RADA MĚSTA SOKOLOVA

Usnesení

17. schůze rady, konané dne 7. 10. 2020

Rada města Sokolova za přítomnosti 6 - 7 členů z celkového počtu 9.

608/17RM/2020 - Žádost Horního Slavkova o měření rychlosti vozidel

Rada města

I. odkládá

1. rozhodnutí o žádosti Horního Slavkova o uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, s městem Horní Slavkov, podle níž by Městská policie Sokolov prováděla měření rychlosti vozidel v Horním Slavkově, a to na nejbližší schůzi.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu.

609/17RM/2020 - Žádost Lokte o měření rychlosti vozidel

Rada města

I. odkládá

1. rozhodnutí o žádosti Lokte o uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, s městem Loktem, podle níž by Městská policie Sokolov prováděla měření rychlosti vozidel v Lokti, a to na nejbližší schůzi.

   Z: Mgr. Ladislav Simet
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu.

610/17RM/2020 - Zápis do kroniky města za rok 2019

Rada města

I. schvaluje

1. s připomínkami zápis do kroniky města za rok 2019.

   Z: Ing. Barbora Bardonová
   T: 07.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

2. finanční odměnu za vedení kroniky dle důvodové zprávy.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 07.10.2020
R: Úhrada ceny za dílo 50 000 Kč je kryta schváleným rozpočtem kapitoly 54, úseku kultury.

611/17RM/2020 - Zápis z 4. řádného jednání kulturní komise

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem z 4. řádného jednání komise kulturní konaného dne 14.09.2020.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 07.10.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

612/17RM/2020 - Návrh na přiznání mimořádné odměny u příležitosti životního jubilea

Rada města

I. rozhodla

1. o přiznání mimořádné odměny u příležitosti životního výročí ředitelce příspěvkové organizace Mateřské školy Sokolov, Alšova 1746.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 07.10.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. ukládá

1. vedoucí odboru finančního a školství předat písemný podklad k vyplacení mimořádné odměny u příležitosti životního výročí ředitelce příspěvkové organizace Mateřské školy Sokolov, Alšova 1746.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 07.10.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

613/17RM/2020 - Zpráva o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2019

Rada města

I. se seznámila

1. se zprávou o stavu válečných hrobů a pietních míst za rok 2019.

Z: Ing. Barbora Bardonová
T: 07.10.2020
R: Bez dopadu na rozpočet.

614/17RM/2020 - Program pro poskytování dotací v oblasti volnočasových aktivit - žádosti na akce konané ve 4. čtvrtletí roku 2020

Rada města

I. schvaluje

1. poskytnutí dotací v požadované výši do 50 000 Kč na jednotlivé akce konané ve čtvrtém čtvrtletí roku 2020: žádost č. 66, 67, 68, 69, 71 ve výši a při věcném určení dle přiložené tabulky uvedené v příloze č. P1_8_17RM_2020.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Kryto schváleným rozpočtem

2. znění veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace uvedené v příloze č. P2_8_17RM_2020.

   Z: Ing. Dagmar Mašková
   T: 31.12.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu

615/17RM/2020 - Individuální dotace z rozpočtu města

Rada města

I. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace [redacted] bytem Sokolov, Heyrovského [redacted] ve výši 10 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze P2.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 30.10.2020
   R: kryto rozpočtem OSV - kap. 1

II. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace [redacted] bytem Sokolov, Josefa Kajetána Tyla [redacted] ve výši 20 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze P3.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 30.10.2020
   R: kryto rozpočtem OSV - kap. 1

III. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace [redacted] bytem Sokolov, Závodu míru [redacted] ve výši 5 400 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze P4.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 30.10.2020
   R: kryto rozpočtem OSV - kap. 1

IV. schvaluje

1. poskytnutí individuální dotace [redacted] bytem Sokolov, Boženy Němcové [redacted] ve výši 20 000 Kč a uzavření veřejnoprávní smlouvy ve znění uvedeném v příloze P5.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 30.10.2020
   R: kryto rozpočtem OSV - kap. 1

616/17RM/2020 - Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby - Sociální služby Sokolov, p.o. se sídlem Komenského 113, Sokolov

Rada města

I. souhlasí

1. s kladným vyjádřením obce k potřebnosti sociální služby: Sociální služby Sokolov, p. o. se sídlem Komenského 113, Sokolov.

   Z: Bc. Jana Škornová
   T: 07.10.2020
   R: bez dopadu do rozpočtu

617/17RM/2020 - Bytové záležitosti - prodloužení nájemních smluv u městských bytů

Rada města

I. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

II. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

III. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

IV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

V. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

VI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Vrchlického [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

VII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, U Divadla [redacted] uzavřené s manželi [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 50 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

VIII. schvaluje

1. ukončení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s manželi [redacted] k 31.12.2020.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

IX. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

X. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, nám. Budovatelů [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

Z: Ing. Karel Jakobec
T: 31.12.2020

XI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, ul. 5. května [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Josefa Kajetána Tyla [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Růžové nám. [redacted] uzavřené se [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XIV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené se [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 70 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XV. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 70 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XVI. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XVII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 70 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XVIII. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XIX. schvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s manželi [redacted] za podmínky zvýšení nájemného na částku 60 Kč/m2/měsíc, ostatní podmínky nájemní smlouvy se nezmění.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XX. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s Občanským sdružením Sokolík.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XXI. neschvaluje

1. prodloužení nájemní smlouvy u bytové jednotky v Sokolově, Slavíčkova [redacted] uzavřené s Občanským sdružením Sokolík.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020

XXII. ukládá

1. odboru správy majetku oznámit písemně nájemcům rozhodnutí rady.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020

618/17RM/2020 - 17. řádné jednání komise životního prostředí

Rada města

I. se seznámila

1. se zápisem 17. řádného jednání komise životního prostředí.

   Z: - Tajemnice komise životního prostředí
   T: 07.10.2020

II. schvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení – léto 2020" pod čísly: 1., 2., 3., 5. (ev. č. 25376), 7., 8., 9., 13. (1 ks bez ev. č.), 14., 16., 17., 18.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.03.2022

III. neschvaluje

1. kácení dřevin uvedených v "Návrhu dřevin ke kácení – léto 2020" pod čísly: 4., 6., 10., 11., 12., 15., 19., 20.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 07.10.2020

IV. schvaluje

1. náhradní výsadbu uvedenou v "Návrhu náhradní výsadby – léto 2020" pod označením: a) – d).

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2022

619/17RM/2020 - ZTP - Vyhrazené parkování

Rada města

I. neschvaluje

1. vydání souhlasu s vyhrazením nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP, [redacted], bytem Sokolov, Mičurinova [redacted], na dobu platnosti rozhodnutí ÚP ČR, tj. do 31.01.2021, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. schvaluje

1. vydání souhlasu s vyhrazením nového parkovacího místa pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], bytem Sokolov, J. K. Tyla [redacted], na dobu tří let, tj. do 07.10.2023, a prominutí úhrady nákladů spojených s provedením dopravního značení.

Z: Ing. Karel Jakobec
T: 31.10.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. schvaluje

1. prodloužení termínu platnosti souhlasu k vyhrazenému parkování pro osobu zdravotně postiženou - držitele průkazu ZTP/P, [redacted], bytem Sokolov, Jelínkova [redacted], na dobu 3 let, tj. do 08.09.2023.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

620/17RM/2020 - Nájmy - záměr rozšíření nájmu - ul. Atletická

Rada města

I. schvaluje

1. záměr změnit nájemní smlouvu č. 311400816 ze dne 16.09.2019, uzavřenou s [redacted], bytem Horní [redacted], 358 01 Kraslice, na část pozemku p. č. 3794/1 v k. ú. Sokolov, o výměře 154 m2, ve věci navýšení výměry předmětu nájmu dle mapové situace, která je nedílnou součástí tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

621/17RM/2020 - Pronájem nemovitosti - Novina

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 7/1 o výměře 1269 m2 a část p. č. 80/3 o výměře 29 m2, oba v k. ú. Novina u Sokolova, pro [redacted], bytem Sokolov, nám. Budovatelů [redacted], za cenu ve výši 2,70 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 3 505 Kč.

2. v případě neuzavření smlouvy se zájemcem, který podal nejvyšší nabídku, uzavření nájemní smlouvy se zájemcem, který se umístil jako druhý v pořadí, s [redacted], bytem Sokolov, Atletická [redacted], za cenu ve výši 2 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 2 596 Kč.

622/17RM/2020 - Zřízení služebnosti v ul. Šlikova - umístění optiky pro RETE Internet, s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - optického kabelu na pozemcích p. č. 3783/2, 3785/2, 3791/1, 3791/4, 3791/6, 3794/1, 3795/1, 3795/3, 3796/1, 3797/1, 3799/1, 3829, 3871/21, 4114/1, 4114/9, 4114/11, 4114/13, 4114/15, 4114/18, vše v k. ú. Sokolov, pro RETE internet, s.r.o., se sídlem Plzeň, Lobezská 214/9, IČO 26404524, za cenu 306 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 306 000 Kč + DPH.

623/17RM/2020 - Pronájem nemovitosti v ul. Nádražní

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemku p. č. 817/1 o výměře 145 m2 a části p. č. 846 o výměře 16 m2, oba v k. ú. Sokolov, pro [redacted], bytem Sokolov, Nádražní [redacted], za cenu 9 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 1 449 Kč a jednorázová úhrada nákladů za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 4 235 Kč.

624/17RM/2020 - Pronájem nemovitosti - Hrušková

Rada města

I. schvaluje

1. pronájem části pozemků p. č. 1046/1 o výměře 74 m2 a p. č. 1046/65 o výměře 126 m2, oba v k. ú. Hrušková, pro [redacted], bytem Sokolov, Nábřežní [redacted], za nájemné ve výši 3 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou, a uzavření nájemní smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020
   R: Příjem za roční nájemné ve výši 600 Kč a jednorázová úhrada za geodetické určení výměry předmětu nájmu ve výši 4 235 Kč.

625/17RM/2020 - Zřízení služebnosti v ul. Sokolovská - ČEZ Distribuce, a.s.

Rada města

I. neschvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - kabelu VN a trubky HDPE na pozemcích města p. č. 1715/1, 1715/2, 1715/4, 1715/5, 1715/6, 1720, 2020, 2197, 2221, 2226/1, 2252/1, 2371/7, 2372/1, 2373/1, 2373/2, 2378/4, 2382, 2436/1, 2436/50, 2436/51, 2436/52, 2603/6, vše v k. ú. Sokolov, pro ČEZ Distribuci, a. s., se sídlem Děčín, Teplická 874/8, IČO 24729035, za cenu ve výši 282 000 Kč + DPH, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020
   R: Příjem po zřízení služebnosti ve výši 282 000 Kč + DPH.

626/17RM/2020 - Zřízení služebnosti v ul. Nádražní - Sokolovská vodárenská s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - gravitační kanalizace, kanalizační přípojky a revizní šachty, na pozemcích p. č. 318/2, 318/13 a 327/2, vše v k. ú. Sokolov, pro společnost Sokolovská vodárenská s.r.o., se sídlem Sokolov, Svatopluka Čecha 1001, IČO 26348675, bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

627/17RM/2020 - Zřízení služebnosti v ul. Stará Březovská - Sokolovská vodárenská s.r.o.

Rada města

I. schvaluje

1. zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodu, na pozemku p. č. 522/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova, pro společnost Sokolovská vodárenská s.r.o., se sídlem Sokolov, Svatopluka Čecha 1001, IČO 26348675, bezúplatně, na dobu neurčitou, a uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, která je přílohou tohoto usnesení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 30.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

628/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemku - U Divadla

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 834/1 o výměře cca 50 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

629/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemku - Stará Ovčárna I.

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 212/1 o výměře cca 24 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

630/17RM/2020 - Záměry prodejů pozemků - Stará Ovčárna II.

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 295/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

II. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 295/7 o výměře cca 934 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

III. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 295/7 o výměře cca 783 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase;

Z: Ing. Karel Jakobec
T: 13.11.2020
R: Bez dopadu do rozpočtu.

IV. schvaluje

1. záměr pronájmu části pozemku p. č. 295/7 o výměře cca 783 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova za cenu minimálně ve výši 3 Kč/m2/rok;

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

V. ukládá

1. odboru správy majetku vyzvat žadatelku k úhradě bezdůvodného obohacení za dobu užívání dotčené části pozemku p. č. 295/7 o výměře cca 783 m2 v k. ú. Vítkov u Sokolova.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

631/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemků - sjezd (Těšovice)

Rada města

I. odkládá projednání

1. záměru prodeje části pozemku p. č. 1358/19 o výměře cca 46 m2 a pozemku p. č. 1358/7 o výměře 104 m2, oba v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

632/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemků - ul. Purkyňova

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 3148 a části pozemku p. č. 3290 o celkové výměře cca 38 m2, oba v k. ú. Sokolov, za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

633/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemku - ul. Kraslická

Rada města

I. schvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 375/1 o výměře cca 35 m2 v k. ú. Sokolov za cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

634/17RM/2020 - Záměr prodeje pozemku - ul. Marie Majerové

Rada města

I. neschvaluje

1. záměr prodeje části pozemku p. č. 1631/1 o výměře cca 350 m2 v k. ú. Sokolov za kupní cenu minimálně ve výši dle znaleckého posudku o ceně obvyklé v místě a čase.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

635/17RM/2020 - Záměr směny pozemků - ul. Husitská

Rada města

I. schvaluje

1. záměr směnit část pozemku p. č. 3579 o výměře cca 30 m2 v k. ú. Sokolov. Pozemek bude směněn v hodnotě dle znaleckého posudku a případný rozdíl mezi hodnotami bude doplacen.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

636/17RM/2020 - Záměr směny pozemků - ul. Maxima Gorkého

Rada města

I. schvaluje

1. záměr směnit část pozemku p. č. 77/4 o výměře 13 m2 v k. ú. Sokolov.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 13.11.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu.

637/17RM/2020 - SOTES Sokolov spol. s r.o. – Navýšení ceny za svoz komunálního odpadu

Rada města

I. odkládá

1. projednání navýšení cen za svoz komunálního odpadu pro občany města Sokolova dle ceníku společnosti SOTES Sokolov spol. s r.o. platného od 01.01.2021.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.12.2020
   R: Příjem do rozpočtu města v roce 2021 – 15 %, tj. cca 2 340 000 Kč.

638/17RM/2020 - Odkoupení nemovitých věcí od SUAS – snížení požadované ceny

Rada města

I. odkládá

1. projednání úplatného nabytí pozemku p. č. 34, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 424, bytový dům; pozemku p. č. 832/1, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1364, bytový dům; pozemku p. č. 2248, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba č. p. 1417, bytový dům; pozemku p. č. 2249, jehož součástí je stavba č. p. 1418, bytový dům, vše v k. ú. Sokolov od společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 07.10.2020
   R: Výdaj ve výši 4.884.528 Kč bez DPH – konečná cena v případě, že objekty nebudou bourány. V případě bourání objektů č. p. 1417 a 1418 výdaj ve výši 5.196.370,44 Kč včetně DPH. Správní poplatek za zahájení řízení o povolení vkladu vlastnických práv do KN – 2.000 Kč.

639/17RM/2020 - SOTES Sokolov spol. s r.o. – nájemní smlouvy

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy nájemní se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO: 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 11 Sokolov, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Účelem nájmu je užívání nemovitostí ve vlastnictví města Sokolova za účelem zabezpečení činností, ke kterým má SOTES oprávnění dle živnostenských listů. Nemovitosti jsou specifikované v příloze č. 1 k této smlouvě, stavební objekty specifikované v příloze č. 2 k této smlouvě.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020

II. schvaluje

1. uzavření smlouvy nájemní se společností SOTES Sokolov spol. s r.o., IČO: 25248758, se sídlem Chebská 1939, 356 11 Sokolov, která je nedílnou součástí tohoto usnesení. Účelem nájmu je pronájem pozemků a stavebních objektů za účelem dalšího podnájmu třetím osobám.

Z: Ing. Karel Jakobec
T: 31.10.2020

III. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 05.12.2000. Předmětem smlouvy je užívání nemovitostí ve vlastnictví města Sokolova za účelem zabezpečení činností, ke kterým má SOTES oprávnění dle živnostenských listů.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Snížení rozpočtu města o 962 266 Kč včetně DPH.

IV. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 01.01.2000. Předmětem smlouvy je pronájem sportovního areálu v ul. Boženy Němcové čp. 1780, Sokolov.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

V. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení nájemní smlouvy na pronájem části pozemku p. č. 2439/1 v k. ú. Sokolov o výměře 8 057 m2 uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 22.12.2016.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

VI. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 08.02.2000. Předmětem smlouvy jsou nemovité věci v Areálu zdraví – p. p. č. 4029, 4034/1 a 502/1 v k. ú. Vítkov u Sokolova.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

VII. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 12.06.2007. Předmětem smlouvy je školní hřiště, hospodářský a vodohospodářský objekt a protihluková bariéra u ZŠ Běžecká.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

VIII. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 11.09.2008. Předmětem smlouvy je provozování sportovního trávníku na části pozemku p. č. 877/1.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

IX. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 19.03.2009. Předmětem smlouvy je pozemek p. č. 878/8, jehož součástí je stavba čp. 2231 za účelem provozování šaten, sociálního zařízení a občerstvení.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

X. schvaluje

1. návrh dohody o ukončení smlouvy o výpůjčce uzavřené se společností SOTES Sokolov spol. s r.o. dne 27.03.2013. Předmětem smlouvy jsou
   a) budovy bez čp/če na pozemcích p. č. 3873/3, 3875/4, 3875/7 a pozemky p. č. 3873/3, 3875/4, 3875/7, 3873/4, 3873/5, 3874, 3875/1 a 3875/8, vše v k. ú. a obci Sokolov,
   b) movité věci – kancelář pro obsluhu, kontejnery na sběr odpadu, nádoby na nebezpečný odpad a horkovodní vysokotlakový stroj, mostová váha pro sběrný dvůr.

   Z: Ing. Karel Jakobec
   T: 31.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu města.

640/17RM/2020 - Poimplementační podpora systému PROXIO - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění veřejné zakázky s názvem "Poimplementační podpora systému PROXIO" (dále jen "veřejná zakázka").

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 08.10.2020
   R: Bude součástí návrhu rozpočtu pro rok 2021 - kap. 51 - OKT

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 07.10.2020

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 07.10.2020

641/17RM/2020 - Dodávka vybavení prádelny pro Novostavbu pobytového zařízení v ul. Sokolovská v Sokolově - vyhlášení VZ

Rada města

I. schvaluje

1. vyhlášení otevřené výzvy k podání nabídek na plnění nadlimitní veřejné zakázky s názvem "Dodávka vybavení prádelny pro Novostavbu pobytového zařízení v ul. Sokolovská v Sokolově" (dále jen "veřejná zakázka").

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 08.10.2020
   R: Finanční prostředky budou alokovány do rozpočtu města na rok 2021 - kap. 7 ORM

II. schvaluje

1. zadávací podmínky veřejné zakázky ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 07.10.2020

III. jmenuje

1. členy hodnotící komise pro otevírání, posouzení a hodnocení nabídek na plnění veřejné zakázky a jejich náhradníky.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 07.10.2020

642/17RM/2020 - Novostavba pobytového zařízení v ul. Sokolovská – dodatek č. 10 ke smlouvě o dílo

Rada města

I. schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 10 ke Smlouvě o dílo č. SML/1181/2019/ORM ze dne 05.08.2019 na akci Novostavba pobytového zařízení v ulici Sokolovská v Sokolově se společností ALGON, a.s., IČ 28420403, se sídlem Ringhofferova 1/115, 155 21 Praha, ve znění uvedeném v příloze.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 14.10.2020
   R: Kryto rozpočtem města kap. 7 - ORM

643/17RM/2020 - Krejcarová lávka - pověření k potvrzení Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů

Rada města

I. pověřuje

1. odbor rozvoje města k potvrzování Prohlášení o účelnosti vynaložených nákladů, které je přílohou tohoto usnesení, ke stavbě Krejcarové lávky na základě realizační smlouvy č.: 07213-2019-4502-S-0050/02-UV-011-SU0434 smlouva o dílo na provedení stavebních prací při sanaci ekologických škod ze dne 2.7.2019.

   Z: Ing. Kateřina Klepáčková
   T: 09.10.2020
   R: Bez dopadu do rozpočtu

Renata Oulehlová
starostka

Bc. Jan Picka
místostarosta