RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

22. schůze rady, konané dne 18.09.2018

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 členů z celkového počtu 9.

611/22RM/2018 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 21. rady města.
   Z: Bc. Jan Picka
   T: 18.09.2018

612/22RM/2018 - Jmenování vedoucí odboru správních agend Městského úřadu Sokolov

Rada města

I. jmenuje

1. dle § 102 odst. 2, písm. g) zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) v platném znění a na základě výběrového řízení realizovaného v souladu se zákonem číslo 312/2002 Sb., o úřednících územních samosprávných celků a o změně některých zákonů v platném znění s účinností od 01.10.2018 vedoucí odboru správních agend Mgr. Petru Procházkovou.
   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 18.09.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

613/22RM/2018 - Žádost o povolení užití znaku města Sokolov

Rada města

I. souhlasí

1. s užitím znaku města Sokolova SH ČMS - Krajským sdružením hasičů Karlovarského kraje, IČO 75046245, sídlem Příkopy č. ev. 17, 364 52 Žlutice, (dále jen „žadatel"), a to jeho umístěním na praporu žadatele
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 18.09.2018
   R: bez dopadu do rozpočtu

614/22RM/2018 - Žádost o dofinancování služby Nízkoprahové denní centrum - Pomoc v nouzi, o.p.s.

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace z rezervy OSV na dofinancování sociální služby Nízkoprahové denní centrum organizace Pomoc v nouzi, o.p.s. ve výši 175 000 Kč.
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 29.09.2018
   R: kryto přesunem finančních prostředků z FSP na akci: Poskytnuté transféry (zapracováno v dodatku č.1 ke změně rozpočtu č. RO180005)

615/22RM/2018 - Strategický plán rozvoje sociálních služeb města Sokolov 2019 - 2023

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. znění Strategického plánu sociálních služeb města Sokolov na období let 2019 - 2023
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 28.09.2018
   R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

616/22RM/2018 - Převzetí majetku nepatrné hodnoty

Rada města

I. souhlasí

1. s převzetím majetku nepatrné hodnoty zůstavitele p. [redacted] bytem Sokolov, Jiřího z Poděbrad [redacted] zemřelého dne [redacted]
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 18.09.2018
   R: dopad od rozpočtu OSV kap.1

617/22RM/2018 - Přidělení nízkonákladových bytů pro seniory

Rada města

I. schvaluje

1. přidělení nízkonákladového bytu pro seniory:
   [redacted]

[redacted]

Před podpisem nájemní smlouvy je nutné uhradit jistotu ve výši 3 000 Kč za bytovou jednotku.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.10.2018
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. neschvaluje

1. přidělení nízkonákladového bytu pro seniory těmto žadatelům a jejich žádosti považovat za vyřízené:
[redacted]

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.09.2018
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

618/22RM/2018 - Bytové záležitosti - změna usnesení

Rada města

I. ruší

1. část usnesení, a to bod I. usnesení č. 507/18RM/2018 ze dne 17.07.2018.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 18.09.2018
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Karla Havlíčka Borovského [redacted] s [redacted] kterým se zkrátí nájemní doba na 12 měsíců, ostatní ujednání nájemní smlouvy zůstanou beze změny.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.09.2018
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

619/22RM/2018 - Vyhrazené parkování ZTP

Rada města

I. neschvaluje

1. vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, pana [redacted] bytem Sokolov, Mánesova [redacted] na dobu tří let, tj. do 18.09.2021, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 25.09.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

620/22RM/2018 - Pozemky - služebnost - teplofikace - Bohemia

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - tepelného zařízení na pozemcích města p. č. 877/1, 877/20 a 1170/1, vše v k. ú. Sokolov, pro Sokolovskou uhelnou, právní nástupce, a.s., se sídlem Staré náměstí 69, Sokolov, IČO 26348349, za cenu 92 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.08.2018
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 92 000 Kč + DPH.

621/22RM/2018 - Pozemky - záměr změny nájemní smlouvy - ul. Prokopova

Rada města

I. schvaluje

1. záměr změny nájemní smlouvy č. 311400715 uzavřené dne 01.12.2016 s paní [redacted] bytem Sokolov, Prokopova [redacted] na část pozemku p. č. 427/1 o výměře 414 m2 v k. ú. Sokolov, přičemž změnou nájemní smlouvy dojde ke snížení výměry předmětu nájmu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.10.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

622/22RM/2018 - Pozemky - služebnost - Areál sportu

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky elektro na pozemku p. č. 4029/1 v k. ú. Sokolov pro SOTES Sokolov, spol. s r.o., se sídlem Sokolov, Chebská 1939, IČO 25248758, za cenu 40 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2018
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 40 000 Kč + DPH.

623/22RM/2018 - Pozemky - služebnost - Pod Háječkem

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě – teplovodní přípojky na p. č. 2152/1 v k. ú. Sokolov pro Sokolovskou bytovou s.r.o., se sídlem Sokolov, Komenského 77, IČO 25216741, na dobu neurčitou, za cenu 20 000 Kč + DPH, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2018
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 20 000 Kč + DPH.

624/22RM/2018 - Pozemky - služebnost - Stará Ovčárna

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN na pozemcích p. č. 205 a 206, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, pro ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Děčín – Podmokly, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu 4 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.10.2018
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 4 000 Kč + DPH.

625/22RM/2018 - Pozemky - služebnost - Staré náměstí

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě – optického kabelu na p. č. 228/2, 229/1, 242/10, vše v k. ú. Sokolov, pro Systém NET Line, s.r.o., se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929, IČO 26365863, za cenu 30 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.10.2018
   R: Příjem za zřízení služebnosti ve výši 30 000 Kč + DPH.

626/22RM/2018 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - ul. Pod Sokolí strání

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje částí pozemků p. č. 797/1 o výměře 24 m2 a p. č. 796/3 o výměře 131 m2, oba v k. ú. Sokolov, dle GP č. 3322-1/2015 za minimální cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.10.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

627/22RM/2018 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - ul. Karla Hynka Máchy (zahrádky)

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1175 o výměře cca 662 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 17-6030 ze dne 31.07.2017, tj. 130 Kč/m2 bez DPH;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.10.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1175 o výměře cca 288 m2 a část pozemku p. č. 1177 o výměře cca 9 m2, oba v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 17-6030 ze dne 31.07.2017, tj.

130 Kč/m2 bez DPH.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 15.10.2018
R: Bez dopadu do rozpočtu.

628/22RM/2018 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - ul. Sokolovská

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1742/1 o výměře 19 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase, za účelem majetkoprávního vypořádání stavby.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.10.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

629/22RM/2018 - Záměr směny majetku

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr směny části o výměře 100 m2 z pozemku p. č. 1725/1, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: zeleň, v k. ú. a obci Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.09.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

630/22RM/2018 - Smlouva o společném postupu při zajištění dopravní obslužnosti

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. Smlouvu o společném postupu při zajištění dopravní obslužnosti, jejímiž smluvními stranami jsou město Sokolov, město Březová, obec Dolní Rychnov, obec Lomnice, obec Citice, městys Svatava a obec Těšovice, zapojené do systému městské hromadné dopravy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.09.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

631/22RM/2018 - Souhlas s umístěním sídla spolku

Rada města

I. vydává

1. souhlas s umístěním sídla nově vznikajícího spolku „Spolek rodičů a pracovnic Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881 z.s." na adrese Kosmonautů 1881, 356 01 Sokolov.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.09.2018
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

632/22RM/2018 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/78, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/78, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov – lokalita Jižní lom, od pana [redacted] Slavíčkova [redacted] 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.09.2018
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

633/22RM/2018 - MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu (2.vyhlášení) - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. o vyloučení účastníka DESIGNSTAV KARLOVY VARY s.r.o., IČ: 01486381, se sídlem: Mezirolí 161, 362 25 Nová Role, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku "MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu" 2.vyhlášení. Důvodem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení je překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky svou nabídkovou cenou.
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018
2. o vyloučení účastníka AKLEN stavební s.r.o., IČ: 26373386, se sídlem: Dlouhá 87, 357 41 Královské Poříčí, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku "MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu" 2.vyhlášení. Důvodem vyloučení účastníka ze zadávacího

řízení je překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky svou nabídkovou cenou.
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018

3. o vyloučení účastníka ELESTA Loket s.r.o., IČ: 26339731, se sídlem: ČSA 239/16, 357 33 Loket, ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku "MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu" 2.vyhlášení. Důvodem vyloučení účastníka ze zadávacího řízení je překročení předpokládané hodnoty veřejné zakázky svou nabídkovou cenou.
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018

II. rozhodla

1. v souladu s článkem 11.5 písmene j) Zadávací dokumentace o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu" 2.vyhlášení. Důvodem je vyloučení všech účastníků, kteří předložili nabídku.
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018

634/22RM/2018 - Krejcarová lávka – výběr TDI - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. v souladu s odstavcem 11.3 písm. d) o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku "Krejcarová lávka - výběr TDI". Důvodem je, že zadavatel neobdržel ve stanoveném termínu pro doručení nabídek žádnou nabídku.
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018

635/22RM/2018 - Krejcarová lávka – výběr TDI (2. vyhlášení) - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem "Krejcarová lávka - TDI" (2. vyhlášení) (dále jen "veřejná zakázka")
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018
R: kryto rozpočtem města - kap. 7 ORM pro rok 2018, bude nárokováno z rozpočtu města v roce 2019

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky
Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018

III. schvaluje

1. seznam oslovených účastníků veřejné zakázky
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018

IV. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky
   Z: Hana Špičková
   T: 19.09.2018

636/22RM/2018 - Nízkoprahové centrum Nádražní ul. dodatek ke smlouvě o dílo se zhotovitelem

Rada města

I. projednala

1. návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo na realizaci stavby " Rekonstrukce budovy čp.2040 v Nádražní ulici, Sokolov- nízkoprahové denní centrum "
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018

II. schvaluje

1. návrh dodatku č.1 smlouvy o dílo na realizaci stavby " Rekonstrukce budovy čp.2040 v Nádražní ulici, Sokolov- nízkoprahové denní centrum "
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018
   R: kryto rozpočtem města r.2018, kap.7

637/22RM/2018 - Víceúčelové hřiště u ISŠTE – výměna povrchu

Rada města

I. rozhodla

1. o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu " Víceúčelové hřiště u ISŠTE – výměna povrchu " zhotoviteli Gold Return s.r.o. Praha, se sídlem Plzeňská 1270/97 Praha 5 - Košíře IČ: 24742112, v hodnotě 688 913,50 Kč vč.DPH
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo se zhotovitelem Gold Return s.r.o. Praha, se sídlem Plzeňská 1270/97 Praha 5 - Košíře IČ : 24742112.

Z: Hana Špičková
T: 18.09.2018
R: Kryto rozpočtem města kap. 7

638/22RM/2018 - Bytové domy v ulici Křižíkova - studie

Rada města

I. projednala

1. objemové studie " Bytové domy v ulici Křižíkova, Sokolov "
   Z: Hana Špičková
   T: 18.09.2018

II. ukládá

1. odboru rozvoje města rozpracovat variantu č. 3 připravenou architektonickou kanceláří A69 - architekti s.r.o.
   Z: Hana Špičková
   T: 31.01.2019
   R: kryto rozpočtem města kap.7

Bc. Jan Picka
starosta

Renata Oulehlová
místostarostka