RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

10. schůze rady, konané dne 30. 4. 2019

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 - 8 členů z celkového počtu 9.

275/10RM/2019 - Chráněné dílny Sokolov – stavební úpravy objektu Gagarinova 2048, prohlášení o prodloužení termínu a zápočet pohledávek

Rada města

I. prohlašuje

1. za Město Sokolov, se sídlem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov, IČ: 00 259 586 (dále jen „Město Sokolov“) zde jako objednatel díla "Chráněné dílny Sokolov - stavební úpravy objektu Gagarinova 2048" dle smlouvy o dílo č. 69/18-ORM uzavřené dne 25. 6. 2018, ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 31. 10. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 21. 2. 2019 (dále jen „dílo“) uzavřené se zhotovitelem, společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48 035 599 (dále jen „zhotovitel“), že tímto zhotoviteli potvrzuje, že předalo zhotoviteli projektovou dokumentaci, vyhotovenou Ing. Arch. Václavem Zůnou v měsíci 11/2017 (dále jen „PD“) s chybami, na které zhotovitel řádně upozornil v souladu s § 2594 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, a to v zápisech z kontrolních dnů ze dne 1. 8. 2018 bod 4 a 6, - ze dne 8. 8. 2018 bod 3 a 5 a ze dne 15. 8. 2018 bod 3 a 4. Vady PD překážely v provádění díla, a proto zhotovitel dne 17. 8. 2018 provádění díla v souladu s § 2594 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, oprávněně přerušil. Tyto vady PD pak byly odstraněny až dne 17. 1. 2019 předáním opravené PD. Po dobu od 17. 8. 2018 do 17. 1. 2019 tak byly splněny podmínky pro přerušení prací zhotovitelem v souladu s § 2594 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění. Lhůta pro dokončení díla se tak v souladu s ustanovením § 2594 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, prodloužila o dobu, které přerušení provádění díla vyvolalo, tj. celkem o 122 dní. Město Sokolov dále uznává, že celkové náklady zhotovitele spojené s tímto přerušením díla činí 835 612,- Kč a Město Sokolov je zhotoviteli ve smyslu § 2594 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, uhradí.“

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu

II. schvaluje

1. provedení jednostranného započtení pohledávky města Sokolova za společností SWIETELSKY stavební s.r.o., se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, IČ: 48 035 599 ve výši 840 000 Kč z titulu smluvní pokuty podle čl. VIII odst. VIII. 2 a VIII. 3 smlouvy o dílo za prodlení s dodáním pasportizace objektu podle smlouvy o dílo, uzavřené mezi městem Sokolov jako objednatelem a společností SWIETELSKY stavební s.r.o. jako zhotovitelem dne 25. 6. 2018, č. 69/18-ORM ve znění jejího dodatku č. 1 ze dne 31. 10. 2018 a dodatku č. 2 ze dne 21. 2. 2019, proti pohledávce společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. za městem Sokolovem ve výši 835 612 Kč z titulu nároku za ušlý zisk za přerušení a prodloužení stavby.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: Příjem do rozpočtu města pro rok 2019

276/10RM/2019 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 9. rady města.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 30.04.2019

277/10RM/2019 - Kontrola plnění úkolů

Rada města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 635/22RM/2018, 141/5RM/2019, 158/6RM/2019, 273/9RM/2019, 274/9RM/2019, 238/8RM/2019 a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 30.04.2019

II. doporučuje ZM schválit

1. vyřazení usnesení č. 9/32ZM/2018 - [redacted] 12/1ZM/2018, 9/2ZM/2018, 2/4ZM/2019, 12/3ZM/2019 - [redacted] 12/3ZM/2019 - [redacted] a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 16.05.2019

278/10RM/2019 - Organizační zabezpečení 5. zasedání Zastupitelstva města Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. Návrhová komise:
   Ing. Miroslav Balatka
   Mgr. Pavel Janus
   MUDr. Helena Němcová

   Ověřovatelé:
   Ing. Petr Krása
   Mgr. Renata Krčková

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 16.05.2019

279/10RM/2019 - Dotace na podporu integrace těžce zdravotně postižených dětí

Rada města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace na podporu integrace těžce zdravotně postižených dětí - [redacted] bytem Heyrovského [redacted] Sokolov, zastoupen [redacted] bytem Heyrovského [redacted] Sokolov ve výši 10 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze P2 k usnesení.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 15.05.2019
   R: kryto z rozpočtu OSV kap.1

280/10RM/2019 - Výsledky konkursního řízení na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky příspěvkové organizace Základní škola Sokolov, Pionýrů 1614 a Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916

Rada města

I. jmenuje

1. v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a na základě výsledků konkursního řízení ze dne 10. 4. 2019 na vedoucí pracovní místo ředitelky Základní školy Sokolov, Pionýrů 1614, IČO 69979073, Mgr. et Mgr. Ivetu Kořínkovou, a to na dobu neurčitou od 1. 8. 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. jmenuje

1. v souladu se zákonem č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů a na základě výsledků konkursního řízení ze dne 10. 4. 2019 na vedoucí pracovní místo ředitele Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916, IČO 66359180, Mgr. Vladimíra Vlčka, a to na dobu neurčitou od 1. 8. 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

281/10RM/2019 - Jmenování předsedy a členů konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881

Rada města

I. jmenuje

1. v souladu s § 1 a § 2 vyhlášky č. 54/2015 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, ve znění pozdějších předpisů, předsedu a členy konkursní komise pro posuzování uchazečů o jmenování do funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Sokolov, Kosmonautů 1881 následovně:

   1. zástupce zřizovatele - předsedkyně: [redacted]
   2. zástupce zřizovatele - člen: [redacted] náhradník: [redacted]
   3. člen - určený ředitelkou krajského úřadu: [redacted]
   náhradník: [redacted]
   4. člen - odborník v oblasti státní správy, organizace a řízení v oblasti školství podle druhu a typu příslušné školy nebo školského zařízení: [redacted]
   5. člen - pedagogický pracovník příslušné právnické osoby vykonávající činnost školy: [redacted] náhradník: [redacted]
   6. člen - školní inspektor České školní inspekce: [redacted]

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

282/10RM/2019 - Dohoda o spolupráci v oblasti středního policejního vzdělávání a geografické propagaci města Sokolov

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o spolupráci v oblasti středního policejního vzdělávání a geografické propagaci města Sokolov mezi Vyšší policejní školou a Střední policejní školou Ministerstva vnitra v Praze a městem Sokolov.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 30.04.2019
R: Případná finanční podpora školy není kryta rozpočtem.

283/10RM/2019 - Přerušení provozu školních družin základních škol zřízených městem Sokolov v době hlavních prázdnin 2019

Rada města

I. projednala

1. žádost ředitelů a ředitelek základních škol zřízených městem Sokolov o přerušení provozu školních družin v době hlavních prázdnin od 1. 7. do 31. 8. 2019 se zajištěním náhradního programu pro žáky základních škol dle důvodové zprávy.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

284/10RM/2019 - Výjimka z nejvyššího počtu žáků Základní školy Sokolov, Běžecká 2055

Rada města

I. povoluje

1. výjimku z nejvyššího počtu žáků Základní školy Sokolov, Běžecká 2055 ve spojených třídách 9.A a 9.B o 4 žáky. Výjimka se uděluje do 28. 6. 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

285/10RM/2019 - Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením do projektu

Rada města

I. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

V. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

VI. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

VII. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci, na pozici partnera s finančním příspěvkem. Název projektu: "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2019/2020".

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

286/10RM/2019 - Žádost o souhlas zřizovatele se zřízením přípravné třídy ve školním roce 2019/2020

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Běžecká 2055 pro školní rok 2019/2020.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

287/10RM/2019 - Kurz pro získání základního vzdělání na Základní škole Sokolov, Běžecká 2055

Rada města

I. projednala

1. organizování kurzu pro získání základního vzdělání pro osoby, které nezískaly základní vzdělání, dle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. souhlasí

1. s jeho zřízením v Základní škole Sokolov, Běžecká 2055, odloučeném pracovišti v ulici Boženy Němcové 1784, ve školním roce 2019/2020.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

288/10RM/2019 - Žádost o prominutí odvodu za porušení rozpočtové kázně - Železniční spolek Klub M 131.1

Rada města

I. nepovoluje

1. podle § 22 odst. 14 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů,

   Železničnímu spolku Klub M 131.1, IČO 453 76 433, se sídlem Kpt. Jaroše 2019, 35801 Kraslice, na základě žádosti podané dne 04.04.2018, prominutí odvodu ve výši 2 000 Kč za porušení rozpočtové kázně uloženého platebním výměrem Městského úřadu Sokolov, odboru finančního a školství, č. 1/2019/OFŠ, č. j. MUSO/32318/2019/OFŠ/ANCE, ze dne 18.03.2019

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 14.05.2019

289/10RM/2019 - Závěrečný účet města Sokolov za rok 2018

Rada města

I. projednala

1. v souladu s § 17 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, závěrečný účet města Sokolov za rok 2018.

II. konstatuje

1. 1.1 celkové příjmy dosáhly v roce 2018 výše 621 396 tis. Kč a byly splněny na 99,9 % plánovaného rozpočtu
   1.2 celkové výdaje byly v roce 2018 čerpány ve výši 580 439,1 tis. Kč, to je 61,2 % plánovaného rozpočtu
   1.3 hospodářským výsledkem fiskálního roku 2018 byl přebytek ve výši 40 956,9 tis. Kč, což představuje oproti rozpočtu zlepšený hospodářský výsledek ve výši 367 399,5 tis. Kč
   1.4 všechny příspěvkové organizace zřízené městem Sokolov dodržely závazné finanční vztahy ke zřizovateli a stanovené limity na rok 2018
   1.5 při přezkoumání hospodaření města Sokolov za rok 2018 nebyly auditorem zjištěny chyby a nedostatky.

III. doporučuje ZM

1. vyjádřit v souladu s § 17 odst. 7 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas s celoročním hospodařením města Sokolov za rok 2018, a to bez výhrad.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019

2. schválit finanční vypořádání příspěvkových organizací včetně přídělů do fondů a odvodů z fondu investic organizací dle návrhu uvedeného v tabulkové části str. 18-20 s tím, že u Městského domu kultury Sokolov se doporučuje schválit varianta II.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019

290/10RM/2019 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190003

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190003 dle důvodové zprávy včetně dodatku č. 1

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty přijatými dotacemi, přesuny v rámci dílčích rozpočtů a z rezervy města.

291/10RM/2019 - Participativní rozpočet - Participace občanů na plánování rozpočtu 2019 -2020

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. zapojení občanů do procesu tvorby rozpočtu v rámci tzv. participativního rozpočtu, prostřednictvím kterého by mohli rozhodovat o části rozpočtu města Sokolov na realizaci jimi navrženého projektu.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019

II. doporučuje ZM schválit

1. pravidla a harmonogram participativního rozpočtu města Sokolov na rok 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019
   R: alokace prostředků bude zapracována do dílčích rozpočtů příslušných odborů, které budou vybrané projekty realizovat

292/10RM/2019 - Účetní závěrka města Sokolov za rok 2018

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu s §84, odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, účetní závěrku města Sokolov za rok 2018 k rozvahovému dni 31. 12. 2018.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 16.05.2019

II. doporučuje ZM pověřit

1. starostku města podpisem Protokolu o schvalování účetní závěrky města Sokolov za rok 2018.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 06.06.2019

293/10RM/2019 - Účetní závěrka příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov za rok 2018

Rada města

I. schvaluje

1. v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, § 102, odst. 2, písm. o) a vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek účetní závěrku příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov k rozvahovému dni 31.12.2018.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

II. pověřuje

1. starostku města podpisem protokolů o schválení účetní závěrky příspěvkových organizací zřízených městem Sokolov k rozvahovému dni 31.12.2018.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.05.2019

294/10RM/2019 - Žádost o vydání souhlasu k upuštění od vymáhání pohledávky

Rada města

I. vyslovuje souhlas

1. příspěvkové organizaci Městská knihovna Sokolov, Zámecká 2, Sokolov zastoupené paní ředitelkou Mgr. Danielou Drobečkovou k upuštění od vymáhání pohledávek za pěti čtenáři z dětského oddělení v celkové výši 4 426,00 Kč.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.05.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

295/10RM/2019 - Zápis o výsledku řádně provedené inventarizace za rok 2018

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví a vyhláškou č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků, ve znění pozdějších předpisů, zápis o výsledku řádně provedené inventarizace za rok 2018.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 30.04.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

296/10RM/2019 - Dispozice s nemovitým majetkem

Rada města

I. schvaluje

1. záměr vypůjčit pozemek p. č. 78/33 o výměře 560 m2, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, občanská vybavenost, vše v k. ú. a obci Sokolov, s těmito podmínkami:
   - výpůjčka na dobu 20 let s možností (jednostranného) prodloužení doby výpůjčky o dalších 10 let,
   - nemovitosti budou po celou dobu výpůjčky užívány pro středoškolské či vysokoškolské vzdělávání s tím, že pokud nebude tento účel naplňován nepřetržitě alespoň 1 rok, bude vypůjčitel povinen předmět výpůjčky vrátit,
   - svěření předmětu výpůjčky či jeho části třetí osobě bude vždy podmíněno předchozím souhlasem vlastníka,
   - vypůjčitel bude oprávněn provádět vlastním nákladem změny předmětu výpůjčky, vypůjčitel však nebude mít nárok na náhradu za případné zhodnocení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.05.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

297/10RM/2019 - Přidělení městských bytů

Rada města

I. schvaluje

1. přidělení městského bytu v Sokolově, Mánesova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 9 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

2. přidělení městského bytu v Sokolově, 5. května [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 14 000 Kč.
   1. Náhradník: [redacted]
   2. Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

3. přidělení městského bytu v Sokolově, Slavíčkova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 14 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

4. přidělení městského bytu v Sokolově, Slavíčkova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 14 000 Kč.
   1.Náhradník: [redacted]
   2. Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

5. přidělení městského bytu v Sokolově, Slavíčkova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 12 000 Kč.
   Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

6. přidělení městského bytu v Sokolově, Alšova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 12 000 Kč.
   1. Náhradník: [redacted]
   2. Náhradník: [redacted]

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 31.05.2019
R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

7. přidělení městského bytu v Sokolově, Mánesova [redacted] s nájemným ve výši 65 Kč/m2/měsíc a na dobu určitou 6 měsíců. Jistota ve výši 12 000 Kč.
   1. Náhradník: [redacted]
   2. Náhradník: [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu.

298/10RM/2019 - Zápis z 5. řádného jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem 5. řádného jednání komise životního prostředí ze dne 10.04.2019.

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 30.04.2019

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – březen 2019" pod čísly: 1., 4., 5., 6., 7., 8., 9., 12., 13.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 28.02.2021

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu ke kácení – březen 2019" pod čísly: 2., 3., 10., 11.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – březen 2019" pod označením a) – d).

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2022

299/10RM/2019 - Pozemky - pronájem - ul. Učitelská

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 427/1 o výměře 456 m2 v k. ú. Sokolov pro [redacted] oba bytem Sokolov, Slavíčkova [redacted] za cenu 3Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 1 368 Kč.

300/10RM/2019 - Pozemky - pronájem - Novina

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem částí pozemků p. č. 4 o výměře 468 m2, 44/3 o výměře 1452 m2, 483/2 o výměře 1407 m2 a 461 o výměře 33 m2, vše v k. ú. Novina u Sokolova, [redacted] bytem Praha 3, [redacted] za cenu 2 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 6 720 Kč.

301/10RM/2019 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje pozemku - ul. Vítězná

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 3846 o výměře cca 30 m2 v k. ú. Sokolov za minimální kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

302/10RM/2019 - Majetkové záležitosti - uzavření smlouvy o bezúplatném převodu - ul. Karla Hynka Máchy

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu privatizovaného majetku do vlastnictví obce mezi městem Sokolov jako nabyvatelem a Českou republikou - Ministerstvem financí, jako převodcem, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 1204/3 o výměře 308 m2 (ostat. plocha/ostat. komunikace) a p. č. 1204/7 o výměře 91 m2 (ostat. plocha/ostat. komunikace), vše v k. ú. Sokolov, a to ve znění uvedeném v příloze č. 4 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 01.07.2019
   R: Dopad do rozpočtu: Poplatek 1 000 Kč za vklad do katastru nemovitostí byl schválen usn. č. 21/24ZM/2017 dne 14.12.2017.

303/10RM/2019 - Majetkové záležitosti - dohoda před uzavřením kupní smlouvy - Nádražní

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. uzavření Dohody před uzavřením kupní smlouvy mezi městem Sokolov jako budoucím kupujícím a Českou republikou - Ministerstvem financí jako budoucím prodávajícím, jejímž předmětem je úhrada 100 % dohodnuté kupní ceny, tj. 90 000 Kč za převod vlastnických práv k pozemku p. č. 817/1 o výměře 426 m2 v k. ú. Sokolov z majetku České republiky do majetku města Sokolov před uzavřením kupní smlouvy.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

304/10RM/2019 - Smlouva o zajištění svozu kovového komunálního odpadu

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o zajištění svozu kovového komunálního odpadu se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 01 Sokolov, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Roční náklady na svoz 5 kontejnerů na kovový odpad činí 13 641 Kč s DPH, pořízení 5 ks kontejnerů a gravitačních zámků činí 27 769,50 Kč s DPH. Kryto schváleným rozpočtem.

305/10RM/2019 - „Oprava příjezdové komunikace a úprava travnatých pásů v ulici Mánesova [redacted] a úklid zeleně ve správě města“

Rada města

I. projednala

1. podání „Oprava příjezdové komunikace a úprava travnatých pásů v ulici Mánesova [redacted] a úklid zeleně ve správě města“ zaslané [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu města.

II. ukládá

1. odboru správy majetku zaslat [redacted] informaci o projednání v radě města a vyjádření dotčených odborů a městské policie.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu města.

306/10RM/2019 - Nájem prostor pro volby

Rada města

I. schvaluje

1. nájem prostor pro konání voleb do Evropského parlamentu v budově č.p. 716, stojící na pozemku parc. č. 388 v k. ú. Sokolov, od Střední školy živnostenské Sokolov, příspěvkové organizace, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČO 75059151 a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.05.2019
   R: Kryto schváleným rozpočtem, následně bude proplaceno ze státního rozpočtu.

II. svěřuje

1. odboru správy majetku rozhodování o uzavírání nájemních smluv se Střední školou živnostenskou Sokolov, příspěvkovou organizací, se sídlem Žákovská 716, 356 01 Sokolov, IČO 75059151 za účelem nájmu prostor pro konání voleb.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2019

307/10RM/2019 - Bezúplatný převod nepotřebného nábytku

Rada města

I. schvaluje

1. bezúplatný převod nábytku v hodnotě 17 650 Kč do majetku Základní školy Sokolov, Křižíkova 1916, IČO 66359180.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

308/10RM/2019 - Regenerace lesoparku pod rozhlednou Hard - 2. etapa, k.ú. Sokolov – vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění podlimitní veřejné zakázky s názvem "Regenerace lesoparku pod rozhlednou Hard - 2. etapa, k.ú. Sokolov" (dále jen "veřejná zakázka").

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 02.05.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kapitola 2 OSM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019

309/10RM/2019 - MŠ Alšova - stavební úprava hospodářského pavilonu - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "MŠ Alšova - stavební úprava hospodářského pavilonu" (dále jen "veřejná zakázka") společnost STASKO plus, spol. s r.o., IČ 14707551, se sídlem Rolavská 10, 360 01 Karlovy Vary, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

II. rozhodla

1. o zrušení veřejné zakázky v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne uzavřít smlouvu o dílo se zadavatelem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 16.05.2019

310/10RM/2019 - MŠ Kosmonautů - oprava oplocení areálu - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "MŠ Kosmonautů - oprava oplocení areálu" (dále jen "veřejná zakázka") společnost ADH-PLOTY s.r.o., IČ 28156811, se sídlem Štoky 463, 582 53 Štoky, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

2. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost AKLEN stavební s.r.o., IČ 26373386, se sídlem Dlouhá 87, 356 01 Královské Poříčí, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 21.05.2019

3. v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky společnost JML stavební s.r.o., IČ 26412314, se sídlem Bendlova 572, 356 01 Sokolov, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 28.05.2019

311/10RM/2019 - Ul. Karla Čapka, Sokolov - příjezdová komunikace a inženýrské sítě - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Ul. Karla Čapka, Sokolov - příjezdová komunikace a inženýrské sítě" (dále jen "veřejná zakázka") společnost Druhá severočeská stavební spol. s r. o., IČ 44223242, se sídlem Perštejn 300, 431 63 Perštejn, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

II. rozhodla

1. o zrušení veřejné zakázky v případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne uzavřít smlouvu o dílo se zadavatelem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 16.05.2019

312/10RM/2019 - ČOV – SO 03 Usazovací nádrž, PS 02 Mechanické čištění – Dodatek č. 2 smlouvy o dílo

Rada města

I. schvaluje

1. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo 77/18-ORM ze dne 03.07.2018 na realizaci stavební akce "ČOV - SO 03 Usazovací nádrž, PS 02 Mechanické čištění".

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.05.2019
   R: kryto rozpočtem města kap. 7 na rok 2019, cena víceprací činí 1 937 875,45 Kč bez DPH, tj. 2 344 829,30 Kč včetně DPH

313/10RM/2019 - MŠ M. Majerové - stavební úpravy pavilonu I včetně elektroinstalace - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky s názvem "MŠ M. Majerové - stavební úpravy pavilonu I včetně elektroinstalace" (dále jen "veřejná zakázka").

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019
   R: kryto rozpočtem města - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2019

314/10RM/2019 - Změna ve vytváření pravidel pro pronájem nájemních prostor

Rada města

I. doporučuje ZM neschválit

1. Nevyhrazená pravomoc Rady města ve vytváření pravidel pro pronájem nájemních prostor města Sokolov se stává Vyhrazenou pravomocí Zastupitelstva města.

   Z: - Rada města
   T: 16.05.2019

2. Úpravu RM schválených pravidel pro přidělování bytů v objektu ZDRAPOSO tak, aby věk žadatelů o byt byl změněn ze 60 na 18.

   Z: - Rada města
   T: 16.05.2019

3. Pozastavení platnosti usnesení RM č. 159/6RM/2019, jeho projednání v kontrolním výboru a znovupředložení ZM k vyjádření na příštím jednání ZM.

   Z: - Rada města
   T: 16.05.2019

Renata Oulehlová
starostka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta