RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

14. schůze rady, konané dne 18. 7. 2017

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 6 členů z celkového počtu 9.

446/14RM/2017 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 13. schůze RM.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 18.07.2017

447/14RM/2017 - Zápis do kroniky města za rok 2016

Rada města

I. schvaluje

1. zápis do kroniky města za rok 2016.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. finanční odměnu za vedení kroniky dle důvodové zprávy.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu, částka byla schválena v rozpočtu na rok 2017.

448/14RM/2017 - Návrh na navýšení počtu zaměstnanců

Rada města

I. stanovuje

1. podle § 102 odst. 2 písm. j) zákona o obcích, celkový počet zaměstnanců města Sokolova v městském úřadu od 01.10.2017 na 187 zaměstnanců.
   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 18.07.2017
   R: bez dopadu - bude kryto ze schváleného rozpočtu

449/14RM/2017 - Žádost o souhlas s umístěním znaku města na ledovou plochu

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s umístěním znaku města na ledovou plochu HC Baník z.s., ul. Boženy Němcové 1780, Sokolov.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

450/14RM/2017 - Přiznání grantu - veřejná zakázka města

Rada města

I. neschvaluje

1. na základě žádosti spolku Volejbal Sokolov, z. s., IČ 70858110, poskytnutí finančního příspěvku z Grantového systému - rezervy na veřejné zakázky města, na akci Mezinárodní dětské hry konané od 4. do 9. července v Litvě.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 18.07.2017
   R: Kryto rozpočtem OKT.

451/14RM/2017 - Úprava Vnitřního předpisu pro rok 2017

Rada města

I. schvaluje

1. příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov, 5. května 655 úpravu Vnitřního předpisu pro rok 2017 v příloze č. 2 Seznam pracovníků oprávněných užívat soukromé

vozidlo ke služebním cestám.
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 18.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

452/14RM/2017 - Žádost o souhlas zřizovatele k přijetí věcného daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného knižního daru v celkové hodnotě 5 587,- Kč do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Zámecká 2, IČO 70865949.
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 18.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

453/14RM/2017 - Podnět k řešení kulturních akcí na Starém náměstí v Sokolově

Rada města

I. se seznámila

1. s podnětem k řešení kulturních akcí na Starém náměstí v Sokolově
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 18.07.2017

II. ukládá

1. vedoucí odboru školství a kultury zaslat odpověď v navrženém znění.
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 25.07.2017

454/14RM/2017 - Zápis z 3. řádného jednání sportovní komise

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 3. řádného zasedání sportovní komise konaného dne 19. 6. 2017.
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 18.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. plán činnosti sportovní komise na 2. pol. 2017.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. odvolává

1. pana Jiřího Zykána na vlastní žádost z funkce člena sportovní komise.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

455/14RM/2017 - Kupní smlouva na prodej mobilních vah zn. HAENNI WL 103, výr. č. 920 a 1016 včetně příslušenství

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. Kupní smlouvu na prodej mobilních vah zn. HAENNI WL 103, výrobní číslo 920 a 1016
   Z: Bc. Petr Procházka
   T: 18.07.2017

456/14RM/2017 - Aktualizace složení komise města

Rada města

I. odvolává

1. pana Petra Bauchnera z Komise bezpečnosti RM Sokolov na jeho žádost.
   Z: Mgr. Hana Procházková
   T: 18.07.2017

457/14RM/2017 - Zrušení některých vnitřních směrnic, jednací řád rady města a sazebník úhrad za poskytování informací

Rada města

I. zrušuje

1. a) k 31. 7. 2017
   1. vnitřní směrnici VS 01.3 Pravidla pro užívání státních a městských symbolů,

schválenou usnesením ze dne 27. 8. 2002 č. 294/02,

2. vnitřní směrnici VS 01.5 Směrnice pro přípravu a předkládání návrhů na jednání Rady města Sokolova a Zastupitelstva města Sokolova, schválenou usnesením ze dne 24. 5. 2016 č. 313/12RM/2016,

3. vnitřní směrnici VS 03.9 Směrnice o nakládání s majetkem, odpisovém plánu, inventarizaci majetku, schválenou usnesením ze dne 8. 4. 2015 na č. 227/9/15R/2015,

4. vnitřní směrnici VS 04.2 Vnitřní platový předpis, schválenou usnesením ze dne 23. 6. 2016 č. 351/13/15R/2015,

5. vnitřní směrnici VS 04.3 Zaměstnanecké výhody, schválenou usnesením ze dne 18. 10. 2016 č. 596/22RM/2016,

6. vnitřní směrnici VS 09.4 Směrnice, kterou se stanoví postup poskytování informací, schválenou usnesením ze dne 3. 2. 2015 č. 79/3/15R/2015,

7. vnitřní směrnici VS 10.5 Organizační předpis Městské policie Sokolov, Statut Městské policie Sokolov, schválenou usnesením ze dne 9. 9. 2003;

b) k 31. 12. 2017 vnitřní směrnici VS 01.2 Kontrolní řád města Sokolova, schválenou usnesením ze dne 29. 7. 2003;

Z: Mgr. Ladislav Simet
T: 31.07.2017
R: Bez dopadu.

II. vydává

1. jednací řád Rady města Sokolova ve znění uvedeném v příloze č. 9 návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 31.07.2017
   R: Bez dopadu.

III. stanovuje

1. sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 10 návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 31.07.2017
   R: Bez dopadu.

458/14RM/2017 - Žádost o vydání opatření obecné povahy

Rada města

I. schvaluje

1. podání žádosti podle § 33d odst. 1 zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů, o vydání opatření obecné povahy, jímž se vyhlašuje oblast se zvýšeným výskytem sociálně nežádoucích jevů, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu usnesení;

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 24.07.2017
   R: Bez dopadu.

II. ukládá

1. starostovi podat bez zbytečného odkladu žádost podle bodu I.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 24.07.2017
   R: Bez dopadu.

III. svěřuje

1. podle § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odboru právnímu a živnostenskému úřadu Městského úřadu Sokolov výkon pravomoci pověřeného obecního úřadu podle § 33d zákona č. 111/2006 Sb., o pomoci v hmotné nouzi, ve znění pozdějších předpisů.

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 24.07.2017
   R: Bez dopadu.

459/14RM/2017 - Výběr advokáta (Sokolov x INVESTON s.r.o.)

Rada města

I. schvaluje

1. výběr advokáta pro řízení o žalobě na náhradu škody představující povinnost města vrátit část dotace ve výši 25 446 314 Kč (odvod za porušení rozpočtové kázně), uloženou platebním výměrem Úřadu Regionální rady regionu soudržnosti Severozápad č. 14/2014 ze dne 28. 1. 2014, čj. RRSZ2230/2014, ve znění rozhodnutí Ministerstva financí ze dne 12. 11. 2015, čj. MF-63052/2014/1203-9, proti společnosti INVESTON s.r.o., IČ 18226680, sídlem Karlovy Vary, Koptova 1230/7, kterým je

   JUDr. Jan Kollár, advokát zapsaný v seznamu advokátů ČAK pod č. 10328, sídlem Sokolov, Obce Ležáky 972/1, a uzavření příkazní smlouvy ve znění uvedeném v

příloze č. 3 návrhu usnesení;

Z: Mgr. Ladislav Simet
T: 01.08.2017
R: Kryto rozpočtem OPŽÚ.

460/14RM/2017 - Jednací řád zastupitelstva města

Rada města

I. doporučuje ZM

1. vydat jednací řád zastupitelstva města ve znění uvedeném v příloze č. 2 návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 21.09.2017
   R: Bez dopadu.

461/14RM/2017 - Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města

I. schvaluje

1. přidělení nízkonákladových bytů pro seniory v tomto pořadí:
   jednotlivci
   [redacted] - 6 měsíců
   [redacted] - 2 roky
   byty budou v případě jejich uvolnění postupně nabízeny a přidělovány schváleným žadatelům ve výše uvedeném pořadí. Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit kauci ve výši 3 000 Kč za bytovou jednotku.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. neschvaluje

1. přidělení nízkonákladového bytu pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:
   [redacted], [redacted], [redacted], [redacted].

   Z: Ing. Hana Mertlová

T: 31.08.2017
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

462/14RM/2017 - Bytové záležitosti – sjednocení nájmů v domech s nízkonákladovými byty pro seniory

Rada města

I. schvaluje

1. úpravu nájemní smlouvy u nízkonákladových bytů pro seniory, kde bude upraveno ustanovení o nájemném a úhradě za služby – tzn., že bude vyjmuta podmínka využívání pečovatelské služby dle přiloženého seznamu, který je přílohou č. 1.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.
2. zvýšení nájemného na 33 Kč/m2/měsíc u nízkonákladových bytů pro seniory a úpravu nájemní smlouvy, kde bude upraveno ustanovení o nájemném a úhradě za služby – tzn., že bude vyjmuta podmínka využívání pečovatelské služby dle přiloženého seznamu, který je přílohou č. 2.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. ukládá

1. odboru správy majetku zaslat všem nájemníkům uvedeným v příloze č. 1 a 2, které jsou přílohou tohoto usnesení, dopisy o schválených změnách. Ostatním nájemcům nízkonákladových bytů pro seniory zaslat informativní dopis o tom, že již se nejedná o domy s pečovatelskou službou a s nabídkou možnosti využívání služeb pro seniory. Tento dopis konzultovat s paní místostarostkou a odborem sociálních věcí.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

463/14RM/2017 - Bytové záležitosti - mimořádné přidělení bytu

Rada města

I. schvaluje

1. mimořádné přidělení bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] panu [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc, na dobu určitou 6 měsíců a složení jistoty ve výši 13 500 Kč před podpisem nájemní smlouvy.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.07.2017
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

464/14RM/2017 - Zápis z 26. jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 26. jednání komise životního prostředí ze dne 14.06.2017

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 18.07.2017

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení květen 2017" pod čísly 1. ev. č. 138147 areál hřbitova, 3. ev. č. 8489, 8486, 8490, 7990, 8487 Jižní lom

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020

III. schvaluje

1. náhradní výsadbu dle "Návrhu náhradní výsadby - květen 2017" pod označením a) alej u gymnázia

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2020

465/14RM/2017 - Kácení dřevin v rámci demolice bývalých kasáren

Rada města

I. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení - Vítězná -Husitská demolice" pod čísly 1. -6. na pozemcích p. č. 3791/1, 3784/13 v k. ú. Sokolov

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.09.2017
   R: bez přímého dopadu do rozpočtu města

II. schvaluje

1. náhradní výsadbu dle "Návrhu náhradní výsadby - Vítězná-Husitská demolice" pod označením a) - d) na sídlišti Vítězná

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2020
   R: bez přímého dopadu do rozpočtu města

466/14RM/2017 - Pozemky - služebnost - GasNet, s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - plynovodní přípojky na pozemcích p.č. 2020, 2035, 2132/1, 2169, 2776, 2802, a 2806, vše v k.ú. Sokolov, pro GasNet, s.r.o., se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, IČO 27295567, za úplatu 120 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 120 000 Kč + DPH.

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017

III. neschvaluje

1. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti dle návrhu strany oprávněné ze služebnosti, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017

467/14RM/2017 - Pozemky - záměr pronájmu - ul. Heyrovského

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p.č. 1725/1 v k.ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši 9 Kč/m2/rok.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017

468/14RM/2017 - Pozemky - pacht - Bohemia

Rada města

I. schvaluje

1. pacht částí pozemků p.č. 1175 o výměře 288 m2 a p.č. 1177 o výměře 19 m2, oba v k.ú. Sokolov, pro pana [redacted] nar. [redacted], bytem Sokolov, Sokolovská [redacted] za pachtovné ve výši 2 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření pachtovní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Roční příjem za pachtovné ve výši 614 Kč.

469/14RM/2017 - Pozemky - služebnost

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojky kanalizace, vodovodu a elektrické energie na pozemku p.č. 740/1 a 739/1, oba v k.ú. Sokolov, pro paní [redacted], nar. [redacted] trvale bytem Sokolov, Jednoty [redacted] bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

470/14RM/2017 - Pozemky - záměr - ul. Školní

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Sokolov o výměře 127 m2 za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2. záměr pachtu části pozemku p.č. 429/1 v k.ú. Sokolov o výměře 683 m2 za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.08.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

471/14RM/2017 - Pozemky - záměr pronájmu - Staré náměstí

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p.č. 243/1 v k.ú. Sokolov o výměře 20 m2 za cenu minimálně ve výši 35 Kč/m2/rok.

   Z: Petra Němečková
   T: 31.08.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

472/14RM/2017 - Pozemky - pacht - ul. Školní

Rada města

I. schvaluje

1. pacht části pozemků p.č. 423/14 o výměře 116 m2, p.č. 415 o výměře 46 m2 a p.č. 423/6 o výměře 25 m2, vše v k.ú. Sokolov, pro paní [redacted], nar. [redacted] bytem Sokolov, Jiřího z Poděbrad[redacted], za cenu 5 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou a uzavření pachtovní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Roční příjem ve výši 935 Kč a jednorázový příjem za úhradu nákladů za geodetické určení výměry předmětu pachtu ve výši 2 904 Kč.

473/14RM/2017 - Majetkové záležitosti - úplatné nabytí - Depo ČD

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemků p.č. 810 o výměře 832 m2, p.č. 346/14 o výměře 24 m2, p.č. 808 o výměře 104 m2, p.č. 846 o výměře 1936 m2, p.č. 346/15 o výměře 15 m2, p.č. 847 o výměře 126 m2, p.č. 848 o výměře 3628 m2, p.č. 849 o výměře 204 m2, p.č. 850/2 o výměře 227 m2, p.č. 851 o výměře 80 m2, p.č. 852 o výměře 467 m2, p.č. 853 o výměře 5 m2, p.č. 1168 o výměře 561 m2, p.č. 809 o výměře 11 m2, p.č. 820 o výměře 2098 m2, p.č. 346/25 o výměře 13 m2, p.č. 806 o výměře 12 m2, p.č. 1169 o

výměře 22 m2 a část p.č. 346/6 (dle GP č. 3316-1/2015 pozemek p.č. 346/38 o výměře 28 939 m2), vše v k.ú. Sokolov, z vlastnictví společnosti České dráhy, a.s. , sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1 - Nové Město, IČO: 70994226, do majetku města Sokolov, za kupní cenu ve výši 2 200 000 Kč bez DPH (tj. 2 662 000 Kč vč. DPH);
a uzavření kupní smlouvy (Č.j. 58156/2014-032), smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (Čj.: E791-V-52/2016) a smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti (Čj. 35070/2016-OŘ UL), které jsou přílohou tohoto usnesení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.11.2017
R: Výdaj z rozpočtu: 2 662 000 Kč vč. DPH - celková kupní cena (kryto schváleným rozpočtem OSM).

474/14RM/2017 - <u>Majetkové záležitosti - úplatné nabytí - ul. Nádražní</u>

Rada města

<u>I. doporučuje ZM schválit</u>

1. úplatné nabytí pozemku p.č. 817/1 o výměře 426 m2 v k.ú. Sokolov z vlastnictví České republiky od společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, IČO: 70994234, která má právo s pozemkem hospodařit, do majetku města Sokolov, za kupní cenu ve výši 90 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2018
   R: Výdaj z rozpočtu: 90 000 Kč - celková kupní cena (kryto schváleným rozpočtem OSM)

475/14RM/2017 - <u>Majetkové záležitosti - záměr prodeje - Novina</u>

Rada města

<u>I. ruší</u>

1. usnesení Rady města Sokolov č. 258/8RM/2017 ze dne 11.04.2017, týkající se bodu č. I. 1., kterým byl schválen prodej části pozemku p.č. 340/1 o výměře 5 m2 v k.ú. Novina u Sokolova (dle GP č. 97-1/2017 ze dne 28.02.2017 díl "a" o výměře 5 m2, který bude přisloučen ke st. p. č. 47 v k.ú. Novina u Sokolova) manželům [redacted] bytem Kadaň, Koželužská [redacted] za kupní cenu ve výši 2 540 Kč dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 221-20/2017 ze dne 07.03.2017;

   Z: Ing. Hana Mertlová

T: 18.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p.č. 340/1 o výměře cca 32 m2 v k.ú. Novina u Sokolova, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

476/14RM/2017 - Výpověď smlouvy o výpůjčce ze dne 19.11.2008, vypůjčitel: ZDRAPOSO, z.s

Rada města

I. schvaluje

1. výpověď bez udání důvodu dle článku VI. smlouvy o výpůjčce ze dne 19.11.2008, vypůjčitel: ZDRAPOSO, z.s., jejímž předmětem je pozemek p. č. 2436/61 v k. ú. Sokolov o výměře 5393 m2.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 21.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

477/14RM/2017 - Rozšíření dopravní obslužnosti v rámci MHD

Rada města

I. schvaluje

1. rozšíření dopravní obslužnosti v rámci MHD u linek č. 485003 a č. 485004 do zastávky Stará Ovčárna.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.07.2017
   R: Pro rok 2017 bez dopadu do rozpočtu, v roce 2018 bude zahrnuto do předběžného odborného odhadu v rámci kompenzace hrazené městem společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s.

478/14RM/2017 - Dodatek č. 3 k mandátní smlouvě o obstarávání správy nemovitostí a výkonu dalších povinností, správce: Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. dodatek č. 3 k mandátní smlouvě ze dne 10.03.1998, správce: Sokolovská bytová s.r.o. Předmětem tohoto dodatku je navýšení odměny za vybrané nájemné z 1 % na 2 % od 01.01.2017 a který je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.07.2017
   R: Kryto schváleným rozpočtem, navýšení o 740 tis. Kč ročně.

479/14RM/2017 - Záměr změnit nájemní smlouvu, nájem části prostor v budově č. p. 135, Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. záměr změnit nájemní smlouvu uzavřenou s Potravinovou bankou Karlovarského kraje z.s. na pronájem části prostor v objektu č. p. 135, Sokolov, ve smyslu změny doby pronájmu na dobu neurčitou s jednoměsíční výpovědní lhůtou, výše nájemného a záloh za služby se nemění.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.07.2017
   R: Dle rozhodnutí rady, v případě schválení dojde k navýšení příjmu z pronájmu majetku o 3 513 Kč měsíčně, pro rok 2017 ve výši 14 052 Kč.

480/14RM/2017 - Bytové záležitosti

Rada města

I. trvá

1. na ukončení současné nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Marie Majerové [redacted] s panem [redacted] tak jak bylo schváleno dne 06.06.2017 usnesením č. 407/12RM/2017 bod II. č. 1.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. nabídnout panu [redacted] uzavření nové nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Marie Majerové [redacted] s nájemným ve výši 50 Kč/m2/měsíc, doba určitá 6 měsíců, uhrazení jistoty ve výši 5 000 Kč před podpisem nové nájemní smlouvy. Pokud pan [redacted] neuzavře novou nájemní smlouvu s novými podmínkami do 31.07.2017, je povinen bytovou jednotku vrátit.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. rozšíření strany nájemce u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] o paní [redacted] nar. [redacted], trvale bytem Sokolov, Slavíčkova [redacted] Ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.07.2017
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

481/14RM/2017 - Vyhrazená parkování ZTP

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, pana [redacted] nar. [redacted], bytem Sokolov, Slavíčkova [redacted] na dobu 3 let, tj. do 18.07.2020.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.07.2017
   R: Bez dopadu rozpočtu.

II. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, pana [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Spartakiádní [redacted] na dobu 3 let, tj. do 18.07.2020.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. neschvaluje

1. vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, pana [redacted] nar. [redacted], bytem

Sokolov, Křižíkova [redacted] na dobu platnosti Rozhodnutí ÚP, tj. do 30.04.2018, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 28.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

482/14RM/2017 - Pozemky - pronájem ul. Dvořákova

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem pozemku p.č. 433/149 v k.ú. Sokolov o výměře 651m2 pro paní [redacted] nar[redacted] bytem Sokolov, Karla Čapka[redacted], za nájemné ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 21.07.2017
   R: roční příjem za nájemné ve výši 1 953 Kč

483/14RM/2017 - Vyhrazené parkování ZTP - odvolání proti rozhodnutí o neudělení vyhrazeného parkování

Rada města

I. ruší

1. usnesení rady města č. 361/11RM/2017 ze dne 23.05.2017 bod II., kterým nebylo schváleno vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted] nar. [redacted] bytem Sokolov, Heyrovského [redacted] na dobu tří let, tj. do 23.05.2020, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.07.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted] nar. [redacted] bytem Sokolov, Heyrovského [redacted] na dobu tří let, tj. do 18.07.2020, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   Z: Ing. Hana Mertlová

T: 28.07.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

484/14RM/2017 - <u>Pozemky - pronájem ul. Školní</u>

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 311400638, uzavřené s panem [redacted] bytem Sokolov, Školní [redacted] na užívání části pozemku p. č. 429/1 o výměře 470 m2 a části pozemku 425/9 o výměře 73 m2 oba v k. ú. Sokolov, ve věci prodloužení doby nájmu na dobu neurčitou a změny výměry části pozemku p. č. 429/1 v k. ú. Sokolov a rozšíření předmětu nájmu o část pozemku p. č. 425/9 o výměře 73 m2 v k. ú. Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 21.07.2017
   R: Roční příjem za nájemné ve výši 1 629 Kč.

485/14RM/2017 - <u>Uzavření dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-18914-28 a dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-18915-16</u>

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření :
   a) dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-18914-28,
   b) dodatku č. 1 k pojistné smlouvě č. 899-18915-16.
   Obě pojistné smlouvy byly uzavřené dne 12.08.2013 s Českou pojišťovnou a.s.
   Dodatky se prodlužuje doba trvání pojištění do 31.12.2017.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 01.09.2017
   R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2017.

486/14RM/2017 - Revitalizace Antonínských mostů

Rada města

I. schvaluje

1. uzavřít se zhotovitelem společností COLAS CZ a.s. dodatek smlouvy č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/12/2017/ORM ze dne 16.01.2017.
   Z: Hana Špičková
   T: 31.08.2017
   R: Celkový dopad do rozpočtu na základě realizace změnového listu č. 1 je 24.572,68 Kč včetně DPH. Kryto rozpočtem kapitoly na rok 2017.

487/14RM/2017 - Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. variantu A pojištění majetku města, pojištění odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.07.2017
   R: Finanční prostředky budou předkládány zastupitelstvu města v rámci návrhů rozpočtů na jednotlivé roky

II. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov

   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017
   R:

III. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov

   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

IV. schvaluje

1. seznam oslovených účastníků veřejné zakázky Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov

Z: Hana Špičková
T: 18.07.2017

V. schvaluje

1. složení komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné zakázky Pojištění majetku, odpovědnosti za újmu a pojištění motorových vozidel města Sokolov

   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

488/14RM/2017 - MŠ, ul. Alšova - oprava elektroinstalace, pavilon č. 1 - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. o zrušení výběrového řízení "MŠ, ul. Alšova - oprava elektroinstalace, pavilon č. 1.
   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017

489/14RM/2017 - ZŠ, ul. Křižíkova - oprava elektroinstalace, pavilon jídelny a školní družiny - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. o zrušení výběrového řízení "ZŠ, ul. Křižíkova - oprava elektroinstalace, pavilon jídelny a školní družiny.
   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017

490/14RM/2017 - Stavební úpravy pěší zóny ulice 5. května - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky Stavební úpravy pěší zóny v ulici 5. května, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017
   R: kryto rozpočtem pro rok 2017, kap. 7 - ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky Stavební úpravy pěší zóny v ulici 5. května, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

III. schvaluje

1. seznam oslovených účastníků veřejné zakázky Stavební úpravy pěší zóny v ulici 5. května, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

IV. schvaluje

1. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné zakázky Stavební úpravy pěší zóny v ulici 5. května, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

491/14RM/2017 - Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského, Sokolov - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017
   R: kryto rozpočtem pro rok 2017, kap. 7 - ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

III. schvaluje

1. seznam oslovených účastníků veřejné zakázky Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

IV. schvaluje

1. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné zakázky Stavební úpravy komunikace ulice Třebízského, Sokolov
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

492/14RM/2017 - Zajištění opěrné zdi na pozemku par.č. 2436/56, k.ú. a obec Sokolov - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. o zrušení výběrového řízení "Zajištění opěrné zdi na pozemku par. č. 2436/56, k.ú. a obec Sokolov.

   Z: Hana Špičková
   T: 21.07.2017

493/14RM/2017 - Zajištění opěrné zdi na pozemku par. č. 2436/56, k.ú. a obec Sokolov - 2. vyh[redacted]

Z: Hana Špičková
T: 18.07.2017

IV. schvaluje

1. složení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných do veřejné zakázky "Zajištění opěrné zdi na pozemku par. č. 2436/56, k.ú. a obec Sokolov - 2. vyhlášení"

   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

494/14RM/2017 - Minibus pro město Sokolov - výsledky VZ

Rada města

I. rozhodla

1. na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek o výběru nejvhodnější nabídky, kterou je nabídka č. 1 Algon Plus - Auto a.s., Ringhofferova 1, 155 21 Praha, IČ: 28420349,
   Z: Hana Špičková
   T: 18.07.2017

II. schvaluje

1. uzavření Kupní smlouvy s vítězným účastníkem Algon Plus - Auto a.s., Ringhofferova 1, 155 21 Praha, IČ: 28420349. V případě neuzavření smlouvy s vítězným účastníkem bude uzavřena smlouva s v pořadí druhým účastníkem Auto Kora top s.r.o., M. Alše 780, 757 01 Valašské Meziříčí, IČ: 27789306.
   Z: Hana Špičková
   T: 31.07.2017

Bc. Jan Picka
Starosta

Renata Oulehlová
místostarostka