RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

7. schůze rady, konané dne 15. 4. 2020

Rada města Sokolova za přítomnosti 7 - 9 členů z celkového počtu 9.

207/7RM/2020 - Schválení usnesení a zápisu

Rada města

I. schvaluje

1. znění usnesení a zápisu 6. rady města.

   Z: Renata Oulehlová
   T: 01.04.2020

208/7RM/2020 - Výchovně-rekreační tábor OSPOD v roce 2020

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy s Profi Pohoda, s.r.o., Příčná 57, 351 37 Luby, IČO 279 81 126, DIČ CZ 27981126 v zastoupení Bc. Romanou Argmannovou.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 30.04.2020
   R: kryto rozpočtem OSV kap.1

209/7RM/2020 - Žádost o snížení podnájemného - "Láskou ke kočkám z.s."

Rada města

I. nesouhlasí

1. se snížením podnájemného pro spolek "Láskou ke kočkám z.s." za užívání prostor v areálu Sokolovské bytové s.r.o.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 18.03.2020
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu města.

210/7RM/2020 - Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit - žádosti na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2020

Rada města

I. neschvaluje

1. poskytnutí dotací v požadované výši do 50 000 Kč na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2020, ve výši a při věcném určení dle přiložené tabulky, a jejich vyplacení na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Kryto schváleným rozpočtem

II. neschvaluje

1. poskytnutí dotací v požadované výši do 50 000 Kč na jednotlivé akce konané ve druhém čtvrtletí roku 2020: žádost č. 39, žadatel Mgr. Jan Váňa; žádost č. 50, žadatel K10 sport, z.s., IČ 08295808, se sídlem Sokolovská 658, 357 33 Loket; žádost č. 10, žadatel Svaz Němců-region Chebsko, IČ 70819637, se sídlem Náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 36, 350 02 Cheb.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu

211/7RM/2020 - Zásady pro poskytování dotací z rozpočtu města Sokolov - žádosti o individuální dotace 2020

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 200 000 Kč spolku "Láskou ke kočkám, z.s.", IČ 05383510, se sídlem Heyrovského 1469, 356 01 Sokolov, na celoroční činnost roku 2020, a to konkrétně na nájem, energie, odpad, veterinární péči, krmivo a stelivo; a její vyplacení na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Kryto schváleným rozpočtem

II. doporučuje ZM schválit

1. poskytnutí individuální dotace ve výši 300 000 Kč spolku STŘÍPKY, zapsaný spolek, IČ 26612429, se sídlem Jednoty 1628, 356 01 Sokolov, na celoroční činnost roku 2020, a to konkrétně na mzdy a odměny lékařů a zdravotních sester; a její vyplacení na základě uzavřené veřejnoprávní smlouvy.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Kryto schváleným rozpočtem

212/7RM/2020 - Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v třídách mateřské školy zřízené městem Sokolov pro školní rok 2020/2021

Rada města

I. povoluje

1. Mateřské škole Sokolov, Alšova 1746 výjimku z nejvyššího počtu dětí o max. 4 děti ve 2 třídách s podmínkou dodržení kapacity mateřské školy a s podmínkou zachování rezervy 2 volných míst na případné umístění dítěte s povinností předškolní docházky během školního roku 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. povoluje

1. Mateřské škole Sokolov, Karla Havlíčka Borovského 1527 výjimku z nejvyššího počtu dětí o max. 1 dítě ve 2 třídách s podmínkou dodržení kapacity mateřské školy a s podmínkou zachování rezervy 1 volného místa na případné umístění dítěte s povinností předškolní docházky během školního roku 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

213/7RM/2020 - Kurz pro získání základního vzdělání na Základní škole Sokolov, Běžecká 2055 ve školním roce 2020/2021

Rada města

I. projednala

1. organizování kurzu pro získání základního vzdělání pro osoby, které nezískaly základní vzdělání, dle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. souhlasí

1. s jeho zřízením v Základní škole Sokolov, Běžecká 2055, odloučeném pracovišti v ulici Boženy Němcové 1784, ve školním roce 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

214/7RM/2020 - Žádost o souhlas zřizovatele se zřízením přípravných tříd ve školním roce 2020/2021

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Běžecká 2055 pro školní rok 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. zřízení jedné přípravné třídy na Základní škole Sokolov, Křižíkova 1916 pro školní rok 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

215/7RM/2020 - Žádost o souhlas zřizovatele se zapojením do projektu z Operačního programu potravinové a materiální pomoci

Rada města

I. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Marie Majerové 1650 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Alšova 1746 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Kosmonautů 1881 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 15.04.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Běžecká 2055 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

V. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Křižíkova 1916 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

VI. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Vítězná 725 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

VII. vydává

1. příspěvkové organizaci Mateřská škola Sokolov, Pionýrů 1344 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

VIII. vydává

1. příspěvkové organizaci Základní škola Sokolov, Švabinského 1702 souhlas se zapojením do projektu kraje financovaného z Operačního programu potravinové a materiální pomoci "Obědy do škol v Karlovarském kraji 2020/2021.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

216/7RM/2020 - Zápis z 14. řádného jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem 14. řádného jednání komise životního prostředí

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 15.04.2020

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení – únor 2020" pod čísly: 1., 3. (smrk 119 cm), 6., 7. (bříza vpravo), 8., 13., 15., 16.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2022

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení – únor 2020" pod čísly: 2., 4., 5., 9., 10., 11., 12., 14., 17., 18.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – únor 2020" pod označením: a) – c).

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.12.2022

217/7RM/2020 - Pozemky - záměr pronájmu - ul. Mičurinova

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 1685 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

218/7RM/2020 - Pozemky - záměr pronájmu - ul. Obce Ležáky

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3081/8 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

219/7RM/2020 - Pozemky - záměr pronájmu - parkování u krytého bazénu

Rada města

I. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 3029/2 v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši 120 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. ruší

1. usnesení rady č. 697/22RM/2019 ze dne 06.11.2019 ve věci schválení nájmu části pozemku p. č. 3029/2 v k. ú. Sokolov pro DONEX PRAHA - CZ s.r.o., IČO 25659995 a znění nájemní smlouvy, která byla přílohou usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

220/7RM/2020 - Pozemky - pronájem - ul. Atletická

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 2522/2 o výměře 81 m2 a části pozemku p. č. 2525/1 o výměře 77 m2, oba v k. ú. Sokolov, pro [redacted], za cenu 4 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Roční nájemné ve výši 632 Kč a jednorázová úhrada nákladů za geodetické určení výměry předmětu nájmu.

221/7RM/2020 - Pozemky - pronájem - Bohemia

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 1175/1 o výměře 71 m2 v k. ú. Sokolov pro [redacted] bytem Sokolov, Švabinského [redacted], za cenu 9 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 639 Kč a jednorázovou úhradu za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 2 408 Kč.

222/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Nádražní

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN, na pozemku p. č. 318/3 v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu ve výši 2 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem ve výši 2 000 Kč + DPH po zřízení služebnosti.

223/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Ondříčkova

Rada města

I. schvaluje

1. služebnost inženýrské sítě - sdělovacích kabelů se skříní na pozemcích p. č. 375/1 a 578, oba v k. ú. Sokolov, pro CETIN a.s., se sídlem Praha 9, Českomoravská 2510/19, Libeň, IČO 04084063, za cenu 12 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 12 000 Kč + DPH.

224/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Stará Ovčárna

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN, na pozemku p. č. 193/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova, pro ČEZ Distribuci, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu ve výši 20 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 20 000 Kč + DPH.

225/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Slavíčkova

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN včetně rozpojovací skříně, na pozemku p. č. 1492/8 v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu ve výši 10 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč + DPH.

226/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - optika

Rada města

I. neschvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemcích p. č. 72, 133, 128/3 a 128/4, vše v k. ú. Sokolov, pro Systém NET Line s.r.o., se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929, IČO 26365863, za cenu 90 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 90 000 Kč + DPH.

227/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Poláčkova

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemku p. č. 2436/52 v k. ú. Sokolov, pro Systém NET Line s.r.o., se sídlem Sokolov, Rokycanova 1929, IČO 26365863, za cenu 10 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 10 000 Kč + DPH.

228/7RM/2020 - Pozemky - služebnost - ul. Karla Čapka

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - přípojky NN včetně 2 přípojkových skříní na pozemcích města p. č. 1707, 1708/5, 3004, 3014, 3016 a 3178/3, vše v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuci, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu ve výši 44 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 44 000 Kč + DPH.

229/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - zrušení usnesení - právo stavby - ul. Heyrovského

Rada města

I. ruší

1. usnesení Rady města Sokolov č. 692/22RM/2019 ze dne 06.11.2019, kterým doporučila zastupitelstvu města schválit v bodě I.1.a) smluvní zřízení práva stavby k tíži části pozemku p. č. 2168/1 v k. ú. Sokolov, vymezené v geometrickém plánu č. 3652-1/2019 ze dne 14.10.2019 vyhotoveném společností Geodetické služby - Radek Landl, na dobu 40 let od vzniku práva stavby a za úplatu ve formě stavebního platu v celkové výši 360 800 Kč bez DPH, spočívající v právu stavebníka vybudovat a mít na pozemku stavbu parkoviště, a to ve prospěch stavebníka Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO 26348349, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, a v bodě I.1.b) smlouvu o zřízení práva stavby ve znění uvedeném v příloze č. 8 návrhu usnesení;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu

II. doporučuje ZM zrušit

1. usnesení Zastupitelstva města Sokolov č. 18/8ZM/2019 ze dne 05.12.2019, kterým bylo schváleno v bodě I.1.a) smluvní zřízení práva stavby k tíži části pozemku p. č. 2168/1 v k. ú. Sokolov, vymezené v geometrickém plánu č. 3652-1/2019 ze dne 14.10.2019 vyhotoveném společností Geodetické služby - Radek Landl, na dobu 40 let od vzniku práva stavby a za úplatu ve formě stavebního platu v celkové výši 360 800 Kč bez DPH, spočívající v právu stavebníka vybudovat a mít na pozemku stavbu parkoviště, a to ve prospěch stavebníka Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., IČO 26348349, se sídlem Staré náměstí 69, 356 01 Sokolov, a v bodě I.1.b) smlouvu o zřízení práva stavby ve znění uvedeném v příloze č. 8 návrhu usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

230/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje pozemku - ul. Tovární

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1785 o výměře cca 90 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

231/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - záměr prodeje pozemků - areál SOTES

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodat část pozemku p. č. 3875/1 o výměře 272 m2 (dle GP č. 3691-5095/2020 pozemek p. č. 3875/11 o výměře 272 m2), část pozemku p. č. 3758/9 o výměře 203 m2 a část pozemku p. č. 3758/14 o výměře 92 m2 (dle GP č. 3690-5095/2020 pozemek p. č. 3758/69 o výměře 295 m2), vše v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
   - minimální kupní cena za 1 m2 ve výši 900 Kč/m2 dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 20-6216 ze dne 19.03.2020;
   - termín podpisu smlouvy je do 60 dnů ode dne schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupní cena bude uhrazena do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - kupující ponese náklady za vyhotovení znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase č. 20-6216;
   - ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění;
   - na pozemcích se nachází stavby jiného vlastníka.

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 30.06.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

232/7RM/2020 - SOTES Sokolov spol. s r.o. - schválení podnájmů

Rada města

I. nevydává

1. souhlas společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. s podnájmem části pozemku p. č. 3875/1 v k. ú. Sokolov za účelem parkování nákladních vozidel - 6 parkovacích míst pro společnost Elflein Transport s.r.o., se sídlem Vysočany 59, 348 02 Bor, IČO: 25248707, s podnájemným ve výši 9 584 Kč bez DPH ročně za jedno parkovací stání nákladního vozidla.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 01.04.2020
   R: Rozpočet společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

II. nevydává

1. souhlas společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. s podnájmem části pozemku p. č. 3875/1 v k. ú. Sokolov za účelem parkování nákladního vozidla - 1 parkovací místo pro pana [redacted] 356 04 Dolní Rychnov s podnájemným ve výši 9 584 Kč bez DPH ročně.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 01.04.2020
   R: Rozpočet společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o.

233/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - záměr prodat nemovitost - ul. Vítězná

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 2509/1 o výměře cca 200 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 29.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

234/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - záměr prodat nemovitost - ul. Alšova

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1492/5 o výměře cca 9 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

235/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - záměr nájmu, zřízení práva stavby, smlouvy budoucí kupní, prodeje - ul. Vítězná

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr nájmu k části pozemku p. č. 4088/1 o výměře cca 1800 m2 v k. ú. Sokolov a záměr uzavření smlouvy budoucí kupní k zastavěné části pozemku p. č. 4088/1, za těchto podmínek:
   - minimální cena za nájem je 35 Kč/m2/rok dle Sazebníku nájemného a pachtovného;
   - minimální kupní cena za 1 m2 dle znaleckého posudku o ceně v čase a místě obvyklé ;
   - termín podpisu smlouvy budoucí kupní je do 60 dnů ode dne schválení Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupní cena bude uhrazena do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy;
   - kupní smlouva bude uzavřena do 60 dnů ode dne kolaudace stavby bytového domu;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením geodetického určení výměry předmětu nájmu;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku o ceně v místě a čase obvyklé;
   - kupující bude povinen do 24 měsíců ode dne podpisu smlouvy nájemní a smlouvy budoucí kupní zahájit stavbu bytového domu na pronajatém pozemku;
   - kupující bude povinen do 48 měsíců od data zahájení stavby dle předchozí věty tuto stavbu ukončit;
   - výška zástavby bude 3 nadzemní podlaží a podkroví + sedlová střecha;
   - bude vybudován dostatečný počet parkovacích míst podle ČSN 736110 - projektování místních komunikací;
   - bude zachována stavební čára dle bytových domů čp. 2234, 2235 a 2173 v ulici Vítězná;
   - nabídka bude doručena v zalepené obálce označené heslem "Pozemky na výstavbu bytového domu - ulice Vítězná";

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. záměr zřídit právo stavby k části pozemku p. č. 4088/1 o výměře cca 1800 m2 v k. ú. Sokolov a uzavřít smlouvu budoucí kupní na část pozemku p. č. 4088/1 v k. ú. Sokolov zastavěnou bytovým domem a zpevněnými plochami, za těchto podmínek:
   - minimální stavební plat za 1 m2 dle znaleckého posudku o ceně v čase a místě obvyklé;
   - termín podpisu smlouvy je do 60 dnů ode dne schválení zřízení práva stavby a smlouvy budoucí kupní Zastupitelstvem města Sokolov;
   - právo stavby bude zřízeno za úplatu na 6 let a bude uhrazeno do 30 dnů od vyrozumění o provedeném vkladu do katastru nemovitostí od katastrálního úřadu;
   - minimální kupní cena za 1 m2 dle znaleckého posudku o ceně v čase a místě obvyklé;
   - kupní cena bude uhrazena do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy;
   - kupní smlouva bude uzavřena do 60 dnů ode dne kolaudace stavby bytového domu;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vymezení práva stavby;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením znaleckých posudků pro určení stavebního platu a pro určení minimální kupní ceny;
   - stavebník bude povinen do 24 měsíců ode dne právních účinků vkladu práva stavby do katastru nemovitostí dle této smlouvy zahájit stavbu bytového domu na prodávaném pozemku;
   - stavebník bude povinen do 48 měsíců od data zahájení stavby dle předchozí věty tuto stavbu ukončit;
   - výška zástavby bude 3 nadzemní podlaží a podkroví + sedlová střecha;
   - bude vybudován dostatečný počet parkovacích míst podle ČSN 736110 - projektování místních komunikací;
   - bude zachována stavební čára dle bytových domů čp. 2234, 2235 a 2173 v ulici Vítězná;
   - nabídka bude doručena v zalepené obálce označené heslem "Pozemky na výstavbu bytového domu - ulice Vítězná";

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 4088/1 o výměře cca 1800 m2 v k. ú. Sokolov, za těchto podmínek:
   - minimální kupní cena za 1 m2 dle znaleckého posudku o ceně v čase a místě obvyklé;
   - termín podpisu smlouvy je do 60 dnů ode dne schválení prodeje pozemků Zastupitelstvem města Sokolov;
   - kupní cena bude uhrazena do 10 dnů od podpisu kupní smlouvy;
   - kupující ponese veškeré náklady spojené se změnou vlastnických práv, tj. s úhradou poplatku za vklad do katastru nemovitostí a daně z nabytí nemovitých věcí;
   - ke kupní ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty dle právních předpisů platných ke dni zdanitelného plnění;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu pro vymezení prodávané části pozemku;
   - kupující ponese náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku pro určení minimální kupní ceny;
   - kupující bude povinen do 24 měsíců ode dne právních účinků vkladu jeho vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy zahájit stavbu bytového domu na prodávaném pozemku;

- kupující bude povinen do 48 měsíců od data zahájení stavby dle předchozí věty tuto stavbu ukončit;
- výška zástavby bude 3 nadzemní podlaží a podkroví + sedlová střecha;
- bude vybudován dostatečný počet parkovacích míst podle ČSN 736110 - projektování místních komunikací;
- bude zachována stavební čára dle bytových domů čp. 2234, 2235 a 2173 v ulici Vítězná;
- nabídka bude doručena v zalepené obálce označené heslem "Pozemky na výstavbu bytového domu - ulice Vítězná".

Z: Ing. Hana Mertlová
T: 15.05.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

236/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - souhlas se zatížením - Gsteinigt

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3795/5 v k. ú. Sokolov služebností inženýrské sítě zřizované v přímé souvislosti se stavbou či provozem rodinného domu na pozemcích p. č. 3795/5 a p. č. 3796/7, oba v k. ú. Sokolov, v souladu s čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy uzavřené dne 23.10.2018 s [redacted] bytem Sokolov, Slovenská [redacted], a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě, k níž se služebnost inženýrské sítě vztahuje;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3796/3 v k. ú. Sokolov služebností inženýrské sítě zřizované v přímé souvislosti se stavbou či provozem rodinného domu na pozemcích p. č. 3796/3 a p. č. 3795/4, oba v k. ú. Sokolov, v souladu s čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy uzavřené dne 06.03.2019 s [redacted] bytem Sokolov, Marie Majerové [redacted], a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě, k níž se služebnost inženýrské sítě vztahuje;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

3. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3797/2 v k. ú. Sokolov služebností inženýrské sítě zřizované v přímé souvislosti se stavbou či provozem rodinného domu na pozemcích p. č. 3797/2, p. č. 3796/2 a p. č. 3799/2, vše v k. ú. Sokolov, v souladu s čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy uzavřené dne 06.03.2019 s [redacted] bytem Sokolov, Marie Majerové [redacted], a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě, k níž se služebnost inženýrské sítě vztahuje;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

4. udělení souhlasu se zatížením pozemků p. č. 3799/3 a p. č. 3797/3, oba v k. ú. Sokolov služebností inženýrské sítě zřizované v přímé souvislosti se stavbou či provozem rodinného domu na pozemcích p. č. 3799/3, p. č. 3797/3 a p. č. 3796/4, vše v k. ú. Sokolov, v souladu s čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy uzavřené dne 26.11.2018 s [redacted] bytem Sokolov, Rokycanova [redacted], a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě, k níž se služebnost inženýrské sítě vztahuje;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

5. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 3794/18 v k. ú. Sokolov služebností inženýrské sítě zřizované v přímé souvislosti se stavbou či provozem rodinného domu na tomto pozemku v souladu s čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy uzavřené dne 26.11.2018 s [redacted] bytem Kraslice, Horní [redacted], a to ve prospěch provozovatele inženýrské sítě, k níž se služebnost inženýrské sítě vztahuje;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

237/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - souhlas se zatížením - ul. Dělnická

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. udělení souhlasu se zatížením pozemku p. č. 1979/1 a p. č. 1979/2, oba v k. ú. Sokolov, zástavním právem ve prospěch zástavního věřitele Komerční banku a.s. pro zajištění financování výstavby rodinného domu na základě čl. 7 odst. 7.2 kupní smlouvy č. SML/346/2018/OSM ze dne 13.08.2018 pro [redacted] bytem Sokolov, Jelínkova [redacted].

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

238/7RM/2020 - Majetkové záležitosti - pozastavení splátek KC - Bohemie (zahrada)

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr změnit kupní smlouvu uzavřenou dne 16.10.2019 pod č. SML/1319/2019/OSM (dále jen „kupní smlouva"), jejímž předmětem byl převod pozemku p. č. 1175/7 v k. ú. Sokolov, tak, že změnou kupní smlouvy dojde k pozastavení splátek pro úhradu kupní ceny (dle odstavce 4.2. kupní smlouvy) po dobu trvání nouzového stavu;

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. neschvaluje

1. záměr změnit kupní smlouvu uzavřenou dne 16.10.2019 pod č. SML/1319/2019/OSM (dále jen „kupní smlouva"), jejímž předmětem byl převod pozemku p. č. 1175/7 v k. ú. Sokolov, tak, že změnou kupní smlouvy dojde k pozastavení splátek pro úhradu kupní ceny (dle odstavce 4.2. kupní smlouvy) do 31.12.2020.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

239/7RM/2020 - Dohoda o uvedení pozemků do původního stavu

Rada města

I. schvaluje

1. Dohodu o uvedení pozemků do původního stavu s [redacted] bytem Švabinského [redacted], 356 01 Sokolov, a výši bezdůvodného obohacení v částce 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 10.04.2020
   R: Výše bezdůvodného obohacení dle smlouvy je příjmem rozpočtu města.

240/7RM/2020 - Úplatné nabytí pozemků p. č. 4021/208, 4021/153, 4021/97 a 4021/171, jejichž součástí jsou stavby bez čp/če (garáže), v k. ú. Sokolov

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemků p. č. 4021/97 jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted] trvale bytem Jana Jiskry [redacted], 357 51 Kynšperk nad Ohří, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

II. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/153, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted] trvale bytem Kosmonautů [redacted], 356 01 Sokolov za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

III. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/208, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted] trvale bytem Husova [redacted], 356 04 Dolní Rychnov za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

IV. doporučuje ZM schválit

1. úplatné nabytí pozemku p. č. 4021/171, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž), v k. ú. Sokolov, od [redacted] trvale bytem Slavíčkova [redacted], 356 01 Sokolov a [redacted] trvale bytem Marie Majerové [redacted], 356 01 Sokolov, za kupní cenu 10 000 Kč.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Odkoupení majetku 10 000 Kč, správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN 2 000 Kč.

241/7RM/2020 - Nabytí budovy bývalé pojišťovny č. p. 2401 v Sokolově

Rada města

I. doporučuje ZM schválit

1. učinit nabídku insolvenčnímu správci Tomko a partneři, v.o.s., Řipská 1676/25, Praha 3, Vinohrady, IČO 01696262, kdy vlastníkem nemovitých věcí je společnost Rudel s.r.o., Štěpánská 629, 110 00 Praha 1 - Nové Město, IČO 27699935, která je v úpadku k nabytí níže uvedených nemovitých věcí:
   - pozemek p. č. 2602/1 o výměře 3252 m2, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Sokolov, č. p. 2041, administrativní budova.
   - pozemek p. č. 2602/22 o výměře 92 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha,
   - pozemek p. č. 2602/23 o výměře 25 m2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, vše v k. ú. a obci Sokolov, za kupní cenu 1 000 000 Kč včetně / bez DPH s tím, že o náležitostech kupní smlouvy rozhodne zastupitelstvo města.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.06.2020
   R: Výdajová stránka rozpočtu 1 000 000 Kč včetně DPH - není kryto schváleným rozpočtem.

242/7RM/2020 - Žádost o snížení nájemného – prostory pro podnikání

Rada města

I. schvaluje

1. Dohodu o snížení nájemného s Mgr. VLADIMÍREM MAZURKOVIČEM, advokátní kancelář, IČO 10048642 a Zdeňkem Vránou, IČO 15755738, týkající se Smlouvy o nájmu nemovitosti ze dne 01.12.2001, jejímž předmětem je pronájem pozemku p. č. 176 v k. ú. Sokolov, jehož součástí je stavba č. p. 2019, za účelem komerčního přenechávání částí nemovitosti do podnájmu třetím osobám k provozování živností. Dohoda o snížení nájemného je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Snížení příjmů z pronájmu o 112 810 Kč za rok 2020.

243/7RM/2020 - Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě ze dne 12.10.2017, příkazník: Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 k příkazní smlouvě uzavřené se Sokolovskou bytovou s.r.o., IČO 25216741, za účelem správy a běžné údržby pozemku p. č. 2436/61 v k. ú. Sokolov ze dne 02.10.2017, a jeho znění, které je přílohou č. 1 tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.03.2020
   R: Navýšení výdajové stránky rozpočtu o 2 643 Kč vč. DPH ročně, kryto rozpočtem OSM.

244/7RM/2020 - Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 28.08.2017, nájemce: Sokolovská bytová s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. dodatek č. 2 k nájemní smlouvě ze dne 28.08.2017, jehož předmětem je navýšení nájemného z důvodu dokončení rekonstrukce části pronajímaného objektu, nájemce: Sokolovská bytová s.r.o., IČO 25216741, který je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020
   R: Navýšení příjmové části rozpočtu o 67 851 Kč ročně, za období od 01.04.2020 do 31.12.2020 částka 50 888 Kč.

II. promíjí

1. doplatek nájemného ve výši 22 307 Kč za období od 03.12.2019 do 31.03.2020 Sokolovské bytové s.r.o., IČO 25216741, za užívání chráněných dílen.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 30.04.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

245/7RM/2020 - Příplatek společníka - Sokolovská bytová s.r.o. - krytý bazén

Rada města

I. schvaluje

1. příplatek společníka - města Sokolov ve výši 5 500 000 Kč pro rok 2020, který bude sloužit pro provoz krytého bazénu Sokolov s tím, že příplatek bude za účetní období řádně vyúčtován.

   Z: - Jednatel společnosti Sokolovská bytová s.r.o.
   T: 18.03.2020
   R: Kryto schváleným rozpočtem.

246/7RM/2020 - Sokolovská vodárenská, s.r.o. – záměr nepeněžitého vkladu majetku

Rada města

I. schvaluje

1. záměr vložit nepeněžitý vklad - vodohospodářský majetek obce, a to kanalizační přípojku (p. p. č. 4114/1, 3795/3, 3794/1 k. ú. a obec Sokolov, Gsteinigt II. ul. Trocnovská, inventární číslo: [redacted], kanalizační přípojku (p. p. č. 4114/1, 3795/3, 3794/1 k. ú. a obec Sokolov, Gsteinigt II. ul. Trocnovská, inventární číslo: [redacted], vodovodní přípojku (p. p. č. 3794/1 k. ú. a obec Sokolov, Gsteinigt II. ul. Trocnovská, inventární číslo: [redacted] vodovodní přípojku (p. p. č. 3794/1 k. ú. a obec Sokolov, Gsteinigt II. ul. Trocnovská, inventární číslo: [redacted] vodovodní řad (p. p. č. 4114/1, 3795/3 k. ú. a obec Sokolov, Gsteinigt II. ul. Trocnovská, inventární číslo: [redacted] v účetní hodnotě 767 416,15 Kč, do základního kapitálu společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., se sídlem 356 01 Sokolov, Svatopluka Čecha 1001, IČ: 26348675, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14544, jímž dojde ke zvýšení účasti obce v této společnosti.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020
   R: Bez přímého dopadu do rozpočtu města.

247/7RM/2020 - Bytové záležitosti

Rada města

I. ruší

1. usnesení č. 197/6RM/2020 ze dne 01.04.2020

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 15.04.2020

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s manželi [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené se [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla [redacted] uzavřené s manželi [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 100 Kč/m2/měsíc.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

V. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené se [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

VII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, Alšova [redacted] uzavřené s [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

VIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy do 31.12.2020 u bytové jednotky v Sokolově, Alšova [redacted] uzavřené s [redacted]

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

IX. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na 33 Kč/m2/měsíc.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

X. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Jiřího z Poděbrad [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na 33 Kč/m2/měsíc.

   Z: Ing. Hana Mertlová
   T: 31.05.2020

248/7RM/2020 - MDK Sokolov - zádveří - 2. vyhlášení - zrušení VZ

Rada města

I. rozhodla

1. v souladu s čl. 11.5 písm. j) Zadávací dokumentace o vyloučení účastníka Martin Bukovský, IČ 07150831, se sídlem K. H. Máchy 1125, 431 11 Jirkov ze zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem "MDK Sokolov - zádveří - 2. vyhlášení" (dále jen "veřejná zakázka") pro nesplnění zadávacích podmínek.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 15.04.2020

II. rozhodla

1. v souladu s čl. 11.5 písm g) Zadávací dokumentace o zrušení zadávacího řízení na veřejnou zakázku - zadavatel vyloučil všechny účastníky ze zadávacího řízení a k hodnocení nezbyla žádná nabídka.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 15.04.2020

249/7RM/2020 - Oplocení hrobky rodiny Schuster - výsledky VZ

Rada města

I. vybírá

1. k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky s názvem "Oplocení hrobky rodiny Schuster" pana Jiřího Nesměráka, IČO: 18264085, se sídlem Vintřiov 192, 357 35 Vintířov, jakožto účastníka zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější podle výsledku hodnocení nabídek, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 11.05.2020
   R: bude nárokováno z rozpočtu města na rok 2020 - kap. 7 ORM

2. V případě, že účastník zadávacího řízení, jehož nabídka byla vyhodnocena jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítne smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Ing. Jiřího Kmoška, IČO: 76348091, se sídlem Sebranice 8, 569 62 Sebranice, jehož nabídka byla vyhodnocena jako druhá ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 20.05.2020

3. V případě, že první dva účastníci řízení, jehož nabídky byly vyhodnoceny jako ekonomicky nejvýhodnější, odmítnou smlouvu se zadavatelem uzavřít, vybírá rada města k uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky účastníka Jan Hauzr s.r.o., IČO: 05098696, se sídlem U Koupaliště 1212, 357 35 Chodov, jehož nabídka byla vyhodnocena jako třetí ekonomicky nejvýhodnější, a schvaluje uzavření smlouvy o dílo s tímto účastníkem.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 05.06.2020

250/7RM/2020 - Ul. Karla Čapka, Sokolov – příjezdová komunikace a inženýrské sítě - Dodatek ke smlouvě ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření dodatku ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny NN na pozemku p. č. 3014, 3016 k. ú. Sokolov se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 15.04.2020

251/7RM/2020 - Víceúčelová stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna - dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 4 ke smlouvě o dílo č. SML/166/2019/ORM ze dne 03.04.2019 na akci „Víceúčelová stezka Sokolov, Bohemia - Stará Ovčárna“ se společností ROADFIN STAVBY s. r.o., IČ 04852427, se sídlem Plzeňská 1147, 330 27 Vejprnice, ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2020
   R: Bude kryto rozpočtem roku 2020, kap. 7 - ORM

252/7RM/2020 - Oprava chodníků v ulici K. H. Borovského, nová dešťová kanalizace - Smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2019_0048.

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. PN 2019_0048 na akci „Oprava chodníků v ulici K. H. Borovského, nová dešťová kanalizace“ se společností CETIN a.s., IČO: 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 30.04.2020
   R: Bude kryto rozpočtem roku výstavby, kap. 7 - ORM

253/7RM/2020 - Stanovení výše záloh na energie a služby v prostorách Městského domu kultury Sokolov, 5. května 655, Sokolov

Rada města

I. doporučuje

1. příspěvkové organizaci Městský dům kultury Sokolov, ul. 5. května 655 v souvislosti s mimořádným opatřením Ministerstva zdravotnictví ze dne 30. 3. 2020, čj. MZDR 13361/2020-2/MIN/KAN, (dále jen „MO“) zvážit stanovit nájemcům prostor sloužících k podnikání a ostatních nebytových prostor v majetku města, kteří hradí zálohy za dodávky energií a služeb formou paušálu, výši záloh (vyjma záloh za dodávky tepla a TUV) z využívaných prostor, které Městský dům kultury Sokolov, příspěvková organizace, dal do podnájmu, takto:
za období od 1. 4. 2020 do doby trvání mimořádného opatření podle MO činí výše záloh na energie a služby (vyjma záloh za dodávky tepla a TUV) 50% výše předepsaných záloh v případě provozoven (prodejen) uvedených v bodu I odst. 1 MO a 100% výše předepsaných záloh v případě ostatních provozoven (prodejen), vyjma činnosti, které nejsou živností podle živnostenského zákona.

   Z: Mgr. Ladislav Sedláček
   T: 15.04.2020
   R: Pokud po vyúčtování na konci období vznikne nedoplatek, bude hrazen z rozpočtu MDK.

Renata Oulehlová
starostka

Ing. Karel Jakobec
místostarosta