Dnešního dne, měsíce a roku uzavřeli

1) **Objednatel:** **město Sokolov**
zástupce: Mgr. Petr Kubis, starosta
sídlo: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov
identifikační číslo osoby: 00259586
daňové identifikační číslo: CZ00259586
číslo bankovního účtu: 521391/0100

Kontakt pro obchodní záležitosti a na redaktora:
[redacted], tel. [redacted], e-mail: [redacted]

Kontakt pro technické záležitosti:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

(dále též „*Objednatel*")

2) **Zhotovitel:** **WEBHOUSE, s.r.o.**
zástupce: Ing. Jitka Savická, jednatelka společnosti
hlavní provozovna a koresp. adresa: Brněnská 602/26, 586 01 Jihlava
sídlo: Levského 3187/6, 143 00 Praha 4
identifikační číslo osoby: 25327054
daňové identifikační číslo: CZ25327054
čísla bankovních účtů: 19-4661040227/0100, 2111447517/2700
údaj o zápisu v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 59357

Kontakt pro obchodní a technické záležitosti:
[redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted]
(dále též „*Zhotovitel*")

na základě ustanovení § 2586 až § 2619 a § 2631 až § 2634, § 2358, a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník"),

tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele za podmínek sjednaných v této smlouvě provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající ve vytvoření, dodání a zprovoznění internetové prezentace **města Sokolova** v podobě individuálních stránek s responzivním designem se systémem vismo včetně poskytnutí prvků a služeb, a to v tomto rozsahu:

   - Responzivní individuální stránky,
   - Kalendář akcí,
   - Odběr novinek,
   - Fórum,
   - Hromadné zveřejnění obrázků,
   - Telefonní seznam,
   - Revize aktuálnosti obsahu,
   - RSS,
   - Anketa,
   - Vložená galerie,
   - Podpora pro textový editor,
   - Provázání se sociálními sítěmi,
   - Vložení jazykového překladače,
   - Ochrana e-mailových adres,
   - Chráněné sekce,
   - Příprava serveru,
   - Návrh informační architektury a wireframe,
   - Propojení se spisovou službou Elisa,
   - Převod vybraných dat,
   - Školení obsluhy (včetně cestovného)
   - (dále také jen „dílo").

II. Cena díla

1. Smluvní strany se [ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách] dohodly na ceně díla ve výši **227453 Kč** (slovy: *dvě stě dvacet sedm tisíc čtyři sta padesát tři koruny české*) bez daně z přidané hodnoty (dále též „DPH"), tj. **275 218 Kč** (slovy: *dvě stě sedmdesát pět dvě stě osmnáct korun českých*) včetně DPH.
2. V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitele související s plněním předmětu smlouvy.
3. Celková cena díla podle odst. 1 je pevná cena a může být navýšena:
   - při rozšíření díla [tj. předmětu smlouvy] v souvislosti s navýšením požadavků nad rámec původního zadání,
   - při změně zákonné sazby daně z přidané hodnoty,
   - za podmínek uvedených v § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

III. Doba plnění

1. Zhotovitel provede dílo dle popisu uvedeného v článku I. této smlouvy, pokud se smluvní strany písemně dodatečně nedohodnou jinak, podle harmonogramu tvorby stránek, který je přílohou č. 1 k této smlouvě (dále jen „Harmonogram tvorby stránek"). Zhotovitel garantuje termíny pro zprovoznění stránek na testovací i doménové adrese pouze při řádné součinnosti obou smluvních stran.
2. Objednatel se zavazuje předávat včas potřebné podklady a schvalovat dílčí návrhy nebo jednotlivé části díla dle postupu a lhůt uvedených v Harmonogramu tvorby stránek, jinak Zhotovitel neručí za včasné předání díla.
3. Nebudou-li podklady předané podle předchozího odstavce dostatečné, je Zhotovitel povinen toto písemně dostatečně srozumitelně sdělit Objednateli s uvedením důvodů nedostatečnosti podkladů a vyzvat jej k předložení řádných podkladů v přiměřené lhůtě, nejméně však 10 pracovních dnů ode dne doručení výzvy. V takovém případě není Objednatel v prodlení s předáním podkladů a lhůta pro předání díla se v případě oprávněnosti námitky Zhotovitele na dostatečnost podkladů dle této doby přiměřeně prodlouží.
4. Termíny provedení částí díla a lhůta pro předání díla se prodlužují o odpovídající dobu prodlení bez možnosti tento postup sankcionovat ze strany Objednatele v těchto případech:
   a) při prodlení Objednatele s řádným a včasným předáním podkladů nezbytných pro zhotovení díla Zhotovitelem a/nebo při schvalování grafických návrhů nebo jednotlivých částí díla podle postupu a lhůt uvedených v Harmonogramu tvorby stránek,
   b) při změně díla, a to o dobu nezbytně nutnou na provedení Objednatelem dodatečně upřesněných požadovaných změn díla – tato doba bude stanovena Zhotovitelem na základě časové náročnosti dodatečných změn díla,
   c) při neposkytnutí dat pro jejich převod do nového webu v použitelném formátu a bezúplatně, pokud je převod dat předmětem smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje o prodloužení lhůt Objednatele písemně informovat, a to předem, a není-li to možné bezodkladně.

IV. Platební podmínky

1. Cenu díla uhradí Objednatel po řádném a včasném provedení díla, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele. Cenu uhradí Objednatel Zhotoviteli na základě faktury vystavené do 28 kalendářních dnů ode dne převzetí díla.
2. Podkladem pro úhradu ceny bude faktura, která bude splňovat náležitosti obchodní listiny podle § 435 občanského zákoníku a náležitosti daňového dokladu podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „faktura").
3. Splatnost faktury se dohodou smluvních stran stanoví na 14 kalendářních dnů ode dne následujícího po jejím doručení na adresu Objednatele. Závazek Objednatele zaplatit cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele na účet Zhotovitele uvedený v doručené faktuře.
4. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti v souladu s odstavcem 3 tohoto článku.
5. Důkazem řádného splnění předmětu smlouvy bude akceptační protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

VI. Předání a převzetí díla

1. Závazek Zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při předání a převzetí vykazovat žádné vady. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud má vadu či vady.
2. Zhotovitel písemně vyzve Objednatele k převzetí díla, jakmile je dokončené. O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol.
3. Pokud Objednatel odmítne dílo převzít, pořídí o tom smluvní strany protokol, v němž uvedou svá odůvodněná stanoviska. Po odstranění vad se postupuje podle odst. 1 a 2, pokud nedojde k odstoupení od smlouvy.
4. Převezme-li Objednatel dílo s vadou či vadami, uvede to v protokolu podle odst. 2 a stanoví v něm Zhotoviteli lhůtu k odstranění vady či vad v trvání nejméně 5 dnů, ve které je zhotovitel povinen vadu či vady vlastním nákladem odstranit. Při předávání a převzetí díla po odstranění vad se postupuje podle tohoto článku obdobně.

VII. Záruka

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost díla,
2. Záruční doba činí 24 měsíců a počíná běžet ode dne předání díla Objednateli.
3. Nevznese-li Objednatel při uplatňování vady díla jiný požadavek, je Zhotovitel povinen odstranit vlastním nákladem vadu díla uplatněnou v záruční době do 96 h od uplatnění. Nezahájí-li Zhotovitel fakticky odstraňování uplatněné vady ve lhůtě podle předchozí věty, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele sám či prostřednictvím třetí osoby. Další práva Objednatele plynoucí mu z titulu vad z obecně závazných právních předpisů ani povinnost Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu tím nejsou dotčeny.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě, že Zhotovitel bude v prodlení s prováděním díla či jeho částí ve lhůtách podle Harmonogramu tvorby stránek, vyjma ustanovení čl. III odst. 4, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení s plněním či porušováním povinnosti, a to bez ohledu na jeho zavinění, v případě, že poruší či nedodrží jakoukoliv jinou povinnost podle této smlouvy či vyplývající z právního předpisu než povinnosti podle odst. 1 a nezjedná nápravu v přiměřené lhůtě stanovené Objednatelem.
3. Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Objednatele do 28 dnů od doručení výzvy.
4. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
5. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody, způsobené porušením povinnosti, pro které je smluvní pokuta sjednána, bez ohledu na její výši.
6. Povinnost zaplatit smluvní pokutu trvá i po skončení této smlouvy či odstoupení od ní.
7. Zhotovitel považuje smluvní pokuty sjednané v tomto článku za přiměřené a vzdává se tímto práva domáhat se u soudu jejich snížení.

IX. Ukončení smlouvy

1. Objednatel je kromě důvodů pro odstoupení od smlouvy stanovených občanským zákoníkem oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že:
   a) Zhotovitel je v prodlení s provedením díla déle než 30 dnů prokazatelně vinou Zhotovitele,
   b) Zhotovitel poruší jinou povinnost podle této smlouvy a nezjedná nápravu ani v dodatečné přiměřené lhůtě na základě výzvy či upozornění Objednatele,
   c) proti Zhotoviteli bude zahájeno insolvenční řízení a insolvenční návrh nebude v zákonné lhůtě odmítnut pro zjevnou bezdůvodnost nebo insolvenční návrh poskytovatele bude zamítnut proto, že jeho majetek nepostačuje ani k úhradě nákladů insolvenčního řízení, anebo Zhotovitel vstoupí do likvidace.
2. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě prodlení Objednatele se zaplacením ceny díla o více než 30 dní.
3. Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
4. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty ani náhrady škody.

X. Licenční a autorská ujednání

1. Pokud Zhotovitel v rámci plnění této smlouvy vytvoří dílo, které bude dílem podléhajícím ochraně podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „autorský zákon“) a občanského zákoníku, uděluje Zhotovitel Objednateli výhradní oprávnění k výkonu práva dílo užít (licenci), a to za podmínek uvedených dále. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že je výlučným vlastníkem autorských práv k dílu podle předchozí věty a že je oprávněn s ním samostatně a bez jakýchkoliv omezení nakládat, a to bez následných právních vad takovéhoto jednání.
2. Licence k designu webových stránek se poskytuje jako (a) výhradní, (b) ke všem v současnosti známým způsobům užití díla, (c) na dobu trvání majetkových autorských práv k dílu, (d) pro území celého světa, (e) bez množstevního omezení rozsah licence, (f) neodvolatelná.
3. Licence k redakčnímu systému bude poskytována po dobu trvání smlouvy o provozu.
4. Objednatel je oprávněn poskytnout veškerá práva k vytvořenému dílu podle odst. 1 třetí osobě i bez souhlasu Zhotovitele s tím, že Zhotovitel s tímto poskytnutím práv souhlasí. Objednatel je dále oprávněn výhradní licenci podle tohoto článku postoupit třetí osobě zcela nebo zčásti, k čemuž Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas; smluvní strany se dohodly, že Objednatel není v případě postoupení licence či její části podle tohoto odstavce ve smyslu § 2364 odst. 2 občanského zákoníku povinen Zhotoviteli sdělovat, že výhradní licenci postoupil.
5. Objednatel není povinen licence využít.
6. Práva a povinnosti Objednatele podle této smlouvy přecházejí na jeho právního nástupce.
7. Na poskytnutí výhradní licence se nebude aplikovat ustanovení § 2378 občanského zákoníku.
8. Zhotovitel uděluje Objednateli neomezený souhlas se zveřejněním díla podle odst. 1, s jakýmikoli úpravami a změnami díla, jakožto i s jakýmkoliv jeho tvůrčím zpracováním, s jeho spojením s jinými díly, jeho užitím k vytvoření jiného díla a jeho zařazením do díla souborného, a to vše i třetí osobou.
9. Odměna za poskytnutí a užití licencí podle tohoto článku je v plném rozsahu zahrnuta v ceně díla podle čl. II této smlouvy.

XI. Závěrečná ujednání

1. Nedílnou součástí této smlouvy je:
   - příloha č. 1 - Harmonogram tvorby stránek.
2. Práva, povinnosti a závazky smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem a autorským zákonem. Pro případ kolize je právem rozhodným právo České republiky.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Objednatel.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je povinným subjektem k poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel respektuje případný požadavek na poskytnutí informací o celkové ceně.
5. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě. Smlouva vyhotovená v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny smluvní strany zastupovat.

6. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze vzájemně odsouhlasenými a podepsanými písemnými a vzestupně očíslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu posledním z jejích účastníků a účinnosti zveřejnění prostřednictvím registru smluv s tím, že smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění Objednatel.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že vyjma přílohy č. 1 žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství a že prostřednictvím registru smluv může být uveřejněn celý obsah smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření smlouvy vylučovaly a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré právní důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů. Na důkaz svého souhlasu s obsahem smlouvy připojují pod ní své podpisy.
10. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Sokolova usnesením z ……., č. ……..

V Sokolově, dne

V Jihlavě, dne

.....

město Sokolov
Objednatel
Mgr. Petr Kubis, starosta

.....

WEBHOUSE, s.r.o.
Zhotovitel
Ing. Jitka Savická, jednatelka