RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

6. schůze rady, konané dne 6. 3. 2019

Rada města Sokolova za přítomnosti 5 - 6 členů z celkového počtu 9.

142/6RM/2019 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 5. rady města.
   Z: Renata Oulehlová
   T: 06.03.2019

143/6RM/2019 - Kontrola plnění úkolů

Rada města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 42/3RM/2019, 10/2RM/2019, 78/4RM/2019, 102/4RM/2019, 91/4RM/2019, 19/2RM/2019, 141/5RM/2019 a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 06.03.2019

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení č. 2/4/2011 ZM, 2/8/2011 ZM, 17/16ZM/2016, 20/17ZM/2017, 19/30ZM/2018, 28/24ZM/2017, 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/2ZM/2018, 13/2ZM/2018, 18/3ZM/2019 a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 06.03.2019

144/6RM/2019 - Organizační zabezpečení 4. zasedání Zastupitelstva města Sokolova

Rada města

I. schvaluje

1. Návrhová komise:
   Mgr. Martin Grech
   Ing. Eva Valjentová
   MUDr. Luboš Vaněk

   Ověřovatelé:
   Mgr. Ilona Medunová
   Mgr. Ondřej Štych

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 21.03.2019

145/6RM/2019 - Schválení dotací (grantů) na rok 2019 - jednotlivé akce druhého čtvrtletí roku 2019

Rada města

I. schvaluje

1. v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2019 granty ve výši požadavku do Kč 50 000:
   č. grantu 38, 39, 40, 41, 44, 45 ve výši dle přiložené tabulky, při případném věcném určení dle přiložené tabulky.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2019
   R: Kryto rozpočtem.
2. v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2019 granty ve výši požadavku do Kč 50 000 s omezením na část pro děti a mládež:
   č. grantu 42 a 43 ve výši dle přiložené tabulky, při případném věcném určení dle přiložené tabulky.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2019
   R: Kryto rozpočtem.

II. doporučuje ZM schválit

1. v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2019 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000: č. grantu 2 na akci Sportovec roku 2018, žadatele Tělovýchovná unie Sokolov, z.s.; IČ 00435562 ve výši Kč 40 000.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2019
   R: Kryto rozpočtem.

146/6RM/2019 - Poskytnutí dotace v režimu de minimis

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace ve výši Kč 852 850,- pro příjemce MUDr. Abukaresh Ismail, [redacted] 360 21 Karlovy Vary - IČ 07598858, v režimu de minimis, na nákup přístrojového vybavení pro pneumologickou ordinaci: Funkční laboratoř - Bodypletysmografie s opcemi, které bude umístěno v ordinaci příjemce v budově polikliniky v Sokolově, Rokycanova 1756, a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedením v příloze č. 2 k usnesení.
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 30.09.2019
   R: Požádáno o navýšení rozpočtu.

147/6RM/2019 - Dohoda o ukončení smlouvy (SIEM)

Rada města

I. schvaluje

1. Dohodu o ukončení smlouvy č. W13292 o provádění technického servisu systému "SIEM".
   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 29.03.2019
   R: kryto rozpočtem OKT

148/6RM/2019 - Volba místopředsedy dozorčí rady Sokolovské bytové s.r.o.

Rada města

I. volí

1. Ing. Pavla Berana, [redacted] 357 03 Svatava, místopředsedou dozorčí rady společnosti Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, sídlem Komenského 77, 356 01 Sokolov, s účinností od 6. 3. 2019.
   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu.

149/6RM/2019 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190002

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190002 dle důvodové zprávy a včetně dodatku č. 1.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 21.03.2019
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty přijatou dotací, přesuny v rámci dílčích rozpočtů a z rezervy města.

150/6RM/2019 - Jmenování předsedy a členů konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614 a Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916

Rada města

I. jmenuje

1. v souladu s § 1 a § 2 vyhlášky č. 54/20015 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, předsedu a členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614 následovně:

   1. zástupce zřizovatele - předsedkyně: [redacted]
   2. zástupce zřizovatele - člen: [redacted]
   3. člen - určený ředitelkou krajského úřadu: [redacted] náhradník: [redacted]
   4. člen - odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení: [redacted] náhradník: [redacted]
   5. člen - pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy: [redacted] náhradník: [redacted]
   6. člen - školní inspektor České školní inspekce: [redacted] náhradník: [redacted]
   7. člen - člen školské rady: [redacted] náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. v souladu s § 1 a § 2 vyhlášky č. 54/20015 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, předsedu a členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916 následovně:

1. zástupce zřizovatele - předsedkyně: [redacted]
2. zástupce zřizovatele - člen: [redacted]
3. člen - určený ředitelkou krajského úřadu: [redacted] náhradník: [redacted]
4. člen - odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení: [redacted] náhradník: [redacted]
5. člen - pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy: [redacted] náhradník: [redacted]
6. člen - školní inspektor České školní inspekce: [redacted] náhradník: [redacted]
7. člen - člen školské rady: [redacted] náhradník: [redacted]
Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 06.03.2019
R: Bez dopadu do rozpočtu.

151/6RM/2019 - Žádost o souhlas s podnájmem nebytových prostor Základní školy Sokolov, Běžecká 2055

Rada města

I. vydává

1. souhlas s podnájmem nebytových prostor příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Běžecká 2055, vymezených v příloze návrhu na usnesení;
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. vydává

1. souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu nebytových prostor mezi Základní školou Sokolov, Běžecká 2055 a Spolkem přátel střelnice Boženy Němcové, Sokolov, z. s., IČ 07837348, na dobu neurčitou.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

152/6RM/2019 - Vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. odvolává

1. dle § 166 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání ředitelku Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881 Bc. Janu Hegedüsovou k poslednímu dni šestiletého funkčního období, tj. k 30. 9. 2019.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. text oznámení o vyhlášení konkursního řízení na obsazení vedoucího pracovního místa ředitele/ředitelky Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881 uvedený v příloze č. 2 návrhu na usnesení.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství realizovat veškeré úkony spojené s přípravou a organizací konkursního řízení.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

153/6RM/2019 - Zápis z 1. řádného jednání komise školské

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 1. řádného jednání komise školské konaného dne 4. 2. 2019.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. plán práce komise školské na 1. pololetí 2019.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

154/6RM/2019 - Žádost Městské knihovny Sokolov o souhlas zřizovatele s přijetím daru

Rada města

I. uděluje

1. souhlas s nabytím finančního účelově určeného daru od dárce Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s. se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, IČ 26348349, ve výši 30 000 Kč na pořádání dětských akcí, do vlastnictví příspěvkové organizace Městská knihovna Sokolov, Zámecká 2.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

155/6RM/2019 - Změna ve složení redakční rady Sokolovského Patriota

Rada města

I. odvolává

1. PhDr. Janu Fefferovou z pozice členky redakční rady Sokolovského Patriota z důvodu dlouhodobé pracovní neschopnosti,
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. Mgr. Ladislava Sedláčka členem redakční rady Sokolovského Patriota za PhDr. Janu Fefferovou,
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.
2. pana Vladimíra Meluzína členem redakční rady Sokolovského Patriota z pozice vedoucího PR oddělení města Sokolov,
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.
3. PaedDr. Karla Černíka členem redakční rady Sokolovského Patriota na základě písemného návrhu uvedeného v příloze č. 2 tohoto usnesení.
   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

156/6RM/2019 - Dotace na podporu poskytovatelů sociálních služeb

Rada města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace z Programu na podporu poskytovatelů sociálních služeb na celoroční činnost v roce 2019 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy uvedené v příloze č. 2 návrhu usnesení:

   Raná péče Kúk, z.ú. Tomanova 2645/5, 301 00 Plzeň, IČO 291 09 663 ve výši 9 000 Kč;

   Člověk v tísni, o.p.s., Šafaříkova 635/24, 120 00 Praha 2, IČO 257 55 277 ve výši 25 000 Kč;

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 28.02.2019
   R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

II. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí dotace z Programu na podporu poskytovatelů sociálních služeb na celoroční činnost v roce 2019 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy uvedené v příloze č. 2 návrhu usnesení:

   Denní centrum Žirafa, z.s. Gagarinova 506/20, 360 01 Karlovy Vary, IČO 269 90 075 ve výši 50 000 Kč;

   Chráněné bydlení Sokolov, z.s., Slavíčkova 1696, 356 05 Sokolov, IČO 655 28 794 ve výši 150 000 Kč;

   TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary IČO 252 48 863 ve výši 80 000 Kč;

   Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., Hornická 1595, 356 05 Sokolov, IČO 263 95 517 ve výši 130 000 Kč;

   Denní centrum Mateřídouška o.p.s., Školní 737, 357 35 Chodov, IČO 279 89 364 ve výši 600 000 Kč - z toho 300 000 Kč Denní stacionář a 300 000 Kč Sociálně terapeutické dílny;

   Pomoc v nouzi, o.p.s., Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČO 279 91 997 ve výši 600 000 Kč;

   Kotec o.p.s. pobočka Sokolov, Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 266 48 415 ve výši 350 000 Kč;

   Společnost Dolmen, z.ú. Liberec, nám. Českých bratří 36/1, 460 05 Liberec 5, IČO 272 91 049 ve výši 200 000 Kč, z toho 100 000 Kč Podpora samostatného bydlení a 100 000 Kč Chráněné bydlení;

   Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., Jiřího z Poděbrad 2046, 356 01 Sokolov, IČO 280 15 819 ve výši 80 000 Kč;

   Centrum pro dítě a rodinu Valika, z.s., Smetanova 447, 357 31 Horní Slavkov, IČO 017 94 710 ve výši 50 000 Kč.

Z: Bc. Jana Škornová
T: 28.02.2019
R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

157/6RM/2019 - Individuální dotace z rozpočtu OSV

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace a vzor veřejnoprávní smlouvy uvedené v příloze č. 2 návrhu usnesení:

   Střípky, zapsaný spolek, Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, IČO 266 12 429 na úhradu osobních nákladů ve výši 350 000 Kč;

   Dětský diagnostický ústav, SVP, ZŠ a ŠJ Plzeň, Sportovní 28, 360 01 Karlovy Vary, IČO 497 78 129 na jízdné, vstupné a sportovní pomůcky ve výši 20 000 Kč;

   SOS dětské vesničky, z.s., Strakonická 98, 159 00 Praha 5, IČO 004 07 933 na mzdové a provozní náklady ve výši 50 000 Kč;

   Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, p.o., Perninská 975, 362 21 Nejdek IČO 699 79 821, na inkontinenční pomůcky ve výši 10 000 Kč;

   Správa zdravotních a sociálních služeb Cheb, p.o., Pastýřská 771/4, 350 02 Cheb, IČO 708 87 985, na pomůcky v ambulantní formě péče v Sokolově ve výši 30 000 Kč.
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 29.03.2019
   R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

II. neschvaluje

1. poskytnutí individuální dotace Potravinové bance Karlovarského kraje, z.s., Merklínská 15, Sedlec 1783, 360 01 Karlovy Vary, IČO 041 21 538 ve výši 49 000 Kč.
   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 29.03.2019

158/6RM/2019 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města

I. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] která končí k 30.04.2019.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] které se zkrátí nájemní doba na 3 měsíce.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] kterým se zkrátí nájemní doba na 6 měsíců a zároveň vyzvat [redacted] k zajištění trvalého pobytu na adrese bytu.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

IV. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] kterému se zkrátí nájemní doba na 3 měsíce.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

V. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] která končí k 30.04.2019.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] uzavřené s [redacted] o 3 měsíce.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

VII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] uzavřené s [redacted] o 1 měsíc.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.03.2019
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

VIII. schvaluje

1. uzavřít dodatek k nájemní smlouvě na změnu délky trvání nájemního vztahu u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] kterému se zkrátí nájemní doba na 6 měsíců a do 31.10.2019 nabídnout nájemníkovi garsonku ve stejném domě za stejných podmínek tak, jak je stanoveno v pravidlech pro nízkonákladové byty pro seniory.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

IX. ukládá

1. odboru správy majetku oznámit písemně nájemcům rozhodnutí rady.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

159/6RM/2019 - Stanovení pravidel na pronájem bytů v Gagarinově ulici

Rada města

I. schvaluje

1. pravidla pro přidělování bytů v ulici Gagarinova č.p. 2048 Sokolov, která jsou přílohou usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Bez přímého dopadu.

160/6RM/2019 - Zápis z 3. řádného jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem 2. řádného jednání komise životního prostředí ze dne 13.02.2019.

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 06.03.2019

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení - leden 2019" pod čísly: 2., 3.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2019

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení - leden 2019" pod čísly: 1.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 06.03.2019

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby - leden 2019".
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2021

161/6RM/2019 - Vyhrazené parkování ZTP

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted] bytem Sokolov, nám. Budovatelů [redacted] na dobu 3 let, tj. do 06.03.2022.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 13.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. neschvaluje

1. vydání souhlasu k vyhrazení nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted] bytem Sokolov, Jiřího z Poděbrad [redacted] na dobu 3 let, tj. do 06.03.2022, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 13.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

162/6RM/2019 - Smluvní pokuta z nájemní smlouvy č. 311410928

Rada města

I. schvaluje

1. uložení smluvní pokuty Mgr. Petře Vaňkové, Úbočí 30, 350 02 Dolní Žandov, IČO 49742931, ve výši 10 000 Kč podle čl. VIII. odst. 2) nájemní smlouvy uzavřené mezi Sokolovem a dlužníkem dne 06.01.2016, která vznikla porušením povinnosti podle čl. VIII. odst. 1 písm. j) a čl. X. odst. 8 dlužníkem, spočívajícím v nevyklizení pozemku, neodstranění staveb na něm umístěných a nepředání pronajímateli.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 13.03.2019
   R: Příjem do rozpočtu ve výši 10 000 Kč.

II. svěřuje

1. odboru správy majetku rozhodování o ukládání smluvních pokut vyplývajících z uzavřených smluvních vztahů.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019

163/6RM/2019 - Pozemky - záměr stavby T-Mobile

Rada města

I. se seznámila

1. s žádostí T-Mobile Czech Republic a.s. o vydání stanoviska k projektové dokumentaci stavby "INSCZ_88001_Sokolov Síť elektronických komunikací T-Mobile" v Sokolově pro územní řízení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 06.03.2019

II. nesouhlasí

1. s projektovou dokumentací a stavbou "INSCZ_88001_Sokolov Síť elektronických komunikací T-Mobile" plánovanou na území Sokolova.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019

164/6RM/2019 - Pozemky - pronájem - ul. Kvapilova

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem pozemku p. č. 2435/5 o výměře 20 m2 a části pozemku p. č. 2435/4 o výměře 26 m2, oba v k. ú. Sokolov, pro [redacted] bytem Sokolov, Vrchlického [redacted] za cenu 11 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Příjem za roční pachtovné ve výši 506 Kč a jednorázová úhrada nákladů za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 2 408 Kč.

165/6RM/2019 - Pozemky - pacht - ul. Nad Vyhlídkou

Rada města

I. schvaluje

1. pacht části pozemku p. č. 718/1 o výměře 381 m2 v k. ú. Sokolov, pro [redacted] bytem Sokolov, Jiřího z Poděbrad [redacted] za pachtovné ve výši 11 Kč/m2/rok, na dobu určitou do 31.12.2028, a uzavření pachtovní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení;
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Příjem za roční pachtovné ve výši 4 191 Kč.
2. v případě neuzavření smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku, následuje uzavření pachtovní smlouvy se zájemcem, který se umístil jako druhý v pořadí, s [redacted] bytem Sokolov, Jelínkova [redacted] za pachtovné ve výši 10 Kč/m2/rok, na dobu určitou do 31.12.2028, která je přílohou tohoto usnesení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Příjem za roční pachtovné ve výši 3 810 Kč.

166/6RM/2019 - Majetkové záležitosti - zrušení usnesení - Stará Ovčárna

Rada města

I. ruší

1. usnesení Rady města Sokolov č. 319/10RM/2017 ze dne 09.05.2017, týkající se bodu č. II.1., kterým schválila rada města záměr prodeje části pozemku p. č. 193 o výměře cca 210 m2 a části pozemku p. č. 217 o výměře cca 130 m2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 06.03.2019
R: Bez dopadu do rozpočtu.

167/6RM/2019 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - Hrušková

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 1046/57 o výměře 288 m2 a pozemku p. č. 1046/64 o výměře 17 m2, oba v k. ú. Hrušková, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1046/1 o výměře cca 190 m2 v k. ú. Hrušková za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

168/6RM/2019 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje - ul. Mičurinova

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1683 o výměře cca 200 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. záměr prodeje pozemku p. č. 1683 o výměře 417 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

169/6RM/2019 - Majetkové záležitosti - úplatné nabytí - ul. Karla Hynka Máchy

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 877/24 o výměře 9038 m2 v k. ú. Sokolov, z vlastnictví společnosti ČEZ a.s., IČO 45274649, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, do majetku města Sokolov, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 831/007-4/2019 ve výši 1 700 000 Kč bez DPH;

   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Výdaj z rozpočtu: kupní cena - 1 700 000 Kč + DPH, znalecký posudek - 3 800 Kč, poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč (kryto schváleným rozpočtem OSM).

170/6RM/2019 - Dar - stavba bez čp/če, stojící na pozemku p. č. 2092, v k. ú. Sokolov, dárce: České Radiokomunikace a.s.

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. přijetí daru - budovy bez čp/če, stojící na pozemku p. č. 2092, v k. ú. Sokolov od Českých Radiokomunikací, a.s. a znění darovací smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Návrh na vklad vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

171/6RM/2019 - Smlouva o přeúčtování nákladů za dodávku pitné vody, odvádění odpadních vod a srážkové vody - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Rada města

I. schvaluje

1. smlouvu o přeúčtování nákladů za dodávku pitné vody, odvádění odpadních vod a srážkové vody, na dobu určitou do 31.03.2019 u odběrného místa č. 100011125 a do 30.06.2019 u odběrného místa č. 100011111, se Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

172/6RM/2019 - Odkoupení pozemku p. č. 1358/8, p. č. 1358/9, jehož součástí je rozestavěná stavba, 1358/10, jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 1358/11, jehož součástí je rozestavěná stavba, v k. ú. Sokolov, p. č. 1358/11 v k. ú. Těšovice, vlastník: EUROFERM s.r.o.

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. odkoupení pozemku 1358/8, p. č. 1358/9, jehož součástí je rozestavěná stavba, 1358/10, jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 1358/11, jehož součástí je rozestavěná stavba, v k. ú. Sokolov, p. č. 1358/11 v k. ú. Těšovice za kupní cenu 10 000 000 Kč od společnosti EUROFERM s.r.o., IČO 25034642, Pozorka 79, 362 21 Nejdek.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Není kryto schváleným rozpočtem, navýšení příjmové stránky rozpočtu o 10 000 000 Kč.

173/6RM/2019 - Výpůjčka místa v budově Rokycanova 1929, Sokolov - nápojový automat

Rada města

I. schvaluje

1. výpůjčku 1 m2 v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 1929, Sokolov na dobu neurčitou společnosti Dallmayr Vending & Office, k.s za účelem umístění nápojového automatu typu LUCE X2 a znění smlouvy číslo: AD_033_0013_2019 o provozu automatů a jejich rozmístění, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Výpůjčka – bez dopadu do rozpočtu města. Spotřeba elektrické energie a vody – 2 400 Kč ročně – bude přeúčtováno vypůjčiteli.

174/6RM/2019 - Darovací smlouva - nepotřebný nábytek

Rada města

I. schvaluje

1. darování movitých věcí v celkové hodnotě 7 600 Kč Fotbalovému klubu Baník Sokolov, z. s.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.
2. darovací smlouvu ve znění uvedeném v příloze návrhu na usnesení.
   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

175/6RM/2019 - Regenerace veřejného prostranství na sídlišti - sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok - výsledky VZ

Rada města

I. rozhodla

1. o vyloučení účastníka č. 2 SUAS stavební s.r.o., IČ 61779539, se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok“.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 06.03.2019

2. o vyloučení účastníka č. 3 JML stavební s.r.o., IČ 26412314, se sídlem Bendlova 572, 356 01 Sokolov ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok“.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 06.03.2019

II. vybírá

1. k uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok“ s účastníkem č. 1 OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, jakožto účastníkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 21.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

III. rozhodla

1. o zrušení veřejné zakázky v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne uzavřít smlouvu o dílo se zadavatelem a to v souladu s § 127 odst. 2 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 08.04.2019

IV. doporučuje ZM schválit

1. uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok“ (dále jen "veřejná zakázka") s účastníkem č. 1 OK GARDEN s.r.o., IČ 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, jakožto účastníkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 21.03.2019

176/6RM/2019 - Plocha pro parkovací stání, ulice Nádražní, Sokolov - schválení obsahu Projektu regenerace území brownfieldu a podání žádosti o dotaci

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. obsah Projektu regenerace území brownfieldu
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 21.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

II. doporučuje ZM schválit

1. podání žádosti o dotaci na revitalizaci brownfiedu do Výzvy č. 1 "Regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití", vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.05.2019

177/6RM/2019 - MŠ Pionýrů - oprava oplocení areálu (3. vyhlášení) - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "MŠ Pionýrů – oprava oplocení areálu" (dále jen "veřejná zakázka") společnost Develop plus s.r.o., IČ: 05074541, se sídlem: Most, Josefa Dobrovského 2162/5, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 22.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM
2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost BANOSTAV-SB, s.r.o., IČ: 64356221, se sídlem: Božičany 88, 36226, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 02.04.2019
3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost AKLEN stavební s.r.o., IČ: 26373386, se sídlem: Královské Poříčí, Dlouhá 87, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 22.04.2019

178/6RM/2019 - Parkoviště v ulici Heyrovského - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Parkoviště v ulici Heyrovského, Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") společnost SWIETELSKY stavební s.r.o., IČ: 48035599, se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, odštěpný závod Dopravní stavby ZÁPAD, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 22.03.2019
   R: Kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM
2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost STRABAG a.s., IČ: 60838744, se sídlem: Praha 5, Na Bělidle 198/21, PSČ 15000, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 02.04.2019
3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost COLAS CZ, a.s., IČ: 26177005, se sídlem: Praha 9, Vysočany, Ke Klíčovu 191/9 jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 19.04.2019

179/6RM/2019 - DDM- oprava elektroinstalace, pavilon A (2. vyhlášení) - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "DDM - oprava elektroinstalace, pavilon A" (dále jen "veřejná zakázka") společnost AKLEN stavební s.r.o., IČ: 26373386, se sídlem: Královské Poříčí, Dlouhá 87, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 22.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM
2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost SYZA s.r.o., IČ: 03567834, se sídlem: Třebenice 122, 675 52, Vysočina, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

Z: Ing. Kateřina Klepáčková
T: 02.04.2019

3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost SOKOLOVSKÁ ELEKTRO FIRMA, spol. s r.o., IČ: 49197703, se sídlem: Rolnická 656, 356 01 Sokolov, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
Z: Ing. Kateřina Klepáčková
T: 19.04.2019

180/6RM/2019 - Revitalizace tenisového areálu - smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti č. POh, s.p. číslo 66/2019 na umístění výústního objektu se společností Povodí Ohře, státní podnik, ve znění uvedeném v příloze k usnesení.
Z: Ing. Kateřina Klepáčková
T: 29.03.2019
R: Kryto rozpočtem města, kap. 7 - ORM

181/6RM/2019 - Zimní stadion výměna osvětlení nad ledovou plochou - smluvní pokuta

Rada města

I. schvaluje

1. smluvní pokutu za nedodržení termínu předání díla bez vad a nedodělků ve výši 6 000,00 Kč.
Z: Ing. Kateřina Klepáčková
T: 06.03.2019

182/6RM/2019 - Točna Hrušková - smlouva o výpůjčce

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření "Smlouvy o výpůjčce č. V/3201/HS/2019" s Krajskou správou a údržbou silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace, ve znění uvedeném v příloze.
Z: Ing. Kateřina Klepáčková
T: 31.03.2019
R: bez dopadu do rozpočtu

183/6RM/2019 - Víceúčelová městská stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem "Víceúčelová městská stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka ROADFIN STAVBY s.r.o., IČ 04852427, se sídlem Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 06.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost COLAS CZ, a.s., IČ 26177005, se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 29.03.2019

3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost ALGON, a.s., IČ 28420403, se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha 5, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.
   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.04.2019

184/6RM/2019 - Stezka pro cyklisty a chodce, Dolní Rychnov - Sokolov - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem "Stezka pro cyklisty a chodce, Dolní Rychnov - Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka") účastníka bss BÁŇSKÁ STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o., IČ 25233866, se sídlem Chebská 53, 356 01 Sokolov, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 06.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky sdružení společností KKP stavební s.r.o., IČ 26055236, KV Realinvest s.r.o., IČ 29113903, Street line s.r.o., IČ 29104823 a KONOPA Vladimír s.r.o., IČ 03565785, se sídlem Chodovská 395/8, 360 06 Karlovy Vary, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 29.03.2019

3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost COLAS CZ, a.s., IČ 26177005, se sídlem Ke Klíčovu 9, 190 00 Praha 9, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.04.2019

Renata Oulehlová
starostka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta