinancování ve výši 10%). Dotace bude činit 19 039 574,- Kč s tím, že bude obdržena v roce 2019. Náklady nutné k přípravě akce před samotnou realizací jsou zahrnuty v rozpočtu pro rok 2017.

184/6RM/2017 - Sokolov, ulice Josefa Kajetána Tyla - stavební úpravy komunikace

Rada města

I. se seznámila

1. se záměrem zbudování nové dešťové kanalizace v ulici Josefa Kajetána Tyla a provedení stavebních úprav komunikace; a

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017

II. souhlasí

1. se zadáním zpracování projektové dokumentace na zhotovení nové dešťové kanalizace a stavebních úprav komunikace

Z: Hana Špičková
T: 31.12.2017
R: náklady na zpracování PD kryty rozpočtem roku 2017 kap.7 - ORM

185/6RM/2017 - Sokolov, ulice Třebízského - aktualizace projektové dokumentace

Rada města

I. se seznámila

1. se stavem rozpracovanosti stavby s názvem: "Sokolov, ulice Máchova a Třebízského";a

   Z: Hana Špičková
   T: 14.03.2017

II. souhlasí

1. s aktualizací projektové dokumentace plánované akce: "Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského" a posunutím termínu realizace stavebních prací do roku 2018

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017
   R: náklady na aktualizaci PD kryty rozpočtem 2017, finanční prostředky určené pro plánovanou akci "Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského" budou v rámci rozpočtu roku 2017, kap. 7 - ORM přesunuty na stavební úpravy jiných komunikací a na výstavbu parkovacích ploch.

186/6RM/2017 - Workshop studentů České zemědělské univerzity v Praze a Soukromé školy architektury Archip, s.r.o. v Praze – možná budoucnost lokality u 3D kina Alfa

Rada města

I. se seznámila

1. s výsledky Workshopu za účelem vyhotovení studií na budoucí možné využití lokality u " 3D kina Alfa "

   Z: Hana Špičková
   T: 31.03.2017

187/6RM/2017 - Stavební úpravy objektu Chráněné dílny – Sokolov, Gagarinova 2018 - možnosti financování

Rada města

I. projednala

1. možnosti financování realizace akce Stavební úpravy objektu Chráněné díly - Sokolov, Gagarinova 2018
   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017

II. schvaluje

1. financování realizace akce Stavební úpravy objektu Chráněné díly - Sokolov, Gagarinova 2018
   podáním žádosti o dotaci z programu Ministerstva pro místní rozvoj "Podporované byty", konkrétně podprogram "Pečovatelský byt"

   Z: Hana Špičková
   T: 31.12.2017

188/6RM/2017 - Smlouva o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů – ASEKOL a.s.

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření "Smlouvy o spolupráci při zajištění zpětného odběru elektrozařízení prostřednictvím stacionárních kontejnerů" se společností ASEKOL, a.s., IČ 27373231, Československého exilu 2062/8, PSČ 143 00 Praha 4, společností, která v zastoupení výrobců a dovozců elektrozařízení organizuje celostátní systém zpětného odběru elektrozařízení

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: bez přímého dopadu do rozpočtu města

189/6RM/2017 - Smlouva o spolupráci při likvidaci odpadů – EKO-PF spol. s r.o

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření "Smlouvy o spolupráci při likvidaci odpadů" se společností EKO-PF spol. s r.o., IČ: 62525816, se sídlem Hlincová Hora 60, 373 71 Hlincová Hora, společností, která se zabývá biologickou likvidací odpadů a potravinářských tuků

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: výdaje na nádoby na odpad a jejich zajištění ve výši 3 000 Kč ročně bez DPH

190/6RM/2017 - Plán oprav komunikací pro rok 2017 – SOTES Sokolov spol. s r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. Plán oprav komunikací pro rok 2017

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: bez přímého dopadu do rozpočtu města

191/6RM/2017 - Pozemky - služebnost

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky vody a splaškové kanalizace na pozemku p.č. 236/1 v k.ú. Vítkov u Sokolova, pro [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted] a pro [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2017
   R: bez dopadu do rozpočtu

192/6RM/2017 - Pozemky - pacht - ul. Školní

Rada města

I. schvaluje

1. pacht částí pozemků p.č. 433/157 o výměře 23149 m2, 433/1 o výměře 287 m2, 433/11 o výměře 160 m2, 433/27 o výměře 50 m2 a 630/2 o výměře 86 m2, vše v k. ú. Sokolov, za účelem užívání zahrádek, a dále pozemky p.č. 433/39, 433/41, 433/45, 433/49, 433/53, 433/55, 433/57, 433/61, 433/73, 433/75, 433/84, 433/86, 433/88, 433/95, 433/97, 433/99, 433/103, 433/115, 433/117, 433/119, 433/121, 433/130, 433/132, 433/136, 433/143, vše v k. ú. Sokolov, za účelem užívání pozemků pod zahradními chatami, pro Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu Sokolov 4, se sídlem Sokolov, Spartakiádní 1974, IČ 71181652, za pachtovné ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu určitou do 01.06.2027, a uzavření pachtovní smlouvy dle návrhu uvedeného v příloze č. 1 s tím, že bod h) v čl. VII. 1. bude zcela vypuštěn a v odst. 8 v čl. IX. bude za "zkolaudovány" doplněno "a zapsány ve veřejném rejstříku".

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2017
   R: roční pachtovné ve výši 72 546 Kč

193/6RM/2017 - Majetkové záležitosti - bezúplatné nabytí - Jižní lom

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. bezúplatné nabytí pozemku p.č. 4021/25 o výměře 18 m2 v k.ú. Sokolov z vlastnictví paní [redacted] do majetku města Sokolov;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.04.2017
   R: výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč - poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí (bude hrazeno z rozpočtu odboru správy majetku)

II. doporučuje ZM schválit

1. bezúplatné nabytí stavby řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního na pozemku p.č. 4021/25 o výměře 18 m2 v k.ú. Sokolov z vlastnictví paní [redacted] do majetku města Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.04.2017
   R: výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč - poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí (bude hrazeno z rozpočtu odboru správy majetku)

194/6RM/2017 - Majetkové záležitosti - prodej pozemku - ul. Atletická

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. uzavření Dohody o narovnání se společností ISSO - Inženýrské stavby Sokolov s.r.o., se sídlem Svatava 255, IČ: 18248675, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.05.2017
   R: výdaj z rozpočtu - vrácení části úplaty poskytnuté z Původních smluv, ze Smlouvy o zřízení práva stavby a Smlouvy o budoucí smlouvě kupní po odečtení náhrady za užívání pozemků za účelem zřízení stavby, a to za období ode dne zahájení stavebních prací na pozemcích společností do dne podpisu dohody oběma stranami.

II. doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku p.č. 2444 o výměře 354 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „f"), části pozemku p.č. 2515 o výměře 187 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „e"), části pozemku p.č. 2517 o výměře 130 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „g"), části pozemku p.č. 2522/3 o výměře 6 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „d"), části pozemku p.č. 2522/4 o výměře 39 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „m") a části pozemku p.č. 3421/14 o výměře 21 m2 (dle GP č. 3438-4391/2016 díl „n"), vše v k. ú. Sokolov, vymezené geometrickým plánem č. 3438-4391/2016 a označené jako pozemek p.č. 2444/3 o celkové výměře 737 m2 v k.ú. Sokolov, společnosti ISSO - Inženýrské stavby Sokolov s.r.o., sídlem Svatava 255, IČ: 18248675, za celkovou kupní cenu ve výši 793 675 Kč včetně DPH dle znaleckého posudku č. 16-5833 ze dne 23.02.2016;
   a uzavření kupní smlouvy ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.05.2017
   R: dopad do rozpočtu: celková cena 796 675 Kč (kupní cena 793 675 Kč, znalecký posudek 2 000 Kč, poplatek za návrh na vklad do KN 1 000 Kč)

195/6RM/2017 - Majetkové záležitosti - kupní smlouva - stavební pozemky

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. znění vzorové kupní smlouvy při prodeji stavebních pozemků z majetku města Sokolov dle návrhu uvedeného v příloze č. 4 s tím, že byl doplněn odst. 4.3.;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 23.03.2017
   R: bez dopadu do rozpočtu

II. ukládá

1. odboru správy majetku používat při prodeji stavebních pozemků pouze tuto kupní smlouvu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 23.03.2017
   R: bez dopadu do rozpočtu

196/6RM/2017 - Majetkové záležitosti - prodej pozemku - ul. Sokolovská

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. prodej části pozemku p.č. 1525/3 o výměře 243 m2 v k.ú. Sokolov (dle GP č. 3477-1/2017 pozemek p.č. 1525/320 o výměře 243 m2) paní [redacted] nar. [redacted] bytem Sokolov, [redacted], sídlem [redacted], IČ 49739247, za celkovou cenu ve výši 258 746 Kč včetně DPH dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 17-5986 ze dne 23.01.2017 s tím, že:
   - termín podpisu kupní smlouvy je do 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku za vklad do katastru nemovitostí, úhrada daně z nabytí nemovitých věcí, geometrický plán, znalecký posudek.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 09.06.2017
   R: dopad do rozpočtu: celkový příjem - 267 118 Kč (kupní cena vč. DPH - 258 746 Kč, znalecký posudek - 3 500 Kč, geometrický plán - 3 872 Kč, vklad do KN - 1 000 Kč)

197/6RM/2017 - Vyhrazená parkování ZTP

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, pana [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, [redacted], na dobu platnosti Rozhodnutí Úřadu práce, tj. do 30.09.2017

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 24.03.2017
   R: bez dopadu do rozpočtu

198/6RM/2017 - Čistírna odpadních vod - podnájem

Rada města

I. uděluje

1. Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o. souhlas s podnájem majetku - prostor laboratoří v budově bez čp./če., stojící na pozemku parc. č. 1351/2, v k. ú. Sokolov, pro společnost Severočeské vodovody a kanalizace a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099451, za účelem provozu laboratoří pro provádění rozborů vody, odpadních vod a kalů, od 01.01.2016 nejdéle do 31.12.2020.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 14.03.2017

II. žádá

1. s odkazem na ustanovení článku 15, bodu 15.1 Smlouvy o nájmu a provozování vodovodů a kanalizací (koncesní smlouvy) ze dne 22.12.2015 o výplatu podílu na příjmech z tohoto využívání ve výši 50 % z veškerých výnosů, které přímo nebo nepřímo plynou z tohoto využívání majetku po odečtení účelných nákladů prokazatelně vynaložených v přímé souvislosti s tímto užíváním.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 14.03.2017
   R: Navýšení příjmové stránky rozpočtu o 66 842,82 Kč včetně DPH ročně mínus účelné náklady prokazatelně vynaložené v přímé souvislosti s užíváním majetku.

199/6RM/2017 - Sokolovská bytová s.r.o. - přímé zadání veřejné zakázky malého rozsahu

Rada města

I. rozhodla

1. o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu pro akci Dokončení oplocení koupaliště, část u silnice, kterou zajistí Sokolovská bytová s.r.o. Zhotovitel: Jiří Nesměrák, IČO 18264085, Vintířov 192, 357 35 Chodov, cena zakázky 434 181,55 Kč včetně DPH.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 14.03.2017
   R: Kryto schváleným rozpočtem v kapitole Sokolovské bytové s.r.o.

200/6RM/2017 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na bytovou jednotku v Sokolově, Slavíčkova 1685/66, kterým se nájemní vztah s panem [redacted] prodlužuje o 3 měsíce.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů 1405/7 s panem [redacted], u bytové jednotky v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla 1568/11 s paní [redacted] a to na dobu 3 měsíce.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

2. změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova 1684/69 s manželi [redacted] a to na dobu 3 měsíců a změnu výše nájmu na 50 Kč/m2/měsíc.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

III. ukládá

1. odboru správy majetku oznámit písemně všem uvedeným nájemníkům v bodě II. tohoto usnesení, že současné nájemní smlouvy budou prodlouženy jen za podmínky zkrácení doby nájmu na 3 měsíce, a že zároveň k poslednímu dni trvání současného nájemního vztahu nebude mít pronajímatel za nájemci pohledávku, jež je po splatnosti. U manželů [redacted] u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova 1684/69 je podmínkou i zvýšení nájemného na 50 Kč/m2/měsíc.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

201/6RM/2017 - Prodej bytů - rozšíření smluvní strany Mičurinova 2072

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. rozšíření smluvní strany nabyvatele ve smlouvě budoucí o prodeji bytové jednotky a smlouvě nájemní k jednotce č. 2072/10 v budově č. p. 2072, 2073, stojící na pozemcích p.č. 1473/5 a 1473/6 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 2072, 2073 a k pozemkům p.č. 1473/5 a 1473/6 o velikosti 844/21604, vše v katastrálním území a obci Sokolov o paní [redacted].

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.09.2016
   R: Bez přímého dopadu.

202/6RM/2017 - Prodej bytů - opakování veřejné nabídky, využití předkupního práva

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. neopakovat veřejnou nabídku na prodej bytové jednotky č. 1476/12 v budově č.p. 1475, 1476, 1477, 1478, 1479 stojící na pozemku p.č. 2086 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1475, 1476, 1477, 1478, 1479 a k pozemku p.č. 2086 o velikosti 523/35189, vše v k.ú. a obci Sokolov za stejnou cenu 307 000 Kč
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 23.03.2017
   R: Bez dopadu.

II. doporučuje ZM

1. nevyužít předkupního práva u bytové jednotky č. 1874/3 v budově č. p. 1873, 1874, stojící na pozemcích p.č. 2501/11 a 2501/12 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1873 a 1874 a k pozemkům p.č. 2501/11 a 2501/12 o velikosti 669/22033, vše v katastrálním území a obci Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 23.03.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu v případě nevyužití předkupního práva.

III. doporučuje ZM

1. využít předkupního práva u bytové jednotky č. 1470/2 v budově č. p. 1470, 1471, 1472, stojící na pozemcích p.č. 2268, 2269, 2270 a spoluvlastnického podílu k společným částem budovy č.p. 1470, 1471, 1472 a k pozemkům p.č. 2268, 2269, 2270 o velikosti 238/23429, vše v katastrálním území a obci Sokolov.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 23.03.2017

203/6RM/2017 - Bytové záležitosti - mimořádné přidělení bytu

Rada města

I. schvaluje

1. mimořádné přidělení bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů 1424/12 paní [redacted] s nájemným ve výši 50 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 24 měsíců a složení jistoty ve výši 7 500 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

204/6RM/2017 - Sokolovská bytová s.r.o. – pronájem Sokolov, nám. Budovatelů 1405

Rada města

I. souhlasí

1. s uzavřením Dodatku č. 11 k Nájemní smlouvě ze dne 11.10.2010, jehož předmětem je úprava doby pronájmu prostor Sokolov, nám. Budovatelů 1405 na dobu neurčitou, minimálně do 31.03.2032, nájemce: Sokolovská bytová s.r.o. Dodatek č. 11 k Nájemní smlouvě ze dne 11.10.2010 je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 14.03.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

205/6RM/2017 - Penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně - Volejbal Sokolov, z.s.

Rada města

I. nepovoluje

1. podle § 22 odst. 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

   Volejbalu Sokolov,z.s., IČ 70858110, Komenského 77, 356 01 Sokolov, na základě žádosti podané dne 27.02.2017, prominutí penále za prodlení s odvodem za porušení rozpočtové kázně ve výši 3 100 Kč, uloženého platebním výměrem Městského úřadu

Sokolov, odboru finančního, č. 2/2017/OF, ze dne 25. 01.2017, č. j. 6442/2017/OF/ANCE

Z: Ing. Věra Mlezivová
T: 31.03.2017

206/6RM/2017 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2017 - č. RO170002

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2017 - č. RO170002 dle důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1
   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 23.03.2017
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmové části, přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů a zapojením přebytku hospodaření za rok 2016.

207/6RM/2017 - Posouzení světelného řízení provozu

Rada města

I. se seznámila

1. s předběžnou nabídkou na zpracování dopravně inženýrské studie Sokolov, Jednoty x Karla Havlíčka Borovského, posouzení světelného řízení provozu

   Z: Hana Schimmerová
   T: 14.03.2017
   R: bez dopadu do rozpočtu

Bc. Jan Picka
Starosta

Renata Oulehlová
místostarostka