RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

2. schůze rady, konané dne 9. 1. 2019

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 - 9 členů z celkového počtu 9.

2/2RM/2019 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 3a. rady města.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 09.01.2019

3/2RM/2019 - Školské rady při základních školách zřízených městem Sokolov

Rada města

I. se seznámila

1. s aktuálním složením zástupců z řad zřizovatele ve školských radách základních škol zřízených městem Sokolov.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. odvolává

1. Ing. Zdeňka Berku, zástupce zřizovatele ve školské radě Základní školy Sokolov, Rokycanova 258.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. jmenuje

1. Mgr. Zuzanu Odvody jako zástupkyni zřizovatele ve školské radě Základní školy Sokolov, Rokycanova 258.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

4/2RM/2019 - Zápis z 1. řádného jednání sportovní komise

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 1. řádného zasedání sportovní komise konaného dne 10. 12. 2018.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. Mgr. Ondřeje Štycha místopředsedou sportovní komise.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. plán činnosti sportovní komise na 1. pololetí 2019.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. odvolává

1. na vlastní žádost pana Josefa Bečváře.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

5/2RM/2019 - Žádost o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím věcného účelově určeného daru, dvou edukativních stavebnic Megformers, v hodnotě 4 638 Kč od dárce Abydos s. r. o., do vlastnictví příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

6/2RM/2019 - Zápis z 1. řádného jednání komise školské

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 1. řádného jednání komise školské konaného dne 10. 12. 2018.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. Mgr. Alenu Červenou místopředsedkyní komise školské.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

7/2RM/2019 - Zápis z 1. řádného jednání komise kulturní

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 1. řádného jednání komise kulturní konaného dne 17. 12. 2018.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. pana Jiřího Konvalinu místopředsedou komise kulturní.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 09.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

8/2RM/2019 - Plán práce samostatného oddělení interního auditu na rok 2019.

Rada města

I. schvaluje

1. plán práce samostatného oddělení interního auditu na rok 2019.
   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 09.01.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

9/2RM/2019 - Nákup výstroje a výzbroje pro strážníky Městské policie Sokolov - udělení výjimky

Rada města

I. rozhodla

1. o přímém zadání veřejné zakázky malého rozsahu ve věci nákupu oděvních součástí a vybavení pro strážníky Městské policie Sokolov v roce 2019 společností FRANCOUZ, s. r. o., IČO 252 34 170, BANNER s. r. o., IČO 466 82 821, Střelnice LEIKO, s. r. o., IČO 252 09 019 a LASTING SPORT s. r. o., IČO 252 05 196, v maximální částce 450.000,-Kč včetně DPH
   Z: Bc. Petr Procházka
   T: 09.01.2019
   R: Kryto schváleným rozpočtem MP Sokolov na rok 2019

10/2RM/2019 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města

I. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Komenského [redacted] s [redacted] kterým se zkrátí nájemní doba na 1 rok.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] s [redacted] za stejných podmínek, ale další prodloužení nájemní smlouvy bude vázáno na dodržování termínů měsíčních úhrad za užívání bytu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] s [redacted] za stejných podmínek.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

IV. ukládá

1. odboru správy majetku oznámit písemně nájemcům rozhodnutí rady.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

11/2RM/2019 - Zápis z 1. řádného jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem 1. řádného jednání komise životního prostředí ze dne 05.12.2018

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 09.01.2019

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení říjen – listopad 2018" pod čísly: 2., 3., 4., 5., 7., 8., 9., 10., 12., 13.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2021

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení říjen – listopad 2018" pod čísly: 1., 6., 11.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 09.01.2019

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby říjen – listopad 2018" pod označením

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.11.2021

12/2RM/2019 - Výpůjčka části pozemku p. č. 4021/1 v k. ú. Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o výpůjčce č. 311410883, uzavřené se spolkem ONeSa Sokolov z.s., IČO 22753796, se sídlem Sokolov, Poláčkova 1828, na užívání části pozemku p. č. 4021/1 v k. ú. Sokolova o výměře 70004 m2, ve věci prodloužení doby výpůjčky do 28.02.2022. Dodatek č. 2 je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

13/2RM/2019 - Vyhrazené parkování ZTP

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted] bytem Sokolov, Jelínkova [redacted] na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted] bytem Sokolov, Josefa Kajetána Tyla [redacted] na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

14/2RM/2019 - Záměr změnit smlouvu o výpůjčce na pozemek p. č. 172/1 v k. ú. Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. záměr změnit smlouvu o výpůjčce, jejímž předmětem je užívání části pozemku p. č. 172/1 v k. ú. Sokolov o výměře 1 m2, ve věci prodloužení doby výpůjčky o dalších 8 let, tj. do 07.10.2027.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 16.01.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

15/2RM/2019 - Změna nájemní smlouvy č. 311400619

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 311400619, uzavřené s [redacted] bytem Sokolov, Učitelská [redacted] na užívání části pozemku p. č. 402 v k. ú. Sokolov o výměře 198 m2, ve věci zúžení předmětu nájmu z důvodu prodeje pozemku p. č. 401 v k. ú. Sokolov. Dodatek č. 1 je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Roční nájemné ve výši 594 Kč.

16/2RM/2019 - Pozemky - záměr pronájmu - Novina

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu pozemků p. č. 9/1, 83/1, 536 a 537, vše v k. ú. Novina u Sokolova, za cenu minimálně ve výši 2 Kč/m2/rok.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

17/2RM/2019 - Smlouva o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2019

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o zabezpečení veřejně prospěšných služeb pro rok 2019 se společností SOTES Sokolov, spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská ul. 1939, 356 11 Sokolov, která je přílohou tohoto usnesení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Kryto schváleným rozpočtem.

18/2RM/2019 - Změna příloh Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů

Rada města

I. schvaluje

1. změnu přílohy č. 3 - sazebník odměn a koeficientů bonusových složek a přílohy č. 4 - standardy složení komunálních odpadů a podílů obalové složky Smlouvy o zajištění zpětného odběru a využití odpadů z obalů uzavřené dne 16.06.2014 se společností EKO-KOM, a.s., Na Pankráci 1685/17, Praha 4, Nusle, IČO 25134701.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: dopad do rozpočtu bude dle objemu vytříděného odpadu - jedná se o příjmovou složku. Předpokládá se stejná výše příjmů jako v roce 2018, pokud bude sběr tříděných obalů alespoň ve stejné výši, jako doposud.

19/2RM/2019 - Prodejní dřevěné stánky

Rada města

I. schvaluje

1. nájem 2 ks prodejních dřevěných stánků, inv. č. DLHM00000093 a DLHM00000094 společnosti FK Baník Sokolov a.s., IČO 26407833, Jednoty 1628, 356 01 Sokolov na dobu neurčitou s 1 měsíční výpovědní lhůtou s výší nájemného 4 592 Kč ročně s tím, že nájemce bude zajišťovat údržbu předmětu nájmu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Příjmová stránka rozpočtu 4 592 Kč ročně.

II. ukládá

1. odboru správy majetku připravit znění nájemní smlouvy k projednání radě města.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019

20/2RM/2019 - Zápis z 3. jednání škodní komise v roce 2018

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 3. jednání škodní komise v roce 2018 ze dne 05.12.2018.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019

II. rozhodla

1. požadovat úhradu vzniklé škody ve výši 5 000 Kč po odpovědném zaměstnanci [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2019
   R: Dle rozhodnutí rady.

21/2RM/2019 - Ukončení smlouvy o poskytování služeb a poradenství v oblasti BOZP a PO

Rada města

I. schvaluje

1. výpověď Smlouvy o poskytování služeb a poradenství uzavřené dne 13.01.2006 s Karlem Grigarem, IČO 497 66 074, se sídlem U Hřiště 480, PSČ 357 04 Dolní Rychnov, v souladu s čl. VII. odst. 5 smlouvy.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Výdaj 29 040 Kč vč. DPH ročně. Kryto schváleným rozpočtem.

22/2RM/2019 - Stanovení priorit v oblasti rozvoje města

Rada města

I. ruší

1. usnesení č. 279/11RM/2016 ze dne 10.05.2016.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 09.01.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

II. stanovuje

1. priority v oblasti rozvoje města:
   1. Novostavba pobytového zařízení v ul. Sokolovská v Sokolově
   2. Chráněné dílny Sokolov, Gagarinova 2048
   3. Chelčického 1310 - 1311 - rekonstrukce bytového domu po změně vytápění z lokálního na centrální
   4. Husitská - Vítězná
   5. Komunikace - opravy a investice
   6. Parkovací plochy
   7. Parkovací domy
   8. Víceúčelová městská stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna
   9. Stezka pro cyklisty a chodce, Dolní Rychnov - Sokolov
   10. Školská zařízení - opravy a investice
   11. Městská knihovna, Staré náměstí č.p. 134 a 135, Sokolov
   12. Zimní stadion - šatny
   13. Areál Baník - tenis
   14. Hrušková - vodovodní a kanalizační řad
   15. Sanace depa v Sokolově
   16. Útulek pro kočky

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.12.2019
   R: Kryto rozpočtem města pro rok 2019, bude nárokováno v rozpočtu pro roky 2020-2022

III. ukládá

1. odboru rozvoje města zajistit realizaci priorit č. 1,2,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.12.2019
2. Sokolovské bytové s.r.o. zajistit realizaci priority č. 3.
   Z: - Ředitel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 31.12.2018
3. SOTES Sokolov spol. s r.o. realizaci oprav priority č. 5.
   Z: - Ředitel společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.
   T: 31.12.2018

23/2RM/2019 - Vyhodnocení oprav a investic školských zařízení za rok 2018 a plán oprav a investic školských zařízení na rok 2019

Rada města

I. se seznámila

1. s vyhodnocením realizace oprav a investic provedených v mateřských a základních školách, v Domově dětí a mládeže Sokolov a Základní umělecké škole Sokolov za rok 2018.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 09.01.2019

II. schvaluje

1. plán oprav a investic v mateřských a základních školách, v Domově dětí a mládeže Sokolov a v Základní umělecké škole Sokolov na rok 2019.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 09.01.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kapitola 7 ORM

24/2RM/2019 - ČOV - Sokolov SO 03 Usazovací nádrž, PS 02 Mechanické čištění - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo

Rada města

I. schvaluje

1. návrh změnového listu méně prací a více prací na stavební akci "ČOV - SO 03 Usazovací nádrž, PS 02 Mechanické čištění"
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.01.2019
   R: kryto rozpočtem města kap. 7 na rok 2019, cena méně prací a více prací činí 57 159,44 Kč bez DPH, tj. 69 162,92 Kč včetně DPH.

II. schvaluje

1. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo 77/18-ORM ze dne 03.07.2018 na realizaci stavební akce "ČOV - SO 03 Usazovací nádrž, PS 02 Mechanické čištění"
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.01.2019

25/2RM/2019 - Zápis z 1. ustavujícího jednání Komise rozvoje a podnikání

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 1. ustavujícího jednání Komise rozvoje a podnikání ze dne 19. 12. 2018
   Z: - Tajemnice komise rozvoje a podnikání
   T: 09.01.2019

II. jmenuje

1. paní Hanu Špičkovou místopředsedkyní Komise rozvoje a podnikání
   Z: - Tajemnice komise rozvoje a podnikání
   T: 09.01.2019

26/2RM/2019 - Víceúčelová stezka Sokolov Bohemia - Stará Ovčárna - smlouva o přeložce kabelového vedení ČEZ

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy č. Z_S24_12_8120054429 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie se společností ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu Víceúčelová stezka Sokolov Bohemia - Stará Ovčárna
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.01.2019
   R: Náklady ve výši 172 529,00 Kč budou kryty rozpočtem města pro rok 2019, kap. 7 ORM

Renata Oulehlová
starostka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta