ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

4. zasedání zastupitelstva, konané dne 21. 3. 2019

za přítomnosti 23 - 25 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi

- Mgr. Martin Grech
- Mgr. Vladimír Vlček
- MUDr. Luboš Vaněk

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu

- Mgr. Ilona Medunová
- Mgr. Ondřej Štych

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání

1/4ZM/2019 - Jednací řád zastupitelstva města

Zastupitelstvo města

I. vydává

1. jednací řád Zastupitelstva města Sokolova ve znění uvedené v příloze č. 1 k usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 28.02.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2/4ZM/2019 - Petice "Peníze z emisních povolenek zpátky do regionů"

Zastupitelstvo města

I. podporuje

1. petici "Peníze z emisních povolenek zpátky do regionů" a její požadavky.

   Z: - Vedení města
   T: 21.03.2019

II. ukládá

1. umístit podpisové archy petice včetně znění petice na recepci Městského úřadu Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov.

   Z: - Vedení města
   T: 21.03.2019

III. doporučuje

1. Městskému domu kultury, Sokolov p. o. vyčlenit místo v infocentru pro umístění této petice včetně podpisových archů.

   Z: Mgr. Ladislav Sedláček
   T: 21.03.2019

3/4ZM/2019 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 2/4/2011 ZM, 2/8/2011 ZM, 17/16ZM/2016, 20/17ZM/2017, 19/30ZM/2018, 28/24ZM/2017, 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/32ZM/2018 - [redacted] 7/2ZM/2018, 13/2ZM/2018, 18/3ZM/2019, 3/2ZM/2018, 14/3ZM/2019 a prodloužení termínu u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 21.03.2019

4/4ZM/2019 - Změna pravidel pro vyplácení dalších finančních plnění dle § 80 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů u uvolněných členů zastupitelstva města

Zastupitelstvo města

I. mění

1. s účinností od 01.04.2019 usnesení č. 13/ZM/2018 z 05.11.2018 tak, že v bodě I odst. 4 se číslo "80" nahrazuje číslem "100" a číslo "45" se nahrazuje číslem "65".

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 01.04.2019
   R: kryto rozpočtem roku 2019

5/4ZM/2019 - Schválení dotací (grantů) na rok 2019 - jednotlivé akce druhého čtvrtletí roku 2019

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. v oblasti dotací na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2019 grant ve výši požadavku nad Kč 50 000: č. grantu 2 na akci Sportovec roku 2018, žadatele Tělovýchovná unie Sokolov, z.s.; IČ 00435562 ve výši Kč 40 000.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 30.04.2019
   R: Kryto rozpočtem.

2. navrženou veřejnoprávní smlouvu, kterou bude dotace (grant) poskytnuta tak, jak byla předložena.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 30.04.2019

6/4ZM/2019 - Poskytnutí dotace v režimu de minimis

Zastupitelstvo města

I. odkládá projednání

1. poskytnutí dotace pro příjemce MUDr. Abukaresh Ismail, [redacted] 360 21 Karlovy Vary - IČ 07598858, v režimu de minimis, na nákup přístrojového vybavení pro pneumologickou ordinaci: Funkční laboratoř - Bodypletysmografie s opcemi, které bude umístěno v ordinaci příjemce v budově polikliniky v Sokolově, Rokycanova 1756.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 30.09.2019
   R: Požádáno o navýšení rozpočtu.

7/4ZM/2019 - Poskytnutí individuální dotace spolku "Spolek na zachování hutě v Šindelové"

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace spolku "Spolek na zachování hutě v Šindelové" ve výši Kč 25 000,- na akci: Záchrana technické památky: Železárna - vysoká huť v Šindelové - stavba: Vysoká pec Šindelová NKP ÚSKP 20147/4-711", konkrétně na část týkající se dokončení oprav měřírny a náhonu, na přípravu a realizaci deponie pro uložení zbylých kamenů z celé huti, dokončení zdiva mezi měřírnou a deponií, realizaci oplocení ze severovýchodní strany pozemku, úpravu prostoru okolí náhonu a zajištění převozu veškerého kameniva do deponie, práce bagrem.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2019
   R: Kryto rozpočtem

2. navrženou veřejnoprávní smlouvu, kterou bude individuální dotace poskytnuta tak, jak byla předložena.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2019

8/4ZM/2019 - Dotace na podporu poskytovatelů sociálních služeb

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace z Programu na podporu poskytovatelů sociálních služeb na celoroční činnost v roce 2019 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy uvedené v příloze č. 2 návrhu usnesení:

   Denní centrum Žirafa, z.s. Gagarinova 506/20, 360 01 Karlovy Vary, IČO 269 90 075 ve výši 50 000 Kč

   Chráněné bydlení Sokolov, z.s., Slavíčkova 1696, 356 05 Sokolov, IČO 655 28 794 ve výši 150 000 Kč

   TyfloCentrum Karlovy Vary, o.p.s., Mozartova 444/6, 360 20 Karlovy Vary IČO 252 48 863 ve výši 80 000 Kč

   Agentura osobní asistence a sociálního poradenství, o.p.s., Hornická 1595, 356 05 Sokolov, IČO 263 95 517 ve výši 130 000 Kč

   Denní centrum Mateřídouška o.p.s., Školní 737, 357 35 Chodov, IČO 279 89 364 ve výši 600 000 Kč - z toho 300 000 Kč Denní stacionář a 300 000 Kč Sociálně terapeutické dílny

   Pomoc v nouzi, o.p.s., Fibichova 852, 356 01 Sokolov, IČO 279 91 997 ve výši 600 000 Kč

   Kotec o.p.s. pobočka Sokolov, Nádražní náměstí 299/8, 353 01 Mariánské Lázně, IČO 266 48 415 ve výši 350 000 Kč

   Společnost Dolmen, z.ú. Liberec, nám. Českých bratří 36/1, 460 05 Liberec 5, IČO 272 91 049 ve výši 200 000 Kč, z toho 100 000 Kč Podpora samostatného bydlení a 100 000 Kč Chráněné bydlení

   Centrum sociálních služeb Sokolov, o.p.s., Jiřího z Poděbrad 2046, 356 01 Sokolov, IČO 280 15 819 ve výši 80 000 Kč

   Centrum pro dítě a rodinu Valika, z.s., Smetanova 447, 357 31 Horní Slavkov, IČO 017 94 710 ve výši 50 000 Kč.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 29.03.2019
   R: kryto z rozpočtu OSV, kap.1

9/4ZM/2019 - Poskytnutí individuálních dotací

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace organizacím a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle vzorové smlouvy uvedené v příloze č. 2 návrhu usnesení:

   Střípky, zapsaný spolek, Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, IČO 266 12 429 na úhradu osobních nákladů ve výši 350 000 Kč

   Dětský diagnostický ústav, SVP, ZŠ a ŠJ Plzeň, Sportovní 28, 360 01 Karlovy Vary, IČO 497 78 129 na jízdné, vstupné a sportovní pomůcky ve výši 20 000 Kč

   SOS dětské vesničky, z.s., Strakonická 98, 159 00 Praha 5, IČO 004 07 933 na mzdové a provozní náklady ve výši 50 000 Kč

   Zařízení následné rehabilitační a hospicové péče, p.o., Perninská 975, 362 21 Nejdek IČO 699 79 821, na inkontinenční pomůcky ve výši 10 000 Kč

   Správa zdravotních a sociálních služeb Cheb, p.o., Pastýřská 771/4, 350 02 Cheb, IČO 708 87 985, na pomůcky v ambulantní formě péče v Sokolově ve výši 30 000 Kč.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 29.03.2019
   R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

10/4ZM/2019 - Majetkové záležitosti - odkoupení pozemků - EUROFERM s.r.o.

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. odkoupení pozemků p. č. 1358/8, p. č. 1358/9, jehož součástí je rozestavěná stavba, p. č. 1358/10, jehož součástí je rozestavěná stavba a p. č. 1358/11, jehož součástí je rozestavěná stavba, vše v k. ú. Sokolov, a pozemku p. č. 1358/11 v k. ú. Těšovice, za kupní cenu 10 000 000 Kč včetně DPH od společnosti EUROFERM s.r.o., IČO 25034642, Pozorka 79, 362 21 Nejdek, s tím, že o náležitostech kupní smlouvy rozhodne zastupitelstvo města na jeho příštím zasedání.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Není kryto schváleným rozpočtem, v případě schválení odkoupení nutné navýšení výdajové stránky rozpočtu o 10 000 000 Kč.

11/4ZM/2019 - Majetkové záležitosti - uzavření kupní smlouvy - ul. Nádražní

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy mezi městem Sokolovem jako kupujícím a Českými dráhami, a.s., jako prodávajícím, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 339, jehož součástí je budova č. p. 54, a pozemku p. č. 25/12, vše v k. ú. Sokolov, za celkovou cenu 380 000 Kč, a to ve znění uvedeném v příloze č. 4 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu. Kupní cena schválena usn. ZM č. 13/1ZM/2018 dne 15.11.2018.

12/4ZM/2019 - Majetkové záležitosti - úplatné nabytí - ul. Karla Hynka Máchy

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 877/24 o výměře 9038 m2 v k. ú. Sokolov, z vlastnictví společnosti ČEZ a.s., IČO 45274649, se sídlem Praha 4, Duhová 2/1444, do majetku města Sokolov, za kupní cenu dle znaleckého posudku č. 831/007-4/2019 ve výši 1 700 000 Kč bez DPH;
   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 6 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2019
   R: Výdaj z rozpočtu: kupní cena - 2 057 000 Kč vč. DPH, znalecký posudek - 3 800 Kč, poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč (kryto schváleným rozpočtem OSM).

13/4ZM/2019 - Majetkové záležitosti - prodej pozemků - ul. Karla Havlíčka Borovského

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 1472/36 o výměře 248 m2 a části pozemku p. č. 1472/3 o výměře 1217 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3606-1/2018 pozemek p. č. 1472/3 o výměře 1217 m2 v k. ú. Sokolov) [redacted] bytem Sokolov, [redacted] za kupní cenu 1 710 Kč/m2, tj. 2 505 150 Kč;

   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 9 tohoto usnesení.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2019
R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem – 2 513 256 Kč (kupní cena – 2 505 150 Kč, poplatek za návrh na vklad – 1 000 Kč, znalecký posudek – 3 500 Kč, geometrický plán – 3 606 Kč).

14/4ZM/2019 - Odkoupení pozemku p. č. 4021/170, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. odkoupení pozemku p. č. 4021/170, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov – lokalita Jižní lom, od [redacted] trvale bytem Čs. odbojářů [redacted] 357 35 Chodov za kupní cenu 10 000 Kč, a znění kupní smlouvy, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

15/4ZM/2019 - Odkoupení majetku – pozemek p. č. 1525/236 s budovou č. p. 1776, pozemek p. č. 1525/316, vše v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. odkoupení pozemku p. č. 1525/236, na němž stojí budova č. p. 1776, budovy č. p. 1776 stojící na pozemku p. č. 1525/236, pozemku p. č. 1525/316, vše v k. ú. Sokolov, včetně movitých věcí umístěných v budově č. p. 1776, za kupní cenu ve výši 1 500 000 Kč od [redacted] 356 01 Citice a uzavření kupní smlouvy mezi městem Sokolovem jako kupujícím a [redacted] bytem Citice [redacted] 356 01 Citice, jako prodávajícím a Euro Reality Plzeň s.r.o. jako zprostředkovatelem převodu, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Výdajová stránka rozpočtu – kupní cena 1 500 000 Kč, správní poplatek katastrálnímu úřadu 1 000 Kč. Není kryto schváleným rozpočtem. Požadavek na změnu rozpočtu je předmětem rozpočtové změny č. RZ190011.

16/4ZM/2019 - Dar - stavba bez čp/če, stojící na pozemku p. č. 2092, v k. ú. Sokolov, dárce: České Radiokomunikace a.s.

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. přijetí daru - budovy bez čp/če, stojící na pozemku p. č. 2092, v k. ú. Sokolov od Českých Radiokomunikací, a.s. a znění darovací smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Návrh na vklad vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

17/4ZM/2019 - Plocha pro parkovací stání, ulice Nádražní, Sokolov - schválení obsahu Projektu regenerace území brownfieldu a podání žádosti o dotaci

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. obsah Projektu regenerace území brownfieldu.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 21.03.2019

II. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci na revitalizaci brownfiedu do Výzvy č. 1 "Regenerace brownfieldů pro nepodnikatelské využití", vyhlášené Ministerstvem pro místní rozvoj.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.05.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

18/4ZM/2019 - Regenerace veřejného prostranství na sídlišti - sídliště Vítězná v Sokolově - 3. etapa: Vnitroblok - schválení uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Vnitroblok“ s účastníkem č. 1 OK GARDEN s.r.o. , IČ 27571297, se sídlem Sládkovičova 1233/21, 142 00 Praha 4, jakožto účastníkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 22.03.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

19/4ZM/2019 - Regenerace veřejného prostranství na sídlišti - sídliště Vítězná v Sokolově - 3. etapa: Parkoviště v ul. Atletická - schválení uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky s názvem „Regenerace veřejného prostranství na sídlišti – Sídliště Vítězná v Sokolově – 3. etapa: Parkoviště v ul. Atletická“ (dále jen "veřejná zakázka") s účastníkem Druhá severočeská stavební spol. s.r.o., IČ 44223242, se sídlem Pernštejn 300, 431 63 Pernštejn, jakožto účastníkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.04.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, schvaluje zastupitelstvo města uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s účastníkem STRABAG a.s., IČ 60838744, se sídlem Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5, jakožto účastníkem zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 23.04.2019

20/4ZM/2019 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190002

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190002 dle důvodové zprávy s tím, že:
   a) neschvaluje navýšení rozpočtu odboru kanceláře tajemníka o 852 850 Kč na poskytnutí individuální dotace pro lékaře - specialistu na nákup nového přístroje
   b) doplňuje navýšení příjmové a výdajové části o 3 000 000 Kč v návaznosti na schválení darovací smlouvy se společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., a na schválení pravidel poskytování podpory za účelem kompenzace dopadů těžby v roce 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 04.04.2019
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty přijatou dotací a darem, přesuny v rámci dílčích rozpočtů a z rezervy města.

21/4ZM/2019 - Darovací smlouva

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření darovací smlouvy mezi Sokolovem jako obdarovaným a společností Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., jako dárce, jejímž předmětem je darování 3 000 000 Kč, a to ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení;

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 01.04.2019
   R: Příjem 3 000 000 Kč.

22/4ZM/2019 - Pravidla poskytování podpory za účelem kompenzace dopadů těžby

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. pravidla poskytování podpory za účelem kompenzace dopadů těžby v roce 2019 ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu unesení a ukládá Radě města Sokolova bezodkladně realizovat poskytování podpory podle uvedených pravidel.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 01.04.2019

Renata Oulehlová
starostka

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Mgr. Ilona Medunová ……..

Mgr. Ondřej Štych …….