ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

20. jednání zastupitelstva, konané dne 22. 6. 2017

Zastupitelstvo města Sokolova

za přítomnosti 15 – 23 členů z celkového počtu 27

1/20ZM/2017 - <u>Kontrola plnění usnesení</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 11/18ZM/2017, 19/19ZM/2017 - delegování.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 22.06.2017

II. ukládá

1. doplnit tabulku úkolů o úkoly vyplývající z předchozích jednání

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 22.06.2017

2/20ZM/2017 - <u>Plán práce ZM na II. pololetí 2017</u>

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s plánem práce pro Radu města Sokolov na II. pololetí roku 2017.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 22.06.2017

II. schvaluje

1. plán práce pro Zastupitelstvo města Sokolov na II. pololetí roku 2017.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 22.06.2017

3/20ZM/2017 - Žádost TRIAL TEAM BŘEZOVÁ v AČR o poskytnutí dotace

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve výši 150 000 Kč v režimu de minimis pro TRIAL TEAM BŘEZOVÁ v AČR, pobočný spolek, sídlo Komenského 356, Březová, PSČ 356 01, IČ:02064006, na pořádání Mistrovství světa v trialu v Sokolově, které se uskuteční ve dnech 09. - 10.09.2017

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 31.07.2017
   R: Dotace ve výši 150 tis. Kč je zapracována do návrhu na změny rozpočtu č. RO 170004

4/20ZM/2017 - Sokolov - Krejcarová lávka - žádost o úhradu nákladů

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. Podání žádosti o úhradu nákladů spojených s realizací díla na odstranění ekologických škod "Revitalizace území: Sokolov - Krejcarová lávka".

   Z: Hana Špičková
   T: 01.11.2017

II. schvaluje

1. Realizaci díla na odstranění ekologických škod "Revitalizace území: Sokolov - Krejcarová lávka" a závazky města související s realizací díla:
   a) město Sokolov se zavazuje k součinnosti se zadavatelem a dodavatelem prací;
   b) město Sokolov se zavazuje dofinancovat realizaci díla v případě, že jeho část přesáhne rozsah Koncepce řešení ekologických škod;
   c) město Sokolov se zavazuje k převzetí díla, včetně nových movitých věcí a nemovitostí a tzv. součástí věci, podle § 120 odst. 1 občanského zákoníku, po jeho dokončení do svého vlastnictví;
   d) město Sokolov se zavazuje vrátit poskytnutou úhradu nákladů na realizaci díla v případě, že dílo (část přesahující rozsah Koncepce řešení ekologických škod) nebude realizovat v celém rozsahu.

   Z: Hana Špičková
   T: 01.11.2017

5/20ZM/2017 - Majetkové záležitosti - prodej pozemků - ul. Žákovská

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. prodej pozemků p.č. 423/3 o výměře 571 m2, p.č. 423/4 o výměře 832 m2 a p.č. 423/13 o výměře 251 m2, vše v k.ú. Sokolov, společnosti ASIST, s.r.o., se sídlem Sokolov, Prokopova 2126, IČO 64833640, za těchto podmínek:
   - kupní cena pozemku činí 1 091 420 Kč včetně DPH;
   - kupní cenu uhradí kupující do 7 dnů od podpisu kupní smlouvy;
   - termín podpisu smluv je do 60 dnů ode dne schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - kupující ponese veškeré náklady se zhotovením znaleckého posudku;
   a znění kupní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 1 094 420 Kč (1 091 420 Kč - cena za pozemek vč. DPH, 1 000 Kč - náklady na vklad do KN, 2 000 Kč - znalecký posudek)

II. ukládá

1. doplnit kupní smlouvu o přesnější identifikační údaje kupujícího

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017

6/20ZM/2017 - Majetkové záležitosti - bezúplatné nabytí - Jižní lom

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemku p.č. 4021/158 o výměře 18 m2 v k.ú. Sokolov, jehož součástí je stavba řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního, z vlastnictví manželů [redacted] bytem Sokolov, Vrchlického [redacted] do majetku města Sokolov;
   a uzavření darovací smlouvy, která je přílohou č. 4 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč - poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

II. schvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemku p.č. 4021/92 o výměře 19 m2 v k.ú. Sokolov, jehož součástí je stavba řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního, z vlastnictví manželů [redacted] bytem Sokolov, Vítězná [redacted] do majetku města Sokolov;
   a uzavření darovací smlouvy, která je přílohou č. 9 tohoto usnesení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.07.2017
R: Výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč - poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

III. schvaluje

1. bezúplatné nabytí pozemku p.č. 4021/130 o výměře 18 m2 v k.ú. Sokolov, jehož součástí je stavba řadové garáže bez čísla popisného a evidenčního, z vlastnictví pana [redacted] bytem Horní Slavkov, Osvoboditelů [redacted] do majetku města Sokolov;
a uzavření darovací smlouvy, která je přílohou č. 12 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Výdaj z rozpočtu: 1 000 Kč - poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

7/20ZM/2017 - <u>Majetkové záležitosti - záměr prodeje - ul. Lipová</u>

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje pozemku p.č. 1497/2 o výměře 870 m2 a p.č. 1496/2 o výměře 2 446 m2, oba v k.ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

8/20ZM/2017 - <u>Majetkové záležitosti - souhlas se zatížením - ul. Vítkovská</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. vydání Souhlasu k zatížení pozemků p.č. 3866/14 a p.č. 3831/3, oba v k.ú. Sokolov, za účelem financování výstavby rodinného domu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

9/20ZM/2017 - <u>Majetkové záležitosti - prodej pozemku - Stará Ovčárna</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. prodej pozemků p.č. 231/1 o výměře 336 m2 a p.č. 190/3 o výměře 244 m2, oba v k.ú. Vítkov u Sokolova, paní [redacted] nar. [redacted] bytem Kynšperk nad Ohří, Jana Nerudy [redacted] za celkovou cenu ve výši 245 630 Kč včetně DPH dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 17-5966 ze dne 09.01.2017 s tím, že:
   - termín podpisu kupní smlouvy je do 45 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené s prodejem nemovitosti, tj. úhrada poplatku za vklad do katastru nemovitostí, úhrada daně z nabytí nemovitých věcí, znalecký posudek; a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 07.08.2017
   R: Dopad do rozpočtu: celkový příjem - 250 130 Kč (kupní cena - 245 630 Kč vč. DPH, znalecký posudek - 3 500 Kč, poplatek za návrh na vklad do KN - 1 000 Kč)

10/20ZM/2017 - <u>Nabídka na koupi nemovitých věcí Závodu míru 1914, Sokolov</u>

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. koupi pozemku p. č. 2501/47, jehož součástí je stavba občanského vybavení č. p. 1914 v Sokolově, a pozemku p. č. 2501/77 (ostatní plocha, jiná plocha), vše v k. ú. a obci Sokolov zapsané na LV 9144, od pana [redacted] dat. nar. [redacted] bytem Vintířovská [redacted] 357 35 Chodov, za kupní cenu 6 030 000 Kč, a znění kupní smlouvy, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 22.06.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

11/20ZM/2017 - <u>Prodej bytů - Vrchlického č.p. 94, 95, 96, 97</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. znění smlouvy o prodeji bytové jednotky, která je přílohou usnesení č. 1

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 22.06.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. uzavřít smlouvy o prodeji bytů na základě uzavřených smluv o smlouvě budoucí o prodeji bytové jednotky v budově č.p. 94, 95, 96, 97 stojící na pozemcích p.č. 183/2, 183/3, 183/4, 183/5 včetně spoluvlastnického podílu k společným částem budov č.p. 94, 95, 96, 97 a k pozemkům p.č. 183/2, 183/3, 183/4, 183/5 patřící k jednotlivým jednotkám, vše v k.ú. a obci Sokolov dle seznamu převáděných bytových jednotek s jednotlivými spoluvlastnickými podíly ke společným částem budov a pozemků a identifikací jednotlivých kupujících, který je přílohou usnesení č. 2.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 22.06.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. splnění závazku města převést byty i v případě, že nabyvatel porušil podmínku hradit kupní cenu řádně a včas.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 22.06.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

IV. ukládá

1. doplnit smlouvu o předkupní právo prodávajícího v případě souhlasu kupujícího.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 22.06.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

12/20ZM/2017 - Kompostéry pro občany – zapojení do projektu "Mikroregion Sokolov – východ kompostuje", na který bude dobrovolné sdružení obcí podávat žádost o dotaci v rámci 68. výzvy Operačního programu Životního prostředí 2014-2020

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. účast města Sokolova v projektu „Mikroregion Sokolov – východ kompostuje“, na který bude DSO Mikroregion Sokolov – východ podávat žádost o dotaci v rámci 68. výzvy Operačního programu Životní prostředí 2014-2020

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2017
   R: celkem hrubým odhadem 2 800 000 Kč (z toho činí 2 125 000 Kč zápůjčka)

2. spolufinancování celkem 25% z nákladů připadajících na obec, z toho 15 % je spoluúčast obce na celkových způsobilých výdajích (náklady na pořízení kompostérů pro občany, štěpkovač, žádosti o dotaci, náklady na analýzu produkce odpadů...) a 10 % je spoluúčast obce na nezpůsobilých výdajích (administrace projektu v době realizace + administrace projektu v době udržitelnosti 5 let)

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2017
R: dle rozhodnutí zastupitelstva města

3. poskytnutí zápůjčky dobrovolnému svazku obcí Mikroregion Sokolov – východ na předfinancování projektu ve výši 85% uznatelných nákladů připadajících na obec

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2017
R: hrubým odhadem 2 125 000 Kč

II. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci samostatně prostřednictvím odboru rozvoje města, oddělení dotací a veřejných zakázek

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2017
R: dle rozhodnutí zatupitelstva města

2. v rámci žádosti na 68. výzvu OPŽP pořídit 500 ks kompostérů na objem 1 050 l

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2017
R: dle rozhodnutí zastupitelstva města

13/20ZM/2017 - <u>Usnesení 5. zasedání kontrolního výboru konaného dne 7.6.2017</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. plán práce kontrolního výboru na II. pololetí 2017.

Z: Ing. Valentina Vachatová
T: 22.06.2017
R: bez dopadu do rozpočtu.

15/20ZM/2017 - <u>Variantní návrh obecně závazné vyhlášky o regulaci provozování hazardních her</u>

Zastupitelstvo města

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku, kterou se mění obecně závazná vyhláška č. 4/2013, o regulaci provozování loterií a jiných podobných her, ve znění obecně závazné vyhlášky č. 2/2014, a to ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu usnesení.

Z: Mgr. Ladislav Simet
T: 03.07.2017
R: V případě vydání vyhlášky podle varianty I nebo II se dá očekávat pokles příjmů z výnosu daně z hazardních her.

16/20ZM/2017 - <u>Plánování sociálních služeb</u>

Zastupitelstvo města

I. se seznámila

1. s plánování sociálních služeb

Z: Bc. Jana Škornová
T: 23.06.2017
R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

17/20ZM/2017 - <u>Aktualizace Strategického plánu sociálních služeb 2014 - 2018</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. aktualizaci Strategického plánu sociálních služeb 2014 - 2018

Z: Bc. Jana Škornová
T: 23.06.2017
R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

18/20ZM/2017 - <u>Strategický plán sociálního začleňování města Sokolov pro období 2017 - 2019 - schválení revize</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. revizi Strategického plánu sociálního začleňování města Sokolov pro období 2017 - 2019

Z: Hana Špičková
T: 22.06.2017
R: bez dopadu do rozpočtu

19/20ZM/2017 - Terénní sociální práce - podání žádosti o dotaci

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci v rámci Operačního programu Zaměstnanost do výzvy č. 52 "Podpora sociálního začleňování v SVL 3. výzva", prioritní osa 2 Sociální začleňování a boj s chudobou, na projekt "Terénní sociální práce" ve výši 2 111 718,75 Kč

   Z: Hana Špičková
   T: 27.08.2017

II. schvaluje

1. zajištění spolufinancování projektu "Terénní sociální práce" ve výši 105 585,94 Kč (5% spoluúčast žadatele)

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 31.12.2019
   R: bude kryto rozpočtem odboru sociálních věcí na roky 2018-2019

20/20ZM/2017 - Petice občanů za zachování Ing. Jaromíra Dvořáka jako ředitele SOTES Sokolov, spol. s r.o.

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s peticí za zachování Ing. Jaromíra Dvořáka jako ředitele SOTES Sokolov, spol. s.r.o.

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 22.06.2017

21/20ZM/2017 - Petice občanů "Distancování se od jednání Renaty Oulehlové, 1. místostarostky Sokolova a Mgr. Ladislava Sedláčka, ředitele MDK Sokolov v souvislosti se znemožněním promítání filmu Selský rozum v prostorech MDK Sokolov".

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s peticí "Distancování se od jednání Renaty Oulehlové, 1. místostarostky Sokolova a Mgr. Ladislava Sedláčka, ředitele MDK Sokolov v souvislosti se znemožněním promítání filmu Selský rozum v prostorech MDK Sokolov"

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 22.06.2017

22/20ZM/2017 - Petice občanů na změnu dopravního značení v ulici Vítkovská

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s peticí občanů na změnu dopravního značení v ulici Vítkovská

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 22.06.2017

23/20ZM/2017 - Petice za zachování současného stavu dopravního značení v ulicích Vítkovská, Šlikova a Luční města Sokolova

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s peticí občanů za zachování současného stavu dopravního značení v ulicích Vítkovská, Šlikova a Luční města Sokolova.

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 22.06.2017

24/20ZM/2017 - Zápis z jednání finančního výboru - č. 4/2017 ze dne 05.06.2017

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s usnesením z jednání finančního výboru - č. 4/2017 ze dne 05.06.2017

   Z: - Tajemnice finančního výboru
   T: 22.06.2017

II. schvaluje

1. plán práce finančního výboru na II. pololetí 2017

   Z: - Tajemnice finančního výboru
   T: 22.06.2017

25/20ZM/2017 - <u>Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2017 - č. RO170004</u>

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2017 - č. RO170004 dle důvodové zprávy

   Z: Ing. Věra Mlezivová
   T: 30.06.2017
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmové části a přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů.

Bc. Jan Picka
starosta

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

MUDr. Alena Kotrbová ……..

Ing. Michael Rund ……..