ZASTUPITELSTVO MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

8. zasedání zastupitelstva, konané dne 5. 12. 2019

za přítomnosti 21 - 22 členů z celkového počtu 27

A) Volba návrhové komise
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo návrhovou komisi.

- Bc. Petra Božeková Makoňová
- MUDr. Luboš Vaněk
- Mgr. Vladimír Vlček

B) Volba ověřovatelů usnesení a zápisu
Zastupitelstvo města Sokolov zvolilo ověřovatele usnesení a zápisu.

- Václav Dobřemysl
- Mgr. Martin Grech

C) Schválení programu
Zastupitelstvo města Sokolov schválilo program jednání.

1/8ZM/2019 - Kontrola plnění úkolů

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. vyřazení usnesení č. 8/26ZM/2018, 7/7ZM/2019 [redacted], 8/7ZM/2019, 13/7ZM/2019 a prodloužení termínů u vybraných úkolů.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 05.12.2019

2/8ZM/2019 - Plán práce RM a ZM na I. pololetí 2020

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s plánem práce Rady města Sokolova na I. pololetí roku 2020.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 05.12.2019

II. schvaluje

1. plán práce Zastupitelstva města Sokolova na I. pololetí roku 2020.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 05.12.2019

3/8ZM/2019 - Valná hromada společnosti Sokolovská vodárenská, s.r.o.

Zastupitelstvo města

I. deleguje

1. podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích:

   na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, konané dne 13. 12. 2019, která bude jednat o těchto záležitostech:
   a) zpráva jednatelů o podnikatelské činnosti v období 1. 1. 2019 – 30. 9. 2019,
   b) projednání a schválení výše vodného a stočného pro rok 2020,
   c) projednání a schválení výše nájemného pro rok 2020 podle Provozní smlouvy ze dne 30. 4. 2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22. 12. 2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
   d) projednání a schválení plánu investic pro rok 2020,
   e) projednání a schválení uzavření kupní smlouvy za účelem prodeje části pozemku parc. č. 1492/17 v k. ú. Sokolov společnosti SOTES Sokolov spol. s.r.o., Chebská 1939, 356 11 Sokolov, IČ: 252 48 758,
   f) seznámení s postupem příprav provozování vodohospodářského majetku společnosti po 1. 1. 2021,
   g) schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi části závodu z pozice vedlejšího účastníka – ručitele, jakož i z pozice jediného společníka dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. coby kupujícího,
   h) schválení převzetí ručitelského závazku za splnění povinností dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. vyplývajících ze smlouvy o prodeji a koupi části závodu,
   i) schválení uzavření smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku pořízeného v rámci provozování ze strany Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o.

   jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostku města Sokolova Renatu Oulehlovou a

Z: Renata Oulehlová
T: 13.12.2019

II. ukládá

1. jí, aby za město Sokolov jako za společníka na tomto jednání valné hromady kladně rozhodla o
a) schválení výše vodného a stočného pro rok 2020,
b) schválení výše nájemného pro rok 2020 podle Provozní smlouvy ze dne 30. 4. 2003 a dle Koncesní smlouvy ze dne 22. 12. 2015, uzavřených s provozovatelem Vodohospodářská společnost Sokolov, s.r.o.,
c) schválení plánu investic pro rok 2020,
d) schválení uzavření kupní smlouvy za účelem prodeje části pozemku parc. č. 1492/17 v k. ú. Sokolov,
e) schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi schválení uzavření smlouvy o prodeji a koupi části závodu z pozice vedlejšího účastníka – ručitele, jakož i z pozice jediného společníka dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. coby kupujícího,
f) schválení převzetí ručitelského závazku za splnění povinností dceřiné společnosti VODÁRNA SOKOLOVSKO s.r.o. vyplývajících ze smlouvy o prodeji a koupi části závodu,
g) schválení uzavření smlouvy o převodu aktiv za účelem nabytí majetku pořízeného v rámci provozování ze strany Vodohospodářské společnosti Sokolov, s.r.o..

V případě, že by se této valné hromady nemohla starostka účastnit, bude město zastupovat místostarosta Bc. Jan Picka.

Z: Renata Oulehlová
T: 13.12.2019

III. ukládá

1. delegované předložit zastupitelům zápis z této valné hromady.

Z: Renata Oulehlová
T: 13.02.2020

4/8ZM/2019 - Valná hromada Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s pořadem jednání valné hromady Vodohospodářského sdružení měst a obcí Sokolovska konané dne 13. 12. 2019:

1. Zahájení, představení delegovaných zástupců, volba návrhové komise, pracovního předsednictva a ověřovatelů zápisu
2. Kontrola usnesení z minulé valné hromady
3. Zpráva o činnosti od poslední valné hromady
4. Zpráva o majetku, příjmech a výdajích VSMOS od 1. 1. do 30. 9. 2019
5. Projednání výše vodného a stočného pro rok 2020
6. Projednání a schválení výše nájemného pro rok 2020 podle nájemní smlouvy ze dne

30. 4. 2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.
7. Projednání a schválení plánu investic pro rok 2020
8. Projednání a schválení rozpočtu pro rok 2020
9. Projednání a schválení záměru prodeje pozemků v k. ú. Dolní Chodov, a to:
- parc. č. 1108 o výměře 1143 m2, druh pozemku: ostatní plocha
- parc. č. 1109/1 o výměře 868 m2, druh pozemku: ostatní plocha
- parc. č. 1109/2 o výměře 282 m2, druh pozemku: ostatní plocha
- parc. č. 1109/3 o výměře 455 m2, druh pozemku: ostatní plocha
- parc. č. 1109/4 o výměře 330 m2, druh pozemku: ostatní plocha
- parc. č. 1109/5 o výměře 88 m2, druh pozemku: ostatní plocha
10. Různé

Z: Renata Oulehlová
T: 13.12.2019

II. ukládá

1. delegovanému zástupci místostarostovi Bc. Janu Pickovi, aby za město jako za člena VODOHOSPODÁŘSKÉHO SDRUŽENÍ MĚST A OBCÍ SOKOLOVSKA na jednání valné hromady, které se koná dne 13. 12. 2019 kladně rozhodl o
a) schválení výše nájemného pro rok 2020 podle nájemní smlouvy ze dne 30. 4. 2003 uzavřené s Vodohospodářskou společností Sokolov s.r.o.
b) schválení plánu investic pro rok 2020
c) schválení rozpočtu pro rok 2020
d) schválení záměru prodeje pozemků v k. ú. Dolní Chodov

   V případě, že by se této valné hromady nemohl místostarosta účastnit, bude město zastupovat starostka Renata Oulehlová.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 13.12.2019

III. ukládá

1. delegovanému předložit zastupitelům zápis z této valné hromady.

   Z: Bc. Jan Picka
   T: 13.02.2020

5/8ZM/2019 - Jmenování zástupce města Sokolov

Zastupitelstvo města

I. zrušuje

1. bod IV. usnesení Zastupitelstva města Sokolova č. 3/6ZM/2019 ze dne 27. 6. 2019;

   Z: Renata Oulehlová
   T: 05.12.2019

II. pověřuje

1. místostarostu Bc. Jana Picku zastupováním města Sokolova jakožto člena v Regionálním sdružení obcí a měst Euregio Egrensis a starostku Renatu Oulehlovou zastupováním města Sokolova jakožto člena v Regionálním sdružení obcí a měst Euregio Egrensis v době nepřítomnosti místostarosty Bc. Jana Picky, nebo v době, kdy místostarosta nevykonává funkci.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 05.12.2019

6/8ZM/2019 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze psů

Zastupitelstvo města

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku ze psů, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 09.12.2019
   R: Bez dopadu.

7/8ZM/2019 - Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Zastupitelstvo města

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 09.12.2019
   R: Bez dopadu.

8/8ZM/2019 - Obecně závazná vyhláška o evidenci označených psů a jejich chovatelů

Zastupitelstvo města

I. vydává

1. obecně závaznou vyhlášku o evidenci označených psů a jejich chovatelů, ve znění uvedeném v příloze č. 1 k návrhu usnesení.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 09.12.2019
   R: Bez dopadu.

9/8ZM/2019 - Benefiční koncert Hudby Hradní stráže a Policie ČR - předání vybrané finanční částky

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí peněžního daru [redacted] ve výši vybrané finanční částky z Benefičního koncertu Hudby Hradní stráže a Policie ČR, konaného dne 03. 12. 2019 v Sokolově a ukládá starostce vypracovat návrh darovací smlouvy a tuto jménem města uzavřít.

   Z: Bc. Petr Procházka
   T: 05.12.2019
   R: Rozpočet MP Sokolov

10/8ZM/2019 - Zpráva z provedené kontroly využití vozového parku v roce 2018 na Městském úřadě Sokolov

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. zprávu z kontroly využití vozového parku v roce 2018 na Městském úřadě Sokolov.

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 05.12.2019

11/8ZM/2019 - Plán práce kontrolního výboru na rok 2020

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. plán práce Kontrolního výboru ZM Sokolova na rok 2020.

   Z: Ing. Valentina Vachatová
   T: 05.12.2019

12/8ZM/2019 - Program pro poskytování dotací na podporu poskytovatelů sociálních služeb

Zastupitelstvo města

I. ruší

1. Program pro poskytování dotací na podporu poskytovatelů sociálních služeb, schválený Zastupitelstvem města Sokolov dne 15. 11. 2018, usnesením č. 6/1ZM/2018.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 05.12.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. Program pro poskytování dotací na podporu poskytovatelů sociálních služeb, vč. příloh, ve znění P1 návrhu na usnesení.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 05.12.2019
   R: Poskytování dotací kryto z rozpočtu OSV.

13/8ZM/2019 - Bytové záležitosti - odpis pohledávek za užívání bytů v jednotlivých případech vyšší než 20 000 Kč

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. odpis pohledávek za užívání bytů, které jsou v jednotlivých případech vyšší než 20 000 Kč uvedené v tabulce, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 05.12.2019
   R: Odpis pohledávek ve výši 219 386 Kč.

14/8ZM/2019 - Úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/21, 4021/58, 4021/105, 4021/113, 4021/189, jejichž součástí jsou stavby bez čp/če (garáže), v k. ú. Sokolov

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/21, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted], oba trvale bytem Jiráskova [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

2. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/58, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted], trvale bytem Jiřího z Poděbrad [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

3. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/105, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted], oba trvale bytem Karla Čapka [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

4. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/113, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted], trvale bytem Boženy Němcové [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

5. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/189, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted], trvale bytem Jednoty [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.02.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 1 000 Kč.

15/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - prodej pozemku - ul. Prokopova

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 427/1 o výměře 175 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3669-1/2019 pozemek p. č. 427/4 o výměře 175 m2) [redacted], bytem Sokolov, Prokopova [redacted], za cenu dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 19-6169 ze dne 10.06.2019 ve výši 109 375 Kč;
a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 7 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.01.2020
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 112 685 Kč (kupní cena - 109 375 Kč, geometrický plán - 1198 Kč, 1/2 nákladů za znalecký posudek - 1 100 Kč, poplatek za vklad do KN - 1 000 Kč).

16/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - převod pozemku - ul. Prokopova

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření Souhlasného prohlášení o vydržení vlastnického práva, kterým bude převedena část pozemku p. č. 425/9 o výměře 37 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3550-2203/2018 pozemek p. č.425/31 o výměře 37 m2 v k. ú. Sokolov) [redacted], bytem Sokolov, Prokopova [redacted].

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

17/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - prodeje pozemků - zahrádky Bohemie

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. prodej části pozemku p. č. 1175/57 o výměře 555 m2 v k. ú. Sokolov (dle GP č. 3666-1/2019 pozemek p. č. 1175/60 o výměře 555 m2) [redacted], oba bytem Sokolov, Marie Majerové [redacted], za kupní cenu ve výši 83 250 Kč, tj. 150 Kč/m2;
a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 8 tohoto usnesení;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2020
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 88 856 Kč (kupní cena - 83 250 Kč, geometrický plán - 3 606 Kč, znalecký posudek - 1 000 Kč, poplatek za návrh na vklad - 1 000 Kč).

II. schvaluje

1. prodej pozemku p. č. 1175/56 o výměře 599 m2 v k. ú. Sokolov [redacted] bytem Sokolov, Jiřího z Poděbrad [redacted], za kupní cenu ve výši 89 900 Kč, tj. 150,08 Kč/m2;
   a uzavření kupní smlouvy, která je přílohou č. 9 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2020
   R: Příjem do rozpočtu: celkový příjem - 91 900 Kč (kupní cena - 89 900 Kč, znalecký posudek - 1 000 Kč, poplatek za návrh na vklad - 1 000 Kč).

18/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - právo stavby - ul. Heyrovského

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. a) smluvní zřízení práva stavby k tíži části pozemku p. č. 2168/1 v k. ú. Sokolov, vymezené v geometrickém plánu č. 3652-1/2019 ze dne 14.10.2019 vyhotoveném společností Geodetické služby - Radek Landl, na dobu 40 let od vzniku práva stavby a za úplatu ve formě stavebního platu v celkové výši 360 800 Kč bez DPH, spočívající v právu stavebníka vybudovat a mít na pozemku stavbu parkoviště, a to ve prospěch stavebníka Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO 26348349, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov;
   b) smlouvu o zřízení práva stavby ve znění uvedeném v příloze č. 8 návrhu usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2020
   R: Příjem do rozpočtu: stavební plat - 360 800 Kč bez DPH ve 40 ročních splátkách, tj. 9 020 Kč ročně bez DPH + ostatní náklady - 7 106 Kč (geometrický plán - 3 606 Kč, znalecký posudek - 2 500 Kč, poplatek za návrh na vklad - 1 000 Kč).

19/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - souhlas se zatížením - ul. Šlikova

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3794/18 v k. ú. Sokolov zástavním právem ve prospěch zástavního věřitele Česká spořitelna a.s. pro zajištění financování výstavby rodinného domu na základě čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy č. SML/395/2018/OSM ze dne 26.11.2018 pro [redacted], bytem Kraslice, Horní [redacted].

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2019
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

20/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - dohoda o zrušení kupní smlouvy - ul. Vítězná

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. uzavření Dohody o zrušení kupní smlouvy č. SML/474/2018/OSM ze dne 17.12.2018, kterou budou zpět do vlastnictví města Sokolov úplatně převedeny pozemky p. č. 4084/5 o výměře 2768 m2, p. č. 4084/7 o výměře 46 m2, p. č. 4084/1 o výměře 105 m2, p. č. 4084/10 o výměře 91 m2, p. č. 4084/11 o výměře 544 m2, p. č. 4087/1 o výměře 351 m2, p. č. 4088/67 o výměře 1339 m2 a p. č. 4086/3 o výměře 959 m2, to vše v k. ú. Sokolov, za cenu 6 267 201 Kč včetně DPH, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.01.2020
   R: Není kryto schváleným rozpočtem zcela, v případě schválení zrušení kupní smlouvy nutné navýšení výdajové stránky rozpočtu o 2 124 350 Kč.

21/8ZM/2019 - Majetkové záležitosti - neschválené záměry prodejů pozemků v roce 2019

Zastupitelstvo města

I. bylo seznámeno

1. s neschválenými záměry prodeje:
   a) části pozemku p. č. 3758/1 o výměře cca 360 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé;

   b) pozemků p. č. 4 o výměře 835 m2, p. č. 44/3 o výměře 1456 m2 a p. č. 483/2 o výměře 1746 m2, vše v k. ú. Novina u Sokolova, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé;

   c) části pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 120 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé;

   d) pozemku p. č. 1046/57 o výměře 288 m2 a pozemku p. č. 1046/64 o výměře 17 m2, oba v k. ú. Hrušková, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   e) pozemků p. č. 3671 o výměře 246 m2 a p. č. 3673/2 o výměře 165 m2, oba v k. ú. Sokolov, za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   f) části pozemku p. č. 212/1 o výměře cca 385 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova za minimální cenu ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   g) části pozemku p. č. 2384 o výměře cca 217 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   h) části pozemku p. č. 3846 o výměře cca 30 m2 v k. ú. Sokolov za minimální kupní cenu ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

i) 1. části pozemku p. č. 2545/1 o výměře cca 88 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
2. části pozemku p. č. 2545/1 o výměře cca 50 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase
3. části pozemku p. č. 2545/1 o výměře cca 45 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
4. části pozemku p. č. 2545/1 o výměře cca 75 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
5. části pozemku p. č. 2545/1 o výměře cca 79 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

j) části pozemku p. č. 3128/1 o výměře 2 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

k) části pozemku p. č. 1492/7 o výměře cca 167 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

l) částí pozemků p. č. 1497/2 a p. č. 1496/2 o celkové výměře cca 800 m2, oba v k. ú. Sokolov, za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

m) pozemky p. č. 1063/1 o výměře 414 m2, p. č. 1063/2 o výměře 23 m2 a p. č. 1059/47 o výměře 7 m2, vše v k. ú. Sokolov, za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

n) část pozemku p. č. 446/6 o výměře cca 700 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

o) část pozemku p. č. 2443 o výměře cca 600 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

p) 1. část pozemku p. č. 1500/1 o výměře cca 158 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;
2. část pozemku p. č. 1500/1 o výměře cca 322 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

r) pozemek p. č. 3673/2 o výměře 165 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

s) části pozemku p. č. 3970/1 o výměře cca 203 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

t) části pozemku p. č. 476/10 o výměře cca 458 m2 a pozemku p. č. 476/176 o výměře 17 m2, oba v k. ú. Vítkov u Sokolova za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

u) části pozemku p. č. 446/7 o výměře cca 199 m2 v k. ú. Hrušková za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 05.12.2019
R: Bez dopadu do rozpočtu.

22/8ZM/2019 - ZUŠ - výměna stropní konstrukce nad 2. NP a půdní vestavba - žádost o prominutí penále

Zastupitelstvo města

I. neschvaluje

1. prominutí smluvní pokuty společnosti STAZEMA, s.r.o., IČ 04724429, se sídlem Počernická 120, 360 17 Karlovy Vary ve výši 830 000 Kč.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.12.2019
   R: Kryto rozpočtem města, kap. 7 - ORM

23/8ZM/2019 - Demolice objektů č. p. 1419, ul. Hornická, p. p. č. 2250, k. ú. Sokolov - schválení podání žádosti o dotaci a Projektu následného využití revitalizovaného území

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci do Výzvy č. 1/2020/117D081 v rámci podprogramu "Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách" (DTI).

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 14.02.2020

II. schvaluje

1. projekt následného využití revitalizovaného území.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.12.2019

III. schvaluje

1. v případě schválení dotace 100% předfinancování akce "Demolice objektů na p. p. č. 306, 307, 2227, 2228 a 2250, vše v k. ú. Sokolov, SO03 - Demolice objektu č. p. 1419, ul. Hornická, p. p. č. 2250, k. ú. Sokolov.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.12.2021

24/8ZM/2019 - Demolice objektů č. p. 1381 a 1382, ul. Heyrovského, p. p. č. 2227 a 2228, k. ú Sokolov - schválení podání žádosti o dotaci a Projektu následného využití revitalizovaného území

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci do Výzvy č. 1/2020/117D081 v rámci podprogramu „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“ (DT1).

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 14.02.2020

II. schvaluje

1. Projekt následného využití revitalizovaného území.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.12.2019

III. schvaluje

1. v případě schválení dotace 100 % předfinancování akce "Demolice objektů č. p. 1381 a 1382, ul. Heyrovského, p. p. č. 2227 a 2228, k. ú Sokolov ".

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.12.2021

25/8ZM/2019 - Demolice objektů na p. p. č. 306, 307, 2227, 2228 a 2250, vše v k. ú. Sokolov, SO01 – Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov - schválení podání žádosti o dotaci a Projektu následného využití revitalizovaného území

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci do Výzvy č. 1/2020/117D081 v rámci podprogramu „Demolice budov v sociálně vyloučených lokalitách“ (DT1).

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 14.02.2020

II. schvaluje

1. Projekt následného využití revitalizovaného území.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.12.2019

III. schvaluje

1. v případě schválení dotace 100 % předfinancování akce "Demolice objektů na p.p.č. 306, 307, 2227, 2228 a 2250, vše v k. ú. Sokolov, SO01 – Demolice objektů č. p. 1373 a 1374, ul. Svatopluka Čecha, p. p. č. 306 a 307, k. ú. Sokolov".

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 31.12.2021

26/8ZM/2019 - Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově – schválení podání žádosti o dotaci a schválení zabezpečení vlastních zdrojů financování

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. podání žádosti o dotaci do programu Ministerstva práce a sociálních věcí ČR 0136 310 Rozvoj a obnova materiálně technické základny sociálních služeb 2016 - 2020 na projekt "Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově".

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 06.01.2020
   R: částečně kryto rozpočtem města na rok 2019 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zabezpečení vlastních zdrojů financování tzn. vyčlenění finančních prostředků v rámci schvalování rozpočtů pro roky 2020 - 2021 na 100% předfinancování celé akce "Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově".

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.12.2019

Koncepční řešení situace v příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650

Zastupitelstvo města Sokolov nepřijalo žádné usnesení.

27/8ZM/2019 - Návrh úpravy vnitřního předpisu - Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Sokolova a dalším osobám (VS 10.11)

Zastupitelstvo města

I. mění

1. s účinností od 1. 1 .2020 zásady pro poskytování cestovních náhrad členům Zastupitelstva města Sokolova a dalším osobám, schválené usnesením z 16. 6. 2016, č. 26/13/ZM/2016, tak, že v čl. 6 odstavec 1 zní: „Při tuzemských pracovních cestách přísluší zastupiteli za každý kalendářní den pracovní cesty stravné ve výši dolní hranice sazby podle § 176 odst. 1 zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů."

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2019
   R: bez dopadu do rozpočtu

28/8ZM/2019 - Zápis z jednání finančního výboru - č. 6/2019 ze dne 18.11.2019

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s usnesením z jednání finančního výboru dne 18.11.2019 - poř. č. 6/2019.

   Z: - Tajemnice finančního výboru
   T: 05.12.2019

II. schvaluje

1. plán práce finančního výboru na I. pololetí 2020.

   Z: - Tajemnice finančního výboru
   T: 05.12.2019

29/8ZM/2019 - Informace o schváleném rozpočtovém opatření Radou města Sokolova – č. RO190008

Zastupitelstvo města

I. se seznámilo

1. s informací o schváleném rozpočtovém opatření Radou města Sokolova (v souladu se zmocněním dle usnesení zastupitelstva města č. 12/2ZM/2018 ze dne 12.12.2018) – č. RO190008, dne 23.10.2019, usnesení č. 672/21RM/2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 05.12.2019

30/8ZM/2019 - Změna rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190009 a č. RO190010

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. v souladu s § 16 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, změnu rozpočtu města Sokolov v roce 2019 - č. RO190009 dle důvodové zprávy včetně dodatku č. 1.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2019
   R: Požadavky na navýšení rozpočtu jsou kryty navýšením příjmové části, přesunem finančních prostředků v rámci dílčích rozpočtů a zapojením rezervy.

II. schvaluje

1. předběžné rozpočtové opatření č. RO190010 pro změny rozpočtu, které vzniknou v období od 06.12. 2019 do 31.12.2019 bez určení konkrétní výše, týkající se přijetí účelových transferů (dotací) a upřesnění výše transferů v případech jejich vypořádání.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2019

III. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství předložit informaci o realizovaném předběžně schváleném rozpočtovém opatření č. RO190010 zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 29.02.2020

31/8ZM/2019 - Rozpočet města Sokolov na rok 2020

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. v souladu s § 84 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění

   1.1. rozpočet města Sokolov na rok 2020 ve struktuře závazných ukazatelů dle tabulkové části, která je přílohou důvodové zprávy, a včetně dodatku č. 1:
   1.1.1. příjmy běžného roku činí 668 475,5 tis. Kč,
   1.1.2. výdaje běžného roku činí 962 355,2 tis. Kč.

   1.2. vyrovnání záporného salda fiskálního roku ve výši 293 879,7 tis. Kč z přebytků hospodaření minulých let.

   1.3. finanční vztahy ke státnímu rozpočtu, které budou upřesněny po schválení zákona o státním rozpočtu ČR a rozpočtu Karlovarského kraje formou rozpočtových opatření v roce 2020.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 31.12.2019

II. svěřuje

1. Radě města
v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů
provádění rozpočtových opatření v tomto rozsahu:
a) ve výši poskytnutých individuálních nebo průběžných (průtokových) dotací z veřejných rozpočtů, případně též jejich vratek,
b) maximálně do výše 3 mil. Kč u jednoho projektu (akce) pro zajištění jejich plynulého chodu financování s tím, že nebude použita rezerva.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2020

2. Městskému úřadu Sokolova, příspěvkovým organizacím a obchodním společnostem
provádění přesunů v dílčích rozpočtech mezi investičními a běžnými výdaji v rámci jmenovité akce při zachování schválené účelovosti a objemu rozpočtovaných prostředků.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2020

III. ukládá

1. Radě města
předkládat informaci o realizovaných rozpočtových opatřeních radou města (v rozsahu tohoto zmocnění) zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 31.12.2020

32/8ZM/2019 - Návrh na poskytnutí mimořádné odměny

Zastupitelstvo města

I. rozhodlo

1. podle § 84 odst. 2 písm. o) a v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí mimořádné odměny uvolněným členům zastupitelstva vykonávajícím funkci starostky a místostarosty ve výši jednonásobku odměny náležející jim měsíčně za výkon těchto funkcí, a to za plnění zvlášť významných úkolů města jako koordinace prací na projektech "Městská knihovna Sokolov – pobočka Michal", "Zimní stadion – stavební úpravy šaten – I. etapa", "Stavební úpravy objektu Chráněné dílny, Gagarinova 2018, Sokolov – objekt", "Parkoviště u ul. Atletická – Vítězná", "Zjištění aktuálního stavu školské sítě mateřských a základních škol ve městě Sokolov", "Výkup velkého množství garáží na Jižním lomu, "Prodej zahrádek v lokalitě Bohemia", dále za výborné výsledky hospodaření města Sokolov, kdy hospodaření roku 2019 skončí přebytkem a starostce města navíc za účast na jednáních v komisi pro sociální věci a zdravotnictví a bezpečnostní komisi ve Svazu města a obcí, se splatností v nejbližším výplatním termínu zaměstnanců Městského úřadu Sokolov.

Z: Mgr. Simona Randová
T: 05.12.2019
R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2019

2. podle § 84 odst. 2 písm. o) a v souladu s § 76 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, o poskytnutí mimořádné odměny neuvolněnému členovi zastupitelstva vykonávajícímu funkci místostarosty ve výši jednonásobku odměny náležející mu měsíčně za výkon funkce neuvolněného místostarosty, která mu byla stanovena usnesením zastupitelstva města č. 9/ZM/2018, s účinností od 05.11.2018, a to za plnění zvlášť významných úkolů města jako je koordinace prací na projektech "Městská knihovna Sokolov – pobočka Michal", "Zimní stadion – stavební úpravy šaten – I. etapa", "Stavební úpravy objektu Chráněné dílny, Gagarinova 2018, Sokolov – objekt", "Parkoviště u ul. Atletická – Vítězná", "Zjištění aktuálního stavu školské sítě mateřských a základních škol ve městě Sokolov", "Výkup velkého množství garáží na Jižním lomu", "Prodej zahrádek v lokalitě Bohemia", dále za výborné výsledky hospodaření města Sokolov, kdy hospodaření roku 2019 skončí přebytkem, se splatností v nejbližším výplatním termínu zaměstnanců Městského úřadu Sokolov.

   Z: Mgr. Simona Randová
   T: 05.12.2019
   R: Kryto schváleným rozpočtem na rok 2019

33/8ZM/2019 - Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace v roce 2020 - Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje

Zastupitelstvo města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotace ve výši 6 600 000 Kč příjemci Česká republika - Hasičský záchranný sbor Karlovarského kraje, Závodní 205/70, 360 06 Karlovy Vary (IČO 70883611) na zabezpečení požární ochrany ve městě Sokolov v roce 2020, 2021 a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ve znění uvedeném v příloze č. 1 k usnesení.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 05.01.2020
   R: Bude kryto schváleným rozpočtem města na rok 2020.

Renata Oulehlová
starostka

Ověřovatelé zápisu a usnesení:

Václav Dobřemysl ……..

Mgr. Martin Grech …….