RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

19. schůze rady, konané dne 3. 10. 2017

Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 9 členů z celkového počtu 9.

608/19RM/2017 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 18. schůze RM.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 03.10.2017

609/19RM/2017 - Schválení dotací (grantů) na rok 2017 - jednotlivé akce čtvrtého čtvrtletí roku 2017

Rada města

I. schvaluje

1. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve čtvrtém čtvrtletí roku 2017 granty ve výši požadavku do Kč 50 000:
   č. grantu 80, 81, 60, 78, 79, 85, 87, 88, 77, 83, 84, 74 a 86 ve výši dle přiložené tabulky.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Kryto stávajícím rozpočtem
2. V oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve čtvrtém čtvrtletí roku 2017 granty ve výši požadavku do Kč 50 000 s omezením na část pro děti a mládež:
   č. grantu 82 a 75 ve výši dle přiložené tabulky.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2017
   R: Kryto stávajícím rozpočtem

610/19RM/2017 - Dotační žádost do programu Regionálního sdružení obcí měst Euregio Egrensis

Rada města

I. vydává

1. podle zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, §27 odstavce 7 písmene b, souhlas příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov, IČ:00377678 s podáním dotační žádosti do programu Regionálního sdružení obcí a měst Euregio Egrensis.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017
   R: Podíl žadatele činí nejméně 15% celkových výdajů.

II. souhlasí

1. podle ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, §27 odstavce 7 písmene b, s případným nabytím této dotace.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017

611/19RM/2017 - Školské rady při základních školách zřízených městem Sokolov - jmenování zástupců zřizovatele pro funkční období 2017 - 2020

Rada města

I. jmenuje

1. zástupce zřizovatele ve školských radách základních škol zřízených městem Sokolov ve funkčním období 2017 - 2020:
   Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 - Bc. Miloslav Čermák
   Základní škola Sokolov, Rokycanova 258 - Ing. Zdeněk Berka
   Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 - Ing. Erik Klimeš
   Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, odl. prac. Boženy Němcové 1784 - Mgr. Ladislav Sedláček
   Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 - Renata Oulehlová
   Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 - Bc. Jan Picka.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

612/19RM/2017 - Dodatek č. 1 smlouvy o výpůjčce příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce, která je nedílnou součástí zřizovací listiny příspěvkové organizace Dům dětí a mládeže, Sokolov, Spartakiádní 1937 ve znění uvedeném v příloze č. 3 návrhu na usnesení.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

613/19RM/2017 - Navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků ve školní družině Základní školy Sokolov, Švabinského 1702

Rada města

I. schvaluje

1. navýšení nejvyššího povoleného počtu žáků školní družiny Základní školy Sokolov, Švabinského 1702 ze stávajícího počtu 90 na 120 žáků a s tím související provedení změny zápisu v rejstříku škol a školských zařízení.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

614/19RM/2017 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím finančních účelově určených darů na nákup drobností do mikulášského balíčku v celkové hodnotě 5 000 Kč od dárců [redacted] a [redacted], do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 03.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

615/19RM/2017 - Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Karlovarského kraje na akci "Digitální povodňový plán města Sokolov"

Rada města

I. schvaluje

1. Uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků rozpočtu Karlovarského kraje - odboru životního prostředí a zemědělství na realizaci akce "Digitální povodňový plán města Sokolov" mezi Karlovarským krajem jako poskytovatelem a městem Sokolovem jako příjemcem dle návrhu smlouvy obsaženého v příloze P1 usnesení.
   Z: Ing. Jitka Škrabalová
   T: 30.10.2017
   R: celkové náklady na akci ve výši 241 758 Kč jsou zahrnuty do rozpočtu OŽP na tento rok, dotace činí 80% nákladů, což je 193 406 Kč.

616/19RM/2017 - Žádost o dotaci - Sbor církve adventistů sedmého dne Sokolov

Rada města

I. neschvaluje

1. vyhovět žádosti o dotaci a poskytnout podporu ve výši 10 000 Kč Sboru církve adventistů sedmého dne Sokolov
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 06.10.2017
   R: kryto z rozpočtu OSV, kap.1

617/19RM/2017 - Zápis z 27. řádného jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 27. řádného jednání komise životního prostředí ze dne 13.09.2017
   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 03.10.2017

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení - léto 2017" pod čísly: 2. ev. č. 14325 v ul. Mánesova, 3. skupina v ul. Vítězná, 4.(1 kus) ev. č. 14521 v ul. Slavíčkova, 5. ev. č. 9833-7 v ul. Slavíčkova, 6. ev. č.21556, 21554, 21553, 21550, 21544, 21542 v ul. Švabinského, 7. (1 kus) ev. č. 7865 v ul. Křižíkova, 8. smrk v areálu městského koupaliště, 10. ev. č. 10158, 10160, 10103 ul. Hornická, 11. smrk zahrádky Šenvert, 12. ev. č. 9927 ul. B. Němcové, 13. 9276-7 Areál zdraví, 14. (1 kus)

ev. č. 8073-5 ul. Pionýrů, 15. ev. č. 13634, 13632 ul. Pionýrů , 16. ev. č. 9897, 9900, 9905 ul. B. Němcové, 17. ev. č. 12737, 12752,12693, 12711, 12712, 12681, 13840, 13831, 13918, 10140, 10091, 10109, 10108, 10072, 9858, 10073, 10057, 10059, 10058, 15043 v ul. Heyrovského, 18. ev. č. 9884 ul. Spatakiádní, 19. ev. č. 10238, 10239, 10242 ul. Sokolovská, 20. smrk v chatové oblasti Novina, 21. ev. č. 24601-24603 v Háječku
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 29.02.2020

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení - léto 2017" pod čísly: 1. ev. č. 13845-50 ul. Heyrovského, 9. smrk v zahrádkářské kolonii Bohemie
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.10.2017

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu dle "Návrhu náhradní výsadby - léto 2017" pod označením:
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.12.2020

V. schvaluje

1. kácení vánočního stromu dle "Návrhu - vánoční strom 2017" pod číslem: 1. - 5.
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 24.12.2017

VI. neschvaluje

1. pořízení umělého vánočního stromu s přímým nákupem u společnosti MK-mont illuminations s.r.o., IČO 25424769 odborem správy majetku.
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.11.2017
R: dle rozhodnutí rady města

618/19RM/2017 - Pozemky - záměr výpůjčky - DH Mičurinova

Rada města

I. schvaluje

1. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1672/1 a 1673/2 v k. ú. Sokolov o výměře 740 m2
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 20.10.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu

619/19RM/2017 - Pozemky - zrušení usnesení - služebnost v ul. Chebská

Rada města

I. ruší

1. usnesení rady města č. 649/24RM/2016 z 15.11.2016 v bodě 1 - schválení zřízení služebnosti inženýrské sítě - plynovodní řad a přípojka na pozemcích p.č. 3875/1, 3875/8, 3874, 3873/5, 3873/1 a 3633/3, vše v k.ú. Sokolov, pro společnost CZECH INDUSTRY GROUP a.s., IČO 280 51 661, za cenu 80 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 03.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

620/19RM/2017 - Pozemky - souhlas - ul. Vítkovská

Rada města

I. nesouhlasí

1. se stavbou oplocení pana [redacted], nar. [redacted], bytem Sokolov, Vítkovská [redacted] umístěného na pozemku města p. č. 3486 v k. ú. Sokolov;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. ukončení pachtovní smlouvy č. 311400676 z 24.03.2015 s panem [redacted] nar. [redacted] bytem Sokolov, Vítkovská [redacted] na část pozemku p.č. 3486 o výměře 58 m2 v k.ú. Sokolov.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2018
   R: Snížení příjmu za pachtovné ve výši 2 030 Kč ročně v případě schválení ukončení pachtovní smlouvy.

621/19RM/2017 - Pozemky - služebnost - Bohemia

Rada města

I. neschvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vedení NN na pozemcích p. č. 1175, 1177 a 1182/23, vše v k.ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za úplatu ve výši 30 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a

uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.11.2017
R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 30 000 Kč + DPH.

622/19RM/2017 - Pozemky - služebnost - ul. Spartakiádní

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemcích p. č. 2846/22 a 2846/30, oba v k. ú. Sokolov, pro Českou telekomunikační infrastrukturu a.s., se sídlem Praha 3, Olšanská 2681/6, IČO 04084063, za úplatu ve výši 30 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 30 000 Kč + DPH.

623/19RM/2017 - Pozemky - záměr výpůjčky - ul. Heyrovského

Rada města

I. schvaluje

1. záměr výpůjčky části pozemku p. č. 1738 v k. ú. Sokolov o výměře 189 m2.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

624/19RM/2017 - Pozemky - Pravidla pro zřizování služebností zatěžujících nemovitosti ve vlastnictví města Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. Pravidla pro zřizování služebností zatěžujících nemovitosti ve vlastnictví města Sokolova, ve znění uvedeném v příloze č. 1 návrhu na usnesení, bez odstavce 5 čl. V, s účinností od 04.10.2017.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 03.10.2017
R: Snížení příjmů do rozpočtu města.

625/19RM/2017 - Pozemky - pronájem - dodatky - Staré náměstí

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 243/1 o výměře 20 m2 v k. ú. Sokolov pro pana Thuy Le Van, se sídlem Atletická 1998, Sokolov, IČO 63529084, za nájemné ve výši 35 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou č. 1.1 tohoto usnesení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
   R: Roční nájemné ve výši 700 Kč a jednorázová úhrada nákladů za geodeticé určení výměry předmětu nájmu ve výši 2 904 Kč.

II. schvaluje

1. změnu nájemní smlouvy č. 311410938 uzavřené dne 15.06.2017 s Romanem Heřmanem, se sídlem nábřeží Petra Bezruče, Sokolov, IČO 42814821, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov o výměře 39 m2, přičemž změnou nájemní smlouvy dojde k doplnění článku ve věci omezení užívání pozemku, a uzavření dodatku č. 1, který je přílohou č. 2.1. tohoto usnesení;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
2. změnu nájemní smlouvy č. 311410942 uzavřené dne 03.07.2017 s Petrem Batkem, se sídlem Rooseweltova 124, Sokolov, IČO 12281603, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov o výměře 54 m2, přičemž změnou nájemní smlouvy dojde k doplnění článku ve věci omezení užívání pozemku, a uzavření dodatku č. 1, který je přílohou č. 2.1. tohoto usnesení;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
3. změnu nájemní smlouvy č. 311410943 uzavřené dne 29.08.2017 s Jarmila Molodovcová, se sídlem Křepelova 467, Habartov, IČO 01565435, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov o výměře 34 m2, přičemž změnou nájemní smlouvy dojde k doplnění článku ve věci omezení užívání pozemku, a uzavření dodatku č. 1, který je přílohou č. 2.1. tohoto usnesení;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
4. změnu nájemní smlouvy č. 311410944 uzavřené dne 23.08.2017 s Dušanem Pirklem, se sídlem Vrchlického 106, Sokolov, IČO 42815398, jejímž předmětem je nájem části pozemku p. č. 243/1 v k. ú. Sokolov o výměře 79 m2, přičemž změnou nájemní smlouvy dojde k doplnění článku ve věci omezení užívání pozemku, a uzavření

dodatku č. 1, který je přílohou č. 2.1. tohoto usnesení.
Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.11.2017
R: Bez dopadu do rozpočtu.

626/19RM/2017 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - Kraslická

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 571/1 o výměře 249 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 16.11.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

627/19RM/2017 - Majetkové záležitosti - záměry prodeje - Hrušková

Rada města

I. doporučuje ZM neschválit

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 760/1 o výměře cca 65 m2 v k. ú. Hrušková za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 16.11.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. doporučuje ZM neschválit

1. záměr prodeje pozemku p. č. 769/1 o výměře 389 m2 a části pozemku p. č. 760/1 o výměře cca 200 m2, oba v k. ú. Hrušková, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 16.11.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

628/19RM/2017 - Navýšení kompenzace nákladů provozu MHD v Sokolově

Rada města

I. doporučuje ZM neschválit

1. navýšení kompenzace nákladů společnosti Autobusy Karlovy Vary, a.s. o 456 325 Kč pro rok 2017 s tím, že částka bude použita výhradně na úhradu nákladů na mzdy řidičů autobusů této společnosti.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
   R: Navýšení výdajové stránky rozpočtu o 456 325 Kč.

629/19RM/2017 - Pozemky - služebnost v ul. Chebská - revokace usnesení

Rada města

I. ruší

1. usnesení č. 619/19RM/2017 ze dne 3. 10. 2017.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 03.10.2017

630/19RM/2017 - Ukončení smlouvy o poskytování služeb Voice Direct Sokonet

Rada města

I. schvaluje

1. výpověď bez udání důvodu Smlouvy o poskytování služby Voice Direct Sokonet uzavřené dne 23.11.2006 se společností Sokonet s.r.o., IČO 27435652, Staré náměstí 137, Sokolov, v souladu s čl. 10.11 všeobecných obchodních podmínek společnosti.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.10.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu, telefonní hovory za pevné linky budou hrazeny jinému subjektu (Karlovarskému kraji).

631/19RM/2017 - Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově

Rada města

I. schvaluje

1. znění a uzavření Smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení a úhradě nákladů s ní souvisejících, č. smlouvy 4000211116, s vlastníkem plynárenského zařízení společností GasNet, s.r.o., IČO: 27295567, zastoupeného společností GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, v rámci stavební akce: Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově.
   Z: Hana Špičková
   T: 31.10.2017
   R: Předpokládané náklady 65 tis. Kč vč. DPH zahrnuty do celkových rozpočtových nákladů stavby a budou nárokovány v rámci celé akce v návrhu rozpočtu na r. 2018.

632/19RM/2017 - Stavební úpravy komunikace ul. Spartakiádní, Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. Dodatek č. 2 Smlouvy o dílo na realizaci stavby "Stavební úpravy komunikace ul. Spartakiádní, Sokolov"
   Z: Hana Špičková
   T: 21.11.2017
   R: Bez dopadu do rozpočtu města Sokolov.

633/19RM/2017 - <u>Pořízení motorového vozidla</u>

Rada města

I. schvaluje

1. pořízení motorového vozidla Škoda OKTAVIA AMB TD 110/2.0 A6F, kód modelu 5E338C, jako zakázku malého rozsahu přímým zadáním prodejci AUTO-BRANKA,spol. s r.o. Praha 4, Braník, IČO 49245589, za konečnou pořizovací cenu 517 784 Kč včetně DPH (427 920 Kč bez DPH).
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2017
   R: Kryto rozpočtem odboru správy majetku.

Bc. Jan Picka
Starosta

Renata Oulehlová
Místostarostka